ИССИҚ СУВ ХОЛИДАГИ ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИДАН ФОЙДАЛАНИШ ТЎҒРИСИДА Ш А Р Т Н О М А

202*2* йил *27 01* №*256* сонли *Хазарасп* шахар/туман

«Хоразм иссиклик манбаи» ДУК (бундан кейин "Таъминотчи" деб юритилади) номидан, Низом асосида фаолият кўрсатувчи рахбари *Ш. Бобожонов* бир томондан, *1-сон К.Х.М.* (бундан кейин "Истеъмолчи" деб юритилади) номидан, Низом асосида фаолият кўрсатувчи рахбари *Ф. Каштов.* иккинчи томондан, куйидагилар тўғрисида мазкур шартномани туздилар.

I. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартнома бўйича "Таъминотчи" иссиқ сув холидаги иссиклик энергиясини етказиб беришни, "Истеъмолчи" эса истеъмол килган иссик сув холидаги иссиклик энергияси учун хак тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2. Шартноманинг йиллик умумий киймати шартномага илова килинган йиллик хисоб варагига асосан, Шундан *7Е960840.([illegible])* бюджет хисобидан _____ Сум, бюджетдан ташкари хисобдан.

1.3. Томонлар ўз фаолиятини Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 14 сентябрдаги «Шартномавий муносабатларни тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги ПФ 6313-сонли фармони ва Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 22 август 2009 йилдаги 245-сонли карори билан тасдикланган "Иссиклик энергиясидан фойдаланиш коидалари"га мувофик амалга оширадилар.

II. УЗАТИЛАДИГАН ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИ МИҚДОРИ

2.1. "Таъминотчи" "Истеъмолчи"га 202*2* йил *27* январ кунидан 202*2* йил 31 декабр кунигача бўлган даврда хисоб варакда курсатилган Гкал/соат энг катта иссиклик юкламаси билан иссиқ сув холидаги иссиклик энергиясини етказиб беришга мажбур, бунда

а) технологик эхтиёжлар учун хисоб варакда курсатилган Гкал (механизмлар ва ишчи-хизматчилар хизматисиз)

б) иссик сув таъминоти учун хисоб варакда курсатилган Гкал/соат, (улчагич жихоз урнатилган булса, курсаткичга асосан)

в) хоналарни иситишга хисоб варакда курсатилган Гкал/соат, ташки мухит харорати +0,8 град.С бўлганда, (КМК 2.01.01-94 асосан)

г) шамоллатишга хисоб варакда курсатилган Гкал/соат, ташки мухит харорати +0,8 град.С бўлганда, (КМК 2.01.01-94 асосан)

2.2. "Истеъмолчи"га иситиш ва шамоллатиш учун "Таъминотчи" томонидан бериладиган иссиклик энергияси миқдори ташки мухитнинг хароратига қараб белгиланади, ишлаб чиқариш ва иссик сув таъминоти максадлари учун эса "Истеъмолчи" томонидан тақдим этилган ва "Таъминотчи" билан келишилган буюртманомаснинг бир суткалик истеъмол жадвалига асосан белгиланади ва йил чораклари бўйича бўлиниши 6-иловада курсатилган.

2.3. "Таъминотчи" иситиш мавсумида узатиладиган тармоқ сувининг ўртача суткалик хароратини иссиклик тармогининг баланс бўйича мансублик чегарасида илова қилинаётган харорат жадвалига мувофик бўлишини хамда харорат жадвалидан (+-) 3 фоиз, узатувчи кувурдаги сувнинг босими жадвалда курсатилганидан (-+) 5 фоиз четга чикишига йўл қўймаслигини таъминлайди.

Ёзги мавсумда эса узатиладиган тармоқ сувининг ўртача суткалик харорати жадвалга курсатилганидан (+-) 3 фоиздан, узатувчи кувурдаги сувнинг босими (-+) 5 фоиз четга чикишига йўл қўймаслигини таъминлайди.

2.4. "Истеъмолчи" қуйидагиларга риоя этади:

а) тармоқ суви сарфининг хисоблаб чиқилган миқдори 3-иловада курсатилгандан ошмаслиги;

б) иссиклик тармогидан олинадиган сувнинг энг катта микдори методик кулланмага асосан «Истеъмолчи»нинг иссик сув таъминотидан фойдаланувчи нукталарни иссик сув утказиш меъёри, иссик сувдан фойдаланувчи нукталарининг сони ва хакозалар тўгрисида тузилган икки томонлама далолатномага асосан. (Ёпик тизимда ишлайдиган козонхонанинг иссиклик тармогидан иссик сув олиб фойдаланиш катъиян ман килинади. Агар аникланса, «Истеъмолчига» иссик сув таъминоти учун хисоб-китоб килинади.)

в) тармоқдан сизиб чикадиган (йўқотиладиган) сувнинг меъёри «Иссиклик энергиясининг ишлаб чикиш, узатиш учун ёкилги, эл/энергияси ва сув сарфлари меъёрларини, хамда иссиклик юкламаларини, иссиклик тармокларидаги технологик йўқотишларни аниклашнинг хисоблаб чикиш методикаси»нинг 42-пунктига асосан етказиб берилган иссик сувнинг 0,0025 м3 дан кўп бўлмаслиги;

г) кайтиш тармогидаги сувнинг ўртача суткалик харорати жадвалидаги миқдорга нисбатан 3^0Сдан юкори бўлмаслиги. Тармоқдан олинадиган сувнинг энг катта миқдори "Таъминотчи" томонидан ростлагич (регулятор) ёки сурилма копкок ёрдамида белгиланади. (Элеватордаги торайтирувчи курилмаларни алмаштириш "Таъминотчи" билан келишилган холда амалга оширилади. Элеватор курилмалари хар йили «Таъминотчи» томонидан юборилган йўрикномага асосан курикдан утказилиши ва йўрикнома талабларига тўлик жавоб бериши шарт.)

2.5. "Истеъмолчи"нинг кайтиш магистраль тармогидаги сув босими, махаллий тизимни тўлик тўлдирилишини таъминлаши лозим, акс холда "Истеъмолчи" иссиклик кирувчи кувурда ростлагич (регулятор) ўрнатади.

Сканировано с CamScanner

III. ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИНИНГ НАРХИ ВА ҲИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1 Иссиқлик энергияси учун тўловларни амалга оширишнинг ҳисоб-китоб даври бир ой ҳисобланади.

3.2 "Истеъмолчи"га етказиб берилган иссиқлик энергиясининг миқдори кириш қисмида ўрнатилган ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари бўйича аниқланади. (Агарда «Истеъмолчи»нинг иссиқлик энергия ёки иссиқ сув таъминотига ҳисобга олиш прибори ўрнатилган бўлса, бу ҳақида икки томонлама тузилган далолатнома ушбу шартномага илова қилинади. «Истеъмолчи» объектларида иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборлари ўрнатилмаган бўлса, «Иссиқлик энергияси ишлаб чиқиш, узатиш учун ёқилғи, электр энергияси, иссиқлик энергияси ва сув сарфлари меъёрларини ҳамда иссиқлик юкламаларини, иситиш қозонхоналарининг ўз эҳтиёжлари учун иссиқлик энергияси сарфини, шунингдек иссиқлик тармоқларидаги йўқотишларни аниқлашнинг ҳисоблаб чиқиш методикасига биноан ҳисобланган биноларни иситишга керакли бўлган иссиқлик миқдори бўйича ҳисоб-китоб қилинади.)

3.3 "Таъминотчи"нинг объектларида ўрнатиладиган иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборлари "Истеъмолчи" томонидан сотиб олинади ва ўрнатилади, "Ўзстандарт" агентлигида аттестациядан ўтказилгандан кейин шартнома асосида "Таъминотчи"нинг хизмат кўрсатишига ўтказилади.

"Истеъмолчи"да ўрнатилган ҳисобга олиш приборлари "Истеъмолчи"нинг ўзи томонидан "Ўзстандарт" агентлигида аттестациядан (прибор комплектда 2 йилда, термометр 1 йилда бир марта) ўтказилади. "Истеъмолчи"нинг ўзи томонидан прибор ечиб олинади, таъмирланади, ўрнатилади ва эксплуатация қилинади.

3.4 "Таъминотчи" томонидан хизмат кўрсатиладиган ҳисобга олиш приборларини таъмирлаш даври мобайнида иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар приборлар тўхташидан олдинги охирги 15 сутка учун ўртача суткалик сарф бўйича амалга оширилади. "Истеъмолчи"нинг балансидаги иссиқликни ҳисобга олиш приборлари таъмирлаш учун 15 суткагача бўлган муддатга тўхтатилганда иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар приборлар тўхташидан олдинги охирги 15 сутка учун ўртача суткалик сарф бўйича, 15 суткадан кўп бўлган муддатга тўхтатилганда эса ҳисоб-китоблар шартномадаги бир соатлик юклама ва иссиқлик энергиясини узатиш соатлари сони бўйича амалга оширилади.

"Истеъмолчи" ҳисобга олиш приборларини таъмирлаш тугагунгача истеъмол қилишни тўхтатиб туришга ҳақлидир, бу ҳолда "Таъминотчи" беркитиш арматурасини пломбалайди ва бу ҳақда биргаликда далолатнома тузилади.

3.5 Ҳисобга олиш приборлари бўлиниш чегарасида ўрнатилмаган тақдирда иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар бўлиниш чегарасидан ҳисобга олиш приборлари ўрнатиладиган жойгача бўлган участкадаги иссиқлик энергияси йўқотишларини ҳисобга олган ҳолда амалга оширилади. Йўқотишларнинг ҳисоб-китоби "Иссиқлик энергиясини ишлаб чиқариш ва узатиш учун иссиқлик юкламаларини, ёқилғи, электр энергияси, иссиқлик энергияси ва сув сарфлари меъёрларини ҳамда технологик йўқотишлар меъёрларини аниқлаш тартиби тўғрисида"ги Низомга мувофиқ амалга оширилади.

Йўқотишларнинг ҳисоб-китоби "Таъминотчи" томонидан "Истеъмолчи" билан биргаликда тармоқларнинг мансублиги ҳисобга олинган ҳолда амалга оширилади ва икки томонлама далолатнома тузилади.

3.6. Қуйидаги ҳолларда тармоқ сувидаги иссиқлик энергияси йўқотишлари "Истеъмолчи" томонидан шартномавий нархлар бўйича тўланади:

иссиқлик тармоқларининг гидравлик ва ҳароратли синовлари ўтказилиши билан боғлиқ йўқотишлар ўрнини тўлдириш;

"Истеъмолчи" тармоғини унинг буюртманомаси бўйича тўлдириш, аварияли вазиятлар ҳам шу жумлага киради;

"Истеъмолчи"дан қайтариладиган паст сифатли (таркибида темир, механик қўшимчалар ва бошқалар мавжуд бўлган) орқага қайтадиган тармоқ сувини сиздириш.

3.7. "Таъминотчи"нинг айби билан юз берган тармоқ сувидаги иссиқлик энергияси йўқотишлари учун "Истеъмолчи" томонидан ҳақ тўланмайди.

3.8. "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи"нинг иссиқлик тармоқлари баланс бўйича мансублиги бўлиниш чегарасигача иссиқлик энергияси етказиб бериш бўйича барча харажатлар ва унинг йўқотишлари тарифларда ҳисобга олинган бўлиб, тарифлардан ортиқча қўшимча ҳақ тўланишига йўл қўйилмайди.

3.9. Иссиқлик тармоқларининг баланс бўйича мансублиги бўлиниш чегарасидан кейин иссиқлик энергиясининг барча харажатлари ва йўқотишлари "Истеъмолчи"нинг ҳисобига тегишли бўлади. Агар иссиқ сув "Истеъмолчи"нинг иссиқлик тармоқлари орқали узатилса иссиқлик энергияси миқдори электр станцияси (туман қозонхонаси) коллекторида ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари бўйича аниқланади.

3.10. "Истеъмолчи" ҳар ойда ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларини ёзиб олади ва ҳар ойнинг 25 санасигача истеъмол қилинган иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисоботни "Таъминотчи"га тақдим этади. Истеъмол қилинган иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисобот "Истеъмолчи" томонидан белгиланган муддатда тақдим этилмаса, "Таъминотчи" ҳисоб-китобни шартномадаги иссиқлик юкламаси бўйича амалга оширади. Амалда истеъмол қилинган иссиқлик энергияси миқдорини қайта ҳисоб-китоб қилиш, соз ҳолатдаги ҳисобга олиш приборининг кўрсаткичлари биргаликда ёзиб олиниб, тегишли далолатнома тузилгандан кейин амалга оширилади. Мазкур қайта ҳисоб-китоб, кейинги ҳисобот даври учун ҳисоб-китоб қилишда эътиборга олинади. Иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисобот истеъмолчи томонидан тақдим этилганидан сўнг "Таъминотчи" томонидан "Истеъмолчи" билан биргаликда ҳисоблагичларнинг кўрсаткичи ва ҳақиқий истеъмол қилинган иссиқлик энергияси бўйича ҳисобот расмийлаштирилади (4-Илова), у узатилган ва истеъмол қилинган иссиқлик энергиясини ҳисобга олишнинг бирламчи ҳужжати бўлиб ҳисобланади. Ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари тақдим этилган бўлса, улар бўйича ҳисобот бир томонлама тартибда тузилади.

"Таъминотчи" истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китобни ўрнатилган шакл (Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ва Давлат қўмитасида рўйхатга олинган йўриқнома иловасига асосан) бўйича амалга оширади ҳамда ҳисоб-варақасини ёзиб "Истеъмолчи"га топширади.

Шу билан бир вақтда "Таъминотчи" ҳисоб-варақасига асосан хизмат кўрсатувчи банк орқали "Истеъмолчи"нинг ҳисоб рақамидан акцептсиз равишда ечиб олиниши учун ҳисобот ойига ҳисобланган ва амалга оширилган тўловлар суммаси айрилган қиймат бўйича тўлов талабномасини тақдим этади.

"Истеъмолчи" ҳар ойда иссиқлик энергияси учун шартномавий миқдорнинг 30% (уттиз) фоиз миқдорда тариф бўйича қонунчилик билан ўрнатилган тартибда олдиндан тўловни амалга оширади.

3.11 "Истеъмолчи" томонидан ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларидаги нуқсонлар ёки иссиқлик энергияси сарфини ҳисоблашда йўл қўйилган хатолар аниқланган тақдирда "Истеъмолчи" бир ҳафта муддатда бу ҳақда "Таъминотчи"га ариза бериши керак.

Ҳисобга олиш приборларини текшириш тўғрисида ариза берилиши "Истеъмолчи"ни у истеъмол қилган иссиқлик энергияси учун тўловни белгиланган муддатда тўлашдан озод қилмайди.

3.12 Узатилган иссиқлик энергияси учун "Истеъмолчи" "Таъминотчи"га 1 Гкал учун Вилоят молия бошқармаси томонидан тасдиқланган декларацияда тасдиқланган тариф бўйича тўлайди.

3.13 Тўлиқ етказиб берилмаган иссиқлик энергиясининг миқдори ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари бўйича аниқланади. Чеклаш вақти "Таъминотчи" диспетчерлик хизматининг оператив дафтаридаги ёзувлар бўйича аниқланади ҳамда икки томонлама далолатнома билан расмийлаштирилади.

"Таъминотчи"нинг айби билан "Истеъмолчи"нинг технологик эҳтиёжларига иссиқлик энергияси тўлиқ етказиб берилмаганлиги, ҳисобга олиш приборлари бўйича, иссиқлик энергияси тўлиқ етказиб берилмаган суткадан олдинги 3 суткадаги иссиқлик энергиясининг ўртача суткалик истеъмоли билан иссиқлик энергияси тўлиқ етказиб берилмаган суткада амалдаги истеъмол ўртасидаги айирма сифатида аниқланади.

3.14 Ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларининг нотўғрилиги ёки иссиқлик энергияси сарфини ҳисоблашда хатоларга йўл қўйилганлиги тасдиқланган тақдирда "Таъминотчи" охирги ҳисоб-китоб давридаги иссиқлик энергияси сарфини тегишли равишда, "Истеъмолчи"нинг вакиллари билан биргаликда далолатнома тузиб, қайта ҳисоб-китоб қилишга мажбур.

Йўл қўйилган хатолар бўйича бажарилган қайта ҳисоб-китоб кейинги ҳисоб-китоб даврида истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун навбатдаги тўлов ҳужжатини ёзишда ҳисобга олинади.

3.15 "Истеъмолчи"ларга иссиқ сув эҳтиёжлари учун етказиб бериладиган иссиқ сув ҳарорат жадвалидан паст бўлган тақдирда, иссиқ сув учун тариф бўйича 0.2 фоизли чегирма билан амалга оширилади.

3.16 Тарифлар ўзгарган тақдирда, улар амалга киритилган вақтдан бошлаб ҳисоб-китоблар, янги тасдиқланган тарифлар бўйича амалга оширилади.

Истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун "Истеъмолчи" томонидан тўловлар, ҳисоб-китоб ойидан кейинги 30 календарь кун мобайнида амалга оширилади.

3.17 Шартномавий иссиқлик юкламасини ўзгартириш "Истеъмолчи"нинг буюртмасига кўра "Таъминотчи" томонидан ўз имкониятларидан келиб чиққан ҳолда амалга оширилади.

IV. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. "Истеъмолчи"нинг ҳуқуқлари:

а) иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасига мувофиқ иссиқлик таъминоти корхонасидан иссиқлик энергиясининг узлуксиз етказиб берилишини талаб қилиш;

б) иссиқлик энергиясини етказиб бериш режимини назорат қилиш, иссиқлик энергияси параметрларининг шартномавий миқдорлардан четга чиқишига йўл қўймаслик:

иссиқ сув етказиб бериш бўйича

иссиқлик берувчи қувурда сув ҳарорати бўйича – 3 фоиздан ортиқ (+);

иссиқлик берувчи қувурда сувнинг босими бўйича - 5 фоиздан ортиқ (+);

орқага қайтадиган қувурда сувнинг босими бўйича - 20 кПа ортиқ (+) четга чиқишига йўл қўймаслик. Бунда параметрлар ўртача суткалик миқдор сифатида олинади;

в) "Иссиқлик энергиясидан фойдаланиш" қоидалари талабларига мувофиқ ўзининг иссиқлик тармоқларига субистеъмолчиларни улаш;

г) иссиқлик энергиясининг шартномавий параметрлари "Таъминотчи"нинг иссиқлик энергияси истеъмолини тўхтатиш. Ушбу ҳолда "Таъминотчи" қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда "Истеъмолчи" олдида жавоб беради.

4.2 "Истеъмолчи"нинг мажбуриятлари:

а) "Табиатни муҳофаза қилиш тўғрисида", "Атмосфера ҳавосини муҳофаза қилиш тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси қонунларига, "Иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларини техник эксплуатация қилиш қоидалари"га, "Иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларини эксплуатация қилишда хавфсизлик техникаси қоидалари"га ҳамда "Иссиқликдан энергиясидан фойдаланиш қоидалари"га қатъий риоя қилиш;

Сканировано с CamScanner

й) иссиклик энергияси ва иссик сув учун тузилган шартномада 2.2 бандида курсатилган истеъмол жадвалига асосан буюртмани тулик кабул килишни, иссиклик энергия учун шартномада белгиланган муддатларда хак тўлаш;

к) "Таъминотчи" билан келишмасдан иссиклик энергияси бир соатлик юкламаларининг шартномавий микдорини оширмаслик хамда иссиклик энергиясидан фойдаланиш бўйича тузилган шартномага мувофик тармок сувининг олинишини микдорини оширмаслик;

иссиклик истеъмоли режимига риоя килиш ва тармок сувининг олинишини микдорини оширмаслик;

иссиклик истеъмоли режимига нисбатан "Таъминотчи"нинг тезкор кўрсатмаларини бажариш;

л) тармок сувини иссиклик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган микдорда ва тегишли хароратда кайтариш;

м) иссикликдан фойдаланувчи курилмалар ва иссиклик тармоклари, иссикликни хисобга олиш приборлари, кувурлар изоляцияси ва иссикликдан фойдаланувчи ускуналарни техник жихатдан соз холатда саклаш;

н) иссиклик энергияси истеъмолини вактинча тўхтатиш билан боглик бўлган таъмирлаш ишларини бажариш муддатларини "Таъминотчи" билан келишиш;

о) хисобга олиш приборлари, иссик сувни тўкиш учун жумраклар, торайтирувчи курилмалар ва арматурани "Таъминотчи"нинг вакили билан биргаликда пломбалаш, ўрнатилган пломбаларнинг сакланишини таъминлаш. Пломбаларни олиш "Таъминотчи"нинг рухсати билан амалга оширилиши лозим;

п) "Таъминотчи"нинг вакилларини иссиклик энергиясини хисобга олиш приборларини суткнинг исталган вактида тўсикларсиз кўздан кечиришини таъминлаш;

р) иссиклик энергиясидан ноҳалона ва исрофгарчилик билан фойдаланилишига йўл кўймаслик;

с) иссиклик тармоклари устида иморатлар курилишига, материаллар тахланишига, дарахтлар ўтказилишига йўл кўймаслик;

т) "Таъминотчи" билан келишмасдан иссиклик тармокларини, мухандислик ускуналарини ва курилмаларини кайта жихозлашга йўл кўймаслик;

у) иситиш приборларининг кўшимча секциялари, беркитиш ва бошкариш арматуралари ўрнатилишига ва чикариб олинишига йўл кўймаслик;

ф) иситиш тизимларида иссиклик тармокларидан бошка максадларда фойдаланилишига (иситиш тизимлари ва приборларидан сув окизилишига) йўл кўймаслик;

х) "Истеъмолчи" "Таъминотчи"нинг балансида турган иссиклик тармокларида, олдиндан келишилган холда амалга ошириладиган таъмирлаш ва курилиш ишларини бажариш учун "Таъминотчи"нинг вакилларини ўз худудига киритиши лозим;

ц) барча иссикликдан фойдаланувчи курилмалар ва иссиклик тармокларининг ижро чизмалари ва паспортларига хамда эксплуатация килиш йўрикномаларига эга бўлиш;

ч) иссикликдан фойдаланувчи курилмалар ва иссиклик тармокларига тайёргарлик кўрган ходимлар томонидан хизмат кўрсатилишини таъминлаш;

ш) ишлаб чикарилаётган махсулот (бажариладиган ишлар) бирлигига, иссиклик энергияси сарфининг меъёрларини ишлаб чикиш ва уларга риоя этилишини назорат килиш.

4.3. "Таъминотчи"нинг хукуклари

4.3.1. "Таъминотчи" кўйидаги холларда "Истеъмолчи"ни огохлантириб, унга иссиклик энергияси етказиб беришни тўлик ёки кисман тўхтатиш хукукига эга:

а) иссиклик энергияси учун тўлов хужжатида белгиланган муддатларда хак тўланмаганда ёки иссиклик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган микдорда олдиндан тўлов амалга оширилмаганда;

б) субистеъмолчилар, янги иссикликдан фойдаланувчи курилмалар ва иссиклик тармоклари ўзбошимчалик билан уланганда;

в) иссикликдан фойдаланувчи курилмалар ва иссиклик тармоклари "Ўздавэнергоназорат" ДИ рухсатисиз ишга туширилганда;

г) иссикликдан фойдаланувчи курилмалар ва иссиклик тармоклари хисобга олиш приборларидан олдин уланганда;

д) иссиклик юкламаларининг белгиланган шартномавий микдорлари ёки тармокдаги сув сарфининг микдори "Таъминотчи"нинг рухсатисиз оширилганда;

е) иссиклик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган бир соатда олинадиган тармок сувининг микдори оширилганда;

ж) тармокдаги сув ифлосланганда;

з) "Таъминотчи" вакиллари иссиклик энергиясини хисобга олиш приборларини кўришга кўйилмаганда.

4.3.2. Ускуналарни таъмирлаш бўйича режали ишларни амалга оширишда ёки янги "Истеъмолчи"ларни улашда захира таъминлаш манбаи мавжуд бўлмаса "Таъминотчи" "Истеъмолчи"ни узиб кўйиш хукукига эгадир. "Истеъмолчи"ни иссиклик энергияси етказиб беришнинг тўхтатилиши тўгрисида огохлантириш иссиклик энергияси етказиб беришда танаффуснинг аник санасини (кунлар ва соатларни) келишиш учун 10 кун олдин амалга оширилади. Агар огохлантиришдан кейин 5 кун муддатда "Истеъмолчи" иссиклик беришдаги танаффус вактини келишиб олмаса, "Таъминотчи" ушбу вактни мустакил равишда белгилаш хукукига эга. Иссиклик энергияси беришдаги танаффус, имкони борича, бу хакда узиб кўйишдан камида 24 соат олдин "Истеъмолчи"ни огохлантирган холда, унинг ишдан ташкари вактида амалга оширилиши керак.

4.3.3. Аварияни олдини олиш ёки бартараф этиш юзасидан кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирларни кўриш учун "Таъминотчи", узиб кўйиш сабабларини дархол маълум килган холда, "Истеъмолчи"га иссиклик энергияси етказиб беришни тўхтатиб кўйиш хукукига эга.

4.4. "Таъминотчи" куйидагиларга мажбур:

а) шартномага мувофик "Истеъмолчи"га иссиклик энергиясининг узлуксиз етказиб берилишини таъминлаш;

б) "Истеъмолчи"да "Таъминотчи"нинг объектида ўрнатилган иссиклик энергиясини хисобга олиш приборлари кўрсаткичларининг тўгрилиги бўйича шубха тугиладиган бўлса, "Таъминотчи", белгиланган тартибда, суткнинг исталган вактида "Истеъмолчи" вакилларини иссиклик энергиясини хисобга олиш приборларини кўздан кечиришини таъминлаши лозим;

в) иссиклик тармокларининг баланс бўйича мансублик чегараларида иссик сув параметрларининг шартномага мувофик бўлишини таъминлаш, уларнинг

иссиклик берувчи кувурда сув харорати бўйича - 3 фоиздан ортик (±);

сув босими бўйича

иссиклик берувчи кувурда - 5 фоиздан ортик (±);

оркага кайтадиган кувурда - 20 кПа дан ортик (±) четга чикишига йўл кўймаслик. Бунда параметрлар ўртача суткалик микдор сифатида хисобга олинади;

г) "Таъминотчи"нинг айби билан тўлик етказиб берилмаган иссиклик энергияси киймати коплаш. Тўлик етказиб берилмаган энергия хажми "Истеъмолчи"нинг вакили иштирокида "Таъминотчи" томонидан аникланади ва далолатнома билан расмийлаштирилади;

д) "Истеъмолчи"нинг иссиклик энергияси тўлик етказиб берилмаганлиги, иссиклик элтувчи параметрларини шартномадаги кийматларга нисбатан пасайганлиги тўгрисидаги ёзма аризаларини 10 кун муддатда кўриб чикиш;

е) иссиклик тармокларининг гидравлик хисоб-китобига мувофик "Истеъмолчи"нинг иссиклик богламалари учун торайтирувчи курилмаларнинг ўлчами (размер сужающего устройства) белгилаб берилади.

V. ШАРТНОМА БАЖАРИЛМАГАНДА ЁКИ ЛОЗИМ ДАРАЖАДА БАЖАРИЛМАГАНДА ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1. Иссиклик энергияси билан таъминлашда "Таъминотчи"нинг айби билан танаффуслар юз берган такдирда "Таъминотчи" иссиклик таъминотидаги танаффуслар окибатида "Истеъмолчи"га етказилган моддий зарарни коплайди.

Агарда «Истеъмолчи» шартномани 4.2 булими «б» бандини тулик бажармаса, (шартномани олдиндан бекор килиш, буюртма килинган иссиклик энергия таъминотини камайтириш ёки 1 (бир) ойдан куп вакт мобайнида шартномадаги буюртмадан фойдаланишдан воз кечса ва хоказолар) «Таъминотчи»га шу давр мобайнида буюртма килинган иссиклик энергия ва иссик сув таъминотининг 10 % (ун) фоиз зарарини коплайди.

5.2. Иссик сув холидаги иссиклик энергиясини етказиб бериш муддатлари кечиктириб юборилган, тўлик етказиб берилмаган холларда "Таъминотчи" "Истеъмолчи"га кечиктирилган хар бир кун учун мажбурият бажарилмаган кисмининг 0.4 фоизи микдорида пеня тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси етказиб берилмаган иссик сув холидаги иссиклик энергияси бахосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган томонни иссиклик энергиясини етказиб бериш муддатларини кечиктириб юбориш, тўлик етказиб бермаслик окибатида етказилган зарарни коплашдан озод этмайди.

5.3. Агар етказиб берилган иссик сувнинг сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, конун хужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошка мажбурий шартларга мос келмаса, («Таъминотчи» ва "Истеъмолчи"нинг вакиллари билан биргаликда носозлик холати келиб чикишини аниклаш ишлари бажарилиб икки томонлама далолатнома тузилганда) иссик сувни истеъмол килиш хамда уларнинг хакини тўлашни рад этиб, "Таъминотчи"дан сифати лозим даражада бўлмаган иссик сув кийматининг микдорида жарима ундириб олишга хаклидир. Жаримани ундириш тўгрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига иссик сув сифати лозим даражада эмаслиги тўгрисидаги икки томонлама далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида такдим этилади. Жаримани ундириш тўгрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган холда такдим этилган холларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4. Етказиб берилган иссик сув холидаги иссиклик энергияси хакини ўз вактида тўламаганлик учун "Истеъмолчи" "Таъминотчи"га ўтказиб юборилган хар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0.4 фоизи микдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортик бўлмаган микдорида пеня тўлайди.

Сканировано с CamScanner

5.5. Ушбу шартноманинг бекор қилиниши ва амал қилиш муддатининг тугаши, "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи"ни турли кўринишдаги етказилган зарарни қоплаш ва истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун қарздорликни тўлаш мажбуриятидан озод қилмайди.

5.6. Иссиқлик истеъмоли объектларининг иссиқлик тармоқларининг ҳолати ва уларга хизмат кўрсатишнинг "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи" ўртасида тузилган, иссиқлик тармоқларининг баланс бўйича мансублигини бўлиниши ва уларни эксплуатация қилиш юзасидан жавобгарлиги чегаралари бўйича жавобгарлик чегаралари далолатномаси билан белгиланади (1-илова).

5.7. "Таъминотчи" истеъмолчи ёпиқ тизими ёпилганида сув айланиши ва иссиқ сув таъминоти учун тармоқдаги сув сифатининг (бир кундан бошқасига ўтказилиши билан боғлиқ бўлган ҳолда тармоқ суви сифатининг шаффофлиги, ранги, ҳиди) вақтинча ёмонлашганлиги учун жавобгар бўлмайди.

5.8. Иссиқлик энергияси тармоқларига ўзбошимчалик билан уланиш ёки улардан фойдаланиш қоидаларини бошқача тарзда бузиш, иссиқлик энергияси, иссиқ сувни ҳисобга олиш асбобларига қасддан шикаст етказиш ёки бундай ҳисобга олиш асбобларининг кўрсаткичларини ўзгартириш мақсадида уларга ташқаридан аралашиш Ўзбекистон Республикаси Маъмурий жавобгарлик тўғрисидаги кодексининг 101-моддасига асосан маъмурий жазо қўлланилганидан кейин анча миқдорда зарар етказган ҳолда содир этилган бўлса, - Ўзбекистон Республикаси Жиноят кодексининг 185-моддасига асосан жиноий жавобгарликка тортилади.

VI. ФОРС-МАЖОР

6.1. Томонлар қуйидаги ҳолатларда иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб бериш ва истеъмол қилишни тўхтатиш ёки камайтиришга ҳақлидирлар ва бунинг учун жавобгарликка тортилмайдилар:

а) "Таъминотчи" ускуналарининг ишдан чиқишига сабаб бўлган табиий ҳодисалар, момақалдироқ, бўрон, сув тошқини, зилзила, ёнғин, 48 соатдан ортиқ вақт мобайнида ушбу ҳудудда иситишни лойиҳалаштириш учун ҳисоблаб чиқилган ҳароратдан 3°С га ва ундан ортиқ паст бўлган ҳароратда ҳавонинг узоқ вақт совиб кетиши, бошланғич сув сифатининг ёмонлашиши ҳолатларида.

б) енгиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор) ҳолатлари - бу томонларнинг иродаси ва фаолиятларига боғлиқ бўлмаган табиат ҳодисалари (зилзила, кўчки, бўрон, қурғоқчилик ва бошқалар) сабабли юзага келган шароитларда томонларга қабул қилинган мажбуриятларни бажариш имконини бермайдиган фавқулодда, олдини олиб бўлмайдиган ва кутилмаган ҳолатларда.

6.2. "Таъминотчи" тизимидаги аварияларнинг олдини олиш ва уларни бартараф этиш ёки одамларнинг хавфсизлигини таъминлаш ишларини ўтказиш билан боғлиқ кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирларни кўриш зарур бўлганда "Истеъмолчи" билан келишмасдан ва уни огоҳлантирмасдан, бироқ уни дарҳол хабардор қилган ҳолда иссиқлик билан таъминлашда танаффусга (узиб қўйишга) ёки чеклашга йўл қўйилади.

6.3. Агар мазкур шартноманинг 6.1-бандида кўрсатилган ҳолатлар томонлар ўз мажбуриятларини бажариш муддатларига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, ушбу муддатлар форс-мажор ҳолатларининг амал қилиш вақтига сурилади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШИ, МУДДАТИНИ УЗАЙТИРИЛИШИ ВА УНИ БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ

7.1. Мазкур шартнома томонлар имзолаган кундан бошлаб кучга киради ва 27 январ 2022 йилдан, 31 декабр 2022 гача амал қилади. Агарда томонлардан биридан ёзма равишда шартномани бекор қилиш ҳақида ариза тушмаса, шартнома кейинги йилга узайтирилган ҳисобланади.

Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилади, улардан биттаси "Таъминотчи"да, иккинчиси эса "Истеъмолчи"да сақланади.

VIII. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар ўрталарида юзага келган низолар иқтисодий судида ёки ҳакамлик суди томонидан унинг Регламенти ва Ўзбекистон Республикаси қонунчилигига биноан кўриб чиқилади.

IX. ШАРТНОМАГА ИЛОВАЛАР

9.1. Ушбу шартномага қуйидагилар илова қилинади ва улар шартноманинг ажралмас қисми бўлиб ҳисобланади:

а) "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи" ўртасида иссиқлик тармоқларининг балансга мансублиги бўйича бўлиниш чегараларини белгилаш далолатномаси (1-илова).

б) "Истеъмолчи" нинг ваколатланган масъул шахсини тайинлаш тўғрисидаги ишончнома (2- илова).

в) "Истеъмолчи" объектлари ва иссиқлик юкламалари ўрнашган жойлари (дислокацияси) тўғрисидаги маълумотнома (3-илова).

г) "Истеъмолчи" ташқи иссиқлик таъминотининг принципиал схемаси, унда жавобгарлик чегаралари ва ҳисобга олиш асбоблари ўрнатилган жойлар кўрсатилган бўлиши керак.

д) Иситиш учун узатиладиган иссиқлик энергиясининг ҳарорат жадвали

е) "Истеъмолчи" ва "Таъминотчи" билан келишилган буюртманомани бир суткалик истеъмол жадвалига асосан белгиланган ва йил чораклари бўйича бўлиниши кўрсаткичлари (6-илова)

X. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

"ТАЪМИНОТЧИ"	"ИСТЕЪМОЛЧИ"
«Хоразм иссиқлик манбаи» ДУК	1-сон касб-ҳунар мактаби (Истеъмолчи корхона номи)
Почта манзили: 220100 Хоразм вилояти	Почта манзили: Хазорасп туман, Ф.Ўлмот кўчаси -10 уй
Урганч шахри А.Темур кўчаси 163 уй.	Тел.факс 33.25.440.
Ҳисоб рақами: 20210000300313443001	х/рақам 100010860332207092901079001
АТИБ «Ипотека» Урганч шахар филиали	Банк номи Марказий банк Тошкент. ХКМ.
Банк коди (МФО) 00579	Банк коди (МФО) 00014
СТИР(ИНН) 200408925	СТИР (ИНН) 102538200
Электрон манзил: Xorazmissiqlikmanbai@mail.ru	Электрон манзил:
Корхонанинг кодлари: 1. КТУТ (ОКПО) бўйича корхонанинг коди ____ 2. МХОБТ (СОАТО) бўйича ўрнашган жойи коди ____ 3. МШТ (КФС) бўйича мулк шакли Коди ____ 4. ТХШТ (КОПФ) бўйича ташкилий-ҳуқуқий шакли коди ____ 5. ХХТУТ (ОКОНХ) бўйича асосий иш фаолияти коди ____	Ғазначилик х/р 23402000300100001010 Бюджетдан ташқари ҳисоб рақам 400110860332207092901079001 Хазорасп туман. (Ғазначилик бўлимининг номи) Изоҳ. Томонлар, ушбу бандда кўрсатилган (корхонанинг номи, манзили, ҳисоб рақами ва ҳоказо) маълумотларга ўзгартиришлар киритилганлиги ҳақида ўз вақтида огоҳлантиришга мажбурдирлар.
Имзо ____ Муҳр ўрни	Имзо Ф. Қосимов. Муҳр ўрни

Ҳуқуқшунос хулосаси: Мен «Хоразм иссиқлик манбаи» ДУК ҳуқуқшуноси UKKu тарафлар ўртасида 2022 йил «27» 01 №256 сонли умумий суммаси 78 960 840 сўмлик маҳсулот етказиб бериш тўғрисидаги шартнома ҳуқуқий экспертизасини «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуннинг 20-21 моддаларига асосан ўтказдим.

Ҳуқуқий экспертиза қилишда «Фуқаролик кодекси» ва амалдаги меъёрий ҳужжатларда кўрсатилган талабларга асосландим.

Шартнома «Фуқаролик кодекси» ва меъёрий ҳуқуқий ҳужжатлар талабларига тўлиқ жавоб беради. Ушбу шартномани томонлар тузишлари мумкин.

____ Н. Рахимова
(имзо)

Сканировано с CamScanner