

Shartnoma № 21

« 14 » Yanvar 2022 y

Qarshi.sh

« OTABEKOVICH » MCHJ direktori A.M.Xaydarov tomonidan taqdim etilgan, bundan buyon bir tomondan Nizom asosida harakat qiluvchi «Ijrochi» va J.P. Kypcаннoв direktor tomonidan taqdim etilgan Копии договора аренды № 21, bundan keyin «Buyurtmachi» deb ataladigan, Nizom asosida ish yuritadigan, boshqa tomondan, quyidagilar bo'yicha shartnoma tuzdi.

1. Shartnoma mavzusi

1.1 Ushbu bitim bitim tuzuvchi tomonlar o'rtasidagi munosabatlarni, ularning huquqlari va majburiyatlarini, asosiy tijorat sharoitlarini, mijozlarni qabul qilish va xizmat ko'rsatish bilan bog'liq hisob-kitoblarni amalga oshirish tartibini, tomonlarning javobgarligini, sud protsedurasini, nizolarni hal qilishni, Shartnomaning amal qilish muddati va uni bekor qilish tartibini belgilaydi.

1.2 Turar joy shartlari va narxlari ushbu Shartnomaning ajralmas qismi bo'lgan 1-ilova bilan belgilanadi.

2. Hisob-kitoblar

2.1 Mehmonxona va transport xizmatlari narxlarining hisob-kitoblari ushbu shartnomaning 1-ilovasiga muvofiq amalga oshiriladi.

2.2 To'lov mijoz tomonidan e'lon qilingan va tasdiqlangan xizmatlar narxining 100 foizi miqdorida va muddatida, xizmat boshlangan kundan boshlab 1 kundan kechiktirmay, taqdim etilgan schyot-faktura asosida amalga oshiriladi.

2.3 Yakuniy hisob-kitoblar uchun asos hisob-faktura aktlari hisoblanadi. Debitorlik qarzlari shakllangan taqdirda, tomonlarning har biri xizmatlarni taqdim etish tugagan kundan boshlab 5 kun ichida qarzni to'lash majburiyatini oladi.

2.4 Minimal ish haqi stavkasining o'zgarishi munosabati bilan ko'rsatilayotgan xizmatlar narxlari o'zgarishi mumkin.

2.5 Kunning boshini hisoblash soat 5.00 da, chiqish vaqti soat 12.00 da. 12.00 dan 18.00 gacha yarim kunlik to'lov va 18.00 dan boshlab mehmonxonada yashash narxi to'liq to'lanadi.

3. Mehmonxona xizmatlarini bron qilish

3.1 Mehmonxona xizmatlari va konferents-zallarni bron qilish uchun Buyurtmachi Pudratchiga kelish va ketish sanalari, mijozlar soni to'g'risida xabar beradi va Pudratchi har bir holatda sheriklar o'rtasida kelishilgan dasturlar va narxlarga muvofiq mehmonxonalarni bron qiladi.

3.2 Barcha yozishmalar va mehmonxonalar xizmatlarini bron qilish xatlarni almashtirish yoki boshqa aloqa vositalaridan (elektron pochta yoki faks) foydalanish asosida amalga oshiriladi, bu erda mijozlar mehmonxona xizmatlarini bron qilishdan to'liq foydalanishni o'z zimmasiga oladi.

3.3 Mijoz mehmonxonaga kutilayotgan kelishidan 15 kun oldin, so'nggi rouming ro'yxatidan esa 10 kun oldin roumingning dastlabki ro'yxatini taqdim etishi shart. Buyurtmachi belgilangan muddatda dastlabki ro'yxatni taqdim qilmagan taqdirda, pudratchi arizani kutish ro'yxatiga kiritishga haqlidir.

3.4 Mijoz chet ellik sayyohlarning mehmonxonaga kelishidan 45 kun oldin, so'nggi rouming ro'yxatini esa sayyohlar kelishidan 30 kun oldin dastlabki rouming ro'yxatini taqdim etishi shart. Buyurtmachi belgilangan muddatda dastlabki ro'yxatni taqdim qilmagan taqdirda, Pudratchi arizani kutish ro'yxatiga kiritish huquqiga ega.

4. O'zaro javobgarlik

4.1 Mehmonxona xizmatlarini bron qilish uchun Buyurtmachi Pudratchiga kelish va ketish sanalari, mijozlar soni to'g'risida xabar beradi va Pudratchi dastur sheriklari o'rtasida har bir alohida holatda kelishilgan narxlarda va narxlarda mehmonxonalarni bron qiladi.

4.2 Barcha yozishmalar va mehmonxonalar xizmatlarini bron qilish xatlarni almashtirish yoki boshqa aloqa vositalaridan (elektron pochta yoki faks) foydalanish asosida amalga oshiriladi, bu erda mijoz mehmonxona xizmatlarini bron qilishdan to'liq foydalanishni o'z zimmasiga oladi.

4.3 Ushbu shartnomada ko'zda tutilgan xizmatlar kechiktirilgan yoki xizmatlar bajarilmagan taqdirda, Pudratchi buyurtmachiga har bir kechiktirilgan kun uchun majburiyatning bajarilmagan qismining 0,05 foizi miqdorida jarima to'laydi, shu bilan birga penya umumiy miqdori taqdim etilmagan xizmatlar narxining 20 foizidan oshmasligi kerak.

4.4 Jarima to'lashidan qat'i nazar, shartnoma majburiyatlarini buzgan tomon boshqa tomonga etkazilgan zararni qoplaydi.

4.5 Zararni undirish va etkazilgan zararni qoplash aybdor tomonni ushbu shartnomaga muvofiq o'z majburiyatlarini haqiqiy bajarishdan ozod qilmaydi.

4.6 Buyurtmachi kelishdan 30 kun oldin bron xizmatlari uchun so'rov bekor qilinishiga to'g'risida ma'lumot berishi kerak. Aks holda, mijoz foydalanilmagan xizmatlar uchun mehmonxona xizmatlarini bron qilish narxining 15% miqdorida jarima to'laydi. Agar arizani bekor qilish to'g'risida ma'lumot kelishdan 5 kun oldin taqdim etilsa, mijoz buyurtma berish xizmatining 30% miqdorida jarima to'laydi va kelishdan 2 kun oldin 50% jarima to'laydi.

5. Da'volarni ko'rib chiqish

5.1 da'volar. shartnomaviy majburiyatlarning bajarilmasligi yoki qisman bajarilishi tufayli zarar etkazilgan tomon tomonidan etkazilgan bo'lsa, boshqa tomon zarar etkazilgan kundan boshlab 30 kundan kechiktirmay qabul qilinadi.

5.2 Da'volar berilgan tomon unga da'vo kelib tushgan kundan boshlab 30 kun ichida javob berishga majburdir.

5.3 Mijozlarga shartnomadan tashqari etkazilgan zarar to'g'risidagi da'volar zarar etkazilgan joyda amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ko'rib chiqiladi.

6. Favqulodda vaziyat

6.1 Agar tomonlardan biri kutilmagan, muqarrar va boshqarib bo'lmaydigan favqulodda vaziyatlarni keltirib chiqaradigan bo'lsa, natijada ushbu shartnomadan kelib chiqadigan majburiyatlar bajarilishi mumkin emas bo'lsa, ushbu tomon boshqa tomonga etkazilgan zararni qoplamagan holda majburiyatlar bo'yicha javobgarlikdan ozod qilinadi.

6.2 Favqulodda vaziyat sifatida tomonlar tabiiy ofat, tabiiy hodisa, yong'in, urush yoki harbiy harakatlar, terroristik harakatlar, fuqarolar tartibsizligi, lokavtlar, ish tashlashlar, ushbu bitim bo'yicha tomonlarning faoliyatini cheklovchi davlat organlarining qarorlari, agar bitim tuzilgandan keyin paydo bo'lsa, agar bittasi shartnoma shartnomada belgilangan muddatda majburiyatning bajarilishiga bevosita ta'sir ko'rsatgan bo'lsa, unda ushbu muddat mutanosib ravishda tegishli holatlar vaqtiga qoldiriladi.

7. Qo'shimchalar va o'zgarishlar

7.1 Ushbu shartnomaga va Qo'shimchalarga kiritilgan har qanday qo'shimchalar va o'zgartirishlar faqat yozma ravishda "haqiqiy" deb hisoblanadi va har ikki tomon tomonidan imzolanadi va unga qo'shimchalarda rasmiylashtiriladi.

8. Nizolarni va kelishmovchiliklarni hal qilish

8.1 Ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan yoki unga bog'liq bo'lgan barcha tortishuvlar va kelishmovchiliklar, iloji bo'lsa, tinch muzokaralar yo'li bilan hal etiladi. Tinch muzokaralar yo'li bilan hal etilmagan taqdirda, nizo sud qoidalariga muvofiq sud tartibida ko'rib chiqilishi kerak.

8.2 Sud qarori hal qiluvchi va har ikki tomon uchun ham majburiydir.

9. Shartnomaning amal qilish muddati

9.1 Ushbu shartnoma imzolangan paytdan boshlab kuchga kiradi va 2022 yil 31-dekabrgacha amal qiladi.

9.2 Tomon ushbu shartnomani muddatidan oldin bekor qilish huquqini o'zida saqlab qoladi, bu holda tashabbuskor boshqa tomonga kutilgan bekor qilish kunidan bir oy oldin bunday qarorning sabablarini ko'rsatgan holda yozma ravishda xabar yuborishi shart.

9.3 Shartnoma muddati tugaganidan keyin bir oydan kechiktirmay, agar ushbu kelishuv oldindan bajarilmagan bo'lsa, tomonlar undan kelib chiqadigan operatsiyalar bo'yicha to'liq hisob-kitob qilishlari shart.

9.4 Ushbu Shartnoma imzolanganidan so'ng, unga tegishli barcha oldingi yozishmalar yoki o'zaro yozishmalar o'z kuchini yo'qotadi.

« I j r o c h i »
« OTABEKOVICH » MCHJ

« B u y u r t m a c h i »

Manzil: Qarshi sh. Qarshi Batosh MFY Qarshi- Beshkent
yuli 3- km

Bank: AT "Aloqabank" Toshkent sh. filiali

Tel: +998 91 957 57 57

MFO: 00401

H/r: 2020 8000 2053 4605 7001

INN: 308207154

OKED: OTABEKOVICH

Direktor:

«QARSHI XALQARO AEROPORTI» MCHJ
Qarshi sh. Buyuk Turon ko'chasi 3-uy. Indeks: 180115
h/r: 2021 0000 1003 5472 8001
MFO: 00150 INN: 201343184 OKED: 52230
Bank: «O'ZTIF MILLIY BANK» Qarshi shahar
78: 75 228-58-50 Fax: 75 228-57-82

Direktor:

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
TURIZMNI RIVOJLANTIRISH
DAVLAT QO'MITASI

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SERTIFIKATLASHTIRISH
MILLIY TIZIMI



"TURIZM XIZMATLARINI SERTIFIKATLASHTIRISH MARKAZI" DUK

MUVOFIQLIK SERTIFIKATI



Sertifikatlashtirish milliy tizimining
Davlat reestrda ro'yxatdan o'tkazish

№ UZ.SMT.02.361.014918
Ro'yxatga olish sanasi: 2021 yil 27 mart
2026 yil 27 martgacha amal qiladi

Qashqadaryo vil., Qarshi sh., Batosh maxallasi, Qarshi-Beshkent Yo'li
manzilida joylashgan

"HAYOT" mehmonxonasi

"OTABEKOVICH" MChJ (Qashqadaryo vil., Qarshi sh. Batosh MFY,
Qarshi-Beshkent Yo'li 3 KMDA) tomonidan ko'rsatilayotgan
mehmonxona xizmatlarining O'z DST 3220:2017 da belgilangan
talablarga muvofiqligini tasdiqlaydi.

Joylashtirish vositasiga - toifasi beri'di.

Sertifikat: 33 ta xona 65 ta joyga taalluqli.

Qo'shimcha ma'lumotlar:

Sertifikat: 2021 yil 26 martdagi 150 – sonli qaror asosida berilgan.

Markaz direktori



N.N. Islomov
N.N. Islomov

№ 003492



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektini yagona davlat reyestriga

"OTABEKOVICH" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"OTABEKOVICH" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

17.02.2021

952696

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

308207154

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Qashqadaryo viloyati, Qarshi shahri, BATOSH MFY QARSHI BESHKENT
YO'LI 3 KM,

Guvohnoma:

Qashqadaryo viloyati, Qarshi shahri, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ОТАБЕКОВИЧ»

Хайдаров А.М.

2022г.

ПРАЙС - ЛИСТ СТОИМОСТИ НОМЕРОВ В Гостинице «НАУОТ»

Цены действительны с 01 января 2022г.

Наименование товаров и услуг	Вид номеров	Стоимость номеров для нерезидентов	Стоимость номеров для резидентов
Стоимость товара (работы услуги) Завтрак (великолепный шведский)	«Полулюкс» Одноместный	45 \$	270 000
	«Полулюкс» Двухместный	50 \$	300 000
	«Полулюкс» Трёхместный	60 \$	390 000
Интернет Wi-Fi (установлен по всей гостинице, скорость 20 000 kb/s)	«Люкс» Одноместный	70 \$	350 000
	«Люкс» Двухместный	70 \$	400 000
Цифровое ТВ в HD формате	«Люкс» Трёхместный	90 \$	450 000
	«Апартамент» Одноместный	150 \$	1 500 000
Бесплатная парковка (охраняется круглосуточно)			

- Завтрак (шведский стол) включен в стоимость номера.
- Начало завтрака с 07:00 до 10:00

*Для нерезидентов оплата производится в суммах РУз по курсу ЦБ РУз в день оплаты

*Цены указаны с учётом НДС

*Цены указаны с учётом тур.сбора для граждан РУз и лиц без гражданства, постоянно проживающих в РУз, а также для иностранных граждан