

5.3. Мазкур шартномани бажариш жараёнида юзага келадиган барча келишмовчилик ва низолар музокара ўтказиш орқали ҳал қилинади. Келишмовчиликларни музокара ўтказиш орқали ҳал қилишнинг иложи бўлмаганда, низо таъминотчи жойлашган жойдаги Иқтисодий суд орқали ҳал қилинади.

6. Таъмирлаш ишлари

6.1 «Ижарага олувчи» уз хисобидан ва «Ижарага берувчи» нинг розилиги билан бинога зарар етказмасдан уни яхшилаш ишларини амалга оширишга ҳақли .

6.2 Таъминланган бино «Ижарага берувчи» нинг мол-мулки хисобланади .

6.3 Ижарага олувчи» ушбу шартнома бекор қилингандан кейин ижарага олинган бинони зарар етказмаган ҳолда қайтариб бериши шарт .

7. Форс- Мажор

7.1 Агарда Ушбу шартнома шартларини бажаришга ҳалал берувчи энгиб булмас кучлар -омбарго, уруш эълон қилиниши ,зилзила, сув токини ,ёнгин ва бошка табиий офатлар ёки Узбекистон Республикаси томонидан чиқарилган алохида қарор ва фармойишлар юзага келса, у ҳолда томонлар ушбу энгиб булмас кучлар таъсири вақтида шартномавий жавобгарликдан озод этилади .

8. Кушимча шартлар

8.1 Шартнома бир хил юридик кучга эга 2(икки) нусхада тузилади ҳамда томонларнинг ҳар бирида 1(бир) нусхадан сакланади. Агар томонлардан бири узига тегишли нусхани йукотган тақдирда қолган нусхасининг ксерионусхаси ҳақиқий деб хисобланади .

8.2 Томонларнинг юридик манзиллари ёки банк реквизитлар узгарган тақдирда 3 банк иш куни муддат ичида икки тараф бир-бирларига ёзма хабардор қилиниши шарт .

8.3 Томонлардан бири иккинчисининг ёзма равишда тасдиқланган розилик хатисиз шартнома буйича ҳуқуқ ва мажбуриятларни учунчи шахс зиммасига утказа олмайди

8.4 Шартномага ҳар қандай кушимча узгартиришлар ёзма равишда , икки томонлама тулик тасдиқлагандан сунг ҳақиқий хисобланади .

8.5 Шартномага қуйидагилар илова қилинади ;

Сарфланган электр энергия учун туланадиган туловлар Ижарага берувчи тулайди.

10. Тарафларнинг юридик манзиллари

«Ижараги олувчи »

Тошлок туман Ободанлаштириш
Бошқармаси
Х.р 23402000300100001010
Шх/р 100022860302277065200110001
Инн205446986 ОКОНХ 90211
Марказий банк Тошкент МФО 00014
Тошлок Газначилик булинмаси
Манзил : Тошлок шаҳарчаси
_____ кучаси _____ уй

м.у

А.Волтабоев



«Ижарага берувчи»

Тошлок туман «Улугбек Коммунал»
хусусий корхонаси
х.р 20208000304351392001
Инн 205195524 МФО 00522
Тошлок Агро банк
ОКОНХ 90200
Манзил : Тошлок шаҳарчаси
Ж.Кодиров 16 а уй

м.у

У.Эрматов

