

“Тошкент вилояти, Юқоричирчиқ тумани, Истиклол МФЙ, Хиёбон кўчаси, 2-уйда жойлашган Тошкент вилояти юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув биносининг Б блокани иситиш тизимларини мукамал таъмирлаш” объекти бўйича

2-сонли пудрат шартномаси

2022 йил “ 24 ” январь

Тошкент вилояти

Кейинги ўринларда “**Буюртмачи**” деб юритиладиган Тошкент вилояти ҳокимияти қошидаги “**YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI**” INJINIRING KOMPANIYA номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Раҳмонов А. бир томондан ва кейинги ўринларда “**Пудратчи**” деб юритиладиган “**HAYOT BUILD**” масъулияти чекланган жамияти номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Абдуллаева Д иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда “**Тарафлар**” деб юритилади, мазкур пудрат шартномасини, кейинги ўринларда “**шартнома**” деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

ТАРИФЛАР

Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

I. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

1.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ, “**Тошкент вилояти, Юқоричирчиқ тумани, Истиклол МФЙ, Хиёбон кўчаси, 2-уйда жойлашган Тошкент вилояти юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув биносининг Б блокани иситиш тизимларини мукамал таъмирлаш**” объекти бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларида кўзда тутилган ва ажратилган лимит маблағлари доирасида ишларни бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи ўз навбатида Пудратчига ишларни бажариши учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, тендер савдоси натижасида аниқланган ва комиссиясининг баённомаси (2021 йил 25 декабрдаги ЛОТ 16149, 6487–сонли баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда Қ Қ С билан – **1 418 066 973 сўм** (бир миллиард тўрт юз ўн саккиз миллион олтмиш олти минг тўққиз юз етмиш уч) сўмни ташкил этади.

Мазкур шартнома бўйича Буюртмачи томонидан молиялаштириладиган маблағ - **1 418 066 973 сўмни** ташкил қилиб, шу жумладан:

- 2022 йилда молиялаштириладиган маблағ – 1 347 163 624 сўм;
- 2023 йилда молиялаштириладиган маблағ – 70 903 349 сўм. (кафолат суммаси)

2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас. Қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш муддатини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
- ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

III. Пудратчининг мажбуриятлари.

3.1. Мазкур шартнома шартлари бажарилиши бўйича Пудратчининг мажбуриятлари:

- шартнома имзоланган кундан бошлаб 5 (беш) кунлик муддат ичида қурилишни ташкиллаштириш ва ишчи тармоқ жадвалини ишлаб чиқиш ва буюртмачи билан келишиш;
- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга ___ - иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
- қурилиш майдонига зарур бўлган мувофиқлик сертификатларига эга қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, жихозлар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмларни етказиш, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;
- ҳар ҳисобот ойининг 27 санасига қадар, Буюртмачига бажарилган ишларни қиймати бўйича ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ойлик маълумотнома-ҳисоб-фактурани ва унга ижро ҳужжатларини тақдим қилиш;
- Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қурилиш нормалари ва қоидаларига риоя қилган ҳолда, бажариладиган ишларни лойиҳа ҳужжатлари, дастлабки ҳисоб-китоб, шартномавий қиймати асосида олиб бориш;
- лойиҳа-смета ҳужжатлари тайёр бўлмаган ҳолда (лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқишни қурилиш-монтаж ишлари билан бир вақтда олиб боришга рухсат берилган ёки белгиланган муддатда келишилган/тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатларини олинмаган ҳолда) Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қурилиш нормалари ва стандартларини қўллаган ҳолда ишларни олиб бориш (лойиҳачи ва буюртмачи билан келишган ҳолда);
- лойиҳа-смета ҳужжатларига киритилган, объектга зарур бўлган (фойдаланувчи ташкилот билан келишилган ҳолда) технологик жихозлар ва мебель инвентарларни етказиб бериш учун ёрдамчи пудратчи ҳамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) Пудратчи мустақил равишда ўрнатилган тартибда танлаш ва объектни тўлиқ жихозлаш;
- Барча солиқлар, Субпудратчилар, ишчи ходимлар, ёлланма ишчилар, жихозлар ва мебель инвентарларни етказиб берувчи ёрдамчи пудратчилар ҳамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) олдидagi ҳосил бўладиган қарздорликларни ўз вақтида тўлаш ҳамда ўртада келиб чиқадиган низоҳларни ўзаро хал этиш;
- лойиҳа-смета ҳужжатларига қатъий амал қилиш, лойиҳа-смета ҳужжатларига киритилмаган кўшимча ишлар ва ўзгартиришларни ўз бошимчалик билан бажармаслик, уларни албатта лойиҳачи ва буюртмачи билан келишиш;
- Буюртмачидан объектни қабул қилиб олган кундан бошлаб 10 (ўн) кун ичида объектнинг ташқи томони ҳамма тарафидан қурилиш ишларини кузатиш имконини берадиган даражада кузатув видеокамераларини ўрнатиш ва Буюртмачига интернет тармоғи орқали кузатиш имкониятини яратиш;
- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик бино-иншоотлар қуриш;
- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги бўйича зарур тадбирларни ўтказишни таъминлаш ва ишчи ходимлар ёки ёлланган ходимлар, шу жумладан субпудрат ташкилотлари томонидан техника хавфсизлиги таъминланмаган ҳолда жавобгарликни ўз зиммасига олиш, қурилиш даврида атроф-муҳитни, яшил майдонни сақлаш ва ёритиш тизимини ўрнатиш;
- 3 (уч) кундан кам бўлмаган муддатда топширишга тайёр конструкциялар ва яширин ишлар тайёрлигини ҳамда кейинчалик мазкур ишларни, тасдиқловчи далолатномалар асосида топширилиши бўйича Буюртмачига хабар бериш;

- ишлар бошланган даврдан бошлаб ва тугагунига қадар белгиланган шаклда ишлар бажариш журнаlines олиб бориш, унда қурилиш ишлари ҳам пудратчининг ўзи, ҳам жалб қилинган субпудратчилар томонидан қайд этилади ва ишлар тугаганидан сўнг ваколатли шахс томонидан ишлар бажариш журнаlines тасдиқланиб, Буюртмачига тақдим қилинади;

- бажарилган ишларни фойдаланишга қабул қилиш далолатномаси имзоланган кундан бошлаб, 1 (бир) ой ичида қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш ва объектни тозалаш;

- қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

- қурилиш майдонини хавфсизлигини таъминлаш;

- Буюртмачининг биринчи талабига асосан буюртмачидан олинган маблағларни мақсадли сарфланиши бўйича молиявий ҳисоботни (тасдиқловчи ҳужжатлар билан) тақдим қилиш;

- ушбу шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ бажариш;

3.2. Пудратчи Буюртмачи олдида объектда бажарилган ишларни тўлиқ ўз кучи ва/ёки субпудратчи томонидан ўрнатилган тартибда амалга оширилганлигига ва объект бўйича Давлат қабул комиссиясига (ШНК 3.01.04-04) тақдим қилиш учун тайёргарлигини кўрсатувчи Ишчи қабул комиссияси далолатномаси билан 5.2.-бандда кўрсатилган муддатларда топширишга мулкый жавобгар ҳиобланади.

3.3. Пудратчи ушбу шартнома бўйича объектни фойдаланишга топширилгунига қадар эгалик ҳуқуқини сақлаб қолади. Буюртмачига топширилгунга қадар пудратчи объектни тасодифий йўқ қилиш ва бузиш хавфини ўз зиммасига олади.

3.4. Қурилиш учун ажратилган маблағларни белгиланган мақсадларда ишлатиш.

3.5. Қурилиш майдонини тозалаш ва тегишлича санитария ҳолатини таъминлаш.

3.6. Пудратчи жалб қилинган ишчилар олдида амалдаги меъёрий ҳужжатлар ва меҳнат ва иш ҳақи масалалари бўйича ўз зиммасига олган мажбуриятларни бажариш, қурилиши майдонида ишлаш ва дам олиш учун нормал шароитлар яратиш ва иш ҳақи учун ўз вақтида ҳақ тўлашни таъминлаш учун жавобгар.

3.7. Пудратчи объектда ишларни бажариш учун жалб қилинган ишчиларнинг хавфсизлик, меҳнатни муҳофаза қилиш, ёнғин хавфсизлиги қоидаларига риоя қилиш бўйича жавобгардир ва ходимлар томонидан технологик ва ишлаб чиқариш интизомининг бузилишини олдини олиш учун тегишли чораларни кўради ва қонун олдида ўрнатилган тартибда жавоб беради;

IV. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Мазкур шартнома шартлари бажарилиши бўйича буюртмачининг мажбуриятлари:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунга қадар бўлган даврга Пудратчига тақдим қилиш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- пудратчининг барча мурожаатларини ўрнатилган тартибда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- Давлат экспертизасидан ўтган лойиҳа-смета ҳужжатларини Пудратчига тақдим қилиш;

- ушбу шартноманинг 6-бўлимига мувофиқ, объект бўйича пудратчига Молия органлари томонидан маблағлар ажратилгандан сўнг ва Буюртмачининг объект учун очилган махсус ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушган даврдан бошлаб молиялаштиришни амалга ошириш;

- объектда бажариладиган ишлар устидан техник назорат олиб бориш;

- ўрнатилган тартибда Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ бажариш;

4.2. Буюртмачи:

- молиялаштирилган маблағларни мақсадли сарфланиши бўйича Пудратчидан молиявий ҳисобот талаб қилиш;

- Пудратчи томонидан ижро ҳужжатлари тақдим қилинмаганда ёки лозим даражада тақдим қилинмаганда бажарилган ишларни қабул қилишни рад қилиш;

- объектда қурилиш-монтаж ишларининг исталган босқичида назорат ўлчовини ўтказиш;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари бузилган ҳолда Пудратчини хат билан огохлантириб, шартномада белгиланган ўз мажбуриятларини ўрнатилган тартибда Пудратчи томонидан қўйилган камчиликларни бартараф этмагунига қадар тўхтатиш;
- амалдаги қонун ҳужжатларига асосан бошқа ҳуқуқларга эга.

V. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ ВА ШАРТНОМАНИ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

5.1. Шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва тарафлар ўз мажбуриятларини бажаргунга қадар амал қилади.

5.2. Тендер савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 67 кунни ташкил этади.

5.3. Мазкур шартнома бўйича ишлар Пудратчи томонидан иш жадвалига мувофиқ қуйидаги муддатларда амалга оширилади:

Ишнинг бошланиши – 5 январь 2022 й;

Ишни якунлаш – 13 март 2022 й.

VI. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР

6.1. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича жорий йилда бажариладиган ишлар қийматининг 30 фоизи миқдоридаги аванс икки ойга тенг улушларда бўлиб ўтказилади, ушбу маблағ Тошкент вилояти Ҳазначилигидаги объектнинг шахсий ҳисоб варағига молиялаштириш ташкилотидан тушгандан сўнг 10 (ўн) кун ичида амалга оширилади.

6.2. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилгандан кейин, ҳар ойда ажратилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолишни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ҳамда молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача буюртмачининг объект бўйича Тошкент вилояти Ҳазначилигидаги ҳисоб рақамига молиялаштириш ташкилотидан маблағлар келиб тушгандан сўнг, тўлов амалга оширилиб борилади.

Тарафлар томонидан белгиланган тартибда расмийлаштирилган объектда бажарилган ишлар қиймати тўғрисидаги ҳисоб-фактуралар жорий молиялаштириш учун асос ҳисобланади.

6.3. Объектда бажарилган ишлар қийматининг 5 (беш) фоизини тўлаш, ушбу шартномада назарда тутилган кафолат муддати тугаганидан кейин (фойдаланувчи ташкилотдан камчиликлар мавжуд эмаслиги тўғрисида далолатнома ва бошқа тегишли ҳужжатлар буюртмачига тақдим этилгандан сўнг) ҳамда буюртмачининг объект бўйича шахсий ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушгандан сўнг, амалга оширилади.

6.4. Аванс тўловлари, жорий молиялаштириш ва объект учун якуний ҳисоб-китоблар Буюртмачи томонидан молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвалларига (1,2-сонли иловалар) мувофиқ, қурилиш лойиҳаларининг Молия органлари томонидан ажратилган маблағларга тасдиқланган манзилли рўйхатига асосан капитал қўйилмалар доирасида буюртмачининг объект бўйича шахсий ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушгандан сўнг, амалга оширилади. Бунда 95 фоизгача бўлган якуний тўловлар Пудратчилар томонидан ҳисоб-фактураларга тегишли асословчи (техник назоратчининг талабига кўра) барча ҳужжатлар Буюртмачига тақдим этилгандан сўнг амалга оширилади.

VII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

7.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини - техник аудиторни (назоратчи) тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек, Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва жиҳозларни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади (зарур ҳолларда тегишли асословчи ҳужжатларни талаб этади).

7.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

7.3. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

7.4. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг V бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

7.5. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат инспекцияси” билан келишади ва унга риюя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

7.6. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

7.7. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

7.8. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

7.9. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади. Бунда қурилиш даврида электр, сув, газ ва бошқа коммунал хизматлардан вақтинча фойдаланганлик учун сарфланган харажатларни Пудратчи ўз маблағларидан қоплайди.

7.10. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

7.11. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат” инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

7.12. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари билан тасдиқланади.

7.13. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

7.14. Агар Буюртмачи Пудратчи томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз қучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Сифатсиз бажарилган ишлар ва уларни тузатиш Буюртмачи ва Пудратчи ўртасида икки томонлама далолатнома асосида бажарилади. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат” инспекцияси томонидан амалга оширилади.

7.15. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча йўл чизмасини (полосасини), шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни тозалаб ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш чиқиндисини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

7.16. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарларини (журнал) юритади.

Пудратчи дафтарларда (журнал) Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

7.17. Пудратчининг солиқлар, субпудратчилар, ишчи ходимлар, ёлланма ишчилар, жихозлар ва мебель, инвентарларни етказиб берувчи ёрдамчи пудратчилар ҳамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) олдидаги ҳосил бўладиган қарздорликларни ўз

вақтида тўланмаганлиги ҳамда улар ўртасида келиб чиқадиган низоларни ҳал этиш масалалари Буюртмачи мажбуриятига кирмайди;

7.18. Пудратчи шартномада белгиланган муддатларда объектни фойдаланишга топширилгандан сўнг, 1 ойдан кечиктирмаган ҳолда якуний ҳисоб-фактурасини расмийлаштиришга мажбур. Акс ҳолда Буюртмачи объектни якуний қиймати этиб, объектни фойдаланишга топширилган вақтдаги қийматини қўйишга ҳақли.

VIII. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

8.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар атрофи ўралган (тўсилган) қурилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди. Қурилиш даврида объектга видеокамера мосламаларини ўрнатади.

8.2. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек, материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

IX. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

9.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда ўзайтирилади.

9.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

9.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

X. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

10.1. Қурилиши тугулланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тарафлар бажаргандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг амалдаги қоидаларига (ШНК 3.01.04-04) биноан амалга оширилади.

10.2. Объектни қабул қилиш Буюртмачи уни фойдаланишга топширишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчидан ёзма хабарнома олган кундан бошлаб 10 (ўн) кун ичида амалга оширилади.

10.3. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин Буюртмачига ушбу шартноманинг 4.1.- бандига биноан Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда 2 (икки) нусхада ижро ҳужжатларини топширади. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

10.4. Қабул қилинган кундан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XI. КАФОЛАТЛАР

11.1. Пудратчи қуйидагиларга кафолат беради:

- барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва ушбу шартнома шартларида белгиланган муддатларда ва амалдаги қонунчиликка мувофиқ бажаришга;

- лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ, барча ишларни бажариш сифатига;

- қурилишда ишлатиладиган қурилиш материаллари, ускуналар ва бутловчи қисмлар, конструкция ва тизимлар сифати, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигига;

- ишларни қабул қилиш пайтида ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишга;

- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналар, ишлаш қоидаларига мувофиқ ишлашига.

11.2. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллар ва ишларнинг кафолат муддати, томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

11.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига мос равишда узайтирилади.

11.4. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади. Агар Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат инспекцияси” томонидан амалга оширилади.

11.5. Нуқсон ва камчиликларни бартараф этиш Пудратчи томонидан ўз маблағлари ҳисобидан амалга оширилади.

Агар Пудратчи шикоят далолатномасида кўрсатилган муддатда бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва камчиликларни, шу жумладан ускуналарнинг мумкин бўлган нуқсонларини бартараф этмаса, Буюртмачи ушбу шартноманинг 6.3-бандида назарда тутилган кафолат миқдорини Пудратчидан ушлаб қолишга ҳақлидир.

XII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

12.1. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидир:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга ошган ҳолда, Пудратчи томонидан қурилиш ишларини бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари, қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифатини пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ, бошқа асосларда.

12.2. Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидир:

- Буюртмачи томонидан ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ, бошқа асосларда.

12.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

12.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қонунга мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

12.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

12.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳолатлар бундан мустасно.

12.7. Пудратчи томонидан шартнома мажбуриятлари бажарилмаган тақдирда, Буюртмачи агар Пудратчини ишдан четлаштириш ва тендер комиссиясининг қарорини бекор қилиш тўғрисида тендер комиссиясининг баённомаси мавжуд бўлса, шартномани бир томонлама бекор қилишга ҳақлидир.

XIII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

13.1. Тарафлардан бири шартномада мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

- Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунда, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликни ўз зиммасига олади.

13.2. Буюртмачи томонидан ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун мулкый жавобгарликни ўз зиммасига олади, шу жумладан:

13.2.1. Буюртмачи бажарилган иш учун тўловларни кечиктиргани учун Пудратчига ҳар бир кечиктирилган кун учун муддати ўтган тўлов миқдорининг 0,1 фоизи миқдорида жарима тўлайди, лекин муддати ўтган тўлов миқдорининг 5 фоизидан кўп бўлмаган миқдорда.

13.2.2. Белгиланган тартибда қабул қилинган, бажарилган иш учун тўлашдан асоссиз равишда тўлиқ ёки қисман рад этган тақдирда. Буюртмачи Пудратчига у рад этган ёки ундан қочган сумманинг 5 фоиз миқдорида жарима тўлайди.

13.2.3. Шартномага мувофиқ Пудратчи томонидан бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда рад этган тақдирда, Буюртмачи Пудратчига “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат инспекцияси”нинг ижобий хулосаси бўлган тақдирда, у рад этган ёки тасдиқламаган сумманинг 0,1 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

13.3: Пудратчининг ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Пудратчи мулкый жавобгарликни ўз зиммасига олади, шу жумладан:

13.3.1. объектни ушбу шартноманинг 5.2-банди кўрсатилган муддатда фойдаланишга топшириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,1 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 5 фоизидан ошмаслиги лозим.

Агар Пудратчи ушбу объект бўйича ишларни ўз вақтида яқунлаган бўлса, лекин ушбу шартноманинг 3.2-бандига асосан шартнома шартларини бажармаган бўлса, у ҳолда Пудратчи Буюртмачига ҳар бир кечиктирилган кун учун базавий ҳисоблаш миқдорининг 2 баробари миқдорида жарима тўлайди, бунда жариманинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 5 фоизидан ошмаслиги лозим.

13.3.2. Агар бажарилган ишлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, лойиҳа ҳужжатларига, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, қонун ҳужжатларида ёки ҳўжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, Пудратчидан сифати лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириб олишга, агар ишлар ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати лозим даражада бўлмаган ишлар учун жарима пудратчидан акцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига ишларнинг сифати лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

13.3.3. Ишни бажаришда ва объектни қабул қилишда Пудратчи томонидан йўл қўйилган ва Буюртмачи томонидан аниқланган камчиликларни бартараф этишнинг кечикиши учун шикоят далолатномасида белгиланган муддатларда Пудратчи Буюртмачига ҳар бир кечиктирилган кун учун базавий ҳисоблаш миқдорининг 5 баравари миқдорида жарима тўлайди, лекин нотўғри бажарилган ишларнинг шартнома қийматининг 5 фоизидан кўп бўлмаган миқдорда.

13.3.4. Агар пудратчи шикоят далолатномасида белгиланган муддатларда камчиликларни бартараф этмаган бўлса, Буюртмачи ушбу шартноманинг 13.3.2. ва 13.3.3.-бандларига мувофиқ жаримага тортиш ҳуқуқини ўзида сақлаб қолган ҳолда, ўзи ёки бошқа Пудратчи томонидан дастлабки камчиликларни бартараф этиш ҳуқуқига эга.

13.3.5. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаганлиги учун ушбу моддада назарда тутилган санкциялардан ташқари, шартномани бузган томон бошқа томонга у қилган ҳаражатлар, мол мулкнинг йўқолиши ёки зарарланиши, шу жумладан йўқолган фойдалар, жарималар ва жарималар билан қопланмаган зарарни қоплайди.

13.3.6. Кечиктирилганлиги ёки бошқа нотўғри бажарилганлиги учун жарималар ва пеняларни тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XIV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

14.1. Ушбу пудрат шартномаси амал қилиш давомида юзага келадиган низола­лар томонлар тарафидан ўзаро музокара йўли билан ҳал этилади.

14.2. Музокара натижасида келишувга келинмаган тақдирда низола­лар Тошкент туманлараро иқтисодий судида кўриб чиқилади.

XV. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

15.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин тарафлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

15.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдачи пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

15.3. Мазкур шартнома бўйича барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва тарафлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

15.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни, тарафлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

15.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

15.6. Ушбу шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳолларда, амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

15.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга 2 асл нусхада имзоланган.

15.8. Пудрат шартномасига илова қилинаётган ҳужжатлар рўйхати:

Ишларни бажариш ва молиялаштириш жадваллари.

XVI. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

Буюртмачи

Тошкент вилоят ҳокимлиги

“Ягона буюртмачи хизмати” ИК

Нурафшон ш. Тошкент йўли кўчаси 90-уй.

Шхр: 400121860244017019901255001

ИНН 202 230 110, ОКЭД 70 220

Тошкент вил. Ғазначилик бошқармаси

х/р:23402000300100001010

Банк Тош.шаҳ.МБ ХККМ

СТИР(ИНН) 201 122 919 , МФО 00 014



А.Раҳмонов

Пудратчи

“HAYOT BUILD” МЧЖ

Тошкент шаҳар Миробод тумани

Фарғона йўли кўчаси 222/6/12

х/р: 202 8000 8050 7123 6001

АТ “Халқ банк” Миробод ф-и

МФО 00 820,

СТИР(ИНН) 306 395 399,

ОКЕД 41 202



Д. Абдуллаева

Юридик хулоса: Ушбу шартнома шартлари Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунлари ва кодекслари талабларига мос келади. Шартномада кўрсатилган муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг қонун ва ҳужжатлари билан тартибга солиниши ҳамда тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларини ҳал этиш тартиби белгиланган бўлиб, улар қонун ҳужжатлари талабларига мос келади.

2022 йил 24 январдаги

2-сонли шартномага

2-илова

“Тошкент вилояти, Юқоричирчиқ тумани, Истиқлол МФЙ, Хиёбон кўчаси, 2-уйда жойлашган Тошкент вилояти юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув биносининг Б блокни иситиш тизимларини мукамал таъмирлаш” объект бўйича

МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

№	Молиялаштириш шартлари	Жами	2022 йил		2022 йил	2023 йилда 5 фоззлик кафолат суммаси
			январь			
1	*30 фозз бўнак 2021 йилда бажарилмаган ишлар қийматидан	212 710 046	212 710 046			
2	95 фозз жорий молиялаштириш	1 134 453 578			1 134 453 578	
3	Жами молиялаштириш	1 347 163 624				
4	маблағлар ажратилгандан сўнг молиялаштирилди	0				
5	5 фозз кафолат суммаси	70 903 349				70 903 349
	Жами объект бўйича	1 418 066 973	212 710 046		1 134 453 578	70 903 349

БУЮРТМАЧИ:

Тошкент вилояти ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси директори

А.Раҳмонов

ПУДРАТЧИ:

“HAYOT BUILD” МЧЖ директори

Д.Абдуллаева

“Тошкент вилояти, Юқоричирчиқ тумани, Истиклол МФЙ, Хиёбон кўчаси, 2-уйда жойлашган Тошкент вилояти юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув биносининг Б блокани иситиш тизимларини мукамал таъмирлаш” объекти бўйича

ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ЖАДВАЛИ

№	Объектнинг номи	Ўлчов бирлиги	объектнинг қиймати	2022 йил		
				январь	февраль	март
1	Қурилиш ишлари	объект	1 418 066 973	500 000 000	500 000 000	418 066 973

БУЮРТМАЧИ:

Тошкент вилояти ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси директори



А.Раҳманов

ШУДРАТЧИ:

“НАУОТ BUILD” МЧЖ директори



Д.Абдуллаева



А. Раҳмонов

2022 й.

Қурилишнинг титул рўйхати

I. Бўлим Қурилиш бўйича

1. Қурилишнинг жойлашган номи	Тошкент вилояти, Юқоричирчиқ тумани, Истиқлол МФЙ, Хиёбон кўчаси, 2-уйда жойлашган Тошкент вилояти юридик техникумининг талабалар турар жойини ва ўқув биносини Б блокни иситиш тизимларини мукаммал таъмирлаш				
2. Тармоқ	бошқалар				
3. Инвестор	"Тошкент вилояти юридик техникуми" маблағлари ҳисобидан				
4. Буюртмачи	Тошкент вилояти ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК				
5. Лойихани ишлаб чиқувчи	"ANDIJON-SL" МЧЖ				
5.1 ТЭО					
5.2 Л С Х					
5.3 Экспертиза	№ 22190 21.10.2021 й.				
6. Пудратчи	"HOYOT BUILD" МЧЖ				
7. Молиялаштириш манбаи	"Тошкент вилояти юридик техникуми" маблағлари ҳисобидан				
8. Қурилишнинг бошланиши ва тугалланиши	2022 й.				
9. Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари	Л С Х бўйича	2022 йил 1 январь ҳолатига қолдиқ			
10. Қуввати (ўлчов бирлиги)					
11. Асосий фондлар					
12. Капитал қўйилмалар					
13. Қурилиш монтаж ишлари					
14. Жихоз, инвентарь					
15. Бошқа ишлар ва хизматлар					
16. Буюртмачининг сақлаш харажатлари					
Манзилли рўйхатни МВ ва ИТ ва КҚВ билан келишиш учун 2022 йилги прогнози					Шартномавий нархда(млн.сум)
Қуввати (ўлчов бирлиги)					объект
Асосий фондлар					1 442,567
Капитал қўйилмалар					1 371,664
Қурилиш монтаж ишлари					1 347,164
Жихоз, инвентарь					0,000
Бошқа ишлар ва хизматлар					2,500
Буюртмачининг сақлаш харажатлари					22,000
II Бўлим. 2022 йил прогнози квартал бўйича бўлиниши.					
	Жами йил	I	II	III	IV
Қуввати (ўлчов бирлиги)	объект	объект			
Асосий фондлар	1 442,567	1 442,567			
Капитал қўйилмалар	1 371,664	1 371,664			
Қурилиш монтаж ишлари	1 347,164	1 347,164			
Жихоз, инвентарь	0,000	0,000			
Бошқа ишлар ва хизматлар	2,500	2,500			
Буюртмачининг сақлаш харажатлари	22,000	22,000			

МММДТ бўлими бошлиғи

Пудратчи





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:
dav_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Tasdiqlandi

Direktor: SHOBUTAEV BOBIR A

Sana: 21-10-2021 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 22190

Obyekt nomi «Toshkent viloyati, Yuqori Chirchiq tumani, Istiqlol MFY, Xiyobon ko'chasi, 2-uyda joylashgan Toshkent viloyati Yuridik texnikuminig talabalar turar joyi va o'quv binosining B blokini isitish tizimlarini mukammal ta'mirlash»

Buyurtmachi - Toshkent viloyati Yuridik texnikumi.

Bosh loyihachi - «Andijon-SL» MChJ

Litsenziya 2020 yil 20 iyundagi AL-000926-sonli, Qurilish vazirligi.

Moliyalashtirish manbai - Byudjetdan tashqari mablag'lar hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 20924

1. Loyihalash uchun asos

Ta'mirlash ishlarining boshlang'ich qiymatini hisob-kitobi uchun 2021 yilda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan topshirig'iq.

Buyurtmachi tomonidan 2021 yilda tasdiqlanib rasmiylashtirilgan nuqsonli dalolatnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektning ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatining umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda - 1 703 104,401 ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha - 12955,417 kishi/soatni tashkil etadi.

Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

“GENERAL ELECTRIC INVEST” MChJning tijorat taklifi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

«Toshkent viloyati, Yuqori Chirchiq tumani, Istiqlol MFY, Xiyobon ko'chasi, 2-uyda joylashgan Toshkent viloyati Yuridik texnikuminig talabalar turar joyi va o'quv binosining B blokini isitish tizimlarini mukammal ta'mirlash» ishlarida ichki issiqlik quvurlarini yangilash, isitish qozonlarini va suv nasoslarni o'rnatish, oqava quvurlarini o'rnatish, tashqi elektr shitini o'rnatish, dush kabinalarini o'rnatish, ichki yoritish tizimi moslamalarini o'rnatish kabi ishlaridan iborat.

Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun harajat qiymati - 23349,47 soat/so'm belgilangan.

Qurilish materiallari uchun sarflanadigan transport harajatlari miqdori - 3%.

Jihozlar, mebel inventar transport harajatlari miqdori - 2%.

Pudratchining boshqa harajatlari - 22,82%.

Qo'shilgan qiymat solig'i - 15%.

Binoning yakuniy harajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatida ichki issiqlik quvurlarini yangilash, oqava quvurlarini o'rnatish, tashqi elektr shitini o'rnatish, ichki yoritish tizimi moslamalarini o'rnatish ishlari ko'zda tutilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta hujjati loyihachi tomonidan tasdiqlanib, smeta qiymatlari buyurtmachi bilan kelishilgan. Buyurtmachining qo'shimcha taklif va e'tirozlari mavjud emas.

6. Ekspertiza natijalari.

Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatkichlari 127 474,431 ming so'mga kamaytirilib, 15% QQS bilan hisoblanganda 1 575 629,970 ming so'm qilib belgilandi;

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi ish hajmlari, qurilish materiallarining narxlari, transportda tasish va pudratchining boshqa harajatlari miqdorini aniqlashtirish orqali qayta hisoblanish natijasida o'zgartirildi.

Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalar va inventarlarni sotib olish va yetkazib berish harajatlari va u bilan bog'liq harajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

Buyurtmachi ob'ekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22 apreldagi O'zbekiston Respublikasining «Davlat xaridlari to'g'risida» gi 684-sonli qonun talablariga rioya etilsin.

Smeta hujjatlariga asosan ta'mirlash ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

Buyurtmachi va pudrat tashkiloti mehnat va texnika xavfsizlik qoidalariga hamda yong'in xavfsizligiga rioya qilishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579 - sonli qarorining, 3 - bob, 29 - bandiga muvofiq, ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki

ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir.

Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi 321-son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidagi foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan.

Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi 321-sonli qarori 3-ilovasiga muvofiq shaharsozlik hujjatini ishlab chiqaruvchi tashkilot tomonidan qurilish ishlari butun davri davomida «Mualliflik nazorati»ni amalga oshirishni ta'minlaydi.

Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

7. Xulosalar.

«Toshkent viloyati, Yuqori Chirchiq tumani, Istiqlol MFY, Xiyobon ko'chasi, 2-uyda joylashgan Toshkent viloyati Yundik texnikumining talabalar turar joyi va o'quv binosining B blokini isitish tizimlarini mukammal ta'mirlash» ishlari bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachining boshqa harajatlarsiz va 15% QQS bilan hisoblanganda 1 575 629,970 ming so'mni tashkil etadi. Bunda:

- qurilish materiallari uchun sarflanadigan harajatlar - 675 641,212 ming so'mni;
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari harajatlari bilan hisoblanganda - 271 203,130 ming so'mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan harajatlar - 13 650,020 ming so'mni;
- jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) uchun sarflanadigan harajatlar - 227 124,727 ming so'mni tashkil etadi;
- pudratchining boshqa harajatlari (19%) - 182 493,929 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 205 516,953 ming so'mni tashkil etadi.

Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli Qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 05.02.2021 yildagi 55-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Alimjanov Muzaffar Anvarovich

Тошкент вилояти Юқоричирчиқ тумани "Истиқлол" МФЙ Хиёбон кўчаси 2-уйда
жойлашган Тошкент вилояти Юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув
биносининг Б-блокини иситиш тизимларини мукамал таъмирлаш

Лот № 16149 6487-сон БАЁНИ

2021-12-25

Комиссия аъзолари:

Ташкентская область

РАХМАНОВ АБРОРЖОН УКТАМОВИЧ
ШОКИРОВ АБДУМАНОН ХАЛИЛОВИЧ
YEMELYANOVA IRINA VLADIMIROVNA
ХАЙТБАЕВ ОЙБЕК АМИНБАЕВИЧ
TURDIBAYEV ALISHER TULAGANOVICH
ХАКИМОВ ШУХРАТ JURABAYEVICH
АХМЕДОВ ДЖАХОНГИР ПАЙЗУЛЛАЕВИЧ

Кун тартиби:

1. Тендер ўтказиш мақсадида келиб тушган таклифларнинг очиш.

Кун тартибидаги масала юзасидан 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли «Давлат харидлари тўғрисида»ги қонун талаблари ва 2021 йил 5 февралдаги 55 - сон Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг «Қурилиш соҳасида электрон давлат харидларини ташкил этиш ва ўтказиш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги қарори асосида танлов савдолари эълон қилинган.

Объект бўйича танлов савдосини ўтказиш тўғрисидаги эълон, tender.mc.uz махсус ахборот порталининг 2021-12-09 санасидаги 16149-сонли лотида, чоп этилган. шунингдек ушбу эълонда пудратчилар томонидан тақдим қилинадиган таклифларини қабул қилиш муддати 2021-12-23 нинг соат 23:59 га қадар белгиланган ва таклифларни қабул қилишнинг охириги муддатига қадар, қуйидаги корхоналар томонидан таклифлар келиб тушган:

01. ООО QUVONCHBEK QURILISH
02. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "MAJESTIC ENGINEER"
- 03: ООО MMM GOLDEN CITY
04. BEK TRANS NAVOIY MASЪULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI
05. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "MONUMENT STROY"
06. "AZIYA IMORAT" mas'uliyati cheklangan jamiyati
07. ООО HAYOT BUILD
- 08.

PISKENTSANOATQURILISHTA MINOT

09. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "QOYIRBOVO"

10. SOBIRJON DAVRONJON XAMKORMCHJ

11. EKO TEPLO MONTAJ XK

Шундан сўнг танлов комиссияси томонидан тақдим қилинган таклифлар кўриб чиқилди:

Буюртмачининг бошланғич нархи – ҚҚС билан 1 575 629 970,00 сўм, қурилиш муддати 70-кун.

Танлов шартларидаги якуний баҳолаш мезонларининг баҳолаш натижаларига асосан, оферентлар қуйидаги балларни тўплади:

Тендер натижалари:

№	Ташкилот номи		Таклиф нархи ҚҚС билан	Қурилиш муддати (кун)	Умумий балл
1	ООО HAYOT BUILD	Ғолиб	1 418 066 973,00	67	55.9716
2	PISKENTSANOATQURILISHTA MINOT	Захира ғолиб	1 447 272 060,00	70	52.5785

Дисквалификация қилинган катнашувчилар:

№	Ташкилот номи	Дисквалификация сабаблари
---	---------------	---------------------------

№	Ташкилот номи	Дисквалификация сабаблари
1	ООО QUVONCHBEKQURILISH	<p>Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.</p> <p>Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган</p> <p>ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚўЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ БЕЛГИЛАНГАН Бўлиб, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ Тўғрисида МАЪЛУМОТ Жойлаштирилмаганлиги САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКОНИ Бўлмади.</p> <p>Банк кафиллиги маълумотномаси ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган</p>
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "MAJESTIC ENGINEER"	<p>Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.</p> <p>Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган</p> <p>Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган</p> <p>ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚўЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ БЕЛГИЛАНГАН Бўлиб, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ Тўғрисида МАЪЛУМОТ Жойлаштирилмаганлиги САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКОНИ Бўлмади.</p>

№ Ташкилот номи

Дисквалификация сабаблари

3 ООО МММ GOLDEN CITY

Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.

тафовут мавжуд топширилган маълумотлардаги ракамлар ва2020 йиллик балансдаги суммалар уртасида

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚЎЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ БЕЛГИЛАНГАН БЎЛИБ, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ ЖОЙЛАШТИРИЛМАГАНЛИГИ САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКНИ БЎЛМАДИ.

4 БЕК TRANS NAVOIY
МАСЪУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН
ЖАМИЯТИ

Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚЎЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ БЕЛГИЛАНГАН БЎЛИБ, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ ЖОЙЛАШТИРИЛМАГАНЛИГИ САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКНИ БЎЛМАДИ.

№ Ташкилот номи

Дисквалификация сабаблари

5

ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"MONUMENT STROY"

Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ
МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚўЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ
БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ
ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ
БЕЛГИЛАНГАН Бўлиб, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ
МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ
ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ Тўғрисида МАЪЛУМОТ
ЖОЙЛАШТИРИЛМАГАНЛИГИ САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКОНИ
Бўлмади.

6

"AZIYA IMORAT" mas'uliyati
cheklangan jamiyati

Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.

тафовут мавжуд топширилган маълумотлардаги ракамлар ва
2020 йиллик балансдаги суммалар уртасида

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ
МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚўЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ
БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ
ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ
БЕЛГИЛАНГАН Бўлиб, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ
МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ
ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ Тўғрисида МАЪЛУМОТ
ЖОЙЛАШТИРИЛМАГАНЛИГИ САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКОНИ
Бўлмади.

№ Ташкилот номи

Дисквалификация сабаблари

7
ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"QOYIRBOVO"

Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.

тафовут мавжуд топширилган маълумотлардаги ракамлар ва2020 йиллик балансдаги суммалар уртасида

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚЎЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ БЕЛГИЛАНГАН БЎЛИБ, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ ЖОЙЛАШТИРИЛМАГАНЛИГИ САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКНИ БЎЛМАДИ.

8
SOBIRJON DAVRONJON
ХАМКОРМОН

Хужжатлар урнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚЎЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ БЕЛГИЛАНГАН.БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ БЕЛГИЛАНГАН БЎЛИБ, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ ЖОЙЛАШТИРИЛМАГАНЛИГИ САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКНИ БЎЛМАДИ.

№ Ташкилот номи

Дисквалификация сабаблари

Хужжатлар ўрнатилган тартибда расмийлаштирилмаган.

тафовут мавжуд топширилган маълумотлардаги ракамлар ва 2020 йиллик балансдаги суммалар уртасида

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

Хужжатлар ўрнатилган тартибда тақдим қилинмаган

9 ЕКО ТЕРЛО МОНТАЖ ХК

ПҚ-4812-СОНЛИ ҚАРОРГА МУВОФИҚ ҲОКИМ ЁРДАМЧИЛАРИ МАҲАЛЛИЙ ИШЛАБ ЧИҚАРУВЧИЛАРНИ ҚЎЛЛАБ ҚУВВАТЛАШ БЕЛГИЛАНГАН. БУНДА, ИМПОРТ МАҲСУЛОТЛАРИНИ ОПТИМАЛЛАШТИРИШ ВА ҚИСҚАРТИРИШДА АСОСИЙ ВАЗИФАСИ БЕЛГИЛАНГАН БЎЛИБ, МАЗКУР ҚУРИЛИШ ТАШКИЛОТИ ҚУРИЛИШ МАТЕРИАЛЛАРИНИ ҚАЙСИ КОРХОНАДАН ХАРИД ҚИЛИШИ ЁКИ ИМПОРТ МАҲСУЛОТИ ТЎҒРИСИДА МАЪЛУМОТ ЖОЙЛАШТИРИЛМАГАНЛИГИ САБАБАЛИ ТАҲЛИЛ ҚИЛИШ ИМКONI БЎЛМАДИ.

Тошкент вилояти Юқоричирчиқ тумани "Истиқлол" МФЙ Хиёбон кўчаси 2-уйда жойлашган Тошкент вилояти Юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув биносининг Б-блокини иситиш тизимларини мукамал таъмирлаш

объекти бўйича

Якуний баҳолаш натижалари асосан энг кўп балл тўплаган "ООО НАУОТ BUILD" танлов савдосининг ҚҚС билан 1 418 066 973,00 сўм ва қурилиш муддати - 67 кун билан ғолиб деб топилди.



ООО «НАУОТ BUILD»
г.Ташкент, Миrabадский р-н, ул.Чехова, д-21, кв-191
P/C: 2020 8000 8050 7123 6001
в АТ "Халк банк" Миробод филиали
МФО: 00 820 ИНН: 306 395 399 ОКЭД: 41 202

99.02.2020 йили кун
222/67/12

Р. Абдуллоева



my.gov.uz

Единый портал интерактивных
государственных услуг

Қурилиш-монтаж ишлари бошланганлиги ҳақида хабар бериш

Ариза рақами	43810647
Ташкилот	Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги
Берилган сана	28.12.2021 16:05
Охириги ўзгартириш киритилган сана	28.12.2021 16:10
Ҳолати	Тайёрланди
Ҳозирги амал	Конец
Текшириш учун пароль	64554

Ариза берувчи ҳақида маълумот (Юридик шахс)

Юридик шахснинг номи	TOSHKENT VILOYATI HOKIMLIGI KAPITAL QURILISH BO'YICHA YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI INJINIRING KOMPANIYASI
Ташкилий-ҳуқуқий шакли	Муассаса
Юридик шахснинг СТИР	202230110
Юридик манзил	ТОШКЕНТ ЙУЛИ КУЧАСИ 90 УЙ
МФО	00823
ИФУТ	70220
Юридик шахснинг телефон рақами	974500002

Объект тўғрисидаги маълумотлар

Объектнинг номи	Юқоричирчиқ тумани, Истиқлол МФЙ, Хиёбон кўчаси, 2-уйда жойлашган Тошкент вилояти юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув биносининг Б блокани иситиш тизимларини мукамал таъмирлаш
Объектнинг жойлашуви (индекс, манзил, белги)	Юқоричирчиқ тумани
Худуд	Тошкент вилояти
Туман (шаҳар)	Юқоричирчиқ тумани
Объект мураккаблиги категорияси	2
Қурилиш ишлари тури	Реконструкция

Қурилиш-монтаж ишларининг қиймати: йиғма экспертиза хулосасига асосан (ҚҚСиз, буюртмачининг бошқа ҳаражатлари ва жихозларсиз)	1233101715
Лойиҳа-смета ҳужжатларини параллель олиб бориладиган қурилиш объекти бўйича (ҳукумат қарори, баёни № рақами ва санаси)	йуқ
Давлат дастури объектлари учун (ҳукумат қарори, баёни № рақами ва санаси)	Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 15.10.2019 йилдаги 873-сон қарори
Давлат экспертиза органининг номи	Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги "Шахарсозлик ҳужжатлари экспертизаси" ДУК Тошкент шаҳар
Давлат экспертиза органининг ижобий хулосаси рақами ва санаси	№22190 21.10.2021 й
Пудратчи ташкилотнинг лицензиясининг рақами ва санаси - айрим лицензияланадиган қурилиш- монтаж ишларини бажаришда	йуқ
Экспертиза органларининг саноат хавфсизлиги бўйича ижобий хулосаси рақами ва санаси - хавфли ишлаб чиқариш объектлари учун	йуқ

Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот

Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот			
# Қурилиш объектида масъул шахснинг лавозими:	Ташкилотнинг номи	Масъул шахснинг Ф.И.О.	Паспорт серияси ва рақами
1 Техник назорат	Тошкент вилояти ҳокимлиги "Ягона Буюртмачи Хизмати" ИК	Худойкулов Комилжон Раҳматович	АС0216531
2 Муаллифнинг назорати	"Andijon-SL" МЧЖ	Ибраҳимов Улуғбек Мадаминович	АС3119074
3 Пудратчи ташкилот	"Hayot Build" МЧЖ	Тайлаков Хўжамберди Абсәлямович	АА5090804

Кўриб чиқишга қабул қилиш

Ариза кўриб чиқишга қабул қилинганлиги тўғрисида хабар

korib chiqilmoqda

Хизматнинг қўрсатилиш натижаси

Қурилиш-монтаж ишларини
бажаришнинг сифати ва тўлиқлиги
устидан назорат функциялари
текширувини амалга ошириш учун
сумма

2466204

Инспекциянинг реквизитлари

Nazorat ishlari uchun umumiy qiymati 2466204 so'm (0.2%) bo'nak
(avans) 15% 369930.6 so'm. Toshkent viloyati Qurilish soxasida
nazorat inspeksiya X/p: 20210000900129481001 MFO: 00969 INN:
201789816 «Asaka bank» ATB Shayxontohur tumani filiali



**Тошкент вилоятининг "Ягона буюртмачи хизмати" ижтимоий Компанияси буюртмачилигида
"Тошкент вилоятининг юридик техникуми" маблагларни ҳисобдан амалга оширилган объектларнинг
2022 йилги МАНЗИЛИЙ ҲУЙХАТИ**

№	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиши ва фойдаланиш тарихи	Лойиҳа куввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бўлиши	01.01.22й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бўлиши	01.01.22й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бўлиши	01.01.23й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бўлиши	2022 йил учун қапитал қуймалар ливели			2022 йилда фойдаланишга топширилган		01.01.23й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бўлиши	01.01.23й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бўлиши	Экспертаза ҳулосаси рақами ва санаси	Теңдер (танлов)лар натижасига бўйича байновла рақами ва санаси	Ташкилот номи		
								Жами қуймалар	Қурилиш ишлари	Жами 3	Буюртмачи бошиқа харажатлари	Кувват муддат						Асосий фонд суммаси	
I		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	ЖАМИ:			1467,067	1467,067	1467,067	1467,067	1371,664	1347,164	24,500	24,500	22,000	1442,567	1442,567	0,000	70,903			
1	Тошкент вилояти, Юқори Чирчиқ тумани, Истиклол МФЙ, Хиебон кўчаси, 2-уйда жойлашган Тошкент вилоятининг юридик техникумининг талабалар турар жойи ва ўқув биносининг Б блокни иситиш тизимларини муқаммап таъмирлаш	2021-2022й	объект	1442,567	1442,567	1442,567	1442,567	1371,664	1347,164	24,500	24,500	22,000	объект	1442,567	0,000	70,903	2021 йил 21 октябрдаги 22190-сонли	2021 йил 25 декабрдаги 18149-сонли танлов баённомаси	"НАУОТ BUILD" МЧЖ

