

ДОГОВОР №3
оказания гостиничных услуг

г. Ташкент

«10» январь 2022 г.

ООО «AL-HOSILOT», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Султанходжаева Сардора Анвар угли, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые как «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать гостиничные услуги заявленным Заказчиком лицам, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Используемые в настоящем Договоре понятия будут иметь следующие значения:

1.2.1. «Гостиница» - здание, номерной фонд и иная инфраструктура гостиничного комплекса, находящиеся в постоянном пользовании Исполнителя и предназначенные для временного проживания физических лиц в течение согласованного с Исполнителем срока.

1.2.2. «Гость» - физическое лицо (гражданин Республики Узбекистан, иностранный гражданин или лицо без гражданства), которому по заявке Заказчика оказывают гостиничные услуги, связанные с его пребыванием в Гостинице.

1.2.3. «Гостиничные услуги» - комплекс услуг (проживание), оказываемый Исполнителем в соответствии с настоящим договором и Правилами оказания гостиничных услуг, действующих в Гостинице. Дополнительные виды услуг, проживающим гостям, будут оказываться Исполнителем за отдельную плату по желанию гостя / Заказчика и наличием возможности у Исполнителя для оказания таковых услуг.

1.2.4. «Правила оказания гостиничных услуг» - утвержденные Исполнителем внутренние правила, регламентирующие порядок оказания гостиничных услуг.

1.3. Исполнитель не несет ответственности перед гостем по обязательствам Заказчика, а Заказчик не несет ответственности перед гостем по обязательствам Исполнителя, не предусмотренным настоящим Договором.

2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Подача предварительной заявки (бронирование) осуществляется Заказчиком путем направления Исполнителю (отделу бронирования) письма, факсимильного или электронного сообщения:

2.1.1. Предварительная заявка подается не менее чем за 10 дней до фактического заезда гостей. В предварительной заявке указывается: количество номеров по типам номеров; даты заезда и выезда; перечень услуг и форма оплаты за конкретные услуги.

2.1.2. Окончательная заявка на бронирование должна подаваться не позднее, чем за 10 дней до заезда группы гостей и не позднее, чем за 5 дней при заезде индивидуальных гостей. В окончательной заявке указывается: количество номеров по типам номеров; имена гостей; даты и время заезда и выезда; перечень услуг и форма оплаты за конкретные услуги.

2.1.3. Исполнитель (отдел бронирования) в течении 24 часов с момента получения предварительной и окончательной заявки от Заказчика направляет письменный ответ с информацией о бронировании указанных в заявке услуг или невозможности бронирования.

2.2. Об аннуляции или изменении забронированных и подтвержденных Исполнителем услуг, Заказчик должен письменно уведомить Исполнителя не позднее, чем за 7 дней до фактического заезда группы гостей и не позднее, чем за 2 дня при заезде индивидуальных гостей.

2.3. В случае получения Исполнителем письменного уведомления от Заказчика об аннуляции или изменении забронированных и подтвержденных услуг по истечении указанных в п. 2.2. сроков, Заказчик возмещает Исполнителю 50% общей стоимости ранее подтвержденных услуг.

В случае если аннуляция не была произведена, и Гости фактически не прибыли в забронированную дату и время, то Заказчик возмещает Исполнителю 100% общей стоимости ранее подтвержденных услуг.

2.4. Оказание услуг Исполнителем осуществляется только после поступления от Заказчика суммы предоплаты, в соответствии с п.п. 3.1. и 3.2. настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата за проживание в Гостинице осуществляется согласно расценкам, указанным в Приложении №1 к настоящему Договору. Изменения и дополнения к настоящему договору и его приложениям после их подписания оформляются Дополнительным соглашением.

3.2. Заказчик обязан не позднее, чем за 3 банковских дня до забронированной даты заезда Гостей произвести предоплату в размере **100%** стоимости всех забронированных и подтвержденных Исполнителем услуг.

3.3. Оплата бронирования и других услуг производится путем перечисления суммы на банковский счет Исполнителя посредством платежного поручения. Копия платежного поручения с отметкой банка должна быть незамедлительно выслана Исполнителю по факсу в качестве подтверждения произведенной оплаты. Оплата также может производиться корпоративными карточками.

3.4. Окончательный взаиморасчет по фактическому объему оказанных Исполнителем услуг (в части, непокрытой ранее проведенной предоплатой) производится в течение 5 банковских дней после фактического исполнения заявки на основании Акта выполненных работ и счета-фактуры, подписанных уполномоченными представителями Исполнителя и Заказчика. Указанные документы выставляются Исполнителем в течение 3-х дней после выезда Гостя на основании подписанных Гостем счетов за оказанные услуги.

3.5. Оплата за оказанные Исполнителем услуги может также производиться гостями самостоятельно наличным путем, пластиковыми платежными и кредитными карточками при заезде путем 100% предоплаты. В случае если гости самостоятельно оплачивают услуги, Заказчик обязан указывать об этом в заявке на бронирование.

3.6. Оплачивать услуги Исполнителя по прейскуранту, действующему на момент проживания гостей в гостинице.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Несоблюдение или ненадлежащее соблюдение какой-либо из сторон обязательств по настоящему Договору влечет для нее ответственность, определенную положениями данного Договора и действующим на территории Республики Узбекистан законодательством.

4.2. За неоплату или несвоевременную предварительную оплату за услуги, оказанные Исполнителем, и предусмотренные в настоящем договоре сроки (п.3.2. и п.3.5), а также за нарушение сроков аннуляции (изменений, дополнений) Заказчик уплачивает Исполнителю сумму в размере, указанном в п. 2.3. настоящего договора.

4.3. За нарушение условий п.3.6. настоящего договора Заказчик несет ответственность самостоятельно, и компенсирует прямой или косвенный ущерб и/или убыток, нанесенный Исполнителю в связи с этим.

4. За несвоевременную оплату фактически оказанных услуг в предусмотренные в настоящем договоре сроки (п. 3.4.), Заказчик, наряду, с полной оплатой, предъявленной к оплате суммы, уплачивает Исполнителю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы от просроченного платежа.

4.5. За полное или частичное неоказание оплаченных Заказчиком гостиничных услуг Исполнитель возвращает Заказчику стоимость не оказанных услуг.

4.6. Гость Заказчика несет полную имущественную ответственность за любой прямой и/или косвенный ущерб, причиненный имуществу и/или деловой репутации Исполнителя вследствие несоблюдения им установленных в гостинице правил и выплачивает Исполнителю сумму убытков до момента своего выезда из гостиницы.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Время заезда 14:00, время выезда 12:00

5.1.2. В случае более раннего заезда Заказчик должен представить Исполнителю дополнительную информацию. При её непредставлении (несвоевременном представлении) Исполнитель не гарантирует готовность номеров.

5.2. За регистрацию заезда до 12:00 ч. взимается дополнительная плата в следующих размерах:

5.2.1. за регистрацию заезда с 7:00 час. до 12:00 час, взимается дополнительная плата в размере 50 % суточной стоимости номера;

5.2.2. за регистрацию заезде до 7:00 час. взимается дополнительная плата в размере 100% суточной стоимости номера;

5.3. В случае неприбытия гостя Заказчик выплачивает неустойку п.2.3.

5.4. Регистрация выезда производится в 12:00 час. дня.

5.5. За регистрацию выезда после 12:00 час, взимается дополнительная плата в следующих размерах:

5.5.1. при выезде с 12:00 час. до 18:00 час, взимается дополнительная плата в размере 50 % суточной стоимости номера;

5.5.2. при выезде с 18:00 час. до 24:00 час. взимается дополнительная плата в размере 100 % суточной стоимости номера;

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как-то: пожара, природного стихийного бедствия, военных действий и других непредвиденных обстоятельств, в том числе из-за существенного и не объявленного заранее изменения порядка пребывания (транзита), условий въезда/выезда граждан.

6.2. В указанных в п. 5.1. случаях Стороны приложат все усилия к справедливому решению финансовых вопросов и взаиморасчетов, сложившихся в результате действия форс-мажорных обстоятельств.

6.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне о наступлении и прекращении указанных обстоятельств немедленно или не позднее трех дней с момента их наступления. Не уведомление или несвоевременное уведомление об указанных обстоятельствах лишает Стороны права ссылаться на любые из этих обстоятельств и не освобождает от ответственности по Договору.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в экономический суд в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор может быть, досрочно расторгнут по желанию любой из Сторон, о чем одна из сторон обязуется уведомить контрагента в письменной форме не позднее, чем за 1 месяц до предполагаемой даты расторжения Договора. Получение Исполнителем сообщения о намерении расторгнуть Договор не освобождает Заказчика от обязанностей оплатить все услуги, оказанные Исполнителем в ходе выполнения заявки до момента получения им сообщения Заказчика о расторжении Договора.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до «31» декабря 2022 года.

Прейскурант цен, при необходимости, может корректироваться в течение срока действия договора.

8.3. Все дополнения и изменения в Договор и его Приложения оформляются подписанием дополнительных соглашений.

8.4. Условия настоящего Договора, а также коммерческая или иная (кроме общеизвестной) информация, полученная в ходе исполнения Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению. Сторона, виновная в нарушении этого условия, возмещает другой Стороне все понесенные ею в связи с этим убытки в полном объеме.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8.6. Во всем, что прямо не урегулировано в настоящем договоре, но так или иначе вытекает из его сути, стороны руководствуются действующим законодательством РУз.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

100059, Узбекистан, г. Ташкент, ул. Ш. Руставели, 95
тел.: (71) 253-31-96, (71) 253-90-42, (71) 253-71-71
P/c: 20 208000700178968001

в Яккасарайском ф-ле ЧАБ "Трастбанк"

МФО 01098

ИНН 200 624 824

ОКОНХ: 90220

ОКЭД: 55100

ЎТРУ
OCHIQ NETT VA GAZ FAYVORALARINING
OLDINI OLISH VA BARTARAF ETISH DO'YICHA
O'ZBEKISTON HARBIYLASHTIRILGAN QISMI
H/R: 20210000100381865001
MUBORAK SQB, STIR: 200698487
MFO: 00186, OKED: 84220

Директор

Султанходжаев С.А.

Подпись

М.П.



Директор

Ибрагимов Р.Н.

Подпись

М.П.



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «AL-HOSILOT»

Султанходжаев С.А.
01 января 2022 года

Прейскурант цен для иностранных граждан

№	Наименование номеров	Утвержденные цены для ин.граждан в суммах на 1 - человека	Утвержденные цены для ин.граждан в суммах на 2 -человека	Утвержденные цены для ин.граждан в суммах на 3 - человека	Утвержденные цены для ин.граждан в суммах на 4 -человека	Утвержденные цены для ин.граждан в суммах на 5 -человека
1	Одноместный стандарт номер	155 000				
2	2-х местный стандарт номер	210 000	260 000			
3	3-х местный стандарт номер	275 000	325 000	375 000		
4	4-х местный стандарт номер	340 000	390 000	440 000	490 000	
5	Семейный стандарт номер	410 000	460 000	510 000	560 000	610 000
6	Одноместный улучшенный номер 1-4 – этаж	205000				
7	2-х местный улучшенный номер 1-4 – этаж	270 000	320 000			
8	3-х местный улучшенный номер 1-4 – этаж	350 000	400 000	450 000		
9	4-х местный улучшенный 1-4 этаж	410 000	460 000	510 000	560 000	
10	Одноместный люкс номер	260000				
11	2-х местный люкс номер	370000	420000			

Цены включают в себя гостиничные услуги в т.ч. НДС 15% и услуги по предоставлению завтрака в т.ч. НДС 15%.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «AL-HOSILOT»

Султанходжаев С.А.

01 январь 2022 года



**Прейскурант цен
для граждан Узбекистана**

№	Наименование номеров	Утвержденные цены в суммах на 1 - человека	Утвержденные цены в суммах на 2- человека	Утвержденные цены в суммах на 3- человека	Утвержденные цены в суммах на 4- человека	Утвержденные цены в суммах на 5- человек
1.	Одноместный стандарт номер	120 000				
2.	2-х местный стандарт номер	175 000	190 000			
3.	3-х местный стандарт номер	240 000	255 000	270 000		
4.	4-х местный стандарт номер	305 000	320 000	335 000	350 000	
5.	Семейный стандарт номер	375 000	390 000	405 000	420 000	435 000
6.	Одноместный улучшенный номер 1-4 – этаж	170 000				
7.	2-х местный улучшенный номер 1-4 – этаж	235 000	250 000			
8.	3-х местный улучшенный номер 1-4 – этаж	315 000	330 000	345 000		
9.	4-х местный улучшенный 1-4 этаж	375 000	390 000	405 000	420 000	
10.	Одноместный люкс номер	225 000				
11.	2-х местный люкс номер	335 000	350000			

Цены включают в себя гостиничные услуги в т.ч. НДС 15% и услугу по предоставлению завтрака в т.ч. НДС 15%.