

ООО "NURISLOM BUILDING PROJECT"



Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.

Здания налоговой.

Альбом 0

Генеральный-план.

2021г.

ООО "NURISLOM BUILDING PROJECT"



Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.

Здания налоговой.

Альбом 0

Генеральный-план.

2021г.

Председатель.  
ГИП

Лутфуллаев А.  
Туйчиев И.

## Ведомость рабочих чертежей "ГП"

№ листа	Наименование листов	Примечание
1	Общие данные	ГП-1
2	Топографическая съемка	ГП-2
3	Генеральный план	ГП-3
4	Разбивочный план зданий и сооружений	ГП-4
5	План организации рельефа	ГП-5
6	Сводный план инженерных сетей	ГП-6
7	План благоустройства	ГП-7

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
РСТ Уз 21.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта.	
ГОСТ-21.508-85	Генеральные планы предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
ГОСТ-21.102-79	Общие данные по рабочим чертежам.	
КМК 2.01.01-94	Климатические и физико-геологические данные для проектирования.	
КМК 2.07.03-97	Ограждения территорий предприятий, зданий и сооружений.	
ШНК 2.07.01-03*	Планировка и застройки территории городских и сельских поселений.	
СНиП 2.08.02-89*	Общественные здания и сооружения.	
СНиП 21-01-97*	Пожарная безопасность зданий и сооружений.	
СНиП 21-02-99	Стоянки автомобилей.	
СНиП 23-01-99	Общественные здания и сооружения.	
СанПиН 2.1.983-00	Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населённых мест.	

Проект разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, предусматривает мероприятия обеспечивающие безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта: **Санакулов Б.**



## ПОЯСНЕНИЕ К РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ

Разделы генерального плана на Капитальный ремонт здания Налога на МФИ \_\_\_\_\_, в Аккурганский р-не Ташкентской обл. выполнено на основании АПЗ № \_\_\_ от \_\_.\_\_.2021 года выданного ГУС Ташкентской области. утвержденного задания на проектирование, топографическая съемка в масштабе М 1:500. Система координат и система высот - условные. Территория участка многоугольной формы, общей площадью - 0,69 га (6893,0 м<sup>2</sup>). Привязка здания осуществляется полярным способом от репера.

Границы участка:

С севера - Хакимят Аккурганский района  
С юга - Магазин  
С запада - Автомобильный дорога  
С востока - Дома население

На данной территории проектом предусматриваются следующие мероприятия: Капитальный ремонт здания Налога Аккурганский района.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия: по благоустройству и озеленению территории. Для повышения удобства проезда автомашин по территории данного участка предусматривается автомобильная проезжая, противопожарная асфальто-бетонная дорога с твердым покрытием шириной 3,5 м. Проектом предусматриваются противопожарный щит и урны для сбора мусора, которые должны ежедневно очищаться и содержаться в чистоте. Проект действителен при условии, если, согласован со всеми необходимыми инстанциями.

№ п/п	Наименование	Ед. ИЗМ.	Количество	Примечания
1	Площадь участка в границах планируемой территории	м.кв	6893,0	0,69 гектар
2	Площадь застройки / Площадь застройки здания под кап. ремонт.	м.кв	22,2 / 747,3	
3	Плотность застройки (проектируемый)	%	0,09	
4	Существующей здания и сооружения	м.кв	354,0	
5	Площадь покрытий (проезды, площадки, тротуары)	м.кв	935,7	
6	Площадь озеленения	м.кв	4823,8	
7	Количество ворот в ограждении	шт.	2	

2021г.

ГП

Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.

Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Г И П		Туйчиев И.				Проект планировки и застройки М 1:500	РП	1	7
Разработал		Адилбаев А.							
Норм. контр		Лутфуллаев А.							

Общие данные

ООО "NURISLUM BUILDING PROJECT"





**Ведомость зданий и сооружений**

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем м3	
			Здания	Квартир	Застройки		Общая		Здания	Всего
					Здания	всего	Здания	всего		
1	Главное блок Налог (кап. ремонт.)	2	1		743,3	743,3				
2	ТП (проект.)	-	-		4,0	4,0				
3	Выгреб на 20 м3 (проект.)	-	-		14,4	14,4				
4	Беседка (проект.)				13,8	13,8				
	<i>Итого:</i>				775,5	775,5				

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Здания подлежащих кап. ремонта
- Существующие здания и сооружения
- Существующие дороги
- Проектируемый дороги
- Озеленяемые участки территории
- Граница территории

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка в границах планируемой территории	м.кв	6893,0	0,69 гектар
2	Площадь застройки <small>Площадь застройки здания под кап. ремонт.</small>	м.кв	4,0 / 747,3	
3	Плотность застройки (проектируемый)	%	0,05	
4	Существующей здания и сооружения	м.кв	354,0	
5	Площадь покрытий (проезды, площадки, тротуары)	м.кв	911,7	
6	Площадь озеленения	м.кв	4876,0	
7	Количество ворот в ограждении	шт.	2	

						2021г. _____			ГП _____		
						Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.					
Изм.	Кол.уч	Лист	Индок.	Подпись	Дата						
Г И П	Туйчиев И.					Проект планировки и застройки М 1:500			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Адилбаев А.					РП			3	7
Норм. контр		Лутфуллаев А.					Генеральный план			ООО "NURISLOM BUILDING PROJECT"	

Ведомость зданий и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем м3	
			Здания	Квартир		Застройки		Общая		Здания	Всего
				Здания	всего	Здания	всего	Здания	всего		
1	Главное блок Налог (кап. ремонт.)	2	1			743,3	743,3				
2	ТП (проект.)	-	-			4,0	4,0				
3	Выгреб на 20 м3 (проект.)	-	-			14,4	14,4				
4	Беседка (проект.)					13,8	13,8				
<i>Итого:</i>						775,5	775,5				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Здания подлежащих кап. ремонту
- Существующие здания и сооружения
- Существующие дороги
- Проектируемый дороги
- Озеленяемые участки территории
- Граница территории

						2021г.	ГП			
						Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.				
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					
Разработал	Туйчиев И.					Проект планировки и застройки М 1:500	Стадия	Лист	Листов	
Норм. контр	Лутфуллаев А.						РП	4	7	
						Разбивочный план зданий и сооружений	ООО "NURISLOM BUILDING PROJECT"			

Ведомость зданий и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем м3	
			Здания	Квартир		Застройки		Общая		Здания	Всего
				Здания	всего	Здания	всего	Здания	всего		
1	Главное блок Налог (кап. ремонт.)	2	1			743,3	743,3				
2	ТП (проект.)	-	-			4,0	4,0				
3	Выгреб на 20 м3 (проект.)	-	-			14,4	14,4				
4	Беседка (проект.)					13,8	13,8				
Итого:						775,5	775,5				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 369.95 + 369.90 — Осевые отметки дорог и площадок с дорож. покрытием
- 0.007 37.0 — Уклон в тысячных  
Расстояние в метрах

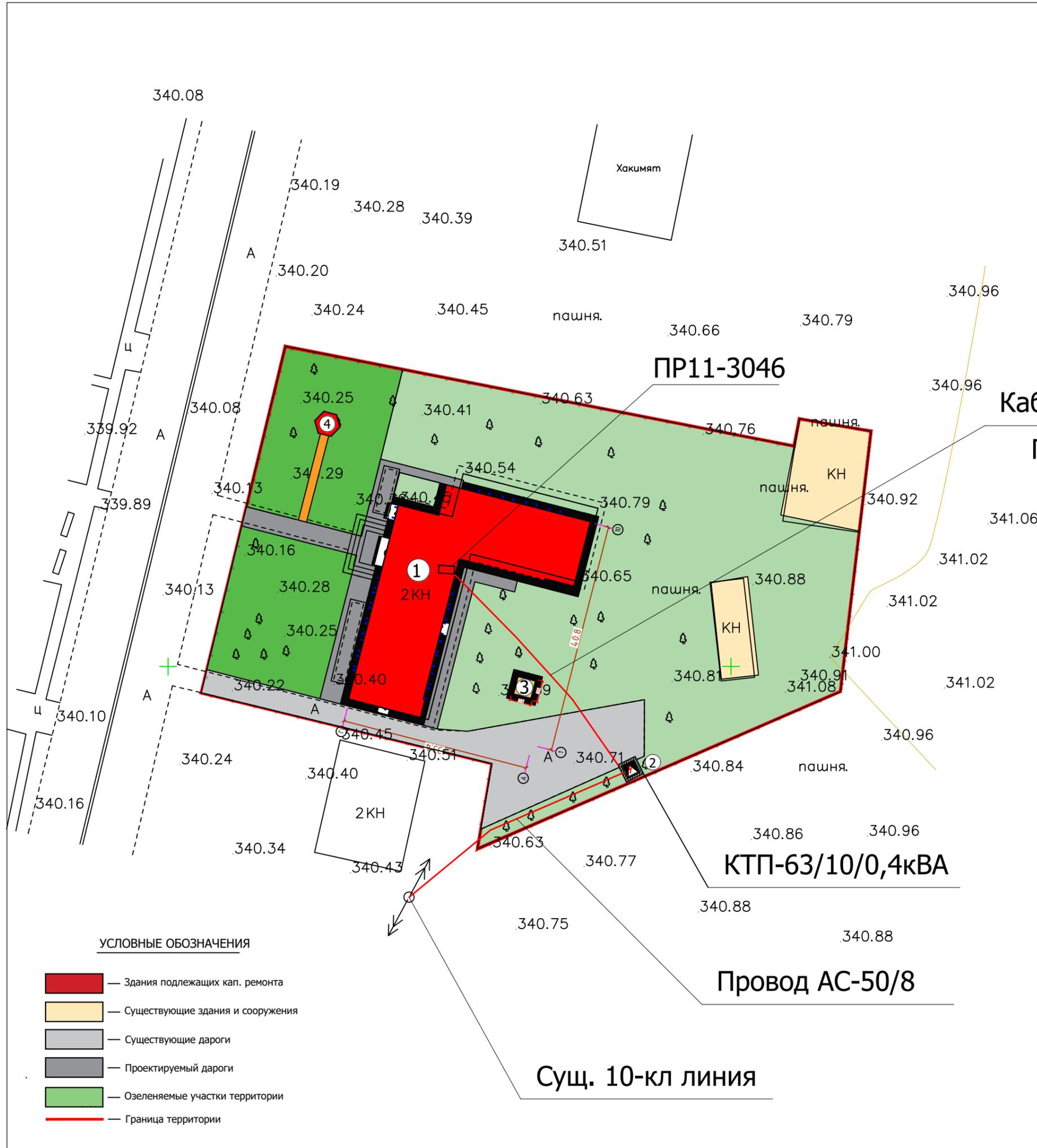
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Здания подлежащих кап. ремонта
- Существующие здания и сооружения
- Существующие дороги
- Проектируемый дороги
- Озеленяемые участки территории
- Граница территории

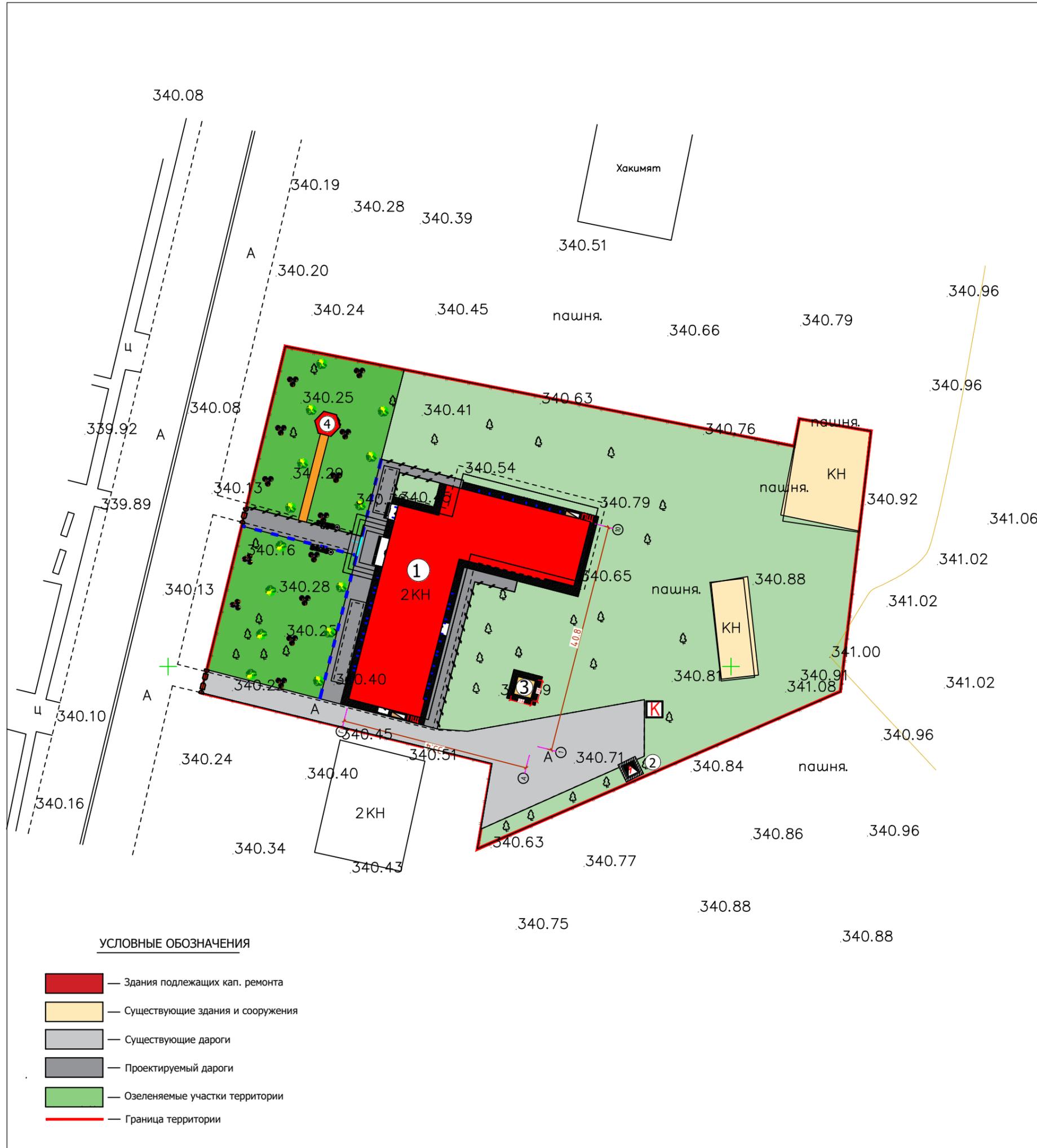
						2021г.	ГП				
						Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
									РП	5	7
						План организации рельефа			ООО "NURISLOM BUILDING PROJECT"		

Ведомость зданий и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем м3	
			Здания	Квартир		Застройки		Общая		Здания	Всего
				Здания	всего	Здания	всего	Здания	всего		
1	Главное блок Налог (кап. ремонт.)	2	1			743,3	743,3				
2	ТП (проект.)	-	-			4,0	4,0				
3	Выгреб на 20 м3 (проект.)	-	-			14,4	14,4				
4	Беседка (проект.)					13,8	13,8				
Итого:						775,5	775,5				



						2021г.	ГП				
						Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Туйчиев И.					Проект планировки и застройки М 1:500			РП	6	7
Норм. контр	Лутфуллаев А.					Сводный план инженерных сетей			ООО "NURISLOM BUILDING PROJECT"		



**Ведомость зданий и сооружений**

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем м3	
			Здания	Квартир всего	Застройки		Общая		Здания	Всего
					Здания	всего	Здания	всего		
1	Главное блок Налог (кап. ремонт.)	2	1		743,3	743,3				
2	ТП (проект.)	-	-		4,0	4,0				
3	Выгреб на 20 м3 (проект.)	-	-		14,4	14,4				
4	Беседка (проект.)				13,8	13,8				
<i>Итого:</i>					775,5	775,5				

**ТАБЛИЦА ОБЪЕМОВ РАБОТ**

№ п/п	Вид или изображ.	Техническая характеристика	Конструкция	Ед. изм.	Примечание
1		Покрытие проездов внутри участка мелкозернистым, асфальтобетонным слоем h=5 см на щебеночной подготовке=12 см		м2	337,0
2		Уст-во бетонного бардюрного камня БР 300.30.18 l=3,0 м, h=0,18 (проект)		м/шт.	84/28
3		Покрытие площадок бетонными плитами (брусчатка) на песчано-гравийной смеси сл. 12 см, (укрепленная цементом) и песке Швы заполнить мелкоз-стым песком		м2	24,0
4		Ирригационная сеть в железобетонной лотке марки ЛИ-8 l=6,0 м (проектная)		м/шт.	60/10
5		Труба асбестоцементная диаметром 300 мм L-4м.(проект)		м/шт.	4/1
6		Ворота металлический на 4,0x3,0 м (проектное).		шт	1
7		Калитка металлический на 1,5x2,5 м(проектное).		шт	1

**ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕНОСНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

1		Скамейка садовая	4 шт	Проектное
2		Уличный пожарный пост	2 шт	Проектное
3		Урно для мусора	4 шт	Проектное
4		Контейнер для мусора	1 шт	Проектное
5		Газон для футбольная площадка (м2)	1185,5	Рассада

**ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

№ п/п	Наименование породы и вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Цветы (шт.): Нарцисс	1	15	Саженцы
2	Цветы (шт.): Петунья	1	30	Саженцы

					2021г.	ГП
					Объект: Капитальный ремонт здания ДСИ на территории "У.Нормат" Аккурганском районе Ташкентской области.	
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	
Разработал		Туйчиев И.				
Норм. контр		Лутфуллаев А.				
					Проект планировки и застройки М 1:500	Стадия
					РП	Лист
					7	Листов
					7	
					План благоустройства	ООО "NURISLOM BUILDING PROJECT"