

# ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ

№ 72

г. Фергана

«10» 01 2022 г.

**СП ООО «МАТХАЛИКОВ АБДУНАБИ ФАЙЗЛ»** (Гостиничный комплекс «**GRAND FERGANA HOTEL**» (далее гостиница), именуемое в дальнейшем «Исполнитель»), в лице Генерального директора А.А. Матхаликова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и «**МАРКЗИЙ БАНК**» **Фаргона вилояти бош бошкармаси**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Т.И.Кундузов, действующего/ей на основании устав, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора.

1.1. Настоящий договор регулирует взаимоотношения между сторонами по оказанию гостиничных услуг.

## 2. Действие договора.

2.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания полномочными представителями обеих сторон и действует по **31.12.2022г.**, если по истечению срока действия договора ни одной из сторон не будет письменного уведомления о расторжении договора, то действие данного договора будет пролонгировано на неопределённый срок. Обе стороны имеют право расторгнуть данный договор досрочно, предоставив письменное подтверждение не позднее, чем за 2 месяца до даты расторжения, предварительно урегулировав свои финансовые обязательства по настоящему договору.

2.2. После истечения срока действия договора, если стороны продолжают выполнять его условия, договор считается пролонгированным на неопределённый срок.

2.3. Настоящий договор подлежит расторжению в одностороннем порядке в случаях:

- нарушения одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору;
- ликвидации организации.

2.4. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от обязательств по взаимным расчётам.

## 3. Цена договора.

3.1. Цена договора определяется от фактической стоимости услуг.

3.2. Цена и виды услуг отражаются в Приложении № 1 для нерезидентов РУз. и в Приложении № 2 для резидентов РУз., которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

3.3. Все цены в приложении указаны с учётом НДС (включительно туристические сборы для нерезидентов).

3.4. Цены, указанные в приложении строго конфиденциальны, и не подлежат разглашению. В случае нарушения данного пункта Исполнитель вправе без предупреждения Заказчика расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке путём письменного предупреждения Заказчика.

## 4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Обязанности Исполнителя:

4.1.1. оказывать в установленный срок оговоренные в настоящем договоре услуги;

4.1.2. обеспечить высокое качество обслуживания гостей Заказчика;

4.1.3. письменно уведомить Заказчика о подтверждении или аннулировании бронирования. В случае подтверждения бронирования, бронь считается действительной.

4.2. Права Исполнителя требовать от заказчика:

4.2.1. своевременного исполнения обязательств;

4.2.2. осуществления оплаты за услуги согласно условиям настоящего договора;

4.2.3. своевременного извещения Заказчиком (в соответствии с порядком, предусмотренным в пункте настоящего договора) о составе прибывающих в гостиницу лиц или групп.

4.3. Обязанности Заказчика:

4.3.1. произвести оплату за услуги согласно условиям настоящего договора;

4.3.2. известить Исполнителя официальным письмом-заявкой на бронирование, в котором указать: полное имя гостя, дату приезда и отъезда, ранний заезд и поздний выезд гостей, количество и тип комнат, дополнительные услуги, форма оплаты услуг. Любые изменения в списках должны быть предоставлены Исполнителю в письменном виде. Не позднее 72 часов до прибытия группы, Исполнителю должен быть предоставлен итоговый список;

4.4. Права Заказчика требовать от Исполнителя:

4.4.1. надлежащего исполнения обязательств, принятых по настоящему договору.

## **5. Условия бронирования.**

- 5.1. Все заявки на бронирование оформляются через отдел бронирования Гостиницы. В заявке на бронирование необходимо указать: ФИО гостя/ей, дата и время заезда/выезда, тип запрашиваемого номера, детали гарантии оплаты, способ оплаты и форма оплаты дополнительных услуг гостиницы. Все изменения, касающиеся бронирования или аннулирования брони, должны оформляться в письменной форме. Запросы, не подтвержденные Гостиницей в письменной форме, недействительны.
- 5.2. Время заезда - 14:00 часов дня. При заезде с 08.00 ч. утра до 14:00 взимается дополнительная плата в размере 50% от стоимости номера. При заезде до 08.00 утра взимается дополнительная плата в размере 100% от стоимости номера
- 5.3. Расчётный час до 12:00 часов дня. Поздний выезд между 12:00 - 18:00 часами оплачивается в размере 50% от стоимости номера за одни сутки, а поздний выезд после 18:00 часов оплачивается в размере 100% от стоимости номера за одни сутки.
- 5.4. В случае отмены одного или нескольких номеров (до 8 персон) на период апреля, мая, сентября, октября, произведенное на имя Заказчика, не отменено Заказчиком за 72 часа до даты заезда гостей, Исполнитель оставляет за собой право удержать с Заказчика сумму оплаты за одни сутки проживания гостя.
- 5.5. В случае если, бронирование одного или нескольких номеров (до 8 персон) на оставшийся период (за исключением периода, указанного в пункте 5.4), произведенное на имя Заказчика, не отменено Заказчиком за 48 часов до даты заезда гостей, Исполнитель оставляет за собой право удержать с Заказчика сумму оплаты за одни сутки проживания гостя.
- 5.6. В случае продления сроков пребывания гостей в гостинице Заказчик обязуется подать заявку с уточнением даты выезда. Исполнитель продлевает срок пребывания гостей при условии наличия свободных номеров

## **6. Условия оплаты.**

- 6.1. Оплата производится банковским переводом денежных средств на расчётный счёт Исполнителя. За оказываемые Исполнителем услуги Заказчик производит оплату в порядке, соответствующем действующим законодательным актам Республики Узбекистан на день перечисления денежных средств. При перечислении Заказчиком денежных средств Исполнителю сумма комиссии банка оплачивается Заказчиком. При возврате излишне уплаченных денежных средств Заказчику банковская комиссия оплачивается Исполнителем. Иностранцы граждане и лица без гражданства, не имеющие постоянного места жительства в Республике Узбекистан (в том числе через субъектов туристической деятельности) осуществляют оплату за оказываемые услуги только в национальной валюте по официальному курсу Центрального Банка Республики Узбекистан. Граждане Республики Узбекистан и лица без гражданства, имеющие постоянное место жительства в Республике Узбекистан производят оплату банковским переводом в национальной валюте (СУМ) по официальному курсу Центрального Банка Республики Узбекистан на день перечисления денежных средств.
- 6.2. Заказчик обязуется после получения от Исполнителя подтверждения на бронирование произвести предоплату в размере 30% от суммы брони, в течение 10 дней после получения счета на предоплату, но не позднее дня оказания услуг при бронировании одного или нескольких номеров (до 8 персон).
- 6.2.1. Заказчик обязуется после получения от Исполнителя подтверждения на бронирование произвести предоплату в размере 30% от суммы брони в течение 10 дней после получения счета на предоплату, но не позднее чем за 5 рабочих дней до заезда групп от 8 персон и выше.
- 6.3. Исполнитель оформляет и выставляет счёт-фактуру и акт выполненных работ в течение 72 часов после выезда гостей.
- 6.4. Заказчик не позднее трёх банковских дней с момента получения счёт-фактуры и акта выполненных работ подтверждает и принимает счёт-фактуру и акт выполненных работ. Заказчик производит окончательную оплату или в тот же срок направляет мотивированный письменный отказ от полной или частичной оплаты за оказанные услуги.
- 6.5. При неполучении Исполнителем, подтверждение Заказчиком счёт-фактуры и акта выполненных работ или мотивированного отказа в оговорённые сроки, услуги Исполнителя считаются оказанными надлежащим образом и удовлетворяющие требованиям Заказчика. Счёт-фактура и акт выполненных работ, представленные Исполнителем, считаются акцептованными и принятыми к оплате Заказчиком.
- 6.6. Заказчик обязуется произвести оплату за оказанные услуги в течении 10 банковских дней после получение счёт фактуры и акта выполненных работ.
- 6.7. Допускается оплата за оказанные услуги непосредственно гостями, прибывающими на основании письма-заявки на бронирование от Заказчика. Если гость или группа гостей оплачивает все расходы, связанные с проживанием самостоятельно, Заказчику необходимо указать эту деталь в письме-заявке на бронирование. При оплате за услуги кредитными картами принимаются следующие кредитные карты: Visa Card, MasterCard, UzCard, Humo; либо наличный расчёт (по выставлению счета).

6.8. Дополнительные платные услуги, имеющиеся в гостинице (питание, услуги прачечной, и т.д.) оплачиваются Заказчиком, гостем или группой гостей. Заказчику необходимо указать эту деталь в письме-заявке на бронирование.

6.9. Исполнитель не предоставляет услуги в случае нарушения Заказчиком п.п. 4.3., 6.2. настоящего договора.

## 7. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан (Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», Гражданским Кодексом Республики Узбекистан).

7.2. При несвоевременной оплате оказанных услуг Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,5 процента (0,5%) суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50 процентов суммы просроченного платежа.

7.3. Заказчик несёт материальную ответственность за поломку, порчу имущества и товароматериальных ценностей гостиничного комплекса и возмещает стоимость повреждённого имущества в полном объёме. Если гость или группа гостей оплачивает самостоятельно, Заказчику необходимо указать эту деталь в письме-заявке на бронирование.

7.4. Исполнитель не несёт ответственности за сохранность денежных средств и ценных вещей, оставленных в гостевых номерах. Денежные средства и ценные вещи должны храниться в сейфе у администратора гостиницы.

7.5. Если спор между сторонами не может быть разрешён путём переговоров, он будет передан на рассмотрение в Ферганский межрайонный Экономический суд.

## 8. Форс-мажор.

8.1. Стороны не несут ответственность за задержку выполнения своих обязательств по настоящему договору при обстоятельствах, связанных с началом войны или военных действий, беспорядков, эмбарго, пожаров, наводнений, других стихийных бедствий, взрывов, правительственных решений.

Все вышеперечисленные обстоятельства будут рассматриваться как «форс-мажор». Немедленное сообщение в течение 3 дней о возникших обстоятельствах форс-мажора входит в обязанности сторон. Указанные обстоятельства должны быть подтверждены соответствующими уполномоченными органами сторон.

8.2. Стороны не несут ответственности за возможные потери, ущербы, жалобы, претензии или расходы, связанные с обстоятельствами форс-мажора.

## 9. Заключительные положения.

9.1. Все ранее проведённые переговоры считаются недействительными после подписания договора.

9.2. Любые изменения и дополнения к договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

9.3. Факсимильная переписка и переписка по электронной почте между Исполнителем и Заказчиком имеет юридическую силу.

9.4. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

9.5. Настоящий Договор подписан в двух одинаковых подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, на русском языке.

## 10. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон.

«Исполнитель»

СП ООО

«МАТХАЛИКОВ ABDUNABI FAYZI»

Адрес: г. Фергана, ул. Янги Турон, д. 15

Тел.: +998(78)2297555, +998(78)2297790

Р/С: 20214000900706808001

АКБ «Асакабанк» г. Фергана

МФО: 00539

ИНН: 304532102

ОКОНХ: 91620,

ОКЭБ: 55100

Ген. Директор:

А.А. Матхаликов

«Заказчик»

Ферганский область главное управления

«МАРКАЗИЙ БАНК»

Адрес: г. Фаргона ул. Этьикод дом. 44

Тел.: 78 244 11 66

Р/С: 2980 2000 6000 0002 6028

Банк: ХИКМ г. Фергана

МФО: 00026

ИНН: 200152977

ОКОНХ: 96110

Директор:

Т.И.Кундузов

Приложение № 1

к Договору № 72/2022 от «10» января 2022 г.  
(является неотъемлемой частью Договора и без него не действительно)

По взаимному согласию сторон устанавливается следующий размер оплаты за предоставленное гостиничное обслуживание клиентов.

ТАРИФЫ НА ПРОЖИВАНИЕ В ГОСТИНИЧНОМ КОМПЛЕКСЕ  
«GRAND FERGANA HOTEL»  
ДЛЯ НЕ РЕЗИДЕНТОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН.

Категория номера	На период с даты подписания договора по 31.12.2022 г.	
	Одноместный (SGL)	Двухместный (DBL, TWN)
Стандартный номер	500 000 сум	750 000 сум
Делюкс	600 000 сум	850 000 сум
Люкс	900 000 сум	1 200 000 сум

Примечание:

- 1.1. Тур-сбор, который в соответствии с постановлением Кабинета Министров РУз за № 137 от 15/03/2017 г. взимается с иностранных граждан и лиц без гражданства, прибывающих в Узбекистан, составляет 15% от минимальной зарплаты, включён в вышеуказанные тарифы.
- 1.2. В стоимость проживания включён завтрак (шведский стол). Время завтрака с 07.00 до 10.00 ч.
- 1.3. Цены конфиденциальны и не могут быть опубликованы в средствах массовой информации без разрешения «Исполнителя».
- 1.4. Все изменения должны производиться на основании письменного извещения не менее чем за 10 дней до предполагаемого изменения.

«Исполнитель»

СП ООО

«MATXALIKOV ABDUNABI FAYZI»

Адрес: г. Фергана, ул. Янги Турон, д. 15

Тел.: +998(78)2297555, +998(78)2297790

Р/С: 20214000900706808001

АКБ «Асакабанк» г. Фергана

МФО: 00539

ИНН: 304532102

ОКОНХ: 91620, ОКЭД: 55100

Ген. Директор:



А.А. Матхаликов

«Заказчик»

Ферганский область главное управления

«МАРКАЗИЙ БАНК»

Адрес: г. Фергана ул. Эътикод дом. 44

Тел.: 78 244 11 66

Р/С: 2980 2000 6000 0002 6028

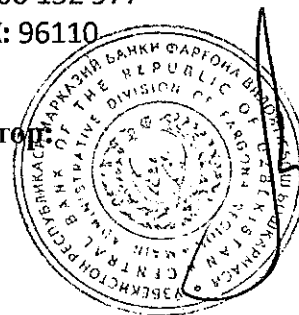
Банк: ХККМ г. Фергана

МФО: 00026

ИНН: 200 152 977

ОКОНХ: 96110

Директор:



Т.И. Кундузов

Приложение № 2

к Договору № 72 / 2022 от «10» января 2022 г.  
(является неотъемлемой частью Договора и без него не действительно)

По взаимному согласию сторон устанавливается следующий размер оплаты за предоставленное гостиничное обслуживание клиентов.

ТАРИФЫ НА ПРОЖИВАНИЕ В ГОСТИНИЧНОМ КОМПЛЕКСЕ  
«GRAND FERGANA HOTEL»  
ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН.

Категория номера	На период с даты подписания договора по 31.12.2022 г.	
	Одноместный (SGL)	Двухместный (DBL, TWN)
Стандартный номер	250 000 сум	400 000 сум
Делюкс	350 000 сум	500 000 сум
Люкс	750 000 сум	1 000 000 сум

Примечание:

- 1.1. В стоимость проживания включён завтрак (шведский стол). Время завтрака с 07.00 до 10.00 ч.
- 1.2. Аренда конференц-зала за 1 день составляет 1 000 000 (один миллион) сум.
- 1.3. Стоимость кофе-брейка на 1 человека – 50 000 (пятьдесят тысяч) сум.
- 1.4. Стоимость обеда/ужина на 1 человека – 100 000 (сто тысяч) сум.
- 1.5. Все изменения должны производиться на основании письменного извещения не менее чем за 10 дней до предполагаемого изменения.

«Исполнитель»

СП ООО

«МАТХАЛИКОВ ABDUNABI FAYZI»

Адрес: г. Фергана, ул. Янги Турон, д. 15

Тел.: +998(78)2297555, +998(78)2297790

Р/С: 20214000900706808001

АКБ «Асакабанк» г. Фергана

МФО: 00539

ИНН: 304532102

ОКОНХ: 91620,

ОКОНХ: 91620, Матхаликов

Ген. Директор:



«Заказчик»

Ферганский область главное управления

«МАРКАЗИЙ БАНК»

Адрес: г. Фергана ул. Эйтикод дом. 44

Тел.: 78 244 11 66

Р/С: 2980 2000 6000 0002 6028

Банк: ХККМ г. Фергана

МФО: 00026

ИНН: 200 152 977

ОКОНХ: 96110

Директор:



Т.И.Кундузов