

переслано 3953 листы

**ДОГОВОР № 04-А**  
об оказании гостиничных услуг

г. Самарканд

27.01/2022 г.

ООО "Shaxzod Plaza", государственная лицензия № М-0871-14 от 12/09/2014, в дальнейшем именуемый "Исполнитель" в лице директора Гафурова З. действующего на основании устава, с одной стороны, и С.И. Каримов в дальнейшем именуемый как «Заказчик» в лице директора А. Бобажиева действующего на основании устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

- 1.1. Исполнитель обязуется по поручению Заказчика оказывать гостиничные услуги (далее Услуги) в период действия настоящего договора, а Заказчик обязуется принять и своевременно оплатить эти Услуги.
- 1.2. Качество Услуг должно соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством по оказанию такого вида Услуг.
- 1.3. Место оказания Услуг: Гостиница «EMIR HAN», расположенный по адресу: г. Самарканд, ул. Дагбитская 46 А.

**2. Права и Обязанности сторон.**

- 2.1. Исполнитель обязан:
  - 2.1.1. Оказать Услуги в полном объёме, с надлежащим качеством и в установленные сроки согласно поданной Заказчиком письменной заявки.
  - 2.1.2. После получения заявки от Заказчика предъявить последнему счет на оплату, но не позднее 10 (десяти) банковских дней до заезда обслуживаемых лиц.
  - 2.1.3. После оказания Услуг не позднее 10 (десяти) банковских дней предъявить Заказчику для подписания акт выполненных работ и счет-фактуру.
- 2.2. Заказчик обязан:
  - 2.2.1. Заблаговременно в произвольной форме подать письменную заявку на оказание Услуг с указанием количества заезжающих лиц, типов номеров, сроков оказания Услуг и иных необходимых данных.
- 2.3. Заказчик имеет право:
  - 2.3.1. Контролировать качество оказываемых Услуг.
- 2.4. Услуги считаются оказанными после подписания уполномоченными представителями сторон акта выполненных Услуг, счета - фактуры.

**3. Цена Услуг и порядок расчетов.**

- 3.1. Цены на оказание Услуг являются договорными и согласованы сторонами в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора. **Общая стоимость договора 3 300 000 сум (три миллиона триста тысяч сум, 00 тийин).**
- 3.2. Оплата производится путем банковского перевода согласно тарифам, указанным в приложении №1.
- 3.3. Оплата за Услуги производится Заказчиком предоплатой **30** % на основании выставленного Исполнителем счета на оплату до заезда обслуживаемых лиц в место оказания Услуг, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. *В течение 5 банковских дней*
- 3.4. Услуги считаются оплаченными только после зачисления денежных средств на расчетный счёт Исполнителя.
- 3.5. В случае нарушения срока оплаты, указанного в п. 3.3. настоящего договора, Исполнитель имеет право аннулировать заявку на бронирование Услуг, письменно уведомив об этом Заказчика.

**4. Ответственность сторон.**

- 4.1. За несвоевременное или ненадлежащее оказание Услуг, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню из расчета 0,5% от суммы заявки за каждый день просрочки, но не более 30% стоимости от неисполненной части договора.
- 4.2. Заказчик вправе аннулировать (полностью или частично) заявку без выплаты неустойки – не позднее, чем за 10 дней до заезда обслуживаемых лиц.
- 4.3. В случае аннулирования заявки (полностью или частично) в более поздние сроки, чем указано в п.4.2. настоящего договора, Исполнитель имеет право удержать в качестве штрафа – 50 % от стоимости аннулированных Услуг за одни сутки.



4.4. В случае неприбытия обслуживаемых лиц в место оказания Услуг по истечении 24 часов от даты, указанной в заявке, рассматривается сторонами как аннулирование заявки со стороны Заказчика и влечет за собою удержание штрафа, предусмотренного п.4.3. настоящего договора.

4.5. Ответственность сторон, непредусмотренная настоящим договором применяется в соответствии с действующим законодательством РУз.

4.6. Уплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения лежащих на нём обязательств или устранения нарушений.

#### 5. Порядок разрешения споров.

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при заключении, исполнении и расторжении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путём переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путём переговоров, стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение Экономического суда РУз.

#### 6. Форс-мажор.

6.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если такое стало следствием действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (стихийные бедствия, катастрофы, аварии, военные действия, санкции государственных и иных компетентных органов и т. п.). В этом случае, сторона, подвергшаяся действию таковых сил должна немедленно уведомить контрагента о факте наступления и предположительных сроках действия указанных событий.

#### 7. Сроки действия Договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания полномочными представителями обеих сторон и действует до исполнения обязанностей сторон. *и действует до 31.12.2022*

7.2. Настоящий Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке в случаях:

- нарушения одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору;
- ликвидации предприятия.

7.3. Сторона, желающая расторгнуть Договор, должна уведомить другую сторону письменно не позднее, чем за 2 месяца до предполагаемой даты расторжения. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от обязательств по взаимным расчётам.

#### 8. Заключительные положения.

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

8.2. Переписка, осуществленная по факсимильной (электронной) связи и надлежащим образом оформленная, считается действительной. В последующем сторона, направившая факсимильное сообщение обязана выслать другой стороне по почте оригинал данного документа в течение 15 дней.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

8.4. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

#### 9. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Исполнитель	Заказчик
<b>ООО «SHAXZOD PALZA»</b>	
Адрес: г. Самарканд, ул. Дагбитская 46 А, 140120	Адрес:
тел.: (0366) 235-00-24, 235-00-48 факс: (0366) 235-00-38 hotelemirhan@gmail.com	Тел:
P/C 20208000705018466001	P/C
ХАТБ «Ориент Финанс» Самаркандский филиал МФО 01111 ИНН 302416950 ОКЭД 65100	МФО ИНН
<i>Г. Гафуров 3.3.</i>	<i>ф. Бобакулов</i>
М.П.И.П.	М.П.И.П.





Приложение № 1  
К Договору № 04-А от 24 января 2022 года

**ТАРИФЫ**  
на оказание Услуг по проживанию в отеле ЭмирХан для граждан РУз

Тип номера	Цены указаны в национальной валюте сум (за номер)
Стандартный одноместный номер	300 000 сум <i>ч</i>
Стандартный двухместный номер	550 000 сум

Итоговая стоимость услуг 3 300 000,00 сум (три миллиона триста тысяч сум, 00 тийин)

- Указанный тариф действует до 31.12.2022 г.

**Примечания:**

1. В стоимость проживания включено: завтрак, поднос багажа, WiFi.
2. При заселении до 8:00 в день заезда, Гостиница выставляет счет на полные сутки. После 8:00 до стандартного времени заезда (14:00) 50% от договорного тарифа.
3. Стоимость позднего выезда до 18:00 составляет 50% от договорного тарифа, после 18:00 составляет полные сутки.
4. Тарифы указаны с учетом НДС (15%).

Исполнитель



Заказчик



*А. Бобаклов*

М. П. И. П.