

ИССИК СУВ ХОЛИДАГИ ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИДАН
Фойдаланиш Тўғрисида
ШАРТНОМА

2022 йил 26 январь № 1 -сонли Урғанч шаҳар/ туман

«Хоразм иссиқлик манбаи» ДУК (бундан кейин «Таъминотчи» деб юрutiлади) номидан, Низом асосида
фаолият кўрсатувчи раҳбари Абдуллаев Ф. В.М (бундан кейин
«Истеъмолчи» деб юрutiлади) номидан, Низом асосида фаолият кўрсатувчи раҳбари
С.П. Мансурова иккинчи томондан, қуйилганлар тўғрисида мақсуд шартномани тузишлар.
I. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартнома бўйича «Таъминотчи» иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб бериш,
«Истеъмолчи» эса истеъмол қилган иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергияси учун ҳақ тўлаш мажбуриятини ўз
зиммасига олади.

1.2. Шартноманинг йиллик умумий қиймати шартномага ялова қилинган йиллик ҳисоб varaгига асосан,
Шундан: 128 994 620 Сум, бюджет хисобидан
Сум, бюджетдан танқари

хисобдан.
1.3. Томонлар ўз фаолиятини Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 14 сентябрдаги
«Шартномавий муносабатларни тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги ПФ 6313-сонли
фармони ва Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 22 август 2009 йилдаги 245-сонли қарори
билан тасдиқланган «Иссиқлик энергиясидан фойдаланиш қоидалари» та мувофиқ амал схирадилар.

II. УЗАТИЛАДИغان ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИ МIҚДОРИ

2.1. «Таъминотчи» «Истеъмолчи» та 2022 йил 01 январ кунидан 2022 йил 31 декабр кунигача бўлган даврда
ҳисоб varaқда кўрсатишган Гкал/соат энг катта иссиқлик юкласи билан иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик
энергиясини етказиб беришга мажбур, бунда:

- а) техноложик эҳтиёжлар учун ҳисоб varaқда кўрсатишган Гкад. (механизмлар ва илчи-хизматчилар хизматсиэ)
- б) иссиқ сув таъминоти учун ҳисоб varaқда кўрсатишган Гкал/соат, (Улғайта жиҳоз уратишга бўлса, кўрсаткичга асосан)
- в) ҳоналарни иситишга ҳисоб varaқда кўрсатишган Гкал/соат, ташки муҳит ҳарорати +0,8 град.С бўлганда. (КМК 2.01.01-04 асосан)
- г) инамоллагилга ҳисоб varaқда кўрсатишган Гкал/соат, ташки муҳит ҳарорати +0,8 град.С бўлганда, (КМК 2.01.01-04 асосан)
- 2.2. «Истеъмолчи» та иситиш ва шамоллатиш учун «Таъминотчи» томонидан бериладиган иссиқлик энергияси миқдори ташки муҳитнинг ҳароратига қараб белгиланади, ишлаб чиқариш ва иссиқ сув таъминоти мақсадлари учун эса «Истеъмолчи» томонидан тақдим этилган ва «Таъминотчи» билан келишилган буюртманоманинг бир суткалик истеъмол жадалига асосан белгиланади ва йил чораклари бўйича бўлиниши 6-иловада кўрсатишган.
- 2.3. «Таъминотчи» иситиш мақсудида узатиладиган тармок сувининг ўртача суткалик ҳароратини иссиқлик тармогининг баланси бўйича маъсублик чегарасида илова қилинаётган ҳарорат жадалига мувофиқ бўлиши ҳамда ҳарорат жадалидан (+-) 3 фойз, узатувчи кувурдаги сувнинг босими жадалда кўрсатишганидан (+-) 5 фойз чегга чиқишга йўл қўймаслигини таъминлайди.
- Езги мақсудла эса узатиладиган тармок сувининг ўртача суткалик ҳарорати жадалга кўрсатишганидан (+-) 3 фойздан, узатувчи кувурдаги сувнинг босими (+-) 5 фойз чегга чиқишга йўл қўймаслигини таъминлайди.
- 2.4. «Истеъмолчи» қўйилган тармок сувининг миқдори 3-иловада кўрсатишганидан ошмаслиги;
а) иссиқлик тармоғидан олинадиган сувнинг энг катта миқдори истеъмолчи кўрсатишган асосан «Истеъмолчи»нинг иссиқ сув таъминотидан фойдаланувчи нуқталарни иссиқ сув утказиш меъри, иссиқ сувдан фойдаланувчи нуқталарнинг соми ва ҳақозлар тўғрисида тузилган икки томонлама далолатномага асосан. (Билик тизими ишлайдиган қозонхонанинг иссиқлик тармоғидан иссиқ сув олиб фойдаланиш қатъий ман қилинади. Агар аниқланса, «Истеъмолчи»га иссиқ сув таъминоти учун ҳисоб-китоб қилинади.)
в) тармокдан сизиб чиқалиган (йўқотиладиган) сувнинг меъери «Иссиқлик энергиясининг ишлаб чиқиш, узатиш учун ёқили, эл/энергияси ва сув сарфлари меъриларини, ҳамда иссиқлик юкласларини, иссиқлик тармоклардаги техноложик йўқотишларни аниқлашнинг хисоблаб чиқилш методикаси»нинг 42-нункига асосан етказиб беришган иссиқ сувнинг 0,0025 м3 дан кўп бўлмаслиги;
г) қайтиш тармоғидаги сувнинг ўртача суткалик ҳарорати жадалдаги миқдорга нисбатан 3°Сдан юқори бўлмаслиги. Тармокдан олинадиган сувнинг энг катта миқдори «Таъминотчи» томонидан ростилаччи (регулятор) ёки сурилма қопқок ёрдамда белгиланади. (Элеватордаги торайтирувчи қурилмаларни алмаштириш «Таъминотчи» билан келишилган ҳолда амалга оширилади. Элеватор қурилмалари хар йили «Таъминотчи» томонидан юборилган йуриқномага асосан қуриқдан утказилиши ва йуриқнома талабларига тулик жавоб бериши шарт.)
- 2.5. «Истеъмолчи» нинг қайтиш магистраль тармоғидан сув босими, маҳаллий тизими тўлиқ тўлдирилишини таъминлаши лозим, акс холда «Истеъмолчи» иссиқлик қирувчи кувурда ростилаччи (регулятор) ўрнатали.

Хукукка эга. Иссеклик энергияси беришдаги танаффус, имкони борича, бу ҳақда узиб қўйилган камида 24 соат олдин "Истеъмолчи"ни огоҳлантирган ҳолда, унинг ишдан ташқари вақтида амалга оширилиши керак.

4.3.3. Авариянинг олдини олиш ёки бартараф этиш юзасидан кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирларни куриш учун "Табминотчи", узиб қўйиш сабабларини дарҳол маълум қилган ҳолда, "Истеъмолчи"га иссеклик энергияси етказиб беришни тўхтатиб қўйиш ҳукукига эга.

4.4. "Табминотчи" қуйидагиларга мажбур:

- а) шартномага мувофиқ "Истеъмолчи"га иссеклик энергиясининг узлуksиз етказиб берилишини таъминлаш;
- б) "Истеъмолчи"да "Табминотчи"нинг объектда ўрнатилган иссеклик энергиясини ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларининг тўғрилиги бўйича шуҳа тунгилдиган бўлса, "Табминотчи", белгиланган тартибда, сузданинг истаган вақтида "Истеъмолчи", вакилларини иссеклик энергиясини ҳисобга олиш приборларини куздан кечирилиши таъминлаши лозим;
- в) иссеклик тармоқларининг баланс бўйича мансублик чегараларида иссек сув параметрларининг шартномага мувофиқ бўлишини таъминлаш, уларнинг:

иссеклик берувчи қурулди сув харорати бўйича - 3 фойздан ортиқ (\pm);
сув босими бўйича

иссеклик берувчи қурулди - 5 фойздан ортиқ (\pm).

оркага кайтадиган қурулди - 20 кПа дан ортиқ (\pm) четта чиккишга йўл қўймастик. Бунда параметрлар ўртана суьткалиқ микдор сифатида ҳисобга олинган;

г) "Табминотчи"нинг айби билан тўлиқ етказиб берилмаган иссеклик энергияси қийматини қоллаш. Тўлиқ етказиб берилмаган энергия ҳажми "Истеъмолчи"нинг вақили иштирокида "Табминотчи" томонидан аниқланди ва далолатнома билан расмийлаштирилади;

д) "Истеъмолчи"нинг иссеклик энергияси тўлиқ етказиб берилмаганлиги, иссеклик элтувчи параметрларини шартномадаги қийматларга нисбатан пасайганлиги тўғрисидаги ёзма аризаларини 10 кун муддатда қўриб чиқаш;

е) иссеклик тармоқларининг паравлик ҳисоб-китобига мувофиқ "Истеъмолчи"нинг иссеклик боғламалари учун торақтарувчи қурилмаларнинг ўлчам (размер суьжаошего устройства) белгилаб берилаш.

У. ШАРТНОМА БАЖАРИЛМАГАНДА ЁКИ ЖЎБИЛМАГАНДА ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБДАРЛИГИ

5.1. Иссеклик энергияси билан таъминлашда "Табминотчи"нинг айби билан танаффуслар юз берган тақдирда "Табминотчи" иссеклик таъминотидаги танаффуслар оқибатида "Истеъмолчи"га етказилган моддий зарарини қоплайди.

Агарда "Истеъмолчи" шартномани 4.2 бўлими «б» бандини тўлиқ бажармаса, (шартномани олдиндан бекор қилиш, буюртма қилинган иссеклик энергия тўлиқ таъминотини қамайтириш ёки 1 (бир) ойдан кун вақт мобайнида шартномадаги буюртмадан фойдаланишдан воз кечса ва ҳаказонлар) «Табминотчи»га шу давр мобайнида буюртма қилинган иссеклик энергия ва иссек сув таъминотининг 10 % (ун) фойз зарарини қоплайди.

5.2. Иссек сув ҳолидаги иссеклик энергиясини етказиб бериш муддатлари кечиктириб тоборилган, тўлиқ етказиб берилмаган ҳолларда, "Табминотчи" "Истеъмолчи"га кечиктирилган хар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қиемининг 0,4 фойзи микдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси етказиб берилмаган иссек сув ҳолидаги иссеклик энергияси баъосининг 50 фойзидан ошиб кетмаслиги лозим.

Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган томонни иссеклик энергиясини етказиб бериш муддатларини кечиктириб юбориш, тўлиқ етказиб бермаслик оқибатида етказилган зарарини қоплашдан озод этмайди.

5.3. Агар етказиб берилган иссек сувнинг сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, қонун ҳужжатларида ёки ҳужжалиқ шартномасида белгиланган бошқа мажбурият шартларга мос келмаса, («Табминотчи» ва "Истеъмолчи"нинг вақиллари билан биргаликда носозлик ҳолати келиб чиқилиши аниқлаш ишлари бажарилиб икки томонлама далолатнома тузилганда) иссек сувни истъомол қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, "Табминотчи"дан сифати лозим даражада бўлмаган иссек сув қийматининг микдорига жарима ундириб олинга ҳақлидар. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муасасасига иссек сув сифати лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги икки томонлама далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4. Етказиб берилган иссек сув ҳолидаги иссеклик энергияси ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун "Истеъмолчи" "Табминотчи"га ўтказиб юборилган хар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фойзи микдорига, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фойзидан ортиқ бўлмаган микдорига пеня тўлайди.

д) иссеклик энергияси ва иссек сув учун тузилган шартномада 2.2 бандда қўрилган истъомол жадвалига сосан буюртмани тўлиқ қабул қилишни, иссеклик энергия учун шартномада белгиланган муддатларда ҳақ ўлаш;

и) "Табминотчи" билан келишмасдан иссеклик энергияси бир соатлик юқламаларнинг шартномавий иқдорини оширмастик ҳамда иссеклик энергиясидан фойдаланиш бўйича тузилган шартномага мувофиқ иссеклик истъомолчи режимига риоя қилиш ва тармоқ сувининг олдиниш микдорини оширмастик;

к) иссеклик истъомолчи режимига нисбатан "Табминотчи"нинг тезкор кўрсаткичларини бажариш;

л) тармоқ сувини иссеклик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган микдорда ва тегишли даражада қайтараш;

м) иссекликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссеклик тармоқлари, иссекликни ҳисобга олиш приборлари, ўларлар изоляцияси ва иссекликдан фойдаланувчи ускуналарни техник жиҳатдан соз ҳолатда сақлаш;

н) иссеклик энергиясини истъомолчининг вақтинча тўхтатиш билан боғлиқ бўлган таъмирлаш ишларини бажариш муддатларини "Табминотчи" билан келишиш;

о) ҳисобга олиш приборлари, иссек сувни тўкиш учун жуьраклар, торақтарувчи қурилмалар ва арматурани "Табминотчи"нинг вақили билан биргаликда шомбалаш, ўрнатилган шомбаларнинг сакланишини таъминлаш. Шомбаларини олиш "Табминотчи"нинг руҳсати билан амалга оширилиши лозим;

п) "Табминотчи"нинг вақилларини иссеклик энергиясини ҳисобга олиш приборларини суьтканинг истаган вақтида тўсиқликсиз қўздан кечирилиши таъминлаш;

қ) иссеклик энергиясидан ноқилона ва исрофгарчилик билан фойдаланилишига йўл қўймастик;

р) иссеклик тармоқлари устида иморатлар қурилишига, материаллар тақданишига, дерахтлар ўтказилишига йўл қўймастик;

с) "Табминотчи" билан келишмасдан иссеклик тармоқларини, муҳандислик ускуналарини ва қурилмаларини қайта жиҳозлашга йўл қўймастик;

т) иситиш приборларининг қўлимча секциялари, беркитиш ва бошқариш арматуралари ўрнатилишига ва чиқариб олинишига йўл қўймастик;

у) иситиш тизимларида иссеклик тармоқларидан бошқа мақсадларда фойдаланилишига (иситиш тизимлари ва приборларидан сув оқизишига) йўл қўймастик;

ф) "Истеъмолчи" "Табминотчи"нинг балансида турган иссеклик тармоқларида, олдиндан келишилган ҳолда амалга ошириладиган таъмирлаш ва қурилиш ишларини бажариш учун "Табминотчи"нинг вақилларини ўз ҳудудига қиритиш лозим;

х) барча иссекликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссеклик тармоқларининг иқро чизмалари ва паспортларига ҳамда эксплуатация қилиш йўриқномаларига эга бўлиш;

ц) иссекликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссеклик тармоқларига тайёртарлик қўрган ходимлар томонидан хизмат кўрсатилиши таъминлаш;

ч) ишлаб чиқарилаётган маҳсулот (бажариладиган ишлар) бирлигига, иссеклик энергияси сарфининг метерларини ишлаб чиқис ва уларга риоя этилишини назорат қилиш;

4.3. "Табминотчи"нинг ҳукуклари

4.3.1. "Табминотчи" қуйидаги ҳолларда "Истеъмолчи"ни огоҳлантйриб, унга иссеклик энергияси етказиб беришни тўлиқ ёки қиеман тўхтатиш ҳукукига эга;

а) иссеклик энергияси учун тўлов ҳужжатида белгиланган муддатларда ҳақ тўланмаганда ёки иссеклик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган микдорда олдиндан тўлов амалга оширилмаганда;

б) субистъомолчилар, яъни иссекликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссеклик тармоқлари ўзбошимчилик билан уланганда;

в) иссекликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссеклик тармоқлари "Ўзланэнергетикзорат" ДИ руҳсатисиз ишта туширилганда;

г) иссекликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссеклик тармоқлари ҳисобга олиш приборларидан олдин уланганда;

д) иссеклик юқламаларининг белгиланган шартномавий микдорлари ёки тармоқдаги сув сарфининг микдори "Табминотчи"нинг розилигисиз оширилганда;

е) иссеклик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган бир соатда олинмадиган тармоқ сувининг микдори оширилганда;

ж) тармоқдаги сув ифлосланганда;

з) "Табминотчи" вақиллари иссеклик энергиясини ҳисобга олиш приборларини қўришга қўйилмаганда;

4.3.2. Ускуналарни таъмирлаш бўйича режали ишларни амалга оширишда ёки яъни "Истеъмолчи"нинг ҳукукига улашда захира таъминлаш манбаи маъжуд бўлмаса "Табминотчи" "Истеъмолчи"ни узиб қўйиш ҳукукига эгадир. "Истеъмолчи"ни иссеклик энергияси етказиб беришнинг тўхтатилиши тўғрисида огоҳлантйриш иссеклик энергиясини етказиб беришда танаффуснинг аниқ санасини (қушар ва соатларини) келишини учун 10 кун олдин амалга оширилади. Агар огоҳлантйришдан кейин 5 кун муддатда "Истеъмолчи" иссеклик беришдаги танаффус вақтини келишиб олмаса, "Табминотчи" ушбу вақтни мустақил равишда белгиланган

Шартноманинг 2.2 бандига б-илова
 "Истеъмолчи" ва "Таъминотчи" билан келишилган
 буюргаманоманинг бир суткалик истеъмол жадвалига
 асосан белгиланган ва йил чораклари бўйича бўлиши
 курсаткичлари :

Давр	Иссиклик энергиясининг миқдори Гкал			Жами узатиладиган иссиклик энергиясининг миқдори Гкал	бир суткалик узатиладиган иссиклик энергиясининг миқдори Гкал
	технологик эҳтиёжлар	иситиш ва шамоллатиш учун	иссик сув таъминоти		
1	2	3	4	5	6
I чорак	Хисоб китоб varaгида тулик тулдирилади ва барча курсаткичлар ойлик, кунлик, саотлик иссиклик энергия миқдорлари ва тулов суммаси билан биргаликда.				
Январь					
Февраль					
Март					
II чорак	Хисоб китоб varaгида тулик тулдирилади ва барча курсаткичлар ойлик, кунлик, саотлик иссиклик энергия миқдорлари ва тулов суммаси билан биргаликда.				
Апрель					
Май					
Июнь					
III чорак	Хисоб китоб varaгида тулик тулдирилади ва барча курсаткичлар ойлик, кунлик, саотлик иссиклик энергия миқдорлари ва тулов суммаси билан биргаликда.				
Июль					
Август					
Сентябрь					
IV чорак	Хисоб китоб varaгида тулик тулдирилади ва барча курсаткичлар ойлик, кунлик, саотлик иссиклик энергия миқдорлари ва тулов суммаси билан биргаликда.				
Октябрь					
Ноябрь					
Декабрь					
Жами					



С.А. Истеъмолчи
Р. А. Истеъмолчи

