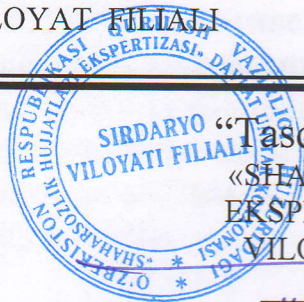




O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZA» DAVLAT
UNITAR KORXONASINING
SIRDARYO VILOYAT FILIALI

Guliston shahri.



Tasdiqlayman”
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI
EKSPERTIZA» DUK SIRDARYO
VILOYAT FILIALI DIREKTORI

Gaimov B.X.
“04” 08 2020 y.

EKSPERT XULOSA № 2120/ 2020

по рабочему проекту № 144/20 по объекту: Строительство водоснабжения
МСГ «Солим» Мирзаабадского района Сырдарьинской области .

Заказчик – ГУП ИК по строительству ВК региональное
Упр.Сырдарьинской Обл.

Источник финансирования:- Бюджетные средства

Генпроектировщик: ООО «Мирзачуль Агро Курилиш Лойиха»

Номер лицензии: № 001744 01.07.2014 г.

ГИП: С.Давкаров

Генподрядная организация:- по конкурсу

1. Основание для проектирования.

- 1.Распоряжение Сырдарьинского областного хокима № 168 от 13.07.2020г.
2. Задание на проектирование - утвержденное Заказчиком
3. Договор с ООО «Мирзачуль Агро Курилиш Лойиха».

2. Материалы, предоставленные на экспертизу.

1.Письмо заказчика № 01/235 от 03.08.2020г. на проведение Гос.экспертизы
рабочего проекта

2.Книга РП № 144/20 по объекту: Строительство водоснабжения МСГ
«Солим» Мирзаабадского района Сырдарьинской области .Смета

Пояснительная записка. Задание на проектирование.

Заявленная стоимость объекта с НДС 903 621 502 сум

Прочие затраты заказчика 55 484 183 сум

Сводный сметный расчет объекта с заявленной стоимостью с прочими
затратами заказчика – 959 105 685 сум.

Локально-ресурсные сметные расчеты и сметы.

Альбом 1 .Чертежи.

3. Краткое содержание проектных решений.

по рабочему проекту № 144/20 по объекту: Строительство водоснабжения МСГ «Солим» Мирзаабадского района Сырдарьинской области предусмотрены:

Прокладка водопроводных сетей из полиэтиленовых труб Д-75х4.3мм. протяж. 2,300 км. Д-110х6,3мм прот.0,845км. Д-160х9,1мм прот.1,860км.

Укладка стальных труб /футляр/ д-159мм, д-273мм, д-325мм, д-377мм. Антикоррозионная изоляция труб. Установка полиэтиленовых фасонных частей. Установка стальных фасонных частей. Приварка фланцев к стальным трубопроводам. Гидравлическое испытание трубопроводов. Устройство колодцев д-1,5м. Абонентская часть: Прокладка водопроводных сетей из напорных полипропиленовых труб низкого давления д-32мм, д-20мм. Укладка стальных труб /футляр/ д-75мм. Устройство колодцев д-1,0м.

4. Сметная документация.

На основании задания на проектирование и рабочих чертежей составлены ресурсные ведомости и на её базе определена стоимость объекта в текущих ценах.

Расчетная стоимость объекта определенная в текущих ценах применяется заказчиками и подрядчиками при заключении предварительных договоров и выполнена на основании постановления КМ РУз № 261 от 11.06.03 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных и других кап.вложений и с учетом «Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утвержденных и введенных в действие приказом № 70 от 10.12.2003 года Госкомархитектстроая Республики Узбекистан.

Договорная текущая цена по объекту определяется на основе выбора оптимальной цены из конкурсных ценовых предложений претендентов и условий. Результатом расчёта реконструкции объекта является ресурсная смета в текущих ценах и сводно-ресурсная ведомость объёмов работ.

1. Среднегодовая заработная плата рабочих с учетом соц.страха принята в размере – 15 286.90 сум в ч/час. Отчисления на соцстрах приняты в размере 12%.

Затраты на машины и механизмы приняты ориентировочно.

Затраты на транспорт приняты 5 % от общей стоимости материалов.

Заготовительно- складские расходы 2% от общей стоимости материалов.

Прочие затраты и расходы подрядчика с необходимой прибылью, обязательными платежами и отчислениями в смете приняты – 15 %.

Стоимость материалов и конструкций взяты из Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве РУз и утвержденные Государственным комитетом Республики Узбекистан по архитектуре и строительству за 1 квартал 2020 г. и по данным заказчика.

№ п/п	Наименование затрат и показателей	Сметная стоимость в текущих ценах
1	Затраты на основную заработную плату (ч/ч)	102 050 936
2	Затраты на машины и механизмы	66 971 887
3	Затраты на материалы, конструкции	463 768 332
4	Затраты на транспорт 5 %	23 188 417
7	ИТОГО прямые:	655 979 572

8	Прочие затраты подрядчика	15%	98 396 936
9	ИТОГО СМР		754 376 508
10	Страхование строительства 0,32%		2 414 005
11	ИТОГО		756 790 512
12	НДС	15%	113 518 577
13	ИТОГО С НДС		870 309 089
14	Прочие затраты и расходы заказчика		52 975 336
15	ВСЕГО стоимость объекта		923 284 425

5. Согласования проекта.

5.1. Сводный сметный расчет согласовать с заказчиком

5.1. Рабочий проект согласовать с заинтересованными организациями

6. Замечания и результаты экспертного рассмотрения.

В процессе экспертного рассмотрения по представленной документации, со стороны экспертизы замечаний:

Уменьшены затраты на стройматериалов на сумму 23 912 974 сум (люк чугунный С-435 000 сум)..

В результате общая стартовая стоимость объекта уменьшена на 35 821 260 сум и определена в сумме 923 284 425 сум в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика.

Согласно Постановления Каб. Мина Р.Уз. № 15 от 22.01. 2016 г. Приложение № 4 раздел 2. п.8. ответственность за качество представляемой на гос.экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и на разработчика (в части принятых им проектных решений).

ВЫВОД:

по рабочему проекту № 144/20 по объекту: Строительство водоснабжения МСГ «Солим» Мирзаабадского района Сырдарьинской области .
рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения со стартовой стоимостью объекта

с НДС – 870 309, 089 тыс. сум.
в том числе без НДС – 756 790, 512 тыс. сум.

Продолжительность строительства 190 дн.

Рекомендуемая стоимость объекта, определенная по заказу Заказчика ,проектным институтом, носит рекомендательный характер В соответствии с ШНК 4.01.16-09 стартовая стоимость объекта применяется для её проведения в конкурсных торгах, окончательная стоимость строительства определяется заказчиком и подрядчиком по фактическим затратам и выполненным объемам работ

Эксперт Шералиева М.М.