ШАРТНОМА № 1

«05» январь 2022йил Денов шахри.

"ДЕНОВ АЗИЗ МЕХМОН" ОК. бундан буён **« Иш бажарувчи»** деб аталувчи, рахбари **А.Хайталиев.** Низом асосида ишюрувтувчи бир томондан ва_______________________________________бундан буён **«Буюртмачи»**деб аталувчи, рахбари_______________________,низом асосида иш юрувтувчи иккинчи томондан қуйидагилар тўғрисида шартнома тузадилар:

1.Шартнома предмети

1.1 «Иш бажарувчи» «Буюртмачи» томонидан буюрма қилинган қуйидаги **Шартнома** «Буюртмачи» эса иш хажми бўйича бажарилган (хизматлар) ишларни қабул килиб, мазкур шартнома асосида тўловларни амалга оширади.

2. Бажарилган иш хажмининг нархи ва умумий қиймати

2.1Бажарилган иш хажмининг умумий қиймати Республикамиз миллий валютаси сўмда белгиланади.

№	Хоналар	Хорижий давлат фукаролари учун		Узбекситон Республикаси фукаролари учун	
1		1-кишилик	2-кишилик	1-кишилик	2-кишилик
	Люкс	240 000	320 000	200 000	280 000
	Супер люкс	350 000	450 000	350 000	450 000

2.2 Шартнома умумий суммаси____________ (____)сўм

Сўмни ташкил қилади.

2.3 Бажариладиган ишнинг қиймати, нарх ошганлиги натижасидаўзгарганда, «Буюртмачи» га олдиндан хабардор қилиниб, ўзгарган нархини асослаган холда иш бажарилади.

2.4 «Буюртмачи» ўзгарган нархлар асосида қўшимча тўловларни бюжетда кўрсатилган лимит доирасида амалга оширилади.

3.Тулов шартлари

3.1 Бажарилган иш хажмини тўлиқ қийматининг 15%и миқдорда____банккунида «Буюртмачи» нинг махсус хисоб рақамига (сўм)да олдиндан тўловларни амалга оширади.

3.2 Бажарилган иш хажми тўлиқ бажарилгандан сўнг қабул қилиш далолатномасига асосан___ банк кунида 85% тўлов « Иш бажарувчи»нинг махсус хисоб рақамига ўтказиб берилади.

3.3 «Буюртмачи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1. банди талаблари бажарилмаган тақдирда « Иш бажарувчи» шартномада кўрсатилган иш хажмини бажармасликка хақли бўлади.

3.4 «Буюртмачи» тўловларни бажарилган иш (кўрсатилган хизмат, қабул қилиш далолатномаси, хисоб-фактура) га асосан шартномадаги умумий суммадан чиқмаган холда амалга оширилади.

4.Ишнинг бажарилиш тартиби

4.1 Шартноманинг умумий суммасидан чиқмаган холда « Иш бажарувчи» шартномада кўрсатилган ишларни тўлиқ бажариши шарт

4.2Бажарилган иш хажми шартноманингумумий суммасидан ошса «Буюртмачи» томонидан бекор қилиниши ёки бюджет маблағлари доирасида ўзгартириш киритиш мумкин

4.3 Шартномада кўрсатилган иш хажмини « Иш бажарувчи» «Буюртмачи» га топширгандан сўнг иш тўлиқ бажарилган бўлади.

4.4 Бажарилган ишлар тегишли тартибда расмийлаштирилгандан сўнгАдлияВазирлигининг 27.05.2003 йил №1245 сонли кўрсатма (тартиби)га асосан қабул қилувчининг шахсини тасдиқловчи хужжатлари асосида чақирилади.

5.Томонларнинг мажбуриятлари

5.1« Иш бажарувчи» мажбуриятлари:

- Олдиндан тўлов амалга оширилган сўнг, шартномада кўрсатилган иш хажмини бажаришни бошлайди
- « Иш бажарувчи»ишларни сифатли ва белгиланган муддатлар дабажарилишини таъминлайди.

Ишжараёнида «Буюртмачи» аниқлаган камчиликларни ўзвақтида аниқлаб боради.

5.2 «Буюртмачи» мажбуриятлари:

- Бажарилган иш хажмини қабулқилиболгунча « Ишбажарувчи » иштирокида бажарилган ишни обдон кўздан кечиради ва унингсифатига яроқлигига эътиборберади;

- Агарбажарилган иш талабгажа воббермаса, яъни сифатсиз бўлса, «Буюртмачи» қабул қилмасликка сифатсиз ишқисмини қайтадантўлиқ, сифатли, бажариб беришни талабқилишгахақлибўлади

Бажарилган ишхажми «Буюртмачи» томонидан тўлиқ қабул қилиб олинганидан сўнг « Ишбажарувчи»гашартномада кўрсатилган сумманинг қолганқисмини тўлиқўтказиб беришишарт.

6.Томонларнингжавобгарлиги

6.1 Томонлар шартномада кўрсатилган мажбурятларни лозим даражада бажармаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекса 29.08.1998- йидаги 670-1 сонли «Хўжалик юрувтувчи субектлар фаолиятининг шартнома хуқуқий базаситўғрисида» гиҚонунининг асосан 25-32 бандлари бўйича жавобгар бўладилар.

6.2 Тўловлар муддати кечиктирилганда, «Буюртмачи» кечиктирилган харбиркун учун 0,2% миқдорида, лекин шартноманинг умумий суммасини 50% дан ошмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.3 Шартномада кўрсатилган иш хажмини ўзвақтида бажарилишини кечиктирилгани учун « Ишбажарувчи » кечиктирилган хар бир кун учун 0,2% миқдорида, лекин шартноманинг умумий суммасини 50% дан ошмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.4. Бажарилган иш хажми «Буюртмачи» томонидан қабул қилингандан кэйин иккитомоннинг келишувуга биноан___ ой муддатга жавобгарлик « Ишбажарувчи » томонидақолади

6.5 Шартномада амал қилиш муддати тугаши тарафдорларни уни бузганлик учун жавобгарликдан озод этмайди.

6.6 Шартномани бажаришдан бир тарафлама бош тортишга биртарафлама ўзгартириш киритишга йўлқўйилмайди

7.Низоларни хал қилиш тартиби

7.1 Мазкур шартнома бўйича томонларшартларини бажармаган тақдирда, жавобгар томон келтирилган моддий в амаънавий зарарларни қоплайди.

7.2 Томонлар ўртасида шартномани тузишда, бажарилишида, озгартириш ва бекор қилишда етказилган зарарларни қоплашда юзага келадиган низолар огоҳлантириш в адаъво хатлари тартибида, агарда муросага келинмаганда вилоят Иктисодий Суди орқали халқилинади

8.Қўшимчалар

8.1 Икки томоннинг ўзаро ёзма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган ўзгариш ва қўшимчалар қонуний кучга эга бўлади. Ўзгариш ва қўшимчалар шартномага илова қилиниши ҳам мумкин.Қилинган илова иккитомоннинг мухри ва имзоси билан тасдиқланган бўлиши шарт.

8.2 Бир томонлама шартномани бекор қилишга тўлов шартлари бажарилмаганлиги ва махсулотет казиббериш ўз зиммасига олмайди.

9. Форс-мажор

9.1. Агар шартнома тузилгандан сўнг иккитомон ўз мажбуриятларини ғайритабиий холатлар, сувтошқини, ер қимирлаши ва вабошқа табиий офатлар сабабли, хеч қайси томон тўла ёқисман бажарилмаган мажбуриятлар учун жавобгар хисобланмайдилар.

10. Шартноманинг амал қилишмуддати

10.1 Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва «31»декабрь 2022 йилгача амалда бўлади

10.2 Мазкур шартнома икки нусхадатузилган бўлиб икки томон учун ҳам тенг кучга эга бўлиб банк хисоб-китобларини амалга оширишга асос бўлади

11.Томонларнинг юридик манзили

«Ишбажарувчи»	**«Истеъмолчи»**
“ДЕНОВ АЗИЗ МЕХМОН” ОК	
Манзил: “Денов” ш. Тошкент ку`часи 7-уй “М41” мехмонхонаси	**ш.х/р:**
Х/р: 20208000705144799001	**Манзил:** Термиз ш. М.Кошгарий 20
Денов ш. “Миллий” банк	**СТИР:** 00473052 **МФО:** 00836
СТИР: 306874980 МФО: 00845	**х/р:**
Рахбар: ______ **А.Хайталиев**	**Рахбар:** ______ Б. Бойбуков
Тел; 94 207 15 41, 99 540 00 41	**Тел:** 78 770 83 00

Юристхулосаси: МенСурхондарё вилоят Ипотека банк АТИБ Бош юристконсульти ушбушартномалойихасиамалдагиЎзбекистонРеспупликасиФуқароликКодекси, «Хўжаликюрувтувчи субъектларифаолиятинингшартномавийхуқуқийбазаситўғрисида» гиҚонунивабошқақонунхужжатларииталабларигамоскелишлигинианиқладим:«____» январ 2022йил

______ С. Абдурахимов

Имзо (Ф.И.О)