

ЧП «XORAZM HOLIDAYS» отель «UZBEKISTAN», в лице директора Курбанов Ф. Ш., действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое как «отель», с одной стороны и АТБ "Қишлоқ туристлари ўзини" Уюми в лице Абдулхамидов Давлат, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое как «Организация», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

- 1.1. **Отель** на основе данного договора предоставляет гостиничные и дополнительные услуги (услуги ресторана (питание), услуги по организации конференций и Кофе брейков.
- 1.2. Условия пребывания и цены гостиничных и дополнительных услуг соглашаются приложением № 1 а также контрактными письмами.
- 1.3. В случае необходимости **Отель** оказывает иные (дополнительные) гостиничные услуги, согласно письменной заявке **Организации**.

2. Обязанности сторон.

2.1. **Отель** обязан:

- 2.1.1. Оказать услуги с надлежащим качеством.
- 2.1.2. Оказать услуги в полном объеме в срок, указанный в заявке **Организации**
- 2.1.3. Безвозмездно исправлять по требованию **Организации** все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг **Отель** допустил отступление от условий договора.
- 2.1.4. Обеспечить проживающих гостей **Организации** следующими видами бесплатных услуг:
 - горничные услуги (чистка и уборка номеров);
 - обеспечение общей безопасности, включая противопожарную безопасность;
 - вызов скорой помощи при необходимости (городская служба общего пользования);
 - пользование медицинской аптечкой;
 - доставка в номер корреспонденции по её получению;
 - побудка к определенному времени.
- 2.1.5. Гарантировать гостям сохранность личных вещей, находящихся в камере хранения и в номере, при условии соблюдения Порядка проживания в гостинице. Драгоценности (изделия из золота, платины, серебра, драгоценных камней) на хранение не принимаются. За утрату денег, ценных бумаг и ценных вещей, не сданных на хранение, а также драгоценностей **Отель** ответственности не несет. Однако в случае обнаружения забытых вещей **Отель** принимает все возможные меры к их немедленному возврату владельцам.

2.2. **Организация** обязана:

- 2.2.1. Своевременно оплачивать оказанные **Отелем** услуги по настоящему Договору.

2.3. **Организация** имеет право:

- 2.3.1. При обнаружении недостатков в оказанной услуге, по своему выбору потребовать:
 - безвозмездного устранения недостатков в оказанной услуге.

3. Бронирование номеров и аннуляция.

- 3.1. Предварительные заявки считаются действительными при подтверждении **Отелем** письмом, факсом или по электронной почте. Предварительные заявки на бронирование номеров **Организацией** принимаются с указанием страны, количества и типа бронируемых номеров, даты заезда и выезда гостей.
- 3.2. **Отель** гарантирует заказанные услуги только после получения списков гостей.
- 3.3. При неполучении предоплаты от **Организации**, **Отель** оставляет за собой право предоставить места другой организации, оплатившей услуги предоплатой.
- 3.4. Бронь считается аннулированной при отмене за 10 дней до заезда гостей.
- 3.5. При аннуляции заявок:
 - За два дня до заезда штраф составляет 50 % от общей суммы заявленных услуг.
 - За один день до заезда штраф составляет 100% от общей суммы заявленных услуг.
- 3.6. В случае количественного изменения группы, **Организация** обязана письменно информировать **Отель**, данная группа считается подтвержденной только после согласования и письменного подтверждения **Отелем**.

4. Общая сумма договора порядок взаиморасчетов.

Цены за услуги по настоящему Договору определяются в соответствии с действующими Тарифами (приложение № 1). **ЧП «XORAZM HOLIDAYS» является плательщиком НДС 15%**

- 4.1. **Организация** на основании настоящего Договора в течение 7 (семи) банковских дней с даты отправленной заявки по проживанию в гостинице, перечисляет на расчетный счет **Отеля** авансовый платеж в размере 50 % от общей суммы заявки.
- 4.2. Расчеты за предоставляемые **Отелем** в соответствии с настоящим Договором услуги осуществляются путём зачёта стоимости оказанных услуг из суммы внесённого **Организацией** аванса.
- 4.3. Дальнейшие взаиморасчеты будут производиться в течение 7 (семи) банковских дней со дня выставления **Отелем** счет – фактуры, на основании Акта обслуживания оказанных услуг.
- 4.4. **Отель** не позднее 1 (одного) дня с даты полного исполнения каждой Заявки готовит и представляет **Организации** на подписание в 2 (двух) экземплярах Акта обслуживания оказанных услуг и выставляет счет – фактуру. Счет фактура и акт обслуживания составляют для гостиничных и дополнительных услуг, услуга питания отдельно.
- 4.5. **Организация** имеет право отказаться от оплаты Услуг в полной сумме или частично, если:
 - эти услуги оплачены ранее;
 - из представленных документов невозможно определить, какие услуги были осуществлены;
 - в счет или приложенные к нему документы включены предоставленные услуги, не оговоренные настоящим Договором;
 - в счете или в приложенных к нему документах имеются арифметические ошибки;
 - в счете применены более высокие тарифы и/или ставки, чем это было согласовано между сторонами;
 - Документы полученные из факса по электронным почти имеют юридическая силу.
- 4.7. Расчетный час – 12:00.

5. Порядок предоставления услуг за проживание в гостинице «Uzbekistan»

№	Время заезда	1 сутка	1,5 сутки	2 сутки
1	-----	До 12:00 часов следующего дня	До 18:00 часов следующего дня	Выезд после 18:00 часов следующего дня
2	С 00:00 до 08:00	До 12:00 часов дня заезда	До 18:00 часов дня заезда	До 12:00 часов следующего дня

- 5.1 Оплата за проживание после расчетного часа (12:00) до 18:00 часов этого же дня взимается в размере 50% от общей стоимости номера.
- 5.2 Оплата за проживание после 18:00 часов взимается в размере 100% от общей стоимости номера.

6. Ответственность сторон.

- 6.1 При наличии вины, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством РУз.
- 6.2 За несвоевременное оказание Услуг по настоящему Договору **Отель** уплачивает **Организации** пеню в размере 0,5 % неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но не более 50% от общей суммы несвоевременно оказанных Услуг.
- 6.3 В случае нарушения сроков оплаты по пункту 4.4. настоящего Договора **Организация** уплачивает **Отелю** пеню в размере 0,5% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы, не уплаченной в срок.
- 6.4 Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами действующего на территории Республики Узбекистан законодательства.
- 6.5 Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения допущенных ими нарушений.

7. Форс-мажорные обстоятельства.

- 7.1 Стороны освобождаются от частичного или полного исполнения обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшие после заключения договора. К чрезвычайным обстоятельствам относятся события, на которые стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых ни одна из сторон не несет ответственность: землетрясение, пожар, наводнение, шторм, военные действия, эмбарго, забастовки, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов.
- 7.2 Сторона, которая не будет способна выполнять обязательства по Договору, должна немедленно известить письменно другую сторону о начале обстоятельств, мешающих выполнению своих обязательств.
- 7.3 Доказательством наступления форс – мажорных обстоятельств и их продолжительности будет являться соответствующее Свидетельство, выданное Министерством внешних экономических связей, инвестиций и торговли Республики Узбекистан в порядке, установленном Постановлением Кабинета Министров РУ № 63 от 15.02.2005г.

8. Порядок разрешения споров.

- 8.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путем мирных переговоров между сторонами.
- 8.2 Если участники настоящего Договора не придут к соглашению, дело разрешается в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан в экономическом суде.

9. Срок действия.

- 9.1 Срок действия данного Договора и всех приложений к нему действителен до 31.12.2022 года.
- 9.2 Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 9.3 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 9.4 Настоящий Договор, может быть, расторгнут по обоюдному согласию сторон или по инициативе одной из сторон в случае нарушения одной стороной своих договорных обязательств.
- 9.5 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, и каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

10. Юридические адреса сторон:

ЧП "XORAZM HOLIDAYS"

Отель «UZBEKISTAN»:

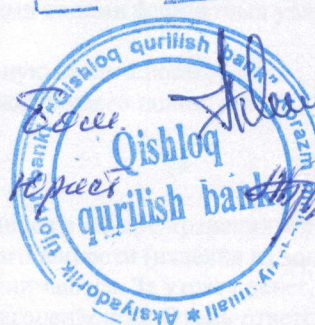
Адрес гостиницы: г. Ургенч, ул. Аль-Хоразмий 90/4
Юридический Адрес: Ургенчский р., Файбу
Махалла Тандирчилар
Р/с: 20 208 000 401 031 951 001
АТ «Алокабанк»

МФО 00401
ИНН 306 163 900
№ регистрации НДС 333040077219

Tel: + 99(862) 226-00-77;
+ 99(862) 226-00-22

e-mail: info@uzbekiston-hotel.com
web site: www.uzbekiston-hotel.com

Директор:
ЧП "XORAZM HOLIDAYS"
Курбонов Ф. Ш.



D. Amirov
X. Kurbonov