

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY

X U L O S A

1. Loyihaning turi: Sharnoma.

2. Loyihaning nomi: Ichimlik suv ta‘minoti va oqova suvlarni qabul qilish to‘g‘risidagi 105-sonli shartnoma.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma‘lumot:

Nurobod tuman Xalq ta‘limi bo‘limi tomonidan, 12.01.2022 yilda tuman YuXKMga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

2022 yil 13 yanvar

Yuridik xizmat ko‘rsatish markazi

Bosh yuriskonsult



F.Tilavov

ХТБ

ИЧИМЛИК СУВ ТАЪМИНОТИ ВА ОҚОВА СУВЛАРНИ КАБУЛ ҚИЛИШ УЧУН

Нуробод шаҳри

«24» Январ 2022 йил.

Самарканд вилояти «Иссиқлик манбаи» давлат унитар корхонасининг Нуробод туман филиали, кейинги ўринларда «**Таъминотчи**» номидан низом асосида иш юритувчи филиал директори З.М.Бобоёров бир томондан ва Нуробод ХТБ, кейинги ўринларда «**Истеъмолчи**» номидан низом асосида иш юритувчи Р.Тураев иккинчи томондан, қуйидагилар тўғрисида мазкур шартномани туздилар:

ШАРТНОМА МАЗМУНИ

1.1 Ушбу шартномага мувофиқ 2022 йилда, Таъминотчи Истеъмолчига у томондан аванс тариқасида тўланган сумма доирасида қуйидаги хизматларни кўрсатиш мажбуриятини олади:

1.1.1 Қуйида кўрсатилган миқдорда сувни етказиб бериш:

Бир ойда 330 м³ Бир йилда 991 м³
1(бир) м.куб ичимлик сувининг нархи 3047-50 сум (ККС билан _____ сум)

Қуйида кўрсатилган миқдорда оқова сувларни қабул қилиш:

Бир ойда 330 м³ Бир йилда 990 м³
1(бир)м.куб қабул қилинган оқова сувнинг нархи 6037-50 сум (ККС билан _____ сум).

1.2. Ушбу шартномага мувофиқ **Истеъмолчи** қуйидаги мажбурятларни олади:

1.2.1 Ўз балансида булган қувур ва иншоотларни ўз хисобидан таъмирлаш ва белгиланган тартибда сақлаш.

1.2.2 Сувни тежайдиган замонавий ускуналарини ўрнатган ҳолда ичимлик сувидан оқилона фойдаланиш, сувни мақсадсиз оқизиш қўймаслик, яшил экинларни суғориш, ҳовлиларга сув сепиш ва шу каби бошқа нооқилона мақсадлар учун фойдаланишга йул қўймаслик.

1.2.3 Истеъмолчи курсатилган хизматни қабул қилиш, Молия бошқармаси томонидан тасдиқланган тарифларда кўрсатилган хизматлар ҳақини ўз вақтида тулаш.

1.2.4 Зарарсизлантирилмаган сув тармоқларига уланган ҳолатларда, техник шарт талабларига асосан ичимлик сувини ўз хисобидан зарарсизлантириш(хлорлаш), сўнгра ичиш мақсадларида фойдаланиш.

2. ИШЛАР (ХИЗМАТЛАР)КИЙМАТИ ВА ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

2.1 Кўрсатилиши кутилган хизматлар учун шартноманинг умумий суммаси 8997197-50 (Саккиз миллион тоққуз юз тўқсон етти минг биш юз тўқсон етти минг етти юз -50)

сумни ташкил этади. Истеъмолчи хар ой бошланишидан уч кун олдин бир ойлик хизмат хақининг 100% фоизини олдиндан тулов тариқасида ва хар ойнинг 30-санасигача шу ойдаги хизмат хақининг колган кисмини тулайди.

- барча гуруҳ истеъмолчиларига сув таъминоти ва сув чиқариш хизмати кўрсатиш 100 фоизлик олдиндан ҳақ тўлаш асосида амалга оширилади.

-Олдиндан ҳақ тўланмаган ҳолларда, мазкур истеъмолчиларга нисбатан белгиланган тартибда сув таъминоти ва сув чиқариш тизимидан тўлиқ узишгача бўлган чоралар кўрилади;

- Сув таъминоти ва сув чиқариш тизимидан илгари узиб қўйилган шахсларни қайта улашда I гуруҳ истеъмолчиларидан энг кам ойлик иш ҳақининг икки баравари миқдорида, II ва III гуруҳ истеъмолчиларидан энг кам ойлик иш ҳақининг ўн баравари миқдорида тўлов қайта улашни амалга оширган ташкилот ҳисобига маблағларни ўтказиш орқали ундирилади;

- Истеъмолчи сув истеъмолини ҳисобга олиш ускуналарининг лозим даражада эксплуатация қилиниши ва созлиги учун жавобгар бўлади.

2.2 Ҳисоб-китоблар тулов топширикномаси билан пул ўтказиш шаклида амалга оширилади.

2.3 Жорий ойнинг 30-санасигача фойдаланилган энергоресурслар ҳақи Истеъмолчи томонидан туланмаган тақдирда Таъминотчи томонидан хизмат кўрсатиш тўхтатиб қуйишга ҳақли. Ушбу ҳолатда ичимлик сувини етказиб бериш ва оқова сувларни қабул қилиш қувурлари тармоқдан узиб қўйилади ва тармоққа қайта уланиш харажатлари Истеъмолчининг қўшимча маблағлари ҳисобидан копланди.

2.4 Истеъмолчининг айби билан ҳисоблаш ускуналари, қувурлар ва бошка қурилмалар бузилган ёки узиб қуйилган тақдирда улар ишламаган вақти учун тулов олдинги ойда фойдаланилган ҳажмлар миқдорда тўлиқ тўланади. Кўрсатилган хизматлар ҳақи ўз вақтида тўланмаган тақдирда, Истеъмолчи тулов амалга оширилган кунда амалда бўлган тарифлар буйича ҳақ тўлайди.

2.5 Тарафлар ўртасида ҳисоб-китоблар ўрнатилган сув ўлчаш асбобларининг кўрсаткичлари асосида амалга оширилади. Истеъмолчининг сув ўлчаш ускуналари бузилган ёки ноқонуний уланган тақдирда, етказиб берилаётган ичимлик суви ва тармоққа ташланаётган оқова сувлар миқдорлари ва тўловлар суммаси амалдаги (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014-йил 15-июлдаги 194-сон қарорига 2-илова Истеъмолчиларга сув таъминоти ва сув чиқариш хизматлари кўрсатиш қоидалари) қонун ҳужжатларига мувофиқ ҳисоблаб чиқилади ва ҳисоб-китоб қилинади.

2.6 “Таъминотчи” кўрсатадиган коммунал хизматлар учун тарифлар миқдори ўзгарган тақдирда, у бу ҳақида Истеъмолчини телефон ёки оммавий ахборот воситалари(маҳаллий газета) орқали хабардор қилади.

3. ХИЗМАТЛАРНИ КЎРСАТИШ ВА ТОПШИРИШ КАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

3.1 Таъминотчи ушбу шартноманинг 1-бандида назарда тутилган хизматларни Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 15 июлдаги 194-сон қарорига 2-илова Истеъмолчиларга сув таъминоти ва сув чиқариш хизматлари кўрсатиш қоидалари асосида кўрсатиши шарт.

3.2 Тарафлар ҳар ойда кўрсатилган коммунал хизматлар учун, ўзаро солиштириш далолатнома имзолайдилар ва бу далолатнома тарафлар ўртасида ҳисоб китобларни амалга ошириш учун асос булади.

3.3 Истеъмолчи Таъминотчи томонидан кўрсатиладиган хизмат турларининг биридан фойдаланишдан воз кечса, истеъмол қилинадиган ичимлик суви ёки тармоққа ташлайдиган оқова сув ҳажми ўзгартирмоқчи бўлса, бу ҳақида 5 кунлик муддатда Таъминотчини ёзма равишда огохлантириши шарт. Хабарномани олган Таъминотчини ҳодимлари ичимлик суви истеъмол қилиш ёки оқова сувларини тармоққа ташлаш хизматидан воз кечганлигини тегишли тартибда расмийлаштирган санадан бошлаб, тўхтатилган хизмат тури учун ҳақ ҳисоблаш тўхтатилади.

3.4 Истеъмолчи ўз ҳисобида турувчи қувурлар ўтқазилган бинони бошка юридик шахсга ижарага берганда, ҳар бир нуқта учун ҳақ тўлаган ҳолда абонеент 1 ойлик муддат ичида ижарага олувчига қайта расмийлаштириши шарт(ижара шартномаси буйича бу харажатларни тулашни Буюртмачи ўз зиммасига олган

ҳоллар бундан мустасно). Бу шартлар бажарилмаган тақдирда Истеъмолчи инженерлик-коммуникация тармоқларидан узиб қуйилади.

3.5 Истеъмолчи курсатилган хизматлардан кониқмаган тақдирда, солиштирма далолатномани олган пайтдан бошлаб 3-кун муддат ичида Таъминотчига ишларни қабул қилишдан бош тортиш ҳақида асослантирилган ёзма раднома юбориши шарт. Истеъмолчининг радномаси асосли деб топилган тақдирда, тарафлар 2 томонлама далолатнома тузадилар ва уларни бажариш ёки бажаришни тухтатиш муддатларини кўрсатадилар.

3.6 Коммунал хизматларни кўрсатиш жараёнида уларни давом эттириш имконияти йўқлиги ёки мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланган тақдирда, Таъминотчи бу ҳақида Истеъмолчини 3-кунлик муддатда огоҳлантиради ва кўрсатилаётган хизматларни тухтатади.

4. ТАРАФЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

4.1 Истеъмолчининг мажбуриятлари:

4.1.1 Шартнома имзолангандан кейин 5 кунлик муддатда ичимлик суви кириш (окова сувларини тармоққа ташлаш) жойларига, яъни мансублик чегарасига ўз ҳисобидан сув улчаш ускуналарини ўрнатиш.

4.1.2 Бош оқова суви қувурига ташланадиган оқова сувининг кимёвий таркиби буйича меъёрий курсатмаларга амал қилиш ва белгиланган меъёрлардан ошмаслигини таъминлаш.

4.1.3 Ҳар 4 йилда бир марта (юридик шахслар учун 2-йилда бир мартта) сув ҳисоблаш ускуналарини давлат қиёслаш кўригидан ўтказиш.

4.1.4 Ичимлик суви қувурларини таъмирлаш ва жойлашишини ўзгартириш ва ишларни Таъминотчи тамонидан ишлаб чиқилган ва тасдиқланган техник шартлар ҳамда чизмаларга асосланган ҳолда амалга ошириш.

4.1.5 Юридик манзили ва банк реквизитлари ўзгарган тақдирда, бу ҳақида 3 кун ичида Таъминотчини ёзма равишда хабардор қилиш.

4.1.6 Ўзбекистон Республикаси президентининг 16.11.2017 йилдаги ПФ -5241-сон фармонида асосан. Сув таъминоти оқова сувни чиқариш тизимларидан илгари узуб қуйилган (ўзбошимчалик билан уланиш, қарздорлик мафжуд булганда ёки шартнома шартлари бажарилмаганда) истеъмолчиларни қайта улашда қуйидаги миқдорда ҳақ ундирилади:

-хусусий уй-жойларда ва куп қаватли уйдаги хонадонларнда яшайдиган жисмоний шахслардан (1-гурух истеъмолчилардан) -2 ЭКИҲ
-қолган гуруҳ истеъмолчилардан -10 ЭКИҲ

4.2 Истеъмолчининг ҳуқуқлари:

4.2.1 Ўз ҳодимлари орасидан ичимлик ва оқова сувларининг сарфи, қувурлар ва қурилмаларнинг ҳолатини назорат килувчи жавобгар шахсни тайинлаш.

4.2.2 Мазкур шартноманинг бажарилиши юзасидан ҳамда ичимлик суви (окова сувлари) ва сув улчаш асбобларини текшириш далолатномаларидаги ҳисоб-китоблар билан танишиш юзасидан норози бўлган тақдирда далолатномани олган санадан бошлаб 5 кун ичида эътироз билдириш.

4.3 Таъминотчининг мажбуриятлари:

4.3.1 Белгиланган стандарт талабларига жавоб берадиган ичимлик сувини етказиб бериш (форс-мажор ҳолатлари ва Истеъмолчининг айби билан юзага келган ҳолатлар бундан мустасно).

4.3.2 Мансублик чегарасига мувофиқ оқова сувларни тармоққа ташлаш учун тегишли шарт-шароит яратиш ва қувурларнинг доимий ишга яроқлилигини таъминлаш. (таъмирлаш ишлари олиб борилаётган вақт бундан мустасно)

4.4 Таъминотчининг ҳуқуқлари :

4.4.1 Исталган вақтда (06⁰⁰дан 22⁰⁰гача) ичимлик суви (Окова сув) қувурларининг техник ҳолатини ҳамда сув улчаш асбобларини текшириш учун Истеъмолчи тасарруфидаги ҳудудга тўсиқсиз кириш.

4.4.2 Истеъмолчи Таъминотчи томонидан курсатиладиган хизматлардан воз кечиши ёки истеъмол қилинган ичимлик суви, оқизилган оқова сувнинг хажми ўзгарганлиги ҳақида шартномада белгиланган тартибда ва миқдорда хабар берадиган тақдирда, олдинги ойлarning ўртача курсаткичлари асосида ҳақ тулашни талаб қилиш.

4.4.3 Ушбу шартномада назарда тутилмаган ҳолатлар, яъни электр таъминоти тизимидаги қутилмаган узилишлар ҳамда табиий офатлар вақтида Истеъмолчига курсатилаётган хизматларни қисман камайтириш ёки умуман тулалигича тухтатиш.

5. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ КИЛИШ.

5.1 Таъминотчи ушбу шартнома шартларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган ҳолда у келтирган зарарни Истеъмолчига тулалигича тулаши шарт, лекин бу тулов ушбу шартномада кўрсатилган хизматлар баҳосининг 50%дан ортиқ бўлиши мумкин эмас.

5.2 Таъминотчи ичимлик сувининг таркиби жихатидан белгиланган меъёрларга жавоб бериш учун жавобгардир

5.3 Истеъмолчи ичимлик ва оқова сувларидан фойдаланиш қоидаларини бузганлик учун амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ жавобгардир.

5.4 Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган шартномавий мажбуриятларни бажармаганлик учун тарафларнинг жавобгарлиги амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади

6. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ КИЛИШ МУДДАТИ, ЎЗГАРТИРИШ ЁКИ БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

6.1 Шартнома тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланган пайтдан бошлаб кучга киради ва 2022 йилнинг 31 декабрига қадар амал қилади.

6.2 Ушбу шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар томонлар ёзма равишда расмийлаштирилган ва тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

6.3 Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, хизматлар ҳақи тўлиқ қопланган ҳолда йўл қўйилади.

6.4 Шартнома икки нусхада тузилади ва ҳар иккиси ҳам бир хил юридик кучга эга, биринчи нусхаси Таъминотчида ва иккинчи нусхаси Истеъмолчида сақланади.

7. МАХСУС ШАРТЛАР.

ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

ТАЪМИНОТЧИ

«Issiqlik manbai»

Davlat unitar korxonasi

р/с 20208000900926326003

СИТР – 201328146, МФО: 00939

З.М Бобоёров

Ижрочи

Юрист

Назоратчи

М.Пулатов

Ражабов.М

ИСТЕЪМОЛЧИ

Нуробод АТБ. Нуробод ш

Ташкент - 12.



№ 22850182357096300075002

779970: МҚБ: 0014
Марказий банк
П. Буроев