ИССИҚ СУВ ҲОЛИДАГИ ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИДАН ФОЙДАЛАНИШ ТЎҒРИСИДА
ШАРТНОМА

20 22 йил "28" январь 634 -сонли 3/1
(ҳудуд номи)

"TOSHISSIQQUVVATI" ДУК *(бундан кейин "Иссиқлик таъминоти корхонаси" деб юритилади)* номидан, Низом асосида фаолият кўрсатувчи раҳбари Аширов Т.И.
(фамилия, исми, шарифи) бир томондан,

Институт биорган химии *(бундан кейин «Истеъмолчи»*
(корхона номи)
деб юритилади) номидан Низом асосида фаолият кўрсатувчи раҳбари
Салихов Ш.И. иккинчи томондан,
(фамилия, исми, шарифи)

қуйидагилар тўғрисида мазкур шартномани тузди лар.

I. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартнома бўйича "Иссиқлик таъминоти корхонаси" иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб беришни, "Истеъмолчи" эса истеъмол қилган иссиқлик энергияси учун ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Томонлар ўз фаолиятларида Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 22 август 2009 йилдаги 245-сонли қарори билан тасдиқланган "Иссиқлик энергиясидан фойдаланиш қоидалари" га мувофиқ амал қиладилар.

1.3. Шартноманинг умумий миқдори *97.798.530 (тўқсон етти миллион етти юз тўқсон саккиз минг беш юз ўттиз) сўмни ташкил қилади.

Шу жумладан, сўм

бюджет маблағларидан, 90.000.000 (тўқсон миллион) сўм

бюджетдан ташқари маблағлардан 7.798.530 (етти миллион етти юз тўқсон саккиз минг беш юз ўттиз) сўм

II. УЗАТИЛАДИГАН ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИ МИҚДОРИ.

2.1. "Иссиқлик таъминоти корхонаси" "Истеъмолчи"га 20___ й "____" ____________ кунидан 20___ й "____" ____________ кунгача бўлган даврда 1,090 Гкал/соат энг катта иссиқлик юкламаси бионан иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб беришга мажбур, бунда:

а) хоналарни иситишга 1,09 Гкал/с, ташқи муҳит ҳарорати -14 град.С бўлганда;

б) шамоллатишга — Гкал/с, ташқи муҳит ҳарорати ____________ град.С бўлганда;

в) иссиқ сув таъминоти учун — Гкал/с;

г) технологик эҳтиёжлар учун ____________ Гкал/с;

2.2. "Истеъмолчи"га иситиш ва шамоллатиш учун "Иссиқлик таъминоти корхонаси" томонидан бериладиган иссиқлик энергияси миқдори ташқи муҳитнинг ҳароратига қараб белгиланади, ишлаб чиқариш ва иссиқ сув таъминоти мақсадлари учун эса "Истеъмолчи" томонидан тақдим этилади ва "Иссиқлик таъминоти корхонаси" билан келишилган бир суткалик истеъмол жадвалига асосан белгиланади ва йил чораклари бўйича қуйидагича бўлинади:

***Изох:** *бюджет ташкилотлари сарф-харажатларининг йиллик сметаси тегишли молия идораларида рўйхатдан ўтказилгунича шартнома миқдори ва қиймати бюджет ташкилотларининг вақтинчалик харажатлар сметасига биноан кўрсатилади.*

Давр	Иссиқлик энергиясининг миқдори Гкал			Жами узатиладиган иссиқлик энергиясининг миқдори Гкал	Бир суткалик узатиладиган иссиқлик энергиянинг миқдори Гкал
	Технологик эҳтиёжлар	Иситиш ва шамоллатиш учун	Иссиқ сув таъминоти		
1	2	3	4	5	6
I-чорак		1226,0446	—	1226,0446	
Январь					
Февраль					
Март					
II- чорак		—	—	—	
Апрель					
Май					
Июнь					
III- чорак		—	—	—	
Июль					
Август					
Сентябрь					
IV- чорак		815,9042	—	815,9042	
Октябрь					
Ноябрь					
Декабрь					
Жами:		2041,9488	—	2041,9488	

2.3. Ҳарорат жадвалига мувофиқ фарқ қилиши ± 3% дан кўп бўлмаган ташқи ҳаво ҳароратига нисбатан иссиқлик манбалари коллекторларидан берилаётган тармоқ сувининг ўртача суткалик ҳароратини ушлаб туриш; 150/70°

2.4. "Истеъмолчи" қуйидагиларга риоя этади:

а)тармоқ суви сарфининг ҳисоблаб чиқилган миқдори 13,685 м³/соатдан ошмаслиги;

б)иссиқлик тармоғидан олинадиган сувнинг энг катта миқдори 13,666 м³/соат;

в)тармоқдан сизиб чиқадиган(йўқотиладиган) сувнинг меъёри 0,041 м³/соатдан кўп бўлмаслиги;

г)қайтиш тармоғидаги сувнинг ўртача суткалик ҳарорати жадвалидаги миқдорга нисбатан 3°С дан юқори бўлмаслиги.

Тармоқдан олинадиган сувнинг энг катта миқдори "Иссиқлик таъминоти корхонаси" томонидан ростлагич (регулятор) ёки сурилма қопқоқ ёрдамида белгиланади. Элеватордаги торайтирувчи қурилмаларни алмаштириш "Иссиқлик таъминоти корхонаси" билан келишилган ҳолда амалга оширилади.

2.5. "Истеъмолчи"нинг қайтиш магистраль тармоғидаги сув босими, маҳаллий тизимни тўлиқ тўлдирилишини таъминлаши лозим, акс ҳолда "Истеъмолчи" иссиқлик кирувчи қувурда ростлагич (регулятор) ўрнатади.

III.ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИНИНГ НАРХИ ВА ҲИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. Иссиқлик энергияси учун тўловларни амалга оширишнинг ҳисоб-китоб даври бир ой ҳисобланади.

3.2. "Истеъмолчи"га етказиб бериладиган иссиқлик энергияси миқ-дори СВЧ-10 да
(ўрнатилган жойи)
ўрнатилган ҳисобга олиш приборларининг № 08647 ğoi 13.08.2023
(ҳисоблагич тури,номи,рақами)
кўрсаткичлари бўйича аниқланади.

3.3. "Иссиқлик таъминоти корхонаси"нинг объектларида ўрнатиладиган иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборлари "Истеъмолчи" томонидан сотиб олинади ва ўрнатилади. "Ўзстандарт" агентлигида аттестациядан ўтказилганидан кейин шартнома асосида "Иссиқлик таъминоти корхонаси"нинг хизмат кўрсатишига ўтказилади.

"Истеъмолчи"да ўрнатилган ҳисобга олиш приборлари "Истеъмолчи"нинг ўзи томонидан эксплуатация қилинади ва таъмирланади.

3.4. "Иссиқлик таъминоти корхонаси" томонидан хизмат кўрсатиладиган ҳисобга олиш приборларини таъмирлаш даври мобайнида иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар приборлар тўхташидан олдинги охирги 15 сутка учун ўртача суткалик сарф бўйича амалга оширилади. "Истеъмолчи"нинг балансидаги иссиқликни ҳисобга олиш приборларини таъмирлаш учун 15 суткагача бўлган муддатга тўхтатилганда иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар приборлар тўхташидан олдинги охирги 15 сутка учун ўртача суткалик сарф бўйича, 15 суткадан кўп бўлган муддатга тўхтатилганда эса – ҳисоб-китоблар шартномадаги бир соатлик юклама ва иссиқлик энергиясини узатиш соатлари сони бўйича амалга оширилади.

"Истеъмолчи" ҳисобга олиш приборларини таъмирлаш тугагунгача истеъмол қилишни тўхтатиб туришга ҳақлидир. , бу ҳолда "Иссиқлик таъминоти корхонаси" беркитиш арматурасини пломбалайди ва бу ҳақда биргаликда далолатнома тузади.

3.5. Ҳисобга олиш приборлари бўлиниш чегарасида ўрнатилмаган тақдирда, иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар бўлиниш чегарасидан ҳисобга олиш приборлари ўрнатиладиган жойгача бўлган участкадаги иссиқлик энергияси йўқотишларини ҳисобга олган ҳолда амалга оширилади. Йўқотишларнинг ҳисоб-китоби "Иссиқлик энергиясини ишлаб чиқариш ва узатиш учун иссиқлик юкламаларини, ёқилғи,электр энергияси, иссиқлик энергияси ва сув сарфлари меъёрларини, ҳамда технологик йўқотишлар меъёрларини аниқлаш тартиби тўғрисида"ги Низомга мувофиқ амалга оширилади.

Йўқотишларнинг ҳисоб-китоби "Иссиқлик таъминоти корхонаси" томонидан "Истеъмолчи" билан биргаликда тармоқларнинг мансублиги ҳисобга олинган ҳолда амалга оширилади ва икки томонлама далолатнома тузилади.

3.6. Қуйидаги ҳолларда тармоқ сувидаги иссиқлик энергияси йўқотишлари "Истеъмолчи" томонидан шартномавий нархлар бўйича тўланади:

иссиқлик тармоқларининг гидравлик ва ҳароратли синовлари ўтказилиши билан боғлиқ йўқотишлар ўрнини тўлдириш;

"Истеъмолчи" тармоғини унинг буюртманомаси бўйича тўлдириш, аварияли вазиятлар хам шу жумлага киради;

"Истеъмолчи"дан қайтариладиган паст сифатли (таркибида темир, механик қоришмалар ва бошқалар мавжуд бўлган) орқага қайтадиган тармоқ сувини сиздириш.

3.7. "Иссиқлик таъминоти корхонаси" айби билан юз берган тармоқ сувидаги иссиқлик энергияси йўқотишлари учун "Истеъмолчи" томонидан ҳақ тўланмайди.

3.8. "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ва "Истеъмолчи"нинг иссиқлик тармоқлари баланс бўйича мансублиги бўлиниш чегарасигача иссиқлик энергияси етказиб бериш бўйича барча ҳаражатлар ва унинг йўқотишлари тарифларда ҳисобга олинган бўлиб, тарифлардан ортиқча қўшимча ҳақ тўланишига йўл қўйилмайди.

3.9. Иссиқлик тармоқларининг баланс бўйича мансублиги бўлиниш чегарасидан кейин иссиқлик энергиясининг барча ҳаражатлари ва йўқотишлари "Истеъмолчи"нинг ҳисобига тегишли бўлади. Агар иссиқ сув "Истеъмолчи"нинг иссиқлик тармоқлари орқали узатилса, иссиқлик энергияси миқдори электр станцияси (туман қозонхонаси) коллекторида ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари бўйича аниқланади.

3.10. "Истеъмолчи" ҳар ойда ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларини ёзиб олади ва ҳар ойнинг__________санасигача истеъмол қилинган иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисоботни "Иссиқлик таъминоти корхонаси"га тақдим этади.

"Истеъмол қилинган иссиқлик энергияси ҳақида"ги ҳисобот "Истеъмолчи" томонидан белгиланган муддатда тақдим этилмаса, "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ҳисоб-китобни шартномадаги иссиқлик юкламаси бўйича амалга оширади. Амалда истеъмол қилинган иссиқлик энергияси миқдорини қайта ҳисоб-китоб қилиш, соз ҳолатдаги ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари биргаликда ёзиб олиниб, тегишли далолатнома тузилгандан кейин амалга оширилади.

Иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисобот истеъмолчи томонидан тақдим этилганидан сўнг "Иссиқлик таъминоти корхонаси" томонидан "Истеъмолчи" билан биргаликда ҳисоблагичларнинг

кўрсаткичи ва ҳақиқий истеъмол қилинган иссиқлик энергияси бўйича ҳисобот расмийлаштирилади (4-Илова), у узатилган ва истеъмол қилинган иссиқлик энергиясини ҳисобга олишнинг бирламчи ҳужжати бўлиб ҳисобланади.ҳисобга олиш приборлари нинг кўрсатгичлари тақдим этилган бўлса, улар бўйича ҳисобот бир томонлама тартибда тузилади.

"Иссиқлик таъминоти корхонаси" истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китобни ўрнатилган шакл (5-Илова) бўйича амалга оширади Ҳамда ҳисоб-варақасини ёзиб "Истеъмолчи"га топширади.

Шу билан бир вақтда "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ҳисоб-варақасига асосан хизмат кўрсатувчи банк орқали "Истеъмолчи"нинг ҳисоб рақамидан акцептсиз равишда ечиб олиш учун ҳисобот ойига ҳисобланган ва амалга оширилган тўловлар суммаси айрилган киймат бўйича тўлов талабномасини тақдим этади.

Истеъмолчи хар ойда иссиқлик энергияси учун шартномавий миқдорнинг 15% фоиз
(фоизи кўрсатилсин)
миқдорда тариф бўйича қонунчилик билан ўрнатилган тартибда олдиндан тўловни амалга оширади.

3.11. "Истеъмолчи" томонидан ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларидаги нуқсонлар ёки иссиқлик энергияси сарфини ҳисоблашда йўл қўйилган хатолар аниқланган тақдирда "Истеъмолчи" бир ҳафта муддатда бу ҳақда "Иссиқлик таъминоти корхонаси"га ариза бериши керак.

Ҳисобга олиш приборларини тешириш тўғрисида ариза берилиши "Истеъмолчи" ни у истеъмол қилган иссиқлик энергияси учун тўловини белгиланган муддатда тўлашдан озод қилмайди.

3.12. Узатилган иссиқлик энергияси учун "Истеъмолчи" Иссиқлик таъминоти корхонаси"га 1 Гкал учун 162997,55 сўм тарифи бўйича тўлайди.
(нархи)

3.13. Тўлиқ етказиб берилмаган иссиқлик энергиясининг миқдори ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари бўйича аниқланди. Чеклаш вақти "Иссиқлик таъминоти корхонаси" диспетчерлик хизматининг оператив дафтаридаги ёзувлар бўйича аниқланади ҳамда икки томонлама далолатнома билан расмийлаштирилади.

"Иссиқлик таъминоти корхонаси"нинг айби билан "Истеъмолчи"нинг технологик эхтиёжларига иссиқлик энергияси тўлиқ етказиб берилмаганлиги, ҳисобга олиш приборлари бўйича, иссиқлик энергияси тўлиқ етказиб берилмаган суткадан олдинга 3 суткадаги иссиқлик энергиясининг ўртача суткалик истеъмоли билан иссиқлик энергияси тўлиқ етказиб берилмаган суткада амалдаги истеъмол ўртасидаги айирма сифатида аниқланди.

3.14. Хисобга олиш приборлари кўрсаткичларининг нотўғрилиги ёки иссиқлик энергияси сарфини хисоблашда хатоларга йўл қўйилганлиги тасдиқланган тақдирда "Иссиқлик таъминоти корхонаси" охирги хисоб-китоб давридаги иссиқлик энергияси сарфини тегишли равишда, "Истеъмолчи"нинг вакиллари билан биргаликда далолатнома тузиб, қайта хисоб-китоб қилишга мажбур.

Йўл қўйилган хатолар бўйича ҳисоб-китоб кейинги ҳисоб-китоб даврида истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун навбатдаги тўлов хужжатини ёзишда хисобга олинади.

3.15. "Истеъмолчи"ларга иссиқ сув эҳтиёжлари учун етказиб бериладиган 40° – 45 °С хароратдаги иссиқлик энергияси учун хисоб-китоблар иссиқ сув учун тариф бўйича 50 фоизли чегирма билан амалга оширилади.

3.16. Тарифлар ўзгарган тақдирда, улар амалга киритилган вақтдан бошлаб хисоб-китоблар, янги тасдиқланган тарифлар бўйича амалга оширилади.

Истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун "Истеъмолчи" томонидан тўловлар, хисоб-китоб ойидан кейинги 30 календарь кун мобайнида амалга оширилади.

3.17. Шартномавий иссиқлик юкламасини ўзгартириш "Истеъмолчи"нинг буюртмасига кўра "Иссиқлик таъминоти корхонаси" томонидан ўз имкониятларидан келиб чиққан холда амалга оширилади.

IV.ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

1.1. "Истеъмолчи"нинг ҳуқуқлари:

а) иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасига мувофиқ иссиқлик таъминоти корхонасидан иссиқлик энергиясининг узлуксиз етказиб берилишини талаб қилиш;

б) иссиқлик энергиясини етказиб бериш режимини назорат қилиш, иссиқлик энергияси параметрларининг шартномавий миқдорлардан четга чиқишига йўл қўймаслик;

иссиқ сув етказиб бериш бўйича:

иссиқлик берувчи қувурда сув харорати бўйича – 3 фоиздан ортиқ (+);

иссиқлик берувчи қувурда сувнинг босими бўйича – 20 кПа ортиқ (+) четга чиқишга йўл қўймаслик. Бунда параметрлар ўртача суткалик миқдор сифатида олинади;

в) “Иссиқлик энергиясидан фойдаланиш” қоидаларига талабларига мувофиқ ўзининг иссиқлик тармоқларига субистеъмолчиларни улаш;

г) иссиқлик энергиясининг шартномавий параметрлари “Иссиқлик таъминоти корхонаси” нинг иссиқлик энергияси истеъмолини тўхтатиш Ушбу холда “ Иссиқлик таъминоти корхонаси” қонун хужжатларида белгиланган тартибда “Истеъмолчи” олдида жавоб беради.

4.2. “Истеъмолчи”нинг мажбуриятлари:

а) “Табиатни муҳофаза қилиш тўғрисида”, “Атмосфера ҳавосини муҳофаза қилиш тўғрисида”ги Ўзб.Респ. қонунларига, “Иссиқлик фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларини техник эксплуатация қилиш қоидалари”га, “Иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларини эксплуатация қилиш қоидалари”га, “Иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларини эксплуатация қилишда хавфсизлик техникаси қоидалари”га хамда “Иссиқликдан энергиясидан фойдаланиш қоидалари”га қатъий риоя қилиш;

б) иссиқлик энергияси учун иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган муддатларда хақ тўлаш;

в) “Иссиқлик таъминоти корхонаси” билан келишмасдан иссиқлик энергияси бир соатлик юкламаларнинг шартномавий миқдорини оширмаслик хамда иссиқлик энергиясидан фойдаланиш бўйича тузилган шартномага мувофиқ иссиқлик истеъмоли режимига риоя қилиш ва тармоқ сувининг олиниши миқдорини оширмаслик;

г) иссиқлик истеъмоли режимига нисбатан “Иссиқлик таъминоти корхонаси”нинг тезкор кўрсатмаларини бажариш;

д) тармоқ сувини иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган миқдорда ва тегишли ҳароратда қайтариш;

е) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқлари, иссиқликни хисобга олиш приборлари, қувурлар изоляцияси ва иссиқликдан фойдаланувчи ускуналарни техник жихатдан соз холатда сақлаш;

ж) иссиқлик энергияси истеъмолини вақтинча тўхтатиш билан боғлиқ бўлган таъмирлаш ишларини бажариш муддатларини “Иссиқлик таъминоти корхонаси” билан келишиш;

з) хисобга олиш приборлари, иссиқ сувни тўкиш учун жумраклар, торайтирувчи қурилмалар ва арматурани “Иссиқлик таъминоти корхона”си нинг вакили билан биргаликда пломбалаш, ўрнатилган пломбаларнинг сақланишини таъминлаш Пломбаларни олиш “Иссиқлик таъминотини корхонаси”нинг рухсати билан амалга оширилиши лозим;

и) “Иссиқлик таъминоти корхонаси”нинг вакилларини иссиқлик энергиясини хисобга олиш приборларини сутканинг исталган вақтида тўсқинликсиз кўздан кечиришини таъминлаш;

к) иссиқлик энергиясидан ноокилона ва исрофгарчилик билан фойдаланилишига йўл қўймаслик;

л) иссиқлик тармоқлари устида иморатлар қурилишига, материаллар тахланишига, дарахтлар ўтказилишига йўл қўймаслик;

м) “Иссиқлик таъминоти корхонаси” билан келишмасдан иссиқлик тармоқларини, мухандислик ускуналарини ва қурилмаларини қайта жихозлашга йўл қўймаслик;

н) иситиш приборларининг қўшимча секциялари, беркитиш ва бошқариш арматуралари ўрнатилишига ва чиқариб олинишига йўл қўймаслик;

о) иситиш тизимларида иссиқлик тармоқларидан бошқа мақсадларда фойдаланишига (иситиш тизимлари ва приборларидан сув оқизилишига) йўл қўймаслик;

п) “Истеъмолчи” “Иссиқлик таъминоти корхонаси”нинг балансида турган иссиқлик тармоқларида, олдиндан келишилган холда амалга ошириладиган таъмирлаш ва қурилиш ишларини бажариш учун “Иссиқлик таъминоти корхонаси”нинг вакилларини ўз худудига киритиши лозим;

р) барча иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларининг ижро чизмалари ва паспортларига ҳамда эксплуатация қилиш йўриқномаларига эга бўлиш;

с) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларига тайёргарлик кўрган ходимлар томонидан хизмат кўрсатилишини таъминлаш;

т) ишлаб чиқарилаётган маҳсулот (бажариладиган ишлар) бирлигига, иссиқлик энергияси сарфининг меъёрларини ишлаб чиқиш ва уларга риоя этилишини назорат қилиш;

4.3. “Иссиққлик таъминоти корхонасининг “ хуқуқлари.

4.3.1. “Иссиқлик таъминоти корхонаси” қуйидаги холларда “Истеъмолчи”ни огохлантириб, унга иссиқлик энергияси етказиб беришни тўлиқ ёки қисман тўхтатиш хуқуқига эга;

а) иссиқлик энергияси учун тўлов хужжатида белгиланган муддатларда хақ тўланмаганда ёки иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган миқдорда олдиндан тўлов амалга оширилмаганда;

б) субистеъмолчилар, янги иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқлари ўзбошимчалик билан уланганда;

в) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва исиқлик тармоқлари “Ўздавэнергоназорат” ДИ рухсатисиз ишга туширилганда;

г) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқлари қисобга олиш приборларидан олдин уланганда;

д) иссиқлик юкламаларининг белгиланган шартномавий миқдорлари ёки тармоқдаги сув срфининг миқдори “Иссиқлик таъминоти корхонаси”нинг розилигисиз оширилганда;

е) иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгинланган бир соатда олинадиган тармоқ сувининг миқдори оширилганда;

ж) тармоқдаги сув ифлосланганда;

з) “Иссиқлик таъминоти корхонаси” вакиллари иссиқлик энергиясини хисобга олиш приборларини кўришга қўйилмаганда.

4.3.2. Ускуналарни таъмирлаш бўйича режали ишларни амалга оширишда ёки янги “Истеъмолчи”ларни улашда захира таъминлаш манбаи мавжуд бўлмаса “Иссиқлик таъминоти корхонаси” “Истеъмолчи”ни узиб қўйиш хуқуқига эгадир.

“Истеъмолчи”ни иссиқлик энергияси етказиб беришнинг тўхтатилиши тўғрисида огохлантириш иссиқлик энергияси етказиб беришда танаффуснинг аниқ санасини (кунлар ва соатларни) келишиш учун 10 кун олдин амалга оширилади. Агар огохлантиришдан кейин 5 кун муддатда “Истеъмолчи” иссиқлик беришдаги танаффус вақтини келишиб олмаса “Иссиқлик таъминоти корхонаси” ушбу вақтни мустақил равишда белгилаш хуқуқига эга.

Иссиқлик энергияси беришдаги танаффус, имкони брича, бу хақда узиб қўйишдан камида 24 соат олдин “Истеъмолчи”ни огохлантирган холда, унинг ишдан ташқари вақтида амалга оширилиши керак.

4.3.3. Авариянинг олдини олиш ёки бартараф этиш юзасидан кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирларни кўриш учун “иссиқлик таъминоти корхонаси”, узиб қўйиш сабабларини дарҳол маълум қилган холда, “Истеъмолчи”га иссиқлик энергияси етказиб беришни тўхтатиб қўйиш хуқуқига эга.

4.4. “Иссиқлик таъминоти корхонаси” қуйидагиларга мажбур;

а) шартномага мувофиқ “Истеъмолчи”га иссиқлик энергиясининг узлуксиз етказиб берилишини таъминлаш;

б) “Истеъмолчи”да “Исссиқлик таъминоти корхонаси”нинг объектида ўрнатилган иссиқлик энергиясини хисобга олиш приборлари кўрсаткичларининг тўғрилиги бўйича шубҳа туғиладиган бўлса, “Иссиқлик таъминоти корхонаси”, белгиланган тартибда, сутканинг исталган вақтида “Истеъмолчи” вакилларини иссиқлик энергиясини қисобга олиш приборларини кўздан кечиришини таъминлаши лозим;

в) исиқлик тармоқларининг баланс бўйича мансублик чегараларида иссиқ сув параметрларининг шартномага мувофиқ бўлишини таъминлаш, уларнинг;

иссиқлик берувчи қувурида сув харорати бўйича 3 фоиздан ортиқ (+-);

сув босими бўйича:

иссиқлик берувчи қувурда – 20 кПа дан ортиқ (+-) четга чиқишига йўл қўймаслик. Бунда параметралр ўртача суткалик миқдори сифатида ҳисобга олинади;

г) “Иссиқлик таъминоти корхонаси”нинг айби билан тўлиқ етказиб берилмаган иссиқлик энергияси қийматини қоплаш Тўлиқ етказиб берилмаган энергия хажми “Истеъмолчи” нинг вакили иштирокида “Иссиқлик таъминоти корхонаси” томонидан аниқланади ва далолатнома билан расмийлаштирилади;

д) “Истеъмолчи”нинг иссиқлик энергияси тўлиқ етказиб берилмаганлиги, иссиқлик элтувчи параметраларини шартномадаги қийматларига нисбатан пасайганлиги тўғрисидаги ёзма аризаларини 10 кун муддатда кўриб чиқиш;

е) иссиқлик тармоқларининг гидравлик хисоб-китобига мувофиқ “Истеъмолчи”нинг иссиқлик боғламлари учун торайтирувчи қурилмаларнинг ўлчами (размер служающего устройства) белгилаб берилади.

V. ШАРТНОМА БАЖАРИЛМАГАНДА ЁКИ ЛОЗИМ ДАРАЖАДА БАЖАРИЛМАГАНДА ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ.

5.1. Иссиқлик энергияси билан таъминлашда "Иссиқлик таъминоти корхонаси"нинг айби билан танаффуслар юз берган тақдирда "Иссиқлик таъминоти корхонаси" иссиқлик таъминотидаги танаффуслар оқибатида "Истеъмолчи"га етказилмаган моддий зарарни қоплайди.

5.2. Иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб бериш муддатлари кечиктириб юборилган, тўлиқ етказиб берилмаган ҳолларда, "Иссиқлик таъминоти корхонаси" "Истеъмолчи"га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг асосий суммаси етказиб берилмаган иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергияси баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган томонни иссиқлик энергиясини етказиб бериш муддатларини кечиктириб юбориш, тўлиқ етказиб бермаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.3. Агар етказиб берилган иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясининг сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, қонун ҳужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, "Истеъмолчи" иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини истеъмол қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, "Иссиқлик таъминоти корхонаси"дан сифати лозим даражада бўлмаган иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергияси қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириб олишга ҳақлидир.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясининг сифати лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4. Етказиб берилган иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергияси ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун "Истеъмолчи" "Иссиқлик таъминоти корхонаси"га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0.4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.5. Ушбу шартноманинг бекор қилиниши ва амал қилиш муддатининг тугаши, "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ва "Истеъмолчи"ни турли кўринишдаги етказилган зарарни қоплаш ва истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун қарзларни тўлаш мажбуриятидан озод қилмайди.

5.6. Иссиқлик истеъмоли объектларининг иссиқлик тармоқларини ҳолати ва уларга хизмат кўрсатилиши бўйича жавобгарлик чегаралари "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ва "Истеъмолчи" ўртасида тузилган, иссиқлик тармоқларининг баланс бўйича мансублиги бўлиниш ва уларни эксплуатация қилиш юзасидан жавобгарлиги чегаралари далолатномаси билан белгиланади (1 илова).

5.7. "Иссиқлик таъминоти корхонаси" иситиш тизими ёқилганида сув айланиши ва иссиқ сув таъминоти учун тармоқдаги сув узатилишини бир қувурдан бошқасига ўтказилиши билан боғлиқ бўлган ҳолда тармоқ суви сифатининг (шаффофлиги, ранги, ҳиди) вақтинча бузилганлиги учун жавобгар бўлмайди.

5.8. Иссиқлик энергияси тармоқларига ўзбошимчалик билан уланиш ёхуд улардан фойдаланиш қоидаларини бошқача тарзда бузиш, иссиқлик энергияси, иссиқ сувни ҳисобга олиш асбобларига қасддан шикаст етказиш ёхуд бундай ҳисобга олиш асбобларининг кўрсаткичларини ўзгартириш мақсадида уларга ташқаридан аралашиш Ўзбекистон Республикаси Маъмурий жавобгарлик тўғрисидаги кодексининг 101-моддасига асосан маъмурий жазо қўлланилганидан кейин анча миқдорда зарар етказган ҳолда содир этилган бўлса, Ўзбекистон Республикаси Жиноят кодексининг 185^2 -моддасига асосан жиноий жавобгарликка тортилади.

VI. ФОРС –МАЖОР

6.1. Томонлар қуйидаги ҳолатларда иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб бериш ва истеъмол қилишни тўхтатиш ёки камайтиришга ҳақлидирлар ва бунинг учун жавобгарликка тортилмайдилар.

а) "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ускуналарининг ишдан чиқишига сабаб бўлган табиий ходисалар: момақалдироқ, бўрон, сув тошқини, зилзила, ёнғин, 48 соатдан ортиқ вақт мобайнида ушбу ҳудудда иситишни лойиҳалаштириш учун ҳисоблаб чиқилган ҳароратдан 3^0Сга ва ундан ортиқ

паст бўлган ҳароратда ҳавонинг узоқ вақт совиб кетиши, бошланғич сув сифатининг ёмонланиши ҳолатларида;

б) енгиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор) ҳолатлари – бу томонларнинг иродаси ва фаолиятларига боғлиқ бўлмаган табиат ҳодисалари (зилзила, кўчки, бўрон, қурғоқчилик ва бошқалар) сабабли юзага келган шароитларда томонларга қабул қилинган мажбуриятларни бажариш имкони бермайдиган фавқулотда, олдини олиб бўлмайдиган ва кутилмаган ҳолатларда;

6.21. "Иссиқлик таъминоти корхонаси" тизимидаги аварияларнинг олдини олиш ва уларни бартараф этиш ёки одамларнинг хавфсизлигини таъминлаш ишларини ўтказиш билан боғлиқ кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирларни кўриш зарур бўлганда "Истеъмолчи" билан келишмасдан ва уни огоҳлантирмасдан, бироқ уни дарҳол хабардор қилган ҳолда иссиқлик билан таъминлашда танаффусга (узиб қўйишга) ёки чеклашга йўл қўйилади.

6.3. Агар мазкур шартноманинг 6.1-бандида кўрсатилган ҳолатлар томонлар ўз мажбуриятларини бажариш муддатларига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, ушбу муддатлар форс-мажор ҳолатларининг амал қилиш вақтига сурилади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШИ, МУДДАТИНИ УЗАЙТИРИЛИШИ ВА УНИ БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ

7.1. Мазкур шартнома томонлар имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва 28 январь 20 22 йилдан, 31 март 20 22 йилгача амал қилади.

Амал қилиш муддати тугашидан олдин, агар тарафларнинг биридан шартномани ўзгартириш тўғрисида ёки бекор қилиш тўғрисида ариза тушмаса, ҳар йили узайтирилган ҳисобланади.

Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилади, улардан биттаси "Иссиқлик таъминоти корхонаси"да, иккинчиси эса "Истеъмолчи"да сақланади.

VIII. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Келишувга эришиш имконияти бўлмаган тақдирда, низоли масалалар амалдаги қонун ҳужжатлари билан белгиланган тартибда Тошкент шаҳар туманлараро Иқтисодий ва Фуқаролик суди томонидан ҳал қилинади.

IX. ШАРТНОМАГА ИЛОВАЛАР

9.1. Ушбу шартномага қуйидагилар илова қилинади ва улар шартноманинг ажралмаслик қисми бўлиб ҳисобланади;

а) "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ва "Истеъмолчи" ўртасида иссиқлик тармоқларининг балансга мансублиги бўйича бўлиниш чегараларини белгилаш далолатномаси (1-илова);

б) "Истеъмолчи"нинг ваколатланган маъсул шахсини тайинлаш тўғрисидаги ишончнома (2-илова);

в) "Истеъмолчи" объектлари ва иссиқлик юкламалари ўрнашган жойлари (дислокацияси) тўғрисидаги маълумотнома (3-илова);

г) "Истеъмолчи" ташқи иссиқлик таъминотининг принципиал схемаси, унда жавобгарлик чегаралари ва ҳисобга олиш асбоблари ўрнатилган жойлар кўрсатилган бўлиши керак.

д) Иситиш учун узатиладиган иссиқлик энергиясининг ҳарорат жадвали.

***ИЗОҲ;** Бюджет ташкилотлари учун шартноманинг 7.1-банди 1 хат боши қуйидаги таҳрирда баён этилсин: "Мазкур Шартнома 20____ йилнинг 31 декабргача амал қилади".*

X. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ:

«ТАЪМИНОТЧИ»
"TOSHISSIQQUVVATI" ДУК
Почта манзили: Тошкент шахар
Фурқат кўчаси 1 а.
Хисоб рақами 20210000900118956001
"Ипотека Банк" АТИБ ТШФ Амалиёт Бошқармаси
Банк коди (МФО) 00419
СТИР (ИНН) 200899030
Корхонанинг кодлари:
1. КТУТ (ОКПО)бўйича корхонанинг коди 16385634
2. МХОБТ (СОАТО) бўйича ўрнашган жойи коди 1726277
3. МШТ (КФС) бўйича мулк шакли коди 135
4. ТХШТ (КОПФ) бўйича ташкилий-хуқуқий шакли коди 1200
5. ИФУТ (ОКЭД) бўйича асосий иш фаолиятининг тури коди 35300
6. тел/факс 227-00-35
Имзо
Мухр ўрни

"ИСТЕЪМОЛЧИ"
Почта манзили:
Х/р 400410860262697015100043015
Банк коди (МФО)
СТИР (ИНН)
Корхонанинг кодлари:
1. КТУТ (ОКПО)бўйича корхонанинг коди
2. МХОБТ (СОАТО) бўйича ўрнашган жойи коди 400410860262697015100043008
3. МШТ (КФС) бўйича мулк шакли коди
4. ТХШТ (КОПФ) бўйича ташкилий-хукукий шакли коди
ИФУТ (ОКЭД) бўйича асосий иш фаолиятининг тури коди
6. Вазирлик (муассаса) номи:
7. Тармоқларнинг номи:
8. Жорий вақтдаги тарифлар сўм
9. Истеъмолчининг тариф гурухи гурух. **Бюджет маблағларга хисобидан молияланувчи ташкилоилар томонидан тўлдирилиши лозим".**
10. Ғаз/хр[1]
11. ш/ хр[2]
12. ш/ хр[3]
13. Ғазначилик бўлимлари номи 14. тел/факс **Изох:** *Томонлар, ушбу бандда кўрсатилган (корхонанинг номи, манзили, хисоб рақами ва хакозо) маълумотларга ўзгартиришлар киритилганлиги хақида ўз вақтида огохлантиришга мажбурдирлар.* Имзо Мухр ўрни

Изох Ғаз/хр[1] - тегишли Ғазначилик хисоби кўрсатилади
ш/ хр[2] –бюджет маблағлари олувчининг Ғазначилик бўлинмаларида очилаган тегишли шахсий рақами (ёки шахсий рақамлари) кўрсатилади.

Хуқуқшуносхулоса

(имзо) (Ф.И.Ш)

Иссиқлик энергиясини иссиқ сувда
Етказиб бериш шартномасига
1-илова

"Истеъмолчи" ва "Иссиқлик таъминоти корхонаси" ўртасида исиқлик тармоқларининг балансга мансублиги бўйича бўлиниш чегарасини белгилаш
Д А Л О Л А Т Н О М А С И

20____йил "______" __________ 634 _______-сон Тошкент шахри

Биз қуйида имзо чекувчилар "Иссиқлик таъминоти корхонаси" вакили __________ Иванов И.Ю. __________ ва «Истеъмолчи» вакили
(корхона номи, фамилия, исми,шарифи)

«Истеъмолчи» объекти __________ иссиқлик таъминоти тизимлари хазмат
(истеъмолчининг объекти номи)

Кўрсатишнинг бўлиниш чегарасидир, бўлиниш чегарасидаги ёпиш арматуралари "Истеъмолчи" тасарруфида бўлиб, унинг ходимлари томонидан хизмат кўрсаткичлади.

Т/р	Объектнинг манзили	Объектнинг манзил рақами	Жавобгарлик ва хизмат кўрсатишнинг бўлиниш чегараси
	ул. М. Улугбек	83	

Иссиқли таъминоти тизимларига иссиқлик ташувчи йўналишида ______________________гача
(задвижка рақами)

"Иссиқлик таъминоти корхонаси" томонидан хизмат кўрсатилади, ундан кейин эса "Истеъмолчи" томонидан хизмат кўрсатилади ва таъмирланади.

"Иссиқлик таъминоти корхонаси"
Туман бошқармаси бошлиғи
Иванов И.Ю.
(Ф.И.Ш) *(имзо)*

"Истеъмолчи"нинг ходими
(Ф.И.Ш) *(имзо)*