

ISSIQLIK ENERGIYASINI ISSIQ SUV SHAKLIDA YETKAZIB BERISH TO'G'RIDA

№ T 2 / 782-22 sonli SHARTNOMA

Navoiy shahri.

2022 yil «17» yanvar

"Issiqlik Manbai" Davlat unitar korxonasi nomidan, 06.01.2022 yildagi № 02-22/11-22 sonli ishonchnoma asosida ish yurituvchi "Issiqlik Manbai" DUK Navoiy filiali boshlig'i Axmedov Sherzod Rajabboevich, bundan keyin **"Ta'minotchi"** deb yuritiladi, bir tomonidan **Navoiy viloyat bollar ko'p tarmoqli tibbiyot markazi** nomidan Nizom asosida faoliyat yurituvchi "Issiqlik ta'minoti tashkilotining subabonenti" Bosh vrachi Xudayberdiev SH.G., bundan keyin **"Iste'molchi"** deb yuritiladi, tomonlar ushbu shartnomani quyidagicha tuzdilar:

1.SHARTNOMA MAVZUSI.

1.1."Ta'minotchi" va "Iste'molchi" issiqlik energiyasini issiq suv shaklida yetkazib berish va iste'mol qilish bo'yicha ushbu shartnomani tuzdilar. Ushbu shartnomada ko'rsatilmagan masalalar bo'yicha, ushbu shartnomani bajarishda tomonlar O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 22.08.09 yildagi 245-sonli qarori bilan tasdiqlangan amaldagi "Issiqlik energiyasidan foydalanish qoidalarini" O'zbekiston Respublikasi hududida va O'zbekiston Respublikasida xo'jalik yurituvchi sub'ektlarning faoliyati va munosabatlarini tartibga soluvchi boshqa me'yoriy hujjatlar boshqarishini o'z zimmlariga oladilar.

1.2. "Ta'minotchi" "Iste'molchi"ga 2022 yil 1 yanvardan boshlab, 2022 yil 31 martigacha bo'lgan davrda, maksimal 0,837 Gkal / soat, issiqlik yuklamasi bilan issiqlik energiyasini issiq suv shaklida yetkazib berishni o'z zimmasiga oladi.

Shundan:

a) Issiq suv ta'minoti uchun 0,143 Gkal / soat

b) Isitish uchun 0,694 Gkal / soat

Shahar binolarini har xil maqsadlarda isitish davrining boshlanishi va tugashi, Navoiy viloyat hokimining qaroriga muvofiq belgilanadi.

1.3. "Iste'molchiga" isitish uchun yetkazib beriladigan issiqlik energiyasining sifati issiqlik ta'minoti tashkiloti - Navoiy IES tomonidan belgilanadi.

1.4. Issiqlik energiyasini iste'mol qilish hajmi "Ta'minotchi" bilan kelishilgan "Iste'molchining" yozma buyurtmasiga binoan belgilanadi va quyidagicha taqsimlanadi:

Issiqlik energiyasining hajmi		
Davr	Isitish, Gkal	Issiq suv ta'minoti, Gkal
1 kvartal	1197,40	146,45
yanvar	429,10	45,20
fevral	426,25	48,05
mart	342,05	53,20
2 kvartal	-	-
aprel	-	-
may	-	-
iyun	-	-
3 kvartal	-	-
iyul	-	-
avgust	-	-
sentabr	-	-
4 kvartal	-	-
oktabr	-	-
noyabr	-	-
dekabr	-	-
Jami: uch oy uchun	1197,40 Gkal	146,45 Gkal

2. ISSIQLIK ENERGIYASIDAN FOYDALANISH UCHUN HISOB-KITOBLAR

2.1. Issiqlik energiyasi hajmini hisobga olish tomonlarning ekspluatatsion javobgarligi bo'linmasi chegaralarida, issiqlik energiyasini hisobga olish punktlarida o'rnatilgan hisobga olish uskunasi (hisoblagichni) ko'rsatkichlari bo'yicha amalga oshiriladi. Hisoblagichlarni o'rnatishda balans chegarasida bo'lmagan, issiqlik tarmog'i bo'limidagi yo'qotishlarni hisobga olgan holda balans bo'limi chegarasidan o'rnatish joyiga qadar amalga oshiriladi.

2.2.Issiqlik energiyasini hisobga olish uskunalari (hisoblagichlari) bo'lmagan taqdirda - issiqlik energiyasining hisoblagichi bo'lmagan yuridik shaxslarga, issiqlik energiyasini yetkazib berish uchun belgilangan tarifning ikki baravar miqdorida qo'llanilgan holda amalga oshiriladi (asos: O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 06.11.13 yildagi 300-sonli "Respublika issiqlik ta'minoti tizimini takomillashtirish va issiqlik ta'minoti korxonalarini moliyaviy sog'lomlashtirish chora-tadbirlari to'g'risida" gi qarori).

2.3. Hisobga olish uskunolari (hisoblagich), uning balansida bo'lgan va xizmat ko'rsatadigan tomonidan sotib olinadi va o'rnatiladi. Issiqlik o'lchash moslamalarini mintaqaviy standartlashtirish, metro sertifikatlashtirish markazida davlat tekshiruvidan va ro'yxatdan o'tkazilishi kerak. Hisoblagich va (plomba)larning xavfsizligi uchun javobgarlik "Iste'molchi" zimmasiga yuklanadi.

2.4. "Iste'molchi" tomonidan o'rnatilgan va uning balansida bo'lgan hisoblagich "Iste'molchi" tomonidan boshqariladi va ta'mirlanadi.

2.5. Issiqlik energiyasining o'lchash moslamalari bo'lmagan taqdirda yoki ularning shikastlanishi, o'rnatilishi, yoqilg'i va energiya hisoblagichlarini jihozlash qoidalarining talablariga mos kelmasa, iste'mol qilingan issiqlik energiyasi uchun to'lov, amaldagi "Issiqlik energiyasidan foydalanish qoidalariga" ga muvofiq amalga oshiriladi - shartnoma yuklamasiga muvofiq. "Iste'molchi" balansidagi issiqlik o'lchash moslamalarini ta'mirlash uchun ular to'xtatib qolgunga qadar 15 kungacha, to'xtatib qolishi 15 kundan ortiq bo'lgan holda, hisob-kitob shartnomaviy yuklama va issiqlik ta'minoti berilish soatlari soniga muvofiq amalga oshiriladi.

2.6. Hisobga olish uskunolari (hisoblagich) ko'rsatkichlari har oyning 25-26 kunlari "Ta'minotchi" va "Iste'molchi" bilan birgalikda olinadi. Natijalar o'zaro dalolatnoma bilan qayd etiladi.

3. NARXI, SHARTNOMANING UMUMIY MIQDORI VA TO'LOV SHARTLARI

3.1. "Issiqlik manbai" DUK Navoiy shahar filiali uchun issiqlik energiyasining narxi Navoiy viloyati Moliya boshqarmasi tomonidan tasdiqlangan tarifga muvofiq 01.11.2020 yildan boshlab "Iste'molchi" "Ta'minotchi"ga QQS bilan 1 Gkal uchun 379500 so'm to'laydi.

Agar yetkazib beriladigan issiqlik energiyasi uchun tariflar o'zgargan bo'lsa, shuningdek, sanadan qat'iy nazar, kutilayotgan qo'shimcha to'lovlar qo'llanilishini hisobga olgan holda, "issiqlik energiyasini issiq suv shaklda yetkazib berish to'g'risidagi" shartnomasi kuchda qoladi va "Iste'molchi" xizmatlari joriy qilingan kundan boshlab yangi tariflar bo'yicha to'lashga majburdir.

3.1.1 Issiqlik o'lchash moslamalari bo'lmagan taqdirda, 2.1.1-bandga muvofiq, issiqlik energiyasi uchun belgilangan tarifning ikki baravar miqdorida qo'llaniladi.

3.2. Shartnomaning umumiy qiymati QQS bilan 118 999 815 so'mni tashkil etadi va ushbu shartnomaning 3.1-bandiga muvofiq o'zgarishi mumkin.

3.3. "Iste'molchi" tomonidan iste'mol qilingan issiqlik energiyasi miqdorining oylik to'lovi "Ta'minotchi" tomonidan har oyning 10-kunigacha hamda o'tgan oy uchun taqdim qilingan hisobvaraqlar asosida amalga oshiriladi va keyingi oyning oldindan to'lovini amalga oshirish uchun hisobvaraqlar elektron shaklda axborot tizimiga yuklanadi. (2019 yil 25 iyundagi № 522-son VMQ va 2020 yil 14 avgustdagi № 489-son VMQ). "Iste'molchi" tomonidan oldindan to'lov amalga oshirilmagan taqdirda, "Issiqlik manbai" DUK "Iste'molchi"ni qo'shimcha ogohlantirishsiz issiqlik energiyasi yetkazib berishni to'xtadi.

3.4. Iste'mol qilingan issiqlik energiyasi uchun hisob-kitob 3.3-bandga muvofiq tuzilgan kelishuv dalolatnomasi bilan tasdiqlangan o'tgan oyning hajmlari bo'yicha joriy oyning 5-sanagacha kamida 30% oldindan to'lovdan so'ng qayta tiklanadi.

4. TARAFLARNING HUQUQ VA MAJBURIYATLARI.

4.1. "Ta'minotchi"ning majburiyatlari:

- O'zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga muvofiq ushbu shartnomadagi majburiyatlarning o'z vaqtida bajarilishini ta'minlash.
- "Iste'molchiga" issiqlik energiyasini uzluksiz yetkazib berishni ta'minlash, issiqlik energiyasidan foydalanish bo'yicha shartnomaga muvofiq issiqlik tarmoqlari balansi chegarasida issiq suv parametrlarini saqlash;
- "Iste'molchiga" bu haqda boshlanishidan kamida uch kun oldin xabar berib, issiqlik energiyasini to'xtatmasdan amalga oshirib bo'lmaydigan issiqlik tarmog'ini rejali ta'mirlash bilan bog'liq bo'lgan issiqlik energiyasini yetkazib berishda yuzaga kelishi mumkin bo'lgan uzilishlar to'g'risida ogohlantirish.

4.2. "Ta'minotchi"ning huquqlari:

- "Ta'minotchi" "Iste'molchi"ga issiqlik energiyasini yetkazib berishni qisman yoki to'liq to'xtatish huquqiga ega, bu haqda 2 sutka davomida unga quyidagi hollarda darhol xabardor qiladi:
- ishlatilgan issiqlik energiyasi uchun issiqlik ta'minoti shartnomasida belgilangan muddatlarda to'lovni amalga oshirmaslik;
- sub-iste'molchilarni, yangi issiqlikdan foydalanadigan qurilmalarni va isitish tarmoqlarini o'zboshimchalik bilan ulash;
- issiqlik iste'mol qiladigan qurilmalar va issiqlik tarmoqlarini hisob-kitoblarni hisobga olish moslamalariga ulash;
- issiqlik ta'minoti korxonasining roziligisiz belgilangan shartnoma yuklamasidan oshib ketish yoki aylanma tarmoq suvi iste'molini ko'paytirish;
- xizmat ko'rsatuvchi xodimlar va aholi hayotiga xavf tug'diradigan yoki avariya xavfi tug'diradigan issiqlik iste'mol qilish tizimlarining qoniqarsiz holati;

"Ta'minotchi" vakillariga issiqlik iste'mol qilish tizimlariga kirishni taqiqlash yoki issiqlik energiyasi hisoblash moslamalariga;
"O'zdavenergonazorat" davlat inspeksiyasining ruxsatisiz issiqlikdan foydalanadigan qurilmalar va issiqlik tarmoqlarini ishga tushirish;

4.3. "Iste'molchi" ning majburiyatlari:

- "Issiqlik energiyasidan foydalanish qoidalariga", O'zbekiston Respublikasi to'g'risida "gi qonunlari "Energiyadan oqilona foydalanish" va boshqa me'yoriy hujjatlar talablariga qat'iy rioya qilish;
- ishlatilgan issiqlik energiyasi uchun to'lovni shartnomada belgilangan muddatlarda amalga oshirish;
- "Ta'minotchi" bilan kelishuvsiz issiqlik energiyasini iste'mol qilishning shartnoma qiymatlaridan oshmaslik va issiqlik energiyasidan foydalanish bo'yicha tuzilgan shartnomaga muvofiq issiqlik energiyasini iste'mol qilish tartibiga rioya qilish;
- issiqlikdan foydalanadigan qurilmalar va issiqlik tarmoqlarini texnik holatida saqlash, issiqlik o'lchagichlarni hisoblash, quvurlarni izolyatsiyalash va issiqlik bilan ishlaydigan uskunalarni saqlash;
- kunning istalgan vaqtida "Ta'minotchi" ning vakolatli vakillarini issiqlik energiyasi o'lchash moslamalariga to'siqsiz kirishni ta'minlash;
- professional xodimlar tomonidan issiqlikdan foydalanadigan qurilmalar va issiqlik tarmoqlariga texnik xizmat ko'rsatishni ta'minlash;
- "Ta'minotchi" bilan ta'mirlash ko'lami, muddatlari va jadvallarini kelishgan holda issiqlik o'tkazgichlari, issiqlik iste'mol qiladigan uskunalari, o'chirish va boshqarish armaturalarining rejali profilaktik xizmatlarini va sinovlarini o'z vaqtida o'tkazish;
- "Ta'minotchi" vakili bilan birgalikda hisoblangan o'lchash moslamalarini, hisob-kitoblarni hisobga olish moslamalarini, tamg'alashni amalga oshirish, drenaj kranlari, torayish moslamalari va o'chirish armaturalari, tamg'alarning xavfsizligini ta'minlash. Tamg'alarni olib tashlash "Ta'minotchi" ning ruxsati bilan amalga oshiriladi;
- barcha issiqlikdan foydalanadigan qurilmalar va issiqlik tarmoqlari uchun qurilgan chizmalar, pasportlar va foydalanish bo'yicha ko'rsatmalarga ega bo'lish;
- "O'zdavenergonazorat" inspeksiyasi vakillarining ko'rsatmalarini o'z vaqtida bajarish;
- "O'zdavenergonazorat" inspeksiyasi tomonidan issiqlik moslamasi foydalanishga topshirilgandan so'ng yangi issiqlik moslamalarini ishga tushirish va yangi sub-iste'molchilarni ulash faqat "Ta'minotchi"ning ruxsati bilan amalga oshiriladi;
- shartnomadan ilova qilingan, qaytib keladigan tarmoq suvini harorat jadvaliga muvofiq uning qiymatidan yuqori bo'lmagan harorat bilan qaytarish;
- o'lchash moslamalarini o'z vaqtida tekshirish;
- issiqlik tarmoqlarida binolarni qurish, materiallarni saqlash, daraxt ekishga yo'l qo'ymaslik;

4.4. "Iste'molchi" ning huquqlari:

- shartnomaga muvofiq, issiqlik energiyasini uzluksiz yetkazib berishni "Ta'minotchi" dan talab qilish;
- "Ta'minotchi"ning roziligi bilan ruxsat etilgan quvvat doirasida boshqa issiqlik iste'molchilarini, o'zlarining isitish tarmoqlari orqali ulash yoki tranzit qilish.

5. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI.

5.1. Iste'mol qilingan issiqlik energiyasi uchun to'lov kechiktirilgan taqdirda, "Iste'molchi" "Ta'minotchi"ga har bir kechiktirilgan kun uchun to'lov summasining 0,4% miqdorida, lekin to'lanmagan qiymatning 50% dan ko'p bo'lmagan miqdorda penya to'laydi.

Agar to'lov 10 kundan ortiq kechiktirilsa, "Ta'minotchi" issiqlik energiyasini yetkazib berishni to'xtatishga haqli, bu haqda "Iste'molchiga" uch kun oldin yozma ravishda xabar beradi.

5.2. Agar "Ta'minotchi" tomonidan o'rnatilgan tamg'alarning issiqlik energiyasini hisobga olish moslamalarida buzilganligi aniqlansa, to'g'ridan-to'g'ri va qaytib keladigan quvurlarning issiqlikdan foydalanadigan qurilmalari va armaturalari, issiqlik energiyasini iste'mol qilish hajmi "Iste'molchiga" maksimal shartnoma yuklamasida taqdim etiladi

6. FORS – MAJOR

6.1 Taraflar ushbu bitim tuzilgandan keyin paydo bo'lgan fors-major holatlari (ya'ni urush e'lon qilinishi va boshlanishi, epidemiya, embargo, toshqin, yong'in yoki boshqa tabiiy ofatlar, hukumat qarorlari, agar ushbu holatlar ushbu shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir qilgan bo'lsa) tufayli, agar taraflar oldindan ko'ra olmasliklari yoki oldini olishlari mumkin bo'lmagan chora-tadbirlar va vositalar bilan ushbu shartnoma bo'yicha o'z zimmlariga olgan majburiyatlarni bajarmaganliklari yoki lozim darajada bajarmaganliklari uchun javobgarlikdan ozod qilinadilar.

6.2. Fors-major holatlari yuzaga kelganligi to'g'risida tomonlar ushbu holatlar yuzaga kelgandan so'ng darhol birbirlarini xabardor qilishlari shart.

6.3 Fors-major holatlari yuzaga kelishi ishonchliligi O'zbekiston Respublikasining vakolatli tashkiloti tomonidan tasdiqlanishi kerak. Bunday holda, ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati fors-major holatlari davomida qoldiriladi.

6.4 Fors-major holatlari to'g'risida xabar berishga beparvolik, 3 (uch) kundan ortiq muddatga xabarni va fors-major holatlari yuzaga kelgan paytdan boshlab 25 (yigirma besh) kun ichida vakolatli tashkilotning taqdim etmaslik va taraflarning yuqoridagi holatlarga o'z majburiyatlarini bajarmaganligi uchun murojati huquqini istisno qiladi.

7. SHARTNOMANING BOSHQA SHARTLARI

7.1. Taraflar ushbu shartnoma shartlarini tuzish yoki bajarish paytida yuzaga kelishi mumkin bo'lgan nizolarni va kelishmovchiliklarni da'volar yuborish yo'li bilan hal qilish uchun barcha choralarni ko'rishadi. Agar tomonlar shartnoma bo'yicha kelishuvga erishmagan bo'lsalar, shartnomaga qadar bo'lgan va mulkiy nizolarni belgilangan tartibda javobgar joylashgan joyda iqtisodiy sudida hal etiladi.

7.2. "Ta'minotchi" va "Iste'molchi" o'rtasida dalolatnoma bo'linish chegaralarida issiqlik tarmoqlari balansi va ekspluatatsiya tomonlarning javobgarligi (1-ilova).

7.3. Doimiy aloqa va suv iste'mol qilish hajmi, hisob-kitoblar, suv ta'minoti va to'xtatish bilan bog'liq turli xil masalalarni muvofiqlashtirish uchun "Ta'minotchi" va "Iste'molchi" mas'ul vakillarni ajratadilar:

"Ta'minotchi"dan Navoiy shahar "Issiqlik Manbai" DUK filiali Energiyaresurslari hisobi va taqsimlash uchastkasi boshlig'i Nurmurodov V.S. tel: (79)223-20-00;

"Iste'molchi"dan Navoiy viloyat bollar ko'p tarmoqli tibbiyot markazi Bosh vrachi Xudayberdiev SH.G.

"Iste'molchi" "Ta'minotchiga" issiqlik ho'jaligi uchun javobgar shaxsni tayinlash to'g'risidagi buyruqning nusxasini taqdim etadi.

7.4. Ushbu shartnoma ikkala tomon imzolagan paytdan boshlab kuchga kiradi va tomonlar o'zlarining shartnomaviy majburiyatlarini to'liq bajarmaguncha amal qiladi. Issiqlik energiyasi yetkazib berish bo'yicha xizmatlarni ko'rsatish muddati 2022 yil 1 yanvardan 2022 yil 31 martigacha uch oyga mo'ljallangan.

Ushbu shartnoma byudjet mablag'larini oluvchilar uchun g'aznachilik bo'limlarida majburiy ro'yxatdan o'tgandan so'ng kuchga kiradi.

Ushbu shartnoma tomonlarning 2022 yilning 01 yanvardan kelib chiqadigan munosabatlariga nisbatan qo'llaniladi.

7.5. Ushbu shartnomaga shartnomaning ajralmas qismi bo'lgan qo'shimcha bitimlar tuzish orqali har qanday o'zgartirish yoki qo'shimchalar kiritish mumkin.

7.6. Ushbu shartnomani o'zgartirish, uzaytirish va bekor qilish to'g'risidagi talablar tomonlar tomonidan shartnomani o'zgartirish, uzaytirish yoki bekor qilishdan bir oy oldin e'lon qilinishi kerak.

7.7. Ushbu shartnoma ikki nusxada tuzilgan, ulardan biri "Ta'minotchi"da, ikkinchisi "Iste'molchi" da.

ILOVA:

1. "Ta'minotchi" va "Iste'molchi" o'rtasida dalolatnoma bo'linish chegaralarida issiqlik tarmoqlari balansi va ekspluatatsiya tomonlarning javobgarligi (1-ilova).

2. Ma'lumotnoma - "Iste'molchi" ob'ektlari va yuklamasining joylashishi (2- ilova).

8. TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI VA TO'LOV MA'LUMOTLARI.

"TA'MINOTCHI"

"Ulgurji iste'molchi-qayta sotuvchi"

Navoiy viloyati "Issiqlik Manbai" DUK

210100 Navoiy shahar, A.Temur ko'chasi 4

h/r 2021 0000 0051 7993 4009

MFO 00199 Ipak Yuli bank

Navoiy sh. STIR 307122468

"ISTE'MOLCHI"

"Issiqlik ta'minoti tashkilotining subabonenti"

Navoiy viloyat bollar ko'p tarmoqli tibbiyot markazi

Navoiy.sh Bunyodkorlar ko'chasi-7uy

h/r 100021860124017073101054001

MFO 00014 Markaziy bank

Toshkent shahri INN 201945874

"Ta'minotchi"

"Iste'molchi"

1- Ilova

"Iste'molchi" vakili Xudayberdiyev SH.G.

1- Ilova

**Issiqlik tarmoqlarini ajratish
chegaralarini belgilash to'g'risida
"Ta'minotchi" va "Iste'molchi" o'rtasidagi
DALOLATNOMA**

17.01.2022y

[illegible]

"Iste'molchi" vakili  Xudayberdiyev SH.G.

17.01.2022 yildagi T 2 /782 -22-sonli Issiqlik energiyasini issiq suv shaklida yetkazib berish to'g'risidagi shartnomaga № 2-ilova
DISLOKASIYA MA'LUMOTNOMASI

Ob'ektning manzili va asosiy maqsadi	Ob'ektning manzili	Ob'ektning issiqlik kirish №	Yuklama, Gkal/soat				Soatlar soni				Malumot uchun						
			Isitish xisoblag.	Ventil. hisobl.	IST o'rt. sutka da	Texnologiya	Ventil.yatsiya ishlari	IST ish sutka sida	IST bayram va dam olish kunlarida	Tashqar. hajmi ming.m3	Turar joy maydoni m2	Aholi soni	Vannalar, dona his.	Kranlar, dona	Dush, to'rlar	Suvni suyuql.turi	Bak-akkum.
a) "Ta'minotchi"		III	0,694		0,143			12									
Navoiy viloyat bollar ko'p tarmoqli tibbiyot markazi																	
b) Subabonent																	
JAMI:		III	0,694		0,143			12									

Ob'ektlar soni niymma

Ob'ektning manzili Jabborov.A.A

Ijrochidan Xudayberdiev SH.G.

(sana,imzo)

Issiqlik yuklari loyihaga mos keladi
Bo'lim boshlig'i

(bo'lim nomi, imzo va sanasi)

(sana,imzo)