

Кабель канализацияси иншоотларини ижарага олиш 18/22-сон ШАРТНОМАСИ

Фарғона ш.

2022 йил 12. декабр

“Ўзбектелеком” АК номидан 2021 йил 30 декабрь кунги № 27-01-14/6024 сонли ишончнома асосида иш юритувчи директор В.В.Ежков кейинги ўринларда “Ижарага берувчи” деб юритувчи бир томондан ва Республика Шошилинч тиббий ёрдам илмий маркази Фарғона филиали номидан _____ асосида иш кўрадиган Тўрабақероов В.И. “Ижарага олувчи” иккинчи томондан (бундан кейин томонлар) ушбу Шартномани куйидагилар тўғрисида туздилар:

1. Шартнома предмети

1.1. Кабель канализацияси иншоотларини Ижарага берувчи ижарага беради, Ижарага олувчи кабель канализацияси иншоотларини ижарага фойдаланиш учун қабул қилади ва ижара ҳақини тўлайди.

1.2. Ижарага олинаётган мулкни қабул қилиш-топшириш ва қайтариш амалдаги қонун ҳужжатлари талабларига мувофиқ расмийлаштирилган далолатнома бўйича амалга оширилади.

1.3. Ижарага берувчи кабель канализацияси иншоотларини, кабель канализациясини эгалик ҳуқуқини ва кейинчалик сотиб олиш ҳуқуқи берилмаган ҳолда ижарага беради.

1.4. Ижарага олувчи ижара ҳақини хизматлар кўрсатилаётган пайтда амалда бўлган тарифларга ва томонларнинг жавобгарлик чегаралари (зоналари)га мувофиқ тўлайди.

1.5. Томонларнинг жавобгарлик чегаралари кабель канализацияси иншоотларининг баланс бўйича мансублиги ҳисобланади.

1.6. Кабелларни ётқизиш, каналларнинг жойлашиш схемаси ва каналлар номерлари, уларнинг узунлиги, охириги кузатиш қурилмаларининг номлари ушбу Шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланган 1-иловасида кўрсатилади.

2. Томонларнинг ҳуқуқлари ва мажбуриятлари

2.1. Кабель канализацияси иншоотларини Ижарага берувчи куйидаги ҳуқуқларга эга:

2.1.1 Агар ижарага бериш натижасида унинг ишлаб чиқариш ва/ёки молиявий кўрсаткичлари ёмонлашадиган бўлса, ижара шартномасини тузмаслик ва ўз мулкни ижарага бермаслик ёки тузилган шартноманинг амал қилинишини тўхтатиш. Бунда у ўзининг ишлаб чиқариш ва/ёки молиявий кўрсаткичларининг ёмонлашишини ёзма равишда тасдиқлаши ва сабабини асослаб ижара шартномаси тузилишига ёзма равишда рад жавобини бериши керак, амалдаги ижара шартномасини тўхтатиш керак бўлганда эса, Ижарага берувчи Ижарага олувчини шартноманинг амал қилишини тўхтатиш тўғрисида бир ой олдин хабардор қилади.

2.1.2 Ижарага олувчи томонидан Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида белгиланган талаблар бузилган ҳолда бузилишлар бартараф этилгунча шартноманинг амал қилишини тўхтатиш ва бу ҳақда Ижарага олувчини ёзма огоҳлантириш.

2.1.3 Ёқилғи-энергетик ресурсларига, маҳсулотларга, материаллар ва транспорт харажатларига белгиланган нархлар ва тарифлар ўзгарганда, Ўзбекистон Республикаси ҳудудида белгиланган энг кам иш ҳақи миқдори ошганида ва х. к. ижара ҳақи учун тарифларни ва ойлик маошларни ўзгартириш.

2.1.4 Ижарага олувчининг ва пудратчи ташкилотнинг фаолиятни амалга ошириш, кабель канализациясини Ижарага берувчининг ТШни бажариш ҳуқуқини берувчи тегишли лицензияси мавжудлигини текшириш.

2.1.5 Ижарага олувчининг ушбу Шартнома шартларига риоя қилишини, кабель канализациясидан ва ўлчаш ускунасидан фойдаланиш қоидаларига амал қилинишини текшириш.

2.1.6 Аслида банд каналлар ва Ижарага олувчи томонидан ётқизилган кабелларнинг ушбу Шартномада кўрсатилган маълумотларга мувофиқлигини текшириш.