

Энг. Заказ

ДОГОВОР № 2

НА ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Ст. Кучлик

от «30» марта 2022 г.

СТАТЬЯ I. ДОГОВОРИВАЮЩИЕСЯ СТОРОНЫ:

ООО «КУЧЛИК НЕФТБАЗАСИ» именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице директора Э. Худайшукуров, действующего на основании Устава предприятия и ООО «TECHNO PAINT GROUP» именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Ким С.В. действующего на основании «Устава» заключили настоящий договор о нижеследующем:

СТАТЬЯ II. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. «Заказчик» поручает, а «Подрядчик» принимает на себя производство работ по Капитальному ремонту по замене металлоконструкций днище и первого пояса вертикального стального резервуара РВС-1000м3 в соответствии с условиями настоящего Договора.

СТАТЬЯ III. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Стоимость работ составляет:- 388 841 228 (Триста восемьдесят восемь миллионов восемьсот сорок один тысяча двести двадцать восемь) сум с НДС-15%.

СТАТЬЯ IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА «ПОДРЯДЧИКА»

- 4.1. «Подрядчик» обязуется выполнить строительно-монтажные работы в полном объеме в соответствии с полученной проектно-сметной документацией, требованиям ШНК, ПУЭ.
- 4.2. Выполнить своими или привлеченными силами все работы в объемах и сроки, предусмотренные настоящим договором.
- 4.3. Обеспечить ввод объекта в эксплуатацию.
- 4.4. Назначает ответственное лицо на право производства работ на объекте строительства.
- 4.5. В течении всего периода строительства осуществлять контроль за соблюдением правил охраны труда и техники безопасности, правил пожарной безопасности и промсанитарии.
- 4.6. «Подрядчик» обеспечивает надлежащее качество выполняемых работ, своевременно устраняет недостатки, выявленные «Заказчиком» и контролирующими органами в ходе производства работ и при сдаче объекта в эксплуатацию.
- 4.7. «Подрядчик» обеспечивает для проведения работ полное обеспечение всех необходимых инструментов, в том числе ключей, сварочных аппаратов и других вспомогательных инструментов.
- 4.8. «Подрядчик» предоставляет ежедневную сводку и еженедельный отчет о выполненной работе, в том числе с указанием работающего персонала.

СТАТЬЯ V. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА «ЗАКАЗЧИКА»

- 5.1. «Заказчик» обеспечивает открытие финансирования работ и сохраняет его непрерывность до конца производства работ.
- 5.2. «Заказчик» передает «Подрядчику» до начала работ проектно-сметную документацию и ТМЦ для осуществления строительно-монтажных работ.
- 5.3. «Заказчик» обеспечивает к началу проведения работ доступ к местам выполнения работ и соответствие требованиям эксплуатационной документации.
- 5.4. «Заказчик» в 10-ти дневный срок рассматривает и принимает решения по всем обращениям «Подрядчика».

СТАТЬЯ VI. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 6.1. Срок начала выполнения работ по настоящему Договору наступает с момента оплаты Заказчиком аванса.
6.2. Срок окончания работ, с момента начала работ составляет 30 рабочих дней.

СТАТЬЯ VII. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

- 7.1. После подписания договора «Заказчик» перечисляет «Подрядчику» аванс не менее 15% от стоимости договора.
7.2. Последующие платежи «Заказчик» производит не позднее 10 банковских дней с даты подписания «Заказчиком» актов выполненных работ, справки счет-фактуры и акта сверки.

СТАТЬЯ IX. ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНА ТРУДА

- 9.1. «Подрядчик» обеспечивает выполнение общих мероприятий по технике безопасности.
9.2. «Подрядчик» в течении всего периода строительства обеспечивает контроль за соблюдением своими работниками действующих правил по технике безопасности, правил противопожарной безопасности и промсанитарии.
9.3. «Подрядчик» обязуется обеспечить за свой счет своему рабочему персоналу спецодежду, строительную каску, страховочный ремень, рабочие рукавицы, защитные очки, спецобувь и другие средства индивидуальной и коллективной защиты.
9.4. «Подрядчик» обязуется проводить ежедневные инструктажи при работах, составлять наряд-допуски при работе на высоте. Вести журналы по ТБ.
9.5. «Подрядчик» обязуется осуществлять страхование своего работника от несчастных случаев и несет персональную ответственность за утрату рабочим персоналом временной, постоянной трудоспособности, включая смерть работника.
9.6. Работники должны иметь специальные разрешения на выполнение монтажных работ и удостоверения.

СТАТЬЯ X. РАБОЧАЯ СИЛА, ПЕРСОНАЛ И ПРАВИЛА РАБОТ.

- 10.1. Для выполнения работ «Подрядчик» направляет только компетентный и квалифицированный персонал. «Подрядчик» обязан удалить с Объекта некомпетентный и неквалифицированный персонал, без затрат со стороны «Заказчика». «Заказчик» имеют право любого из работников «Подрядчика» освободить от работы ими непригодным или нарушающим какие-либо положения настоящего Договора подряда. «Подрядчик» подчиняется и обеспечивает выполнение установленных Заказчиком правил работ на Объекте, включая, но, не ограничиваясь следующим:
• своевременное начало работ, правил курения, запрет употребления алкоголя и наркотиков, порядок регистрации прихода и ухода с работы, правила охраны труда, режим охраны, планы и порядок действий в чрезвычайных ситуациях.

СТАТЬЯ XI. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

- 11.1. Законченные строительными работами объекты сдаются «Заказчику» с предоставлением сдаточной тех. документации по акту приема-передачи не позднее срока, указанного в пункте 6.2. настоящего Договора.
11.2. Начало приемки объекта или вид работ производится в течение 3-х дней с даты получения «Заказчиком» письменного извещения «Подрядчика» о готовности объекта к сдаче.
11.3. «Подрядчик» сдает приемно-сдаточную документацию «Заказчику» в соответствии с нормами КМК, ШНК и ПУЭ в течение 1-го календарного дня с даты извещения Заказчика о готовности объекта к сдаче

СТАТЬЯ XII. ГАРАНТИИ

- 12.1. «Подрядчик» гарантирует:
- выполнение всех видов работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами;
- своевременно устранять недоделки и дефекты, выявленные при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;
12.2. «Подрядчик» гарантирует в течение 1 (одного) года после ввода объекта в эксплуатацию исправление

дефектов строительства.

12.3. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период времени, эквивалентный периоду времени между датой обнаружением дефекта и датой его фактического устранения. Устранение дефектов осуществляется "Подрядчиком" за свой счёт в течение 10-ти календарных дней с даты отправки Заказчиком Подрядчику рекламационного акта.

12.4. Рекламационный акт должен быть подписан Подрядчиком в течение 1-го календарного дня с момента его получения. В случае отказа "Подрядчика" от подписания рекламационного акта или неявки в течение 5-ти дней с даты его получения, рекламационный акт считается принятым и подлежит исполнению.

12.5. Гарантийный Срок, а также ответственность "Подрядчика" по Гарантийному Сроку установлен в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Республики Узбекистан.

СТАТЬЯ XIII. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

13.1. Настоящий Договор на выполнение подрядных работ может быть дополнен или изменен по обоюдному согласию договаривающихся сторон путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.2. Договор, может быть, расторгнут по следующим причинам:

- по взаимному согласию договаривающихся сторон;
- в случае стихийного бедствия, приведшего к разрушению или полной утрате объектов строительства;
- другим форс-мажорным обстоятельствам.

13.3. "Заказчик" вправе потребовать у "Подрядчика" расторжение Договора в следующих случаях:

- задержка "Подрядчиком" начала выполнения работ более чем на одну неделю по причинам, не зависящим от "Заказчика".

- задержка "Подрядчиком" хода выполнения работ по его вине, могущих привести к нарушению срока выполнения работ, указанного в п.б.2. настоящего Договора;

- нарушение "Подрядчиком" условий договора, ведущее к снижению качества работ, предусмотренных проектом:

13.4. В случае принятия "Подрядчиком" решения о необходимости консервации объекта Договор уточняется дополнительным соглашением.

13.5. При расторжении Договора по совместному решению, "Заказчик" оплачивает стоимость фактически выполненных работ.

13.6. При расторжении Договора по совместному решению, Подрядчик осуществляет возврат полученной предоплаты за вычетом стоимости фактически выполненных работ.

СТАТЬЯ XIV. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона возмещает другой стороне:

14.1. За несвоевременное окончание работ "Подрядчик" возмещает "Заказчику" пеню в размере 0,5 % неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но не более 10 % от стоимости невыполненных работ.

14.2. За несвоевременную оплату или задержку оплаты расчетных документов (справка счет-фактура) свыше 10-ти банковских дней "Заказчик" возмещает "Подрядчику" пеню в размере 0,5 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченного платежа.

14.3. За просрочку устранения недоделок и дефектов, против сроков, указанных в настоящем Договоре допущенных "Заказчиком" в работах и конструкциях Подрядчик выплачивает Заказчику пеню в размере 0,4% от общей суммы настоящего Договора за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Договора.

14.4. За нарушение срока, указанного в п.б.1. настоящего Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику пеню в размере 0,4% от общей суммы настоящего Договора за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не может превышать 10% от общей суммы Договора.

14.5. За нарушение срока, указанного в п.б.2. настоящего Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,4% от общей суммы настоящего Договора за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не может превышать 10% от общей суммы Договора.

14.6. За необоснованный отказ или уклонения от подтверждения выполненных объёмов работ за отчётный месяц, "Заказчик" уплачивает "Подрядчику" штраф в размере 10% от выполненного объёма работ, от которого "Заказчик" отказался или уклонился.

14.7. В случае некачественного выполнения работ "Подрядчик" выплачивает штраф в размере 5% от стоимости работ, выполненных с ненадлежащим качеством, а если работы оплачены "Заказчиком" имеет право потребовать в установленном порядке возврата уплаченных сум.

- 14.8. При повреждении отделочных и других работ при монтаже "Подрядчик" компенсирует все понесенные затраты "Заказчику" по исправлению повреждения.
- 14.9. Уплата неустоек и штрафных санкций не освобождает стороны от ответственности по исполнению обязательств по настоящему Договору.
- 14.10. В случае, если несвоевременное/ненадлежащее исполнение обязательств повлекли за собой, в соответствии с законодательством Республики Узбекистан, наложение штрафных санкций на Заказчика со стороны Подрядчика, Подрядчик обязан возместить Подрядчику суммы уплаченных им штрафных санкций в течение 7 календарных дней с момента предъявления Заказчиком соответствующего письменного требования.

СТАТЬЯ XV. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

- 15.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.
- 15.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этим обстоятельством.

СТАТЬЯ XVI. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 16.1. При возникновении споров между сторонами при заключении, исполнении, изменении и расторжении договора, они будут стремиться урегулировать их путем переговоров на основе соблюдения принципов договорных отношений.
- 16.2. В случае не достижения согласия при проведении переговоров, споры передаются на рассмотрение в Экономических Судах Республики Узбекистан в установленном порядке.
- 16.3. Применимое право – право Республики Узбекистан.

СТАТЬЯ XVII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 17.1. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу.
- 17.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

СТАТЬЯ XVIII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

“ЗАКАЗЧИК”

“ПОДРЯДЧИК”

“KUCHLIK NEFT BAZASI” MCHJ
 111508, Tosh. vil., O'rtachirchiq tum., Kuchlik
 MFY Iste'dod 58-uy tel.: (70) 763-51-18. 763-01-19
 x/p 2021 0000 6005 8704 6001
 XATB “ORIENT FINANS” MFO 01115
 STIR 204 640 010, IFUT 46710 3

ООО «TECHNO PAINT GROUP»
 г.Ташкент, 100027, ул. Бунёдкор,
 д.86/82, ИНН 302 680 919
 р /счет 20 208 000 000 247 970
 001
 в ЧАКБ "Ravnaq-Bank"
 МФО 00980, ОКОНХ 61125
 Телефон +(99890) 964-88-80
 Факс 8-371-270-93-67

Директор *И. Курдаймуратов*

Юристы

Кум С.В.
