

5.1. Исскилик энергияси билан таъминлашда "Исскилик таъминоти корхонаси"нинг акби билан танаффуслар юз берган тақдирда "Исскилик таъминоти корхонаси" исскилик таъминотидати танаффуслар оқибатида "Истеъмолий" таъминотидати молий зарарни қоплайди.

5.2. Исскилик суви холидаги исскилик энергиясини етказиб бериш муддатлари кечиктириб юборилган, тўлиқ етказиб берилмаган ҳолларда, "Исскилик таъминоти корхонаси" "Истеъмолий"га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурий бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тўлайди, бироқ бу пенянинг асосий суммаси етказиб берилмаган исскилик суви холидаги исскилик энергияси баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бугун томонни исскилик энергиясини етказиб бериш муддатларини кечиктириб юбориш, тўлиқ етказиб бермаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озода тўлайди.

5.3. Агар етказиб берилган исскилик суви холидаги исскилик энергиясининг сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, конун ҳужжатларида ёки ҳужжат шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, "Истеъмолий" исскилик суви холидаги исскилик энергиясини истеъмолий қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, "Исскилик таъминоти корхонаси"дан сифати лозим даражада бўлмаган исскилик суви холидаги исскилик энергияси қийматининг 20 фоизи миқдорда жарима ундириб олинган ҳақиқатлар.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига исскилик суви холидаги исскилик энергиясининг сифати лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги даволатнома тўзилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик мудлати бугун ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4. Етказиб берилган исскилик суви холидаги исскилик энергиясини ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун "Истеъмолий" "Исскилик таъминоти корхонаси"га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорда, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

5.5. Ушбу шартноманинг бекор қилиниши ва амал қилиш муддатининг тўлаши, "Исскилик таъминоти корхонаси" ва "Истеъмолий"ни турли қўрғинидаги етказилган зарарни қоплаш ва истеъмолий қилинган исскилик энергияси учун қарзларни тўлаш мажбуриятидан озода қилади.

5.6. Исскилик истеъмолий объектларининг исскилик тармоқларини ҳолати ва ўларга хизмат кўрсатилиши бўйича жавобларни чегаралар "Исскилик таъминоти корхонаси" ва "Истеъмолий" ўртасида тўзилган, исскилик тармоқларининг баъзе бўйича мансублиги бўлиниши ва уларни жоплаушга қилиш юзасидан жавобларни чегаралари даволатномаси билан белгиланади (1 илова).

5.7. "Исскилик таъминоти корхонаси" исптиш тизими ёқилганда суви айланishi ва исскилик таъминоти учун тармоқлари суви узатилишини бир қуввудан бошқасига ўтказилиши билан боғлиқ бўлган ҳолда тармоқ суви сифатининг (шаффолиги, ранги, ҳиди) вақтинча бузилганлиги учун жавобгар бўлмайди.

5.8. Исскилик энергияси тармоқларига ўзбошимчаник билан уланishi ёхуд ўлардан фойдаланиш қонунларини бошқасга тарзда бўлиш, исскилик энергияси, исскилик суви хисобга олиш асбобларига кассадан шикаст етказиш ёхуд бузилди хисобга олиш асбобларининг кўрсаткичларини ўзгартириш мақсадида уларга ташқаридан аралашishi ўзбекистон Республикаси Маъмурий Жавобгарлик Тўғрисидаги қонунининг 101-моддасига асосан маъмурий жазо қўлланилгандан кейин аяча миқдорда зарар етказган ҳолда содир этилган бўлса, Ўзбекистон Республикаси Жиноят кодексининг 185-моддасига асосан жиноий жавобгарликка тортилади.

VI. ФОРС - МАЖОР

6.1. Томонлар куйидаги ҳолатларда исскилик суви холидаги исскилик энергиясини етказиб бериш ва истеъмолий қилиниши тўхтатиш ёки камайтиришга ҳақиқатлар ва бунинг учун жавобгарликка тортимайдилар.

а) "Исскилик таъминоти корхонаси" уқувларининг ишдан чиқishiга сабаб бўлган табиий ҳодисалар: момақалдирик, бўрон, суви тоқшани, зенгида, ёнги, 48 соғдан ортиқ вақт мобайнида ушбу ҳудудда исптишнинг лойихалаштириш учун хисоблаб чиқилган хароратдан 3° Сга ва ундан ортиқ

паст бўлган хароратда ҳавонинг узоқ вақт совиб кетиши, бошлангич суви сифатининг ёмонлаishi ҳолатларида.

б) ениб бўлмайдиган қучлар (форс-мажор) ҳолатлари — бу томонларнинг иродаси ва фавийларига боғлиқ бўлмаган табиат ҳодисалари (зилида, қучи, бўрон, қурғоқчилик ва бошқалар) сабабиди юзга келган шартларда томонларга қабул қилинган мажбуриятларни бажариш имкони бермайдиган фавқулодда, олдини олиб бўлмайдиган ва қўйилмаган ҳолатларда.

6.2. "Исскилик таъминоти корхонаси" тизимдаги аварияларнинг олдини олиш ва уларни бартараф этиш ёки одамларнинг ҳафсизлигини таъминлаш ишларини ўтказиш билан боғлиқ кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирларни қўриш зарур бўлганда "Истеъмолий" билан келишмасдан ва уни оғохлатирмасдан, бироқ уни дарҳол хабардор қилган ҳолда исскилик билан таъминлашда танаффусларга (узиб қўйишга) ёки чеклашга йўл қўйилади.

6.3. Агар мажмур шартноманинг 6.1-бандида кўрсатилган ҳолатлар томонлар ўз мажбуриятларини бажариш муддатларига беэсонга тавсир кўрсатган бўлса, ушбу муддатлар форс-мажор ҳолатларининг амал қилиш вақтига сурйлади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШИ, МУДДАТНИ УЗАЙТИРИЛИШИ ВА УНИ БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ

7.1. Мажмур шартнома томонлар имзоланган кундан бошлаб қучга киреди ва 01.01. 20 11 йилдан, 31.12 20 11 йилгача амал қилади.

Амал қилиш муддати тўғрисида олдин, агар тарафларнинг биридан шартномани ўзгартириш тўғрисида ёки бекор қилиш тўғрисида ариза тушмаса, ҳар йили узайтириш хисобланади.

Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эта бўлган яки нуқсдада тўзилади, улардан биттаси "Исскилик таъминоти корхонаси"да, иккинчиси эса "Истеъмолий"да сакланади.

VIII. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Келишувга эришиш имконияти бўлмаган тақдирда, низоли масалалар амалдаги конун ҳужжатлари билан белгиланган тартибда Тошкент шаҳар туманлараро Иқтисодий ва Фуқаролик суди томонидан хал қилинади.

IX. ШАРТНОМАГА ИЛОВАЛАР

9.1. Ушбу шартномага куйидагилар илова қилинади ва улар шартноманинг ажралмаслик қисми бўлиб хисобланади.

а) "Исскилик таъминоти корхонаси" ва "Истеъмолий" ўртасида исскилик тармоқларининг бадалига мансублиги бўйича бўлиниш чегараларини белгилаш даволатномаси (1-илова);

б) "Истеъмолий"нинг ваколатланган маъсул шахсини тайинлаш тўғрисидаги ишончнома (2-илова);

в) "Истеъмолий" объектлари ва исскилик оқламалари ўрнашган жойлари (инстлоқацияси) тўғрисидаги маълумотнома (3-илова);

г) "Истеъмолий" ташки исскилик таъминотининг принципиал схемаси, унда жавобгарлик чегаралари ва хисобга олиш асбоблари ўрнатилган жойлар кўрсатилган бўлиши керак.

д) Исптиш учун узатиладиган исскилик энергиясининг харорат қаддаги.

* **ИЗОХ:** Бюджет таққиломлари учун шартноманинг 7.1-банди 1 хат боши куйидаги тақрирда баён этилган: "Мажмур Шартнома 2011 йилининг 31 октябринга амал қилади."