

ёрдамчи майдонлар (ертўла, чердак, техник ертўла, ахлат камераси, сарой, гараж, хона ва бошқа қурилмалар ва х.к.) ва қурилмалари йўқ майдонларни киритади.

1.4. Майдон ҳажми фақат техник хизмат кўрсатиш бюроси (БТИ) томонидан берилган техник паспорт асосида белгиланади.

1.5. «Иш бажарувчи»га шартномада кўрсатилган иш ҳажмини текшириб туриш ҳуқуқи берилади (қурилмалар сони, уларнинг майдони) ва кўрсатилмай қолган майдон ёки яширгани аниқланган тақдирда «Буюртмачи» уни шартномага киритади ва яширган майдон учун шартнома кучга кирган кундан бошлаб пул тўлайди.

2. Бажарувчининг мажбурияти ва ҳуқуқлари.

2.1. Профилактик дезинфекция ишларини олиб боришда Ўзбекистон Республикаси ССВ томонидан рухсат этилган дез.моддаларини қўлланишни.

2.2. Рухсат этилган ва амалда қўлланилаётган ташкилий - методик кўрсатма ва йўриқномаларга асосан ишлашни.

2.3. «Буюртмачи»га ишлатаётган дез.моддалар ҳақидаги эҳтиёт чоралари бўйича тушунтириш ишларини олиб боришни.

2.4. «Буюртмачи» ҳудудида кемирувчи ва ҳашоротлар тарқалишига омил бўладиган шароит ва сан-техник камчиликларни топишни ва уларни бартараф этиш йўл-йўриғини «Буюртмачи»га тушунтиришни.

2.5. «Буюртмачи» объектига кемирувчи ҳашоротларнинг кириб келишининг олдини олиш мақсадида профилактик текширув назоратини ўтказишни.

2.6. Кемирувчи ва ҳашоротлар борлиги аниқланган тақдирда уларга жадал қарши кураш ишларини олиб боришни.

2.7. Барча ҳудудда иш олиб бориш учун шартнома тузилган бўлса, кемирувчилар сонини (дератизация ишлари бошлангач камида 3 ойдан сўнг) ҳарошотлар сонини (камида 6 ой муддат ичида), энг кам миқдорга етишини таъминлашни. Шунингдек, «Буюртмачи»дан дезинфекция ишларини ҳавсизлигини ва самарадорлигини шартноманинг 3 бўлимига асосан таъминлашни талаб қилади.

3. Буюртмачининг ҳуқуқ ва мажбуриятлари.

3.1. Ушбу шартнома учун маъсул шахсни тайинлаш. Бу шахс объектнинг, ахлат камераларининг санитария ҳолати, корхона ҳудудининг тозаллиги учун жавоб беради. Объектни текшириш ва ишлов беришда ҳамроҳ бўлади ва қилинган ишлар учун ҳужжатларни имзолайди ва корхона муҳри (штампи) билан тасдиқлайди.

Маъсул шахснинг Ф.И.О. мансаби, телефон рақами имзо намуналари:

3.2. Ишлов берилаётган объектларда барча техника ҳавфсизлиги чораларига амал қилишни таъминлаш (қўлланиладиган дез.моддага нисбатан) «Иш бажарувчи» талабига асосан дезинфекция тадбирларини ўтказиш учун объектлардан иш жадвалини белгилашни:

3.3. Биноларни ишлов бериш учун ўз вақтида тайёрлашни.

3.4. Ҳўрақлар қўйиш учун зарур бўлган мосламаларни тайёрлаш ёки сотиб олиш уларнинг йўқолиб кетмаслигини таъминлашни.

3.5. Барча хоналарга кириш имконини таъминлаш, уларга ёритиш, электроҳавфсизлигини таъминлаш, ертўлаларни сувдан тозалаш ва қуритиш, зинапойларни, тутқичларни, полларни таъмирлаш ва бошқа техника ҳавфсизлиги ва меҳнатни муҳофаза қилиш шароитларини таъминлашни.

3.6. Дератизация ўтказувчи шахсларини ишлашларига қулай шароит яратиб бериш учун девор томондан камида 70 см очик жой қолдириш, стеллажларнинг пастки томони ердан камида 25 см юқори бўлишини таъминлашни.

3.7. «Иш юритувчи»нинг талабига асосан кемирувчилар уяларини, турли тешик ва ковакларни беркитиб ташлаш учун материал ва ишчи кучи билан таъминлашни:

3.8. Кемирувчилар ва хашоротлар кўпайиши ва яшаш учун кулай шароитларни бартараф этишни.

3.9. Ўлган кемирувчи (каламуш, сичкон)ларни олиб ташлаш «Иш юритувчи» вазифасига кирмайди.

4. Шартнома баҳоси ва ҳисоб-китоблар тартиби

4.1. Шартноманинг умумий суммаси 3600 000 сўмдан иборат.

4.2. «Буюртмачи» бажарилган иш учун ҳақ тўлашни ҳар ойнинг 15 кунига қадар амалга ошириши шарт.

4.3. «Буюртмачи» шартномада кўрсатилган тўлов муддати ўтган ҳар бир кун учун 0,1% дан пеня тўлайди, лекин тўланмаган сумманинг 50% ошмаган миқдорида ҳар бир ўтказиб юборилган кун учун пеня тўлайди.

4.4. Олдиндан тўлов суммаси 15% (фоизни) ташкил этади. Қолган 85% «Иш юритувчи» томонидан ҳар ойда ҳисоб-фактура тақдим этилгач амалга оширилади.

4.5. Шартноманинг муддати Фуқаролик кодексининг 357 моддасига асосланиб, хизмат кўрсатиш 2022й «03» 01 дан, 2022й «31» 12 гача ҳисоблансин.

5. Қўшимча шартлар.

5.1. Объектда илон, чаён каби заҳарли кушандаларга қарши кураш тақазо этилган тақдирда ортиқча сарфланган кимёвий моддалар баҳоси қўшимча ҳақ сифатида тўланиши шарт.

6. Тарафларнинг жавобгарлиги

6.1. Дезинфекциянинг барча турлари бўйича ишлар «Буюртмачи» томонидан кўрсатилган навбатдаги 15 % бадал суммаси тўлангач ва бу ҳақда куни ва рақами ёзилган тўлов қоғози кўрсатилгач, амалга оширилади. «Иш бажарувчи» «Буюртмачи» томонидан ушбу шартноманинг 3 — бўлимида кўрсатилган талаблар бажарилгач тадбирларни олиб боришга киришади. Акс ҳолда иш тўхтатилади ва барча жавобгарлик «Буюртмачи» зиммасига юклатилади. Тарафлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган тақдирда, тарафларнинг жавобгарлиги «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонуни билан белгиланади.

6.2. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 19 июл 1999 йилдаги «Дебеторлик қарзларни муддатидан ўтказиб юборганлиги учун Вазирликлар, муассасалар, хўжалик бирлашмалар ва корхоналар раҳбарларининг жавобгарлигини ошириш мақсадидаги қўшимча чоралар тўғрисида»ги Фармон асосида «Иш бажарувчи» 90 кундан ошган дебитор қарзлар бўйича хизмат кўрсатиш тўхтатилади, қачонки кўрсатилган хизмат ҳақи тўла тўлангунга қадар. «Иш бажарувчи» 90 кундан ошган дебитор қарзлар бўйича ўзаро солиштириш далолатномаси асосида «Буюртмачи» ҳисоб рақамидан тўлов талабномасига биноан қарзларни ундириб олиши мумкин.

6.3. «Иш бажарувчи» кемирувчилар ва хашоротлар томонидан етказиладиган зарар учун жавобгарликни бўйнига олмайди, чунки унинг фаолияти уларнинг сонини камайтиришга қаратилган.

6.4. Агар «Иш бажарувчи» томонидан шартномада кўрсатилган мажбуриятлар (ушбу шартноманинг 2 — бўлимига қаранг) бажарилган тақдирда «Буюртмачи» томонидан шартнома муддатидан аввал бекор қилинса, бундай ҳолда «Буюртмачи» қолган суммани ҳаммасини 10 кун ичида тўлашга мажбур.

6.5. Томонлар орасида шартномага асосланган ёки асосланмаган ҳолда келиб чиққан низолар умумий қоидалар ва процедуралар асосида ҳал қилинади, низоли масалалари Ўзбекистон Республикаси Хўжалик судида ҳал қилинади.

7. Форс-мажор ва жавобгарликдан озод этиш.

Тарафлардан бири шартномани енгиб бўлмайдиган куч, яъни фавкулотда ва муайян шароитларда олдини олиб бўлмайдиган вазиятлар (зилзила, сув тошқини, ёнғин, сел, дўл, жала ва бошқа табиий офатлар) (форс-мажор) туфайли бажармаган ёки лозим даражада бажармаганлиги исботланса, жавобгар бўлмайди.

8. Шартномани узайтириш ёки бекор қилиш шартлари.

8.1. Агар томонлардан биронтаси шартномани муддатидан аввал бекор қилмоқчи бўлса, унда 30 кун олдин иккинчи томонни ёзма равишда хабардор қилиши шарт.

8.2. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва кўшимчалар фақат тарафларнинг ўзаро розилиги билан ёзма равишда амалга оширилади ва икки томонлама имзолангандан сўнг юридик кучга эга бўлади.

9. Тарафларнинг юридик манзиллари ва реквизитлари.

“ИШ БАЖАРУВЧИ”

МЧЖ “DZK-SM”

“БУЮРТМАЧИ”

100076 Тошкент ш. Ош кўчаси 34 уй.
Х/р 2020 8000 9001 0325 0001
АКБ “Турон банк”
ИНН 200 838 224 МФО 00 446
ОКОНХ 91531 ОКЭД 81 270
Тел. 291-47-73, 291-53-48

Манзили

Тел/факс

Л/сч

МФО

ИНН

ОКОНХ

Банк номи

Ҳазна/сч

ИНН Ҳазначилик бўлими

Банк номи

Раҳбар (мансаби)

Буюртмачи

М.ў.

"UZAVTOMOTOBELGI" ДУК
Манзили: Тошкент шаҳар, Ишнобел тумани,
Одангарон шох кўчаси, 58-ҳарбий шаҳарча, 2-уй.
Х/р: 2021 0000 7047 3022 6001
"DAVR BANK" ХАТБ Амалиёт Божқармаси
МФО: 00981 СТР: 300 944 103
ОКЭД: 25990 КҚС: 326 020 012 024



Ҳуқуқшунос хулосаси:

Ушбу шартнома лойиҳаси Ўзбекистон Республикаси Фуқаролар кодексининг шартнома тўғрисидаги 26 боб 353-363 моддалар (умумий қоидалар). 38 боб 703-708 моддалари ва Ўзбекистон Республикасининг 29.08.1998 йилдаги “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги қонунининг 21, 24, 32, 34 моддалари талабларига жавоб беради.

Шайх Абдулло Аҳмедов Ф.М.