7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон и будут являться неотъемлемой его частью.
7.3. Сторона, заинтересованная в расторжении, изменении настоящего договора или дополнении его содержания, должна сообщить другой стороне в письменном виде, не позднее, чем **за 15 дней до желаемого срока.**
7.4. Ни одна из сторон не имеет права передачи другому лицу прав и обязательств по настоящему договору без письменного согласия другой стороны.
7.5. Настоящий договор заключен сроком с 01.01.2022 г по 31.03.2022 года в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Если ни одна из сторон **за 15 дней** до истечения срока договора не потребует изменения договорных обязательств или его прекращения, договор признается продленным до конца 2022 года.
7.6. При невыполнении или нарушении обязательств по настоящему договору одной из сторон (сторонами) п.п. 3.1 и 3.2 другая сторона (стороны) вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор до наступления сроков исполнения обязательств при условии предупреждения одной из сторон не позднее, чем за один месяц до отказа от исполнения договора, с правом на компенсацию возмещаемых понесенных убытков, не возмещенных на дату прекращения соглашения.
7.7. Изменение вида охраны, условий оплаты, оформляются дополнительным двухсторонним протоколом соглашения прилагаемым к настоящему договору.
7.8. При прекращении действия договора «Хозорган» обязан внести на текущий счет охраны в трехдневный срок по предъявлению расчетов сумму, необходимую для оплаты расходов, связанных с упразднением охраны.
7.9. Стороны по настоящему Договору согласно ч.II ст.357 Гражданского кодекса Республики Узбекистан, решили установить, что условия их отношения указанные в п. 1.1. считать возникшими до заключения настоящего Договора, то есть с момента фактической сдачи объекта под охрану «Хозорганом» и принятия под охрану «Охраной».
7.10. При подписании настоящего договора, договор **№ 11783 от «31» 03 2022 г.** считать утратившим силу.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

**«ОХРАНА»** Управление охраны при НГ РУз г.Ташкента
**Адрес** г.Ташкент 100017, Юнусабадский р-н ул. Кашкар, дом № 3, тел. 2344924, 2361848
**расчетный счет:** 21596000300447995001 **МФО:** 00014 **ИНН :** 202628856 **ОКОНХ:** 97920
**Отделение банка:** ОПЕРУ Управления. Гор. ЦБ г.Ташкента

**«ХОЗОРГАН»** Республиканская Клиническая Офтальмологическая Больница

**Адрес** 100095 г.Ташкент, Олмазарский р-н Ул. 3иё Тел :246-06-30

**расчетный счет**

**Молия Вазирлиги Газначилиги**

**Л/С**

***ИНН*** **МФО**

***Отделение банка***

Республиканская клиническая офтальмологическая б-ца. МЗ РУз.»
100095, г. Ташкент, ул. 3иё, д.12. Тел./факс: 71 246-06-30, 246-34-94
Л/с: 4014 1080 0262 8070 7320 1054 004
МФО: 00014 ИНН: 201 250 704 ОКОНХ: 91511
ОПЕРУ Казначейства МФ. РУз.
Р/с: 2340 2000 3001 0000 1010
ГЦ ГУ ЦБ РУз. МФО: 0014 ИНН: 201 122 916

«ОХРАНА»
**Начальник УО**
**г.Ташкента НГ РУз**

**Подибеков К.А.**

«ХОЗОРГАН»
**Главный врач Республиканской**
**Клинической Офтальмологической Больницы**

**Икрамов И.О.**

И.о. начальника ОО Алмазарского района
г.Ташкента НГ РУз

**Эргашев Т.М.**

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI MILLIY GVARDIYASI
TOSHKENT SHAHAR QO'RIQLASH BOSHQARMASI
YURIDIK HUQUQIY EKSPERTIZADAN O'TKAZILDI
2022 yil «12» 01 da
388 RAQAMI
QAYD ETILDI

# Д О Г О В О Р № 11783-т
## НА ОХРАНУ ОБЪЕКТА С ПОМОЩЬЮ ЦЕНТРА МОНИТОРИНГА И КОНТРОЛЯ ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ ОХРАНЫ

**«19» 01 2022 г.** **г. Ташкент**

**Управление охраны** НГ РУз г. Ташкента в лице начальника **Шодибекова К.А**. действующего на основании Положения и именуемый в дальнейшем «Охрана» с одной стороны и Республиканская Клиническая Офтальмологической Больницы в лице Главного врача Икрамов И.О. действующего на основании «Устава» именуем в дальнейшем «Хозорган» с другой стороны заключили настоящий договор о следующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Хозорган» передает, а «Охрана» принимает под охрану силами Центра мониторинга и контроля технических средств охраны далее (ЦМ) **Отдела охраны Алмазарского района Управления охраны г. Ташкента НГ РУз:**
1. Тревожная кнопка в приёмной отделение. Расположенный по адресу Олмазарский р-н Ул. 3иё д12время охраны с 23:00 час. до 05:00 час. без выходных, с помощью средств охранно-пожарной сигнализации (ОПС), установленных на объекте и аппаратуры централизованного наблюдения через телефонную или радиосеть.

## 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1.Данные о технической укреплённости объекта, местах оборудования средствами ОПС, кодах запирающих устройств и других, указываются в акте обследования и Приложении, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.
2.2.Оборудование объекта техническими средствами охраны производится «Хозорганом». Техническое обслуживание осуществляется на основании настоящим договора, а текущий ремонт этих средств охраны осуществляется на договорной основе за отдельную плату инженерно-техническими работниками «Охраны». Схема оборудования объекта средствами охранно-пожарной и тревожной сигнализации к договору прилагается.
2.3.Указания охраны по усилению технической укрепленности объекта, внедрению и содержанию средств охраны и соблюдению установленного режима охраны, основанные на требованиях общегосударственных документов и нормативных актов, действующих в системе МВД Республики Узбекистан, являются обязательными для «Хозоргана».

## 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### *3.1. Обязанности «Хозоргана»*

3.1.1.Обеспечивает наличие на объекте исправной телефонной линии, подключённой к ЭАТС, оборудованной аппаратурой, совместимой с аппаратурой пульта технической охраны и реагирования (ПТОР) установленной на ней.
3.1.2.Укрепляет и оборудует объект в соответствии с требованиями, предъявляемыми в акте обследования «Охраной».
3.1.3.Обеспечивает «Охране» возможность доступа на объект в целях выполнения обязательств, взятых на себя в соответствии с настоящим договором.
3.1.4.Назначает не более двух ответственных лиц для сдачи под охрану и снятия с охраны объекта, хранения ключей и получения акта вскрытия и осмотра объекта.
3.1.5.Информирует «Охрану» немедленно об утере ключей от объекта, с последующей заменой замков, а также при обнаружении нарушений его целостности.
3.1.6.Не разглашает посторонним лицам правила пользования техническими средствами охраны и присвоенный ПТОР условный номер и пароль объекта.
3.1.7.Строго соблюдает правила эксплуатации охранной сигнализации, не вносит изменений в схему блокировки объекта, не производит самовольную замену датчиков и приборов. Своевременно сообщает «Охране» о возникших неисправностях.
3.1.8.Закрывает перед сдачей объекта под охрану в оборудованных средствами охранной сигнализации помещениях, окна, форточки, двери на запоры, исключающие самопроизвольное открывание. Постоянно поддерживает их в исправном состоянии.
3.1.9.Хранит в период охраняемого времени денежные средства, изделия с драгоценными камнями, из золота, платины, часы из золотых, платиновых и серебряных корпусов в металлическом сейфе, прикрепленного к полу или стене. Не допускает хранения денежных средств, изделий с драгоценными камнями, из золота, платины, часы из золотых, платиновых корпусов сверх установленного лимита, определяемого Правилами ведения кассовых операций юридическими лицами и требованиями Государственной пробирной палаты Комитета драгметаллов при Министерстве финансов Республики Узбекистан.
3.1.10.Производит на основании акта и счета «Охране» оплату расходов, связанных с:
*а)*ремонтом технических средств, установленных на объекте, не принадлежащих «Хозоргану», выведенных из строя по его вине;
*б)* капитальным ремонтом сигнализации по истечении 5-ти лет ее эксплуатации;
*в)* переводом ПТОР на модернизированную систему охраны, устанавливаемую взамен существующей.
3.1.11.Принимает меры к своевременному ремонту линий телефонной сети и электропитания, к которым подключена сигнализация.
3.1.12.Сдает объект под централизованное наблюдение в период (время) указанный в договоре или дополнительном соглашении.
3.1.13.Содержит и поддерживает техническую укреплённость объекта и средства ОПС в надлежащем состоянии.
3.1.14.Сообщает «Охране» за 20 дней по планируемому проведению капитального ремонта или переоборудовании объекта, об изменении на нем режима, профиля работ, появлении новых или изменении старых мест хранения ценностей, сдаче в аренду охраняемых мест и площадей другим собственникам, о передаче данного объекта в собственность другим лицам, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны или установки дополнительного оборудования средств охранной сигнализации.