

Тот же

ДОГОВОР ПОДРЯДА №24/01

г.Сырдарья

« 24 » январь 2022г.

«Сырдарьесувшагээмекот мектеп» именуемая в дальнейшем как «Заказчик». в лице директора И.В. Франков действующего на основании устава и ООО «ART QUDUQ SERVIS» именуемое в дальнейшем как «Подрядчик» в лице директора Хакимова А.Ю. действующего на основании Устава с другой стороны заключили настоящий договор нижеследующем:

I. Предмет договора.

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить следующие работы указанные в пункте 1.2. настоящего договора а Заказчик обязуется принять и оплатить эти работы.

1.2. Откачка эксплуатационной скважины на территории Бойвот мектебине
Мершакор мектеб Канан ушшоги.

2. Стоимость работ и порядок расчетов:

2.1. Заказчик обязуется произвести, своевременное финансирование строительно-монтажных работ, принять законченный объект и оплатить его.

II. Обязательство сторон.

2.1. Заказчик обязан:

- а) произвести предоплату в соответствии с договоренностью в размере 50% от суммы договора.
- б) принять от Подрядчика по акту законченный объект и произвести своевременный окончательный расчет.
- в) не имеет права вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.
- г) осуществляя контроль и технический надзор за соответствием объема, стоимости и качества работ, Заказчик вправе в любое время проверять ход и качества строительно-монтажных работ, а также качество используемых материалов.
- д) Заказчик выполняет другие обязательства по договору, предусмотренные Гражданским Кодексом РУ.

2.2. Подрядчик обязан:

- а) в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией выполнить работы до полного исполнения обязательства по настоящему договору.
- б) приступить незамедлительно к своим обязанностям по договору после поступления на свой расчетный счет авансового платежа, предусмотренного настоящим договором.
- в) обеспечит качественное выполнение строительно-монтажных работ в соответствии со строительными нормами и правилами, сдать законченный объект Подрядчику по акту выполненных работ подписанный сторонами.
- г) после подписания актов выполненных работ вывезти со строительной площадки принадлежащее ему имущество.

III. Стоимость работ.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Форма оплаты по договору безналичный расчет. Стоимость работ договорная и составляет 6 400 000 (шесть миллион четыреста тысяч) сум с НДС. (Согласно Приложение №1).

3.2. После вступление договор в силу. Заказчик перечисляет аванс в размере 50% от общей суммы договора. Форма оплаты - платежным поручением.

3.3. В случае, когда в соответствии с действующим порядком стоимость отдельных видов и комплексов работ уточняется в процессе строительно-монтажных работ, поручаемых Подрядчику работ по настоящему договору определяются как сумма договорной цены и стоимости указанных видов и комплексов работ.

3.4. При определении договорных цен по настоящему договору сторонами учитываются: перебазировка и эксплуатация грузоподъемных механизмов, работа автотранспорта, перевозка рабочих и командировочные расходы, а также другие факторы.

3.5. Основаниями для окончательных расчетов являются акты выполненных работ, справки стоимости выполненных работ и затрат, включая устранение выявленных в процессе приемки Генподрядчиком недостатков.

IV. Ответственность сторон.

4.1. За несоблюдение и нарушение своих обязательств, установленных в договоре, а также несвоевременное финансирование Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки при этом общая сумма пени не должна превышать 50% от стоимости неисполненных обязательств.

4.2. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных графиком, последний уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% за каждый день просрочки при этом общая сумма пени не должна превышать 50% от договорной текущей стоимости объекта.

4.3. В случае окончания Подрядчиком всех работ по объекту к установленному договором строку, суммы пени, уплаченные Подрядчиком за нарушение сроков выполнения договора, стороны руководствуются нормами действующего гражданского законодательства, нормативными актами по вопросам капитального строительства и особыми условиями настоящего договора.

V. Порядок сдачи и приёмки работ.

5.1. При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи – приёмки работ с приложением к нему акта сдачи в эксплуатацию.

5.2. Заказчик в течение 5-ти дневного срока со дня получения акта сдачи приёмки работы, прилагаемых к нему документов должен направить Подрядчику подтверждение приёмки или мотивированный отказ от приёмки работ.

5.3. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5.4. Если в процессе выполнения работ Подрядчик обязан уведомить об этом Заказчика в 5-ти дневной срок.

VI. Порядок разрешения споров.

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему договору или связанные с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Хозяйственном суде.

VII. Порядок изменений и дополнений договора.

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

7.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республика Узбекистан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

7.3. Заказчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
-задержка Подрядчиком хода строительно-монтажных работ по его вине, когда срок окончания, установленный в договоре, увеличивается более чем на месяц;
Снижение качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения Подрядчиком условий договора.

7.4. Подрядчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
-остановка Заказчиком выполнения строительно-монтажных работ по причине, не зависящей от Подрядчика, на срок, превышающий месяц;
-уменьшение стоимости строительно-монтажных работ более чем на 30% в связи внесением Заказчиком изменений в сметную документацию;

7.5. При расторжении договора по совместному решению сторон незавершенный объект передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно.

7.6. Сторона, решившая расторгнуть договор направляет уведомление другим сторонам.

VIII. Гарантия.

8.1. Срок гарантии нормальной работы объекта и входящих в него инженерных работ, оборудования, материалов и работ устанавливается продолжительностью 12 месяцев с момента подписания сторонами акта о приемки законченного объекта, за исключением случаев преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.

8.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет.

IX. Особые условия.

9.1. Меры ответственности, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с Законом РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и нормами Гражданского кодекса РУз.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны и действует до полного исполнения сторонами условий настоящего договора.

Адреса и реквизиты сторон:

Заказчик:

Подрядчик:

ООО «ART QUDUQ SERVIS»
г.Сырдарья, ул. Хидоят, 20.

р/с 2020 8000 7002 5165 1001
ЧЗАКБ "DAVR BANK"
г.Ташкент, МФО 00981
ИНН 302 687 346 ОКОНХ 22100



Директор:

Ю.х. Фахолов
Уайз

Директор

А.Ю.Хакимов

