

**ДОГОВОР №02748901/1/2200060
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, ВЫСТАВЛЯЕМОГО В ЗАЛОГ**

г. Ташкент

«10» января 2022 г.

ООО «Apex Insurance», (лицензия выдана Агентством по развитию страхового рынка при Министерстве Республики Узбекистан серии СФ № 00241 от 20 апреля 2019 г.) именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице Директора Страхового центра «Sharq» Tashxodjayev U.D. действующего на основании Доверенности №15 от 30.12.2021 г. с одной стороны, ООО "Toshkent Shahar Suy Ta'minoti", именуемый в дальнейшем «СТРАХОВАТЕЛЬ», в лице директора Abbasxanov Maksud Numanovich, действующего на основании Устава с другой стороны, Мехнатский филиал АКИБ «Ипотека-банк», именуемое в дальнейшем «Выгодоприобретатель», в лице Управляющего филиала Иноятова А.С. действующего на основании Положения и Генеральной доверенности № 312 от 27 ноября 2018 года, с третьей стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

РАЗДЕЛ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Страховщик обязуется в соответствии с предусмотренными в настоящем Договоре условиями и/или дополнительно согласованными условиями, исключениями и приложениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, возместить при наступлении страхового случая Выгодоприобретателю либо с его согласия Страхователю ущерб в указанном ниже порядке и объеме, при условии, что Страхователь оплатил страховую премию в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

РАЗДЕЛ 2. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Нижеперечисленные термины, используемые в настоящем Договоре, имеют следующее значение, если иное не оговорено отдельно:

2.1. Страховая сумма - сумма денежных средств, указанная в п. 9 Декларации настоящего Договора, представляющая собой предельный объем обязательств Страховщика по настоящему Договору в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение Страхователю/Выгодоприобретателю по настоящему Договору.

2.2. Страховой полис - документ, удостоверяющий факт заключения настоящего Договора и принятия Страховщиком обязательств перед Страхователем, выдаваемый Страхователю после уплаты им страховой премии или первой/очередной ее части.

2.3. Страховая премия – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные в настоящем Договоре.

2.4. Страховое возмещение – сумма денежных средств, выплачиваемая Страховщиком Выгодоприобретателю либо с его согласия Страхователю в пределах страховой суммы, указанной в п. 9 Декларации настоящего Договора, на покрытие ущерба, вследствие наступления страхового случая, оговоренного настоящим Договором.

2.5. Страховое событие – событие, имеющее признаки страхового случая и возникшие в Период страхования, указанного в Страховом полисе.

2.6. Страховая стоимость – действительная (балансовая, рыночная, оценочная) или согласованная стоимость имущества, указанная в Акте о согласовании стоимости, подписанного между Страхователем и Выгодоприобретателем, на момент заключения настоящего Договора.

2.7. Имущество - движимое и недвижимое имущество:

- здания, сооружения, инженерное и производственно-технологическое оборудование;
- хозяйственные постройки, отдельные помещения, объекты незавершенного строительства;
- инвентарь, технологическая оснастка;
- квартиры и отдельные комнаты, элементы их отделки и др.

2.8. Место страхования - означает место, указанное в п. 6 Декларации настоящего Договора, где постоянно находится застрахованное имущество Страхователя и застрахованному Имуществу предоставляется страховая защита.

2.9. Застрахованное имущество – имущество, указанное в п. 7 Декларации настоящего Договора, выставяемое Страхователем в залог для обеспечения возвратности кредита выдаваемого Выгодоприобретателем на основании Кредитного договора, указанного в п. 4 Декларации настоящего Договора.

2.10. Утрата (Гибель) Имущества – означает такое повреждение застрахованного Имущества в результате страховых рисков, оговоренных в Разделе 3 настоящего Договора, когда поврежденное застрахованное Имущество не подлежит восстановлению согласно Отчету лицензированной оценочной организации или расходы по его восстановлению равны или превышают Страховую сумму, установленную на застрахованное Имущество.

2.11. Повреждение Имущества - означает любое непосредственное случайное физическое повреждение, ущерб, потеря, разрушение или уничтожение застрахованного Имущества или его отдельных частей, которые произошли внезапно и непредвиденно в результате страховых рисков, оговоренных в Разделе 3 настоящего Договора.

2.12. Повреждение имущества третьими лицами - умышленное физическое повреждение Имущества или его отдельных частей лицами, не являющимися Страхователем и его работниками.

2.13. Выгодоприобретатель - юридическое или физическое лицо, указанное в п. 3 Декларации настоящего Договора, являющееся кредитором по обеспеченному залогом обязательству и назначенное для получения страхового возмещения по настоящему Договору, в отношении которого заключен настоящий Договор.

2.14. Работники Страхователя – физическое лицо, выполняющее работу на основании трудового договора (контракта) и/или по гражданско-правовому договору заключенного со Страхователем.

2.15. Период страхования - период времени, указанное в п. 11 Декларации настоящего Договора, в течение которого действует настоящий Договор, при условии своевременной оплаты Страхователем страховой премии. Страховщик несет

обязательства по страховым случаям, произошедшим на Месте страхования в течение периода действия обязательств Страховщика по выплате страхового возмещения, указанного в Страховом полисе.

2.16. Франшиза – определенная сумма ущерба (в абсолютном размере или в процентном отношении) нанесенное застрахованному имуществу, в пределах которой Страховщик не несет обязательств и не рассматривает требования по возмещению убытков Страхователя/Выгодоприобретателя. Если сумма ущерба превышает сумму франшизы, сумма франшизы вычитается из суммы страхового возмещения.

2.17. Акт о страховом случае – документ, составляемый Страховщиком после признания страхового события страховым случаем и после подписания Страховщиком, Страхователем и Выгодоприобретателем, служащий основанием для выплаты страхового возмещения.

2.18. Обращение – письменное обращение Страхователя/Выгодоприобретателя к Страховщику с указанием причин и обстоятельств, которые повлияли на убыток произошедший вследствие страхового события. Обращение считается полностью принятым, когда оно включает в себя все необходимые документы из указанных в п. 8.2 Раздела 8 настоящего Договора.

РАЗДЕЛ 3. СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ И СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

3.1. В соответствии со сроками, условиями и исключениями, указанными в настоящем Договоре, Страховщик обязуется выплатить путем безналичного расчета страховое возмещение Страхователю/Выгодоприобретателю в пределах страховой суммы указанной в п. 9 Декларации настоящего Договора, при наступлении страхового случая, оговоренного в п. 3.2 и 3.3 настоящего Договора.

3.2. Страховым случаем по настоящему Договору являются Утрата (Гибель) и Повреждение Имуущества которое произошло в результате нижеописанных страховых рисков:

а) **Пожара** - огонь, способный самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания;

б) **Взрыва** - стремительно протекающий выброс большого количества энергии, основанный на стремлении газов или паров к расширению. Взрывом резервуара считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара оказываются разорванными в такой степени, что становится возможным выравнивание давления снаружи и внутри резервуара. Если внутри резервуара произойдет взрыв, вызванный скоротечным протеканием химической реакции, то нанесенный этим ущерб покрывается страхованием и в том случае, если стенки его не имеют разрыва. Убытки, причиненные вакуумом или разрежением газа в резервуаре, страхованию не подлежат и не покрываются настоящим Договором;

в) **Удара молнии** - прямое попадание молнии (молния – это электрический разряд в атмосфере между облаками или облаком и землей) в застрахованное Имуущество, вызывающее его Утрату (Гибель) или Повреждение. По данному страховому риску настоящим Договором также возмещается ущерб застрахованного Имуущества от теплового воздействия молнии и вследствие давления воздуха вызванного молнией;

г) **Землетрясения** - результат природных процессов, непрерывно происходящих в недрах земли, сопровождаемых подземными толчками и колебаниями почвы;

д) **Наводнения** - значительное затопление местности вследствие подъема уровня воды в реке, озере, море или разрушения дамб и/или плотин;

е) **Обвала** - падение масс горных пород вследствие выветривания или воздействия на них поверхностных или подземных вод, подмыва береговой полосы и действия силы тяжести этих пород или в результате землетрясения;

ж) **Оползня** - медленное смещение земляных масс под влиянием собственной силы тяжести на берегах морей, озер, рек, оврагов, на крутых откосах котлованов, каналов, а также в горах;

з) **Урагана** - сильный ветер, скорость которого превышает 29 м/с. Скорость ветра подтверждается справками территориальных учреждений Гидрометцентра Республики Узбекистан;

и) **Градобития** - означает любое непосредственное уничтожение или повреждение застрахованного Имуущества вследствие непосредственного воздействия града;

к) **Ливня** - сильный дождь, при котором за короткий промежуток времени выпадает большое количество осадков за следующее время: 30 мм и более за 12 часов и менее;

л) **Обильного снегопада** - выпадение необычно большого количества снега за короткий период времени, 20 мм и более за 12 часов и менее, при условии, что такой снегопад – явление редкое (необычное) для данной местности. Различается обильный снегопад и постепенное скопление большого количества снега из-за бесхозяйственности;

м) **Повреждения водой** – физическое воздействие на застрахованное имущество воды или жидкости из водопроводных, канализационных, отопительных систем, систем пожаротушения и кондиционирования, находящихся на месте страхования, либо проникновение воды из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю;

н) **Кражи со взломом** - в целях настоящего Договора имеет место, если хищение имущества, при котором имеются следы проникновения в закрытое помещение, либо иное закрытое хранилище на Месте страхования, а также следы ухода из указанного помещения (куда злоумышленник проник обычным путем и где тайно оставался с целью совершения хищения до его закрытия):

- 1) через отверстия, не предназначенные в обычной обстановке для проникновения людей (например, через вентиляционные отверстия);
- 2) посредством проделывания отверстий в перегородках, стенах, крышах;
- 3) посредством взлома дверей, повреждения окон, применения отмычек, поддельных ключей или иных технических средств (не считаются поддельными ключи, изготовленные их владельцем либо иными лицами по поручению владельца, на основании оригиналов ключей). Взломом с использованием отмычки считается противоправное вскрытие запора или удаление его отмычкой или иным средством так, что взлом возможно установить. Вскрытие отмычкой не считается открытием замка оригинальным ключом или его копией.
- о) **Противоправных действий третьих лиц** - утрата (гибель) или повреждение застрахованного Имуущества вследствие

поджога, поломки, порчи, а также в результате других неправомерных/противоправных/противозаконных действий третьих лиц.

Примечание. Под «Третьими лицами» понимается любое физическое или юридическое лицо, не состоящее в договорных отношениях со Страхователем. К третьим лицам не относится сам Страхователь, члены его семьи, его работники, а также физические или юридические лица, выступающие от имени Страхователя.

- п) **Наезда наземных транспортных средств** - означает любое непосредственное уничтожение или повреждение застрахованного Имущества в результате контакта с любыми видами наземного транспорта;
- р) **Падения летательных аппаратов** - означает любое непосредственное уничтожение или повреждение застрахованного Имущества вследствие падения летательных аппаратов, их частей или груза.

3.3. Страховыми случаями признаются только те события, которые произошли в Период страхования на Месте страхования.

РАЗДЕЛ 4. ОБЩИЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ

4.1. В рамках настоящего Договора во всех нижеописанных случаях, Страховщиком не возмещается ущерб застрахованного Имущества, происшедший при следующих обстоятельствах и/или вследствие:

- а) причиненного молью, паразитами, термитами или другими насекомыми, типичными недостатками, скрытыми дефектами, естественным постепенным ухудшением, заражением, ржавлением, сухим или мокрым тлением, плесенью, атмосферной сыростью, смогом или экстремальными температурами;
- б) усушки, испарения, потери веса, подверженности действию света, изменения цвета, текстуры или вкуса, самовозгорания, брожения, гниения или других естественных свойств застрахованного Имущества;
- в) воздействия постоянно действующих факторов эксплуатации (такие как: износ, коррозия, сколы, появление трещин, и др.) и постепенного повреждения из-за погодных факторов и погодных условий или из-за не использования застрахованного Имущества;
- г) умышленных действий Страхователя/Выгодоприобретателя (их руководящих работников, их работников или представителей, а также лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя/Выгодоприобретателя и если его вина признана компетентным органом) направленных на наступление страхового случая, за исключением действий, связанных с выполнением ими своего гражданского долга или защиты жизни, здоровья, чести и достоинства Страхователя/Выгодоприобретателя или третьих лиц (ст. 953 ГК РУз);
- д) небрежности Страхователя (его руководящих работников, его работников или представителей, а также лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя/Выгодоприобретателя и если его вина признана компетентным органом), а также нарушения кем-либо из них установленных правил противопожарной безопасности, правил хранения огнеопасных или взрывчатых веществ и предметов;
- е) дефектов застрахованного Имущества, которые существовали к моменту вступления в силу обязательств Страховщика, и которые должны были быть известны Страхователю или его органам или уполномоченным лицам;
- ж) нарушений Страхователем или его работниками правил эксплуатации застрахованного Имущества, повлекших за собой ущерб;
- з) потери возможности дальнейшего использования застрахованного Имущества, отсрочки или потери рынков;
- и) нечестности со стороны Страхователя или любого из его работников, которым может быть доверено застрахованное Имущество, хищения, кражи имущества в период рабочего времени или необъяснимых исчезновений, недостатков, выявленных в результате проверки, а также кражи/хищения в период после наступления страхового случая;
- к) строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ, тестовых испытаний, прогонов и т.п.;
- л) пожара, взрыва, повреждения водой, вызванных прямо или косвенно работами, указанными в п. 4.1 (к) настоящего Договора;
- м) кражи со взломом, противоправных действий третьих лиц в процессе работ, указанных в п. 4.1 (к) настоящего Договора;
- н) повреждения огнем, возникшего не в результате пожара, а также ущерб, причиненный застрахованному Имуществу в результате его обработки огнем, теплом или иного термического воздействия на него с целью его переработки или в иных целях (например, для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, горячей обработки или плавления металлов и т.д.) не покрывается настоящим Договором и возмещению не подлежит;
- о) электрического повреждения или нарушения функционирования электрических приборов, устройств или повреждения электропроводки искусственно вырабатываемыми электрическими токами (например, в результате перенапряжения, нарушений в изоляции, а именно: короткое замыкание, замыкание в обмотке и при других авариях и неисправностях электротехнического оборудования), если пламя (пожар) далее не распространилось;
- п) дождя, града, снега, грязевым потоком, проникшими в незакрытые окна и через поврежденную (не отремонтированную) крышу застрахованного Имущества;
- р) действия волн давления, вызванных самолетами и другими воздушными устройствами (летательными аппаратами), движущимися со звуковыми и сверхзвуковыми скоростями;
- с) несоблюдение установленных в настоящем Договоре сроков уведомления о произошедшем событии в компетентные органы без уважительных причин. Уважительными причинами являются причины независимые от Страхователя/Выгодоприобретателя с обязательным документальным подтверждением;
- т) кражи или воздействия неблагоприятных погодных условий в случае, когда какое-либо застрахованное Имущество оставляется под открытым небом на Месте страхования, перевозки застрахованного Имущества (вкл. внутри Места страхования), а также нахождения застрахованного Имущества вне Места страхования приведших к ущербу застрахованного Имущества, если это не предусмотрено условиями эксплуатации застрахованного Имущества.

4.2. Настоящий Договор не покрывает прямые или косвенные убытки, происшедшие вследствие нижеперечисленных событий Политического характера:

- а) гражданские волнения, забастовки, локауты, террористические акты, совершенных лицом или группой лиц, действующих от имени или во взаимодействии с любой организацией (если иное не предусмотрено настоящим Договором);

б) постоянное или временное лишение собственности вследствие принудительного отчуждения (изъятия) собственности вследствие национализации, конфискации или реквизиции со стороны любых властей, а также разрушения и уничтожения застрахованного Имущества по их распоряжению;

в) действия любого ядерного оружия, действие ионизирующей радиации или загрязнения от утечки радиации из любого ядерного топлива или из-за любой утечки радиации в результате горения ядерного топлива и в целях данного исключения горение должно включать любой процесс саморасщепления атома.

4.3. Страховщик не выплачивает страховое возмещение в отношении расходов Страхователя/Выгодоприобретателя, которые могут быть вызваны страховым случаем (любые штрафы, пени, расходы по оценке ущерба нанесенного застрахованному Имуществу, утрата товарного вида и стоимости застрахованного Имущества, износ застрахованного Имущества и его частей, расходы на проживание в гостинице, командировочные расходы, расходы по проезду и транспортировке поврежденного Имущества, потеря дохода, лизинговые/арендные платежи и выплаты процентов по Кредитному договору, простой производства, материальные убытки, связанные с истечением гарантийного срока, моральный ущерб и др.), а также в отношении любых прямых и косвенных налогов и других.

4.4. Страховщик не несет обязательства в отношении любых обязательств и имущества Страхователя/Выгодоприобретателя, которые не указаны и/или не описаны в настоящем Договоре. Если на дату заключения настоящего Договора обнаружены неисправности, недостатки, дефекты или другие повреждения застрахованного Имущества, они должны быть описаны и зафиксированы в Акте осмотра Имущества и подписаны уполномоченными представителями Страховщика и Страхователя. Акт осмотра Имущества является неотъемлемой и составной частью настоящего Договора.

4.5. Страховщик не выплачивает страховое возмещение, если Страховщиком будет установлен факт нарушения Страхователем/Выгодоприобретателем условий настоящего Договора.

4.6. Страховщик не выплачивает страховое возмещение, если Страхователь/Выгодоприобретатель отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя/Выгодоприобретателя (ст. 957 ГК РУз).

РАЗДЕЛ 5. СТРАХОВАЯ СУММА И СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

5.1. Страховая сумма указана в п.9 Декларации настоящего Договора. При страховании на неполную страховую стоимость, выплата Страховщиком страхового возмещения за нанесенный ущерб производится пропорционально страховой суммы к страховой стоимости согласно статье 936 ГК РУз.

5.2. Размер страховой премии по настоящему Договору указан в п.14 Декларации настоящего Договора.

5.3. Страховая премия должна быть оплачена в порядке и сроки, указанные в п.15 Декларации настоящего Договора.

5.4. Все взаиморасчеты по настоящему Договору производятся в валюте, указанной в п.13 Декларации настоящего Договора.

РАЗДЕЛ 6. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения, при условии своевременной оплаты страховой премии или первой/очередной ее части, вступают в силу и заканчиваются в сроки, указанные в п.11 Декларации настоящего Договора, если Страховым полисом не указано иное.

6.3. При несвоевременной оплате страховой премии или первой/очередной ее части обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения вступают в силу с момента зачисления страховой премии или первой/очередной части страховой премии на расчетный счет Страховщика и действуют до даты окончания указанной в п.11 Декларации настоящего Договора, если Страховым полисом не указано иное, при условии соблюдения требований, указанных в п. 6.4 Раздела 6 настоящего Договора.

6.4. В случае просрочки оплаты страховой премии или первой/очередной ее части, обязательства Страховщика по настоящему Договору/Страховому полису прекращаются до поступления страховой премии или первой/очередной ее части на расчетный счет Страховщика. Если в неоплаченный период наступает страховой случай, а Страхователь не уплатил страховую премию или первую/очередную ее часть, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения.

6.5. В случае не оплаты страховой премии или первой/очередной ее части в течение 30 (тридцати) дней после сроков, указанных в п.15 Декларации настоящего Договора, настоящий Договор и Страховой полис считается аннулированным и недействительным, никакие платежи по нему не производятся.

6.6. Днем уплаты страховой премии считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Страховщика или его уполномоченного лица.

6.7. Страховой полис выдается на период, за который оплачена страховая премия или первая/очередная ее части в течение 5 (пять) банковских дней после поступления страховой премии или первой/очередной ее части на расчетный счет Страховщика или его уполномоченного лица. В случае утраты Страхового полиса, выдача дубликата Страхового полиса осуществляется Страховщиком на основе письменного заявления Страхователя/Выгодоприобретателя, и утраченный Страховой полис будет считаться недействительным.

6.8. При уплате Страхователем страховой премии или первой/очередной ее части на расчетный счет Страховщика, выплата Страховщиком страхового возмещения при признании страхового случая, производится пропорционально отношению фактически оплаченной суммы страховой премии к страховой премии, указанной в п. 14 Декларации настоящего Договора.

6.9. В случае продления срока Кредитного договора срок действия настоящего Договора может быть продлен путем заключения дополнительного соглашения и оплаты дополнительной страховой премии.

РАЗДЕЛ 7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Страхователь / Выгодоприобретатель, если иное не вытекает из текста и смысла настоящего Договора, вправе:

а) на получение страхового возмещения (страховой суммы) в размере прямого действительного ущерба;

- б) вносить изменения и дополнения в условия настоящего Договора по согласованию со Страховщиком;
- в) заменить Выгодоприобретателя, названного в настоящем Договоре, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по настоящему Договору или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения;
- г) получать консультации Страховщика в рамках настоящего Договора;
- д) получить Страховой полис в срок, указанный в п. 6.7 настоящего Договора;
- е) досрочно расторгнуть настоящий Договор;
- ж) получить дубликат настоящего Договора или Страхового полиса в случае его утраты;
- з) обжаловать в установленные Законом Республики Узбекистан сроки, решение Страховщика о размере и выплате или отказе в выплате страхового возмещения, в случае если Страхователь не согласен с представленным ему решением Страховщика.

7.2. Страхователь обязан:

- а) оплачивать страховые премии в установленном настоящим Договором порядке и сроки;
- б) незамедлительно сообщать Страховщику в письменной форме в течении 3 (трех) банковских дней о любых значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении настоящего Договора, если эти изменения могут существенно повлиять на изменение степени риска наступления страхового случая.

Значительными признаются следующие изменения: месторасположение застрахованного Имущества, вида деятельности, замену Выгодоприобретателя, передача в аренду (субаренду, лизинг), продажа или дарение застрахованного Имущества, условий хранения сырья и материально-технических ценностей, изменения технологических процессов, изменения конструктивных характеристик зданий и сооружений, замена пожарной и охранной сигнализации, изменение защиты трансформаторов, изменение условий Кредитного договора и несогласованные со Страховщиком в настоящем Договоре.

в) при наступлении страхового события, которое в рамках настоящего Договора может вызвать к Страховщику требование по выплате страхового возмещения, незамедлительно уведомить Страховщика и компетентные органы (Управление безопасности дорожного движения - «УБДД», отдел пожарной охраны - «ОПО», отдел внутренних дел - «ОВД», товарищество собственников жилья - «ТСЖ» и др.) о его наступлении в сроки и способом, указанным в п.п. 8.1-8.2 настоящего Договора;

г) предоставить по требованию Страховщика все необходимые сведения или информацию, содержащуюся в бухгалтерских книгах или других деловых бумагах или документах, которая может быть необходима для изучения или проверки какой-либо претензии по убыткам в связи с настоящим Договором. Изучение этих документов может быть осуществлено независимыми профессиональными бухгалтерами (аудиторами) или представителями уполномоченных организаций, и их отчет может являться основанием для принятия решения Страховщиком в отношении выплаты страхового возмещения Страхователю/Выгодоприобретателю.

д) предоставить возможность Страховщику в течение срока действия настоящего Договора проверять состояние застрахованного Имущества, а также правильность сведений, сообщенных Страхователем о застрахованном Имуществе.

Если осуществление этого права окажется невозможным по вине Страхователя/Выгодоприобретателя или сведения, сообщенные Страхователем/Выгодоприобретателем окажутся не соответствующими действительности, или обнаружатся какие-либо проверенные и зафиксированные Страховщиком нарушения, повышающие степень риска, то Страховщик вправе поставить вопрос о расторжении настоящего Договора;

е) принимать все зависящие от него меры для предотвращения возможности наступления страхового случая.

ж) содержать застрахованное Имущество в строгом соответствии с противопожарными правилами, обеспечить выполнение требований надзорных органов, соблюдать требования техники безопасности, назначить ответственного работника за технику безопасности и требовать от своих работников соблюдать такие требования, соблюдать соответствующие правила эксплуатации зданий, сооружений и другого имущества, включая проведение капитального и текущего ремонта, согласно установленным нормам;

з) строго соблюдать правила (инструкции, памятки, требования законодательства Республики Узбекистан), предписанные изготовителем для хранения, эксплуатации и использования застрахованного Имущества;

и) предъявить Страховщику поврежденное Имущество к осмотру, сделать фотографии и видео съемку всех поврежденных частей застрахованного Имущества до начала проведения ремонтно-восстановительных работ;

к) письменно сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении представленного или уже застрахованного Имущества;

л) принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по спасению застрахованного Имущества, уменьшению или предотвращению возможных убытков. Принимая такие меры, Страхователь обязан следовать указаниям Страховщика, если такие указания ему даны;

м) не начинать и не производить ремонтно-восстановительные работы поврежденного Имущества без письменного на то согласия Страховщика. До начала ремонтно-восстановительных работ согласовать со Страховщиком место, дату и время проведения осмотра поврежденного застрахованного Имущества до проведения такого ремонта, продажу поврежденного застрахованного Имущества или его частей, или сдачу Имущества на переработку или металлолом;

н) предоставить Страховщику все документы, необходимые для изучения всех обстоятельств произошедшего события, указанные в Разделе 8 настоящего Договора;

о) при наступлении страхового события не оставлять застрахованное Имущество без присмотра и соответствующих мер предпринимаемых для предотвращения дальнейшего ущерба или потери. В случае если были начаты работы по демонтажу поврежденного Имущества или оно приведено в действие без согласования со Страховщиком (за исключением того, что необходимо в интересах безопасности или для исполнения распоряжений и приказов компетентных органов), то любое увеличение ущерба будет исключено из суммы возмещения, которое выплачивается в соответствии с настоящим Договором.

7.3. Страхователь и Выгодоприобретатель, если иное не вытекает из текста и смысла настоящего Договора, обязаны:

а) соблюдать конфиденциальность информации, полученной от Страховщика, за исключением случаев, когда Страхователь/Выгодоприобретатель обязан предоставить информацию в государственные органы и другие организации в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

б) возратить Страховщику полученное страховое возмещение в полном объеме или в определенной части, если в течение предусмотренных законодательством Республики Узбекистан сроков исковой давности были обнаружены обстоятельства, которые по закону или в соответствии с настоящим Договором полностью или частично лишают Страхователя / Выгодоприобретателя права на страховое возмещение;

в) помогать расследованию обстоятельств страхового события и/или определению размера причиненных убытков, предоставлять представителям Страховщика, аджастеру, аварийному комиссару, независимому оценщику возможность беспрепятственного осмотра и обследования Имущества, выяснения причин, размеров ущерба и убытка и иных обстоятельств наступления страхового события;

г) письменно сообщать Страховщику обо всех изменениях касательно юридического адреса и номеров контактных телефонов.

7.4. Страховщик имеет право:

а) на проведение предупредительных мероприятий, направленных на уменьшение вероятности наступления страхового случая;

б) проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение им требований и условий настоящего Договора;

в) отсрочить выплату страхового возмещения, если в связи с возникновением ущерба было назначено следствие или судебное разбирательство в отношении Страхователя, до окончания этого расследования или если имеются сомнения относительно права Страхователя/Выгодоприобретателя на получение возмещения – до предъявления/получения необходимых доказательств;

г) привлечь аджастера, аварийного комиссара, независимого лицензированного оценщика для экспертизы предоставленных Страхователем документов и определения ущерба и/или убытков вследствие утраты (потери) или повреждения застрахованного Имущества в связи с наступлением страхового события;

д) отказать в выплате, если Страхователь/Выгодоприобретатель:

- предоставил заведомо ложные и не достоверные сведения в отношении застрахованного Имущества;
- отказал предъявить Страховщику поврежденные предметы или остатки от них, за исключением случаев, когда последние могут быть уничтожены без остатков;
- не исполняет или не надлежаще исполняет условия настоящего Договора;
- своевременно и без уважительной причины не известил Страховщика о произошедшем страховом событии в установленные настоящим Договором сроки;

• прибегает к обманным средствам или приемам, чтобы извлечь выгоду из настоящего Договора и Страхового полиса;

• отказался от претензий к лицу, причинившему вред или от прав, обеспечивающих реализацию требований к нему, а также отказался передать Страховщику документы, необходимые для предъявления регрессного требования;

• получил сумму ущерба полностью от виновных в ущербе лиц.

е) потребовать изменения условий настоящего Договора или уплаты дополнительной страховой премии в случае уведомления о значительных изменениях в обстоятельствах, влекущих увеличение риска. Если Страхователь/Выгодоприобретатель возражает против изменения условий настоящего Договора или оплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения Договора в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Узбекистан;

ж) потребовать расторжения Договора и возмещения убытков, причиненных расторжением настоящего Договора, в случае неисполнения условий, указанных п. 7.2 (б) и 7.4 (е) настоящего Договора;

з) выслать Страхователю/Выгодоприобретателю по почте на указанный в настоящем Договоре адрес письменное уведомление об отказе в выплате страхового возмещения;

и) требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по настоящему Договору, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения (статья 926 ГК РУз).

7.5. Страховщик обязан:

а) ознакомить Страхователя/Выгодоприобретателя с условиями настоящего Договора, до момента заключения его непосредственно, и зафиксировать данный факт путем подписания настоящего Договора;

б) выдать Страховой полис в сроки, установленные в п. 6.7 настоящего Договора;

в) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления страхового события произвести осмотр Имущества и составить Акт осмотра поврежденного (утраченного, погибшего) Имущества, который подписывается уполномоченными представителями Страховщика, Страхователя и Выгодоприобретателя, а также при необходимости представителями компетентных органов и/или организаций. Подписанный Акт осмотра поврежденного (утраченного, погибшего) Имущества не является признанием Страховщиком произошедшего события страховым случаем;

г) письменно уведомить Страхователя/Выгодоприобретателя об отказе в выплате страхового возмещения с обоснованием причин отказа в срок 15 (пятнадцати) дней после предоставления всех необходимых документов Страхователем/Выгодоприобретателем.

д) после получения всех необходимых документов и признания факта наступления страхового случая подписать Акт с страховом случае в срок до 10 (десяти) рабочих дней и произвести выплату страхового возмещения (страховой суммы) в размере и сроки, оговоренные настоящим Договором;

е) письменно сообщать Страхователю/Выгодоприобретателю обо всех изменениях касательно юридического адреса и номеров контактных телефонов Страховщика.

ж) соблюдать конфиденциальность информации, полученной от Страхователя/Выгодоприобретателя в период действия настоящего Договора, за исключением случаев, когда Страховщик обязан предоставить информацию в государственные органы и другие организации в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

7.6. Заключение настоящего Договора в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по настоящему Договору, если настоящим Договором не предусмотрено иное, либо обязанности Страхователя выполнены лицом, в пользу которого заключен настоящий Договор (статья 926 ГК РУз).

РАЗДЕЛ 8. РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЯ ПО ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

8.1. При наступлении страхового события, которое в рамках настоящего Договора могло бы обосновать требование к Страховщику по выплате страхового возмещения, Страхователь / Выгодоприобретатель обязан:

8.1.1. немедленно заявить о событии в компетентные органы (УБДД, ОПО, ОВД, ТСЖ и др.) с обязательным составлением на месте события протокола или административного акта;

8.1.2. незамедлительно уведомить Страховщика в рабочие дни в течение 24-х часов с 9:00 до 18:00 часов (понедельник-пятница) и в нерабочие дни в течение 120-х часов с полной информацией о происшествии.

8.1.3. направить Страховщику письменное Обращение с указанием причин и обстоятельств, которые повлияли на убыток не позднее 3 (трех) рабочих дней после наступления страхового события.

8.2. После письменного Обращения о наступлении страхового события Страхователь / Выгодоприобретатель должен предоставить в течение 15 (пятнадцати) календарных дней следующие документы:

- а) копию Страхового полиса;
- б) заверенную копию документа, подтверждающего право владения, распоряжения, пользования застрахованным Имуществом (кадастровую документацию; договора купли продажи, займа, аренды; чеки, технические паспорта и т.д.);
- в) фото и видео поврежденного застрахованного Имущества и всех поврежденных его частей до начала проведения ремонтно-восстановительных работ;
- г) заверенную копию или оригинал Отчета об оценке ущерба, составленного лицензированной оценочной организацией;
- д) копию бухгалтерского баланса за последний финансовый год с отметкой о принятии его ГНИ РУз с приложением заверенной справки о балансовой остаточной стоимости застрахованного Имущества на дату заключения настоящего Договора (если Страхователь – юридическое лицо);
- е) заверенную копию Акта переоценки застрахованного Имущества на дату заключения настоящего Договора (если Страхователь – юридическое лицо);
- ж) заверенную копию документа, подтверждающего страховую (действительную) стоимость застрахованного Имущества на дату заключения настоящего Договора;
- з) оригинал справки и/или акта Государственной противопожарной службы (в случае пожара);
- и) заверенную копию заключение Государственной противопожарной службы (в случае пожара) о причинах пожара;
- к) оригинал или заверенную копию справки (акта) МЧС РУз, Гидрометцентра, Госкомгеологии и другие (в случае стихийных бедствий);
- л) оригинал или заверенную копию справки МВД РУз в случае противоправных действий третьих лиц;
- м) оригинал или заверенную копию справки (акта) соответствующей службы, обеспечивающей функционирование электрических (канализационных, телефонных, отопительных, подачу газа, газораспределительных и т.п.) сетей (в случае их аварии и/или отключения);
- н) оригинал или заверенную копию материалов (Актов комиссии и т.п.) расследования причин транспортного происшествия в случае наезда транспортных средств на застрахованное Имущество;
- о) оригинал или заверенную копию постановления о возбуждении уголовного дела или об отказе в возбуждении уголовного дела по факту утраты (гибели) или повреждения застрахованного Имущества (если было обращение о возбуждении уголовного дела) и/или о передаче дела в суд (при необходимости решение суда);
- п) заверенную копию свидетельства о регистрации юридического лица, выданного органами государственной регистрации, если Страхователь является юридическим лицом;
- р) заверенную копию свидетельства о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, выданного органами государственной регистрации, если Страхователем является физическим лицом и осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность;
- с) заверенную копию гражданского паспорта (удостоверения личности для военнослужащих), если Страхователем является физическим лицом;
- т) документ, удостоверяющий личность представителя Страхователя (Выгодоприобретателя), как юридического лица;
- у) другие документы, подтверждающие факт нанесения ущерба, а также выяснения причин и обстоятельств наступившего события.

8.3. Страховщик вправе сократить вышеизложенный перечень документов, а также затребовать у Страхователя дополнительные документы, если с учетом конкретных обстоятельств их отсутствие делает невозможным установление факта наступления страхового случая и определение размера убытка.

8.4. Страховщик, при необходимости, самостоятельно может запрашивать сведения, связанные с произошедшим событием, у правоохранительных органов и других учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах произошедшего события, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового события.

8.5. После изучения всех обстоятельств, относящихся к данному событию, Страховщиком в срок 15 (пятнадцати) дней предоставления всех необходимых документов Страхователем/Выгодоприобретателем выносится решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем.

В случае признания Страховщиком наступившего события страховым случаем устанавливается сумма причитающегося к выплате страхового возмещения (страховой суммы), которая указывается в Акте о страховом случае. Акт о страховом случае должен быть подписан Страховщиком, Страхователем и Выгодоприобретателем или иным лицом правомочным на получение страхового возмещения (страховой суммы).

8.6. Решение Страховщика об отказе в выплате страхового возмещения (страховой суммы) должно быть сообщено Страхователю/Выгодоприобретателю не позднее, чем в течение 15 (пятнадцати) дней после Обращения Страхователя/Выгодоприобретателя за выплатой страхового возмещения (страховой суммы) с предоставлением всех необходимых документов и должно содержать мотивированное обоснование причин отказа.

8.7. Доказательство наступления страхового случая, а также причиненных им убытков лежит на Страхователе/Выгодоприобретателе.

РАЗДЕЛ 9. ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

9.1. Страховое возмещение по настоящему Договору выплачивается следующим образом:

9.1.1. при Утрате (Гибели) Имушества - в размере суммы нанесенного ущерба (согласно Отчету об оценке ущерба, составленного лицензированной оценочной организацией) или Страховой суммы, но в любом случае не более Страховой суммы, указанной в п. 9 Декларации настоящего Договора и с обязательным исполнением п. 14.2 настоящего Договора, за вычетом:

- а) установленной суммы франшизы;
- б) ранее выплаченных сумм страховых возмещений;
- в) остаточной стоимости неповрежденных деталей, узлов и элементов конструкции Имушества (определяется лицензированной оценочной организацией), годных в производстве, или к дальнейшей эксплуатации или к реализации;
- г) расходов по оценке нанесенного ущерба.

9.1.2. при Повреждении Имушества - в сумме ущерба нанесенного застрахованному Имушеству (согласно Отчету об оценке ущерба составленного лицензированной оценочной организацией), но не более Страховой суммы, указанной в п. 9 Декларации настоящего Договора, за вычетом:

- а) установленной суммы франшизы;
- б) размера износа Имушества;
- в) остаточной стоимости неповрежденных деталей, узлов и элементов конструкции Имушества (определяется лицензированной оценочной организацией), годных в производстве, или к дальнейшей эксплуатации или к реализации;
- г) расходов по оценке нанесенного ущерба.

При необходимости Страховщик вправе потребовать от Страхователя Отчет лицензированной оценочной организации об оценке остаточной стоимости неповрежденных деталей, узлов и элементов конструкции застрахованного Имушества (определяется лицензированной оценочной организацией), годных в производстве, или к дальнейшей эксплуатации или к реализации.

9.2. Каждый платеж, произведенный Страховщиком на покрытие ущерба при наступлении страхового случая, оговоренного в Разделе 3 настоящего Договора, уменьшает страховую сумму на сумму такого платежа, если Страхователем не оплачивается дополнительная страховая премия для восстановления страховой суммы.

Уменьшение страховой суммы вследствие выплаты Страховщиком страхового возмещения по настоящему Договору не является основанием выплатить страховое возмещение с учетом требований статьи 936 Гражданского кодекса Республики Узбекистан в отношении последующих страховых событий по настоящему Договору.

9.3. Выплата страхового возмещения (страховой суммы) выплачивается Страховщиком:

9.3.1. Выгодоприобретателю или с его письменного согласия Страхователю, согласно действующему законодательству Республики Узбекистан. При этом Выгодоприобретатель имеет право на получение страхового возмещения в сумме не более суммы задолженности Страхователя по основной сумме долга (исключая проценты и др.) по кредиту выданного Выгодоприобретателем, а оставшаяся часть страхового возмещения (страховой суммы) выплачивается Страхователю.

9.3.2. после подписания Акта о страховом случае Страховщиком, Страхователем и Выгодоприобретателем или иным лицом правомочным на получение страхового возмещения (страховой суммы), путем перечисления денежных средств на банковский счет Страхователя/Выгодоприобретателя в течение:

- 10 (десяти) банковских дней, если сумма ущерба не более 10 000 000,00 сум;
- 20 (двадцати) банковских дней, если сумма ущерба не более 20 000 000,00 сум;
- 30 (тридцати) банковских дней, если сумма ущерба более 20 000 000,00 сум.

9.4. К Страховщику переходит право собственности на застрахованное Имушество или его поврежденные части в пределах выплаченной суммы страхового возмещения (страховой суммы).

РАЗДЕЛ 10. РАСТОРЖЕНИЕ/ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор может быть, расторгнут/прекращен в любой момент по письменному заявлению любой из сторон настоящего Договора, при условии, что об этом будет заявлено не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения. В случае, когда расторжение/прекращение настоящего Договора затрагивает интересы третьей стороны, необходимо ее письменное согласие.

10.2. При досрочном расторжении/прекращении настоящего Договора, страховая премия возвращается за не истекший период страхования за вычетом расходов Страховщика на ведение дела в размере 20% от оплаченной страховой премии.

10.3. При досрочном расторжении/прекращении настоящего Договора, если была заявлена страховая претензия о возмещении ущерба, которая подлежит возмещению со стороны Страховщика и/или Страховщиком осуществлена какая-либо выплата страхового возмещения, то уплаченная страховая премия возврату не подлежит.

10.4. Настоящий Договор прекращается в случаях:

- а) истечения срока действия;

- б) исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем / Выгодоприобретателем в полном объеме;
- в) в других случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством Республики Узбекистан.

РАЗДЕЛ 11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

11.2. В случае несвоевременной оплаты общей страховой премии или первой/очередной ее части Страховщик имеет право выставить Страхователю пеню в размере 0,1% от суммы неоплаченной общей страховой премии или первой/очередной ее части за каждый день просрочки, но не более 10% от просроченной суммы. Уплата пени не освобождает Страхователя от обязанности уплаты общей страховой премии или первой/очередной ее части.

11.3. За просрочку выплаты причитающегося страхового возмещения, Страхователь / Выгодоприобретатель имеет право выставить Страховщику пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от просроченной суммы, но не более 10% от суммы причитающегося страхового возмещения. Уплата пени не освобождает Страховщика от обязанности выплаты страхового возмещения.

11.4. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если неисполнение ими своих обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор). Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о возникновении и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств.

РАЗДЕЛ 12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. В случае возникновения споров, требований или разногласий по вопросам, предусмотренным настоящим Договором или в связи с ним, стороны примут меры к разрешению их путем переговоров.

12.2. При невозможности разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

РАЗДЕЛ 13. СУБРОГАЦИЯ

13.1. К Страховщику, уплатившему страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной им суммы право требования, которое Страхователь / Выгодоприобретатель имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

13.2. Страхователь / Выгодоприобретатель обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

13.3. Если Страхователь/Выгодоприобретатель отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя/Выгодоприобретателя, Страховщик выплативший до этого страховое возмещение, вправе потребовать возврата уплаченной суммы возмещения.

13.4. Если Страхователь/Выгодоприобретатель получили от третьих лиц возмещение за причиненный ущерб Имуществу, то Страховщик выплачивает только разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям настоящего Договора, и денежной суммой или стоимостью имущества, полученными от третьих лиц.

В случае если на момент получения от третьих лиц возмещение за причиненный ущерб Имуществу было выплачено страховое возмещение Страховщиком, Страхователь/Выгодоприобретатель обязан возратить Страховщику выплаченное страховое возмещение в размере этой суммы.

РАЗДЕЛ 14. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

14.1. Страхователь/Выгодоприобретатель теряет право на страховое возмещение, если сумма ущерба полностью возмещена виновным в ущербе лицом. Если ущерб возмещен виновным в ущербе лицом частично или менее причитающегося страхового возмещения, то оно выплачивается Страховщиком за вычетом суммы, полученной Страхователем/Выгодоприобретателем от лица, ответственного за причинение ущерба.

14.2. Необходимым условием для выплаты Страховщиком страхового возмещения в размере страховой суммы (статья 958 ГК РУз) в случае утраты (гибели) Имущества является обязательное совершение Страхователем/Выгодоприобретателем одного из двух действий (с письменного согласия Страховщика):

а) предоставление Страховщику нотариально заверенного отказа от права на застрахованное Имущество в пользу Страховщика и выдача доверенности Страховщику на право совершения от имени собственника действий, связанных со снятием и постановкой Имущества на учет в административных органах.

б) заключение договора между Страхователем/Выгодоприобретателем и Страховщиком, в соответствии с которым Страхователь/Выгодоприобретатель принимает на себя обязательство возратить Страховщику в течение 30 (тридцати) дней с даты обнаружения похищенного Имущества часть выплаченного страхового возмещения на дату его обнаружения. Сумма части страхового возмещения, подлежащая возврату Страхователем/Выгодоприобретателем Страховщику, определяется на основании Отчета лицензированной оценочной организацией об остаточной стоимости похищенного Имущества.

14.3. Все расходы и налоги по оформлению прекращения права на застрахованное Имущество в пользу Страховщика согласно п. 14.2 (а) и по оценке ущерба лицензированной оценочной организацией согласно п. 14.2 (б) несет Страхователь или Выгодоприобретатель.

РАЗДЕЛ 15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

15.1. Условия настоящего Договора разработаны на основании Правил страхования и Типовой формы договоров по классам 8 и 9 Отрасли общего страхования.

15.2. Акт осмотра Имущества, Страховые полиса, Заявление-анкета на страхование и документы приложенные Страхователем к нему, Кредитный договор со всеми приложениями и дополнениями, дополнения и изменения к настоящему Договору, являются неотъемлемой и составной частью настоящего Договора.

15.3. Все дополнения и изменения к настоящему Договору, действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и скреплены печатями сторон, за исключением случаев предусмотренных в п. 6.4 настоящего Договора.

15.4. Взаимоотношения сторон, не описанные в настоящем Договоре, регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

15.5. Настоящий Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, хранящихся по одному экземпляру у Страхователя, Выгодоприобретателя, Страховщика и нотариуса.

15.6. Настоящий Договор составлен на русском языке по волеизъявлению сторон.

16. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

СТРАХОВЩИК:**ООО «APEX INSURANCE»**

Адрес: г. Ташкент, М. Улугбекский район, ул. Буюк Ипак Йули, дом 154 А.

р/с: 2020 8000 9009 0678 5045

в ОПЕРУ АКБ «InFinBANK»

МФО: 01041

ИНН: 305 684 696

ОКОНХ: 65120

СТРАХОВАТЕЛЬ:**ООО "Toshkent Shahar Suv Ta'minoti"**

Адрес: г.Ташкент, Мирабадский район, ул. Fidokor, дом 2.

ИНН: 201052713

МФО: 00423

P/C: 20208000400101499001

ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ:**Мехнатский филиал АКИБ****«ИПОТЕКА-БАНК»**

Адрес: г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул. Истиклол, дом 9.

р/с 19909000300000423013

МФО 00423

ИНН 200542776

ОКОНХ: 96120

ПОДПИСИ СТОРОН:

За СтраховщикаДиректор Страхового центра «Sharq»
Tashxodjayev U.D.

подпись

М.П.

За СтрахователяДиректор
Abbasxanov M.N.

подпись

М.П.

За ВыгодоприобретателяУправляющий филиала
Иноятов А.С.

подпись

М.П.

ДЕКЛАРАЦИЯ		№02748901/1/2200060	от	10 января 2022 г.
к Договору страхования имущества, выставяемого в залог				
1. Страхователь:	ООО "Toshkent Shahar Suv Ta'minoti "			
2. Адрес Страхователя:	г.Ташкент, Мирабадский район, ул. Fidokor, дом 2.			
3. Выгодоприобретатель:	Мехнатский филиал АКИБ «ИПОТЕКА-БАНК»			
4. Кредитный договор:	4/1644 2022 от 10 января 2022 г.			
5. Акт согласования стоимости имущества выставяемого в залог по кредиту:	От 27 декабря 2021 г.			
6. Место страхования*:	г.Ташкент, Учтепинский район, ул. Фозилтепа, дом 30.			
7. Наименование Имущества*:	Недвижимое имущество, здание и сооружение			
8. Страховая стоимость, всего:	13 750 000 000,00 (Тринадцать миллиардов семьсот пятьдесят миллионов) сум			
9. Страховая сумма*, всего:	13 750 000 000,00 (Тринадцать миллиардов семьсот пятьдесят миллионов) сум			
10. Франшиза:	Не предусмотрена			
11. Период страхования	с 00.00 часов 10 января 2022 года по 24.00 часа 09 июля 2023 года (обе даты включительно).			
12. Валюта Договора:	Сум или другая валюта			
13. Валюта взаиморасчетов:	Все взаиморасчеты по настоящему Договору производиться в Сум.			
14. Страховая премия, всего:	20 625 000,00 (Двадцать миллионов шестьсот двадцать пять тысяч) сум, (без НДС и Акцизного налога).			
15. Страховая премия оплачивается:	Единовременно, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.)			

ПОДПИСИ СТОРОН:

За Страховщика
Директор Страхового
центра «Sharq»
Tashxodjayev U.D.

За Страхователя
Директор
Abbasxanov M.N.

За Выгодоприобретателя
Управляющий филиала
Иноятв А.С.

подпись

М.П.

подпись

М.П.

ПОДПИСЬ

М.П.