

**Договор**  
**Договор № 1**



г.Ташкент  
(место заключения договора)

13 января 2022  
(дата заключения договора)

ООО ETHERIA (именуемое в дальнейшем – Исполнитель) в лице директора **YULDASHEV SANJAR RUSTAMOVICH**, с одной стороны, и AJ KAFOLAT SUG`URTA KOMPANIYASI (именуемое в дальнейшем – Заказчик) в лице директора **SARVAR IBRAGIMOV AZIZOVICH**, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий договор о следующем:

**1. Общая часть**

По настоящему договору Заказчик оплачивает и принимает, а Исполнитель поставляет товар(услуг) на следующих условиях:

№	Наименование товаров (услуг)	Идентификационный код и название по Единому электронному национальному каталогу товаров (услуг)	Штрих-код товара/услуги	Единицы измерения	Кол-во	Цена	Стоимость поставки	НДС		Стоимость поставки с учётом НДС
								ставка	сумма	
1	<b>Аварийный ремонт системы водоснабжения и отопления</b>	<b>10006003002000000 – Частичный ремонт зданий и сооружений</b>		штук	1,00	15 217 391,30	15 217 391,30	15,0000	2 282 608,70	17 500 000,00

Общая сумма договора составляет Семнадцать миллионов пятьсот тысяч сум 00 тийин (сумма прописью).

1.1 Стороны по Договору: AJ KAFOLAT SUG`URTA KOMPANIYASI, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора \_\_\_\_\_ действующего на основании Устава с одной стороны и ООО «ETHERIA» именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Бегматова Э.М., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор на основании подрядных работ в капитальном строительстве. При исполнении настоящего контракта взаимоотношения сторон регулируются законом РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29.08.98 г. И другими законодательными актами Республики Узбекистан.

**2. Предмет договора.**

2.1 «Заказчик» поручает, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение строительно-монтажных работ по: «Аварийный ремонт системы водоснабжения и отопления» 2.2 Виды работ: Общестроительные работы

**3. Срок исполнения и действия договора.**

3.1 Срок исполнения работ по договору: Начало: Январь 2022г Окончание: \_\_\_\_\_ 2022г 3.2 Срок действия договора: с момента подписания договора по 31 декабря 2022г.

**4. Стоимость предмета договора и порядок расчетов.**

4.1 Стоимость поручаемых Подрядчику работ на весь период строительства в действующих ценах - 17 500 000 сум с учетом НДС 15%. На момент заключения контракта. Окончательная сумма является индикативной. Стоимость работ исходит из протокола согласования договорных цен, и может меняться в зависимости от объемов выполненных работ. 4.2 Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере - 100% от стоимости работ по договору после заключения контракта. 4.3 При выявлении дополнительных объемов работ, или изменений условий договора, стороны оформляют дополнительное соглашение на выполнение работ и изменений условий, не предусмотренных контрактом.

**5. Обязательства Подрядчика.**

5.1 Подрядчик обязан построить объекты, предусмотренные в п 2.1. согласно утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации и в сроки согласно графика производства работ. 5.2 Обеспечить выполнение подрядных работ в соответствии со строительными нормами и правилами (КМК). 5.3 Сдать законченные объекты в установленные графиком сроки. 5.4 В случае выполнения Подрядчиком строительных работ не качественно, либо с отклонением от действующих норм КМК, устранение их производится за счет Подрядчика в месячный срок. 5.5 Представитель Заказчика ежемесячно, не позднее 25 числа отчетного месяца на проверку расчетов, справки - счет - фактуры о стоимости и объемах выполненных работ, понесенных затрат, и не позднее 28 числа отчетного месяца. 5.6 Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает Заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения. 5.7 Подрядчик обязуется обеспечить на строительной площадке соблюдение правил по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка в период выполнения работ, сохранности существующих конструкций.

**6. Обязательства Заказчика**

6.1 Подписывает в 3-х дневный срок предоставления ему справку - счет - фактуру о стоимости и объемах выполнения работ (понесенных затрат), либо дает мотивированный отказ. 6.2 Осуществляет технический надзор за ходом строительства в соответствии с действующим законодательством и условиями контракта.

**7. Имущественная ответственность.**

7.1 Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законом РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29.08.98г. и другими законодательными актами Республики Узбекистан. 7.2 Подрядчик несет имущественную ответственность за сохранность переданного ему оборудования и материалов Заказчика для комплектации объекта до сдачи его Заказчику. 7.3 Подрядчик обеспечивает на объекте охрану всех материально-технических ресурсов. В случае разуклоплектования, расхищения МТР и оборудования восстанавливает их за свой счет. 7.4 За нарушение своих обязательств по своевременному вводу объекта Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,02% от неисполненной части обязательств за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50% от договорной цены текущей стоимости объекта.

**8. Разрешение споров**

8.1 Спорные вопросы, возникшие между сторонами при заключении, исполнении и расторжении Договора, а также возмещения причиненных убытков рассматриваются в установленном законодательством порядке Хозяйственным судом, с соблюдением претензионного порядка

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

Исполнитель

Заказчик

Наименование: ООО ETHERIA

Адрес: г.Ташкент, Мирзо-Улугбекский р-н, Ул. Бузбозор, 1/30;

Тел.: 998993645249

Факс:

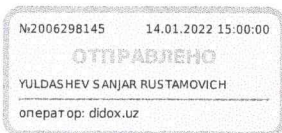
ИНН: 302857481

ОКЭД: 41202

Р/С: 20208000900290832001

Банк: ТОШКЕНТ Ш., "ИПОТЕКА-БАНК" АТИБ ТОШКЕНТ ШАХАР ФИЛИАЛИ

МФО: 00419



Наименование: AJ KAFOLAT SUG`URTA KOMPANIYASI

Адрес: Amir Temur shoh ko`chasi, 13 va 13 A-uy

Тел.:

Факс:

ИНН: 202288236

ОКЭД: 65120

Р/С: 20210000701949710001

Банк: ТОШКЕНТ Ш., "ИПАК ЙУЛИ" ОАИТ БАНКИНИНГ БОШ ОФИСИ

МФО: 00444

