

## Документ подписан:

дата:2022.01.06 11:37:30  
серийный номер: 778d7bd3  
компания:OOO REGAL STAY  
инн: 305994263  
фио: TURDI-AXUNOV AZIMJAN  
email:

дата:2022.01.06 16:38:14  
серийный номер: 778924fd  
компания;O`ZBEKNEFTGAZ MILLIY XOLDING KOMPANIYASINING OCHIQ NEFT VA  
инн: 200698487  
фио: АВЛАКУЛОВ РУСЛАН  
email:

11E6E6B1728DDFCBBA01E0008000075

идентификатор электронного документа

## ПРОТОКОЛ ПОДПИСАНИЯ ДОКУМЕНТА

Поставщик	<u>OOO REGAL STAY</u>	Покупатель:	<u>"O`ZBEKNEFTGAZ" MILLIY XOLDING KOMPANIYASINING OCHIQ NEFT VA</u>
ИНН	<u>305994263</u>	ИНН	<u>200698487</u>
Адрес	<u>ГОРОД ТАШКЕНТ, ЯККАСАРАЙСКИЙ РАЙОН, УЛ.КУШБЕГИ, 11А</u>	Адрес	<u>МУБОРАК ТУМАНИ ДУСТЛИК МАХАЛЛАСИ</u>

## Информация о документе

Название документа	<u>Договор</u>
Номер и дата документа	<u>№ 4 от 06.01.2022</u>
По договору	<u>№ АС 2022/004 от 06.01.2022</u>

**ДОГОВОР № АС 2022/004**  
**оказания гостиничных услуг**

г. Ташкент

«06» января 2022 г.

**ООО «Regal Stay»** (гостиница «Regal Stay»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора **Искандарова А. Ш.**, действующей на основании Устава, с одной стороны и «УзВЧ», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые как «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать гостиничные услуги заявленным Заказчиком лицам, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Используемые в настоящем Договоре понятия будут иметь следующие значения:

1.2.1. «Гостиница» - здание, номерной фонд и иная инфраструктура гостиничного комплекса, находящиеся в постоянном пользовании Исполнителя и предназначенные для временного проживания физических лиц в течение согласованного с Исполнителем срока.

1.2.2. «Гость» - физическое лицо (гражданин Республики Узбекистан, иностранный гражданин или лицо без гражданства), которому по заявке Заказчика оказывают гостиничные услуги, связанные с его пребыванием в Гостинице.

1.2.3. «Гостиничные услуги» - комплекс услуг (проживание и питания), оказываемый Исполнителем в соответствии с настоящим договором и Правилами оказания гостиничных услуг, действующих в Гостинице. Дополнительные виды услуг, проживающим гостям, будут оказываться Исполнителем за отдельную плату по желанию гостя / Заказчика и наличием возможности у Исполнителя для оказания таких услуг.

1.2.4. «Правила оказания гостиничных услуг» - утвержденные Исполнителем внутренние правила, регламентирующие порядок оказания гостиничных услуг.

1.3. Исполнитель не несет ответственности перед гостем по обязательствам Заказчика, а Заказчик не несет ответственности перед гостем по обязательствам Исполнителя, не предусмотренным настоящим Договором.

## 2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Подача предварительной заявки (бронирование) осуществляется Заказчиком путем направления Исполнителю (отделу бронирования) письма, факсимильного или электронного сообщения:

2.1.1. Предварительная заявка подается не менее чем за 20 дней до фактического заезда гостей. В предварительной заявке указывается: количество номеров по типам номеров; даты заезда и выезда; перечень услуг и форма оплаты за конкретные услуги.

2.1.2. Окончательная заявка на бронирование должна подаваться не позднее, чем за 10 дней до заезда группы гостей и не позднее, чем за 5 дней при заезде индивидуальных гостей. В окончательной заявке указывается: количество номеров по типам номеров; имена гостей; даты и время заезда и выезда; перечень услуг и форма оплаты за конкретные услуги.

2.1.3. Исполнитель (отдел бронирования) в течении 24 часов с момента получения предварительной и окончательной заявки от Заказчика направляет письменный ответ с информацией о бронировании указанных в заявке услуг или невозможности бронирования.

2.2. Об аннуляции или изменении забронированных и подтвержденных Исполнителем услуг Заказчик должен письменно уведомить Исполнителя не позднее, чем за 7 дней до фактического заезда группы гостей и не позднее, чем за 2 дня при заезде индивидуальных гостей.

2.3. В случае получения Исполнителем письменного уведомления от Заказчика об аннуляции или изменении забронированных и подтвержденных услуг по истечении указанных в п. 2.2. сроков, Заказчик возмещает Исполнителю 50% общей стоимости ранее подтвержденных услуг.

В случае если аннуляция не была произведена, и Гости фактически не прибыли в забронированную дату и время, то Заказчик возмещает Исполнителю 100% общей стоимости ранее подтвержденных услуг.

2.4. Оказание услуг Исполнителем осуществляется только после поступления от Заказчика суммы предоплаты, в соответствии с п.п. 3.1. и 3.2 настоящего Договора.

### **3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Оплата за проживание в Гостинице осуществляется согласно расценкам, указанным в Приложении №1 к настоящему Договору. Изменения и дополнения к настоящему договору и его приложениям после их подписания оформляются Дополнительным соглашением.

3.2. Заказчик обязан не позднее, чем за 3 банковских дня до забронированной даты заезда Гостей произвести предоплату в размере 50 % стоимости всех забронированных и подтвержденных Исполнителем услуг.

3.3. Оплата бронирования и других услуг производится путем перечисления суммы на банковский счет Исполнителя посредством платежного поручения. Копия платежного поручения с отметкой банка должна быть незамедлительно выслана Исполнителю по факсу в качестве подтверждения произведенной оплаты. Оплата также может производиться корпоративными карточками.

3.4. Окончательный взаиморасчет по фактическому объему оказанных Исполнителем услуг (в части, непокрытой ранее проведенной предоплатой) производится в течение 5 банковских дней после фактического исполнения заявки на основании Акта выполненных работ и счета-фактуры, подписанных уполномоченными представителями Исполнителя и Заказчика. Указанные документы выставляются Исполнителем в течение 3-х дней после выезда Гостя на основании подписанных Гостем счетов за оказанные услуги.

3.5. Оплата за оказанные Исполнителем услуги может также производиться гостями самостоятельно наличным путем, пластиковыми платежными и кредитными карточками при заезде путем 100% предоплаты. В случае если гости самостоятельно оплачивают услуги, Заказчик обязан указывать об этом в заявке на бронирование.

3.6. Все цены в приложении указаны с учетом НДС.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Несоблюдение или ненадлежащее соблюдение какой-либо из сторон обязательств по настоящему Договору влечет для нее ответственность, определенную положениями данного Договора и действующим на территории Республики Узбекистан законодательством.

4.2. За неоплату или несвоевременную предварительную оплату за услуги, оказанные Исполнителем, в предусмотренные в настоящем договоре сроки (п.3.2. и п.3.5), а также за нарушение сроков аннуляции (изменений, дополнений) Заказчик уплачивает Исполнителю сумму в размере, указанном в п. 2.3. настоящего договора.

4.3. За нарушение условий п.3.6. настоящего договора Заказчик несет ответственность самостоятельно, и компенсирует прямой или косвенный ущерб и/или убыток, нанесенный Исполнителю, в связи с этим.

4.4. За несвоевременную оплату фактически оказанных услуг в предусмотренные в настоящем договоре сроки (п. 3.4.), Заказчик, наряду, с полной оплатой, предъявленной к оплате суммы, уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы от просроченного платежа.

4.5. За полное или частичное неоказание оплаченных Заказчиком гостиничных услуг Исполнитель возвращает Заказчику стоимость не оказанных услуг.

4.6. Гость Заказчика несет полную имущественную ответственность за любой прямой и/или косвенный ущерб, причиненный имуществу и/или деловой репутации Исполнителя вследствие несоблюдения им

установленных в гостинице правил и выплачивает Исполнителю сумму убытков до момента своего выезда из гостиницы.

## **5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Время заезда 14:00, время выезда 12:00

5.1.2. В случае более раннего заезда Заказчик должен представить Исполнителю дополнительную информацию. При её непредставлении (несвоевременном представлении) Исполнитель не гарантирует готовность номеров.

5.2. За регистрацию заезда до 12:00 ч. взимается дополнительная плата в следующих размерах:

5.2.1. за регистрацию заезда с 7:00 час. до 12:00 час, взимается дополнительная плата в размере 50 % суточной стоимости номера;

5.2.2. за регистрацию заезде до 7:00 час. взимается дополнительная плата в размере 100% суточной стоимости номера;

5.3. В случае неприбытия гостя Заказчик выплачивает неустойку п.2.3.

5.4. Регистрация выезда производится в 12:00 час. дня.

5.5. За регистрацию выезда после 12:00 час, взимается дополнительная плата в следующих размерах:

5.5.1. при выезде с 12:00 час. до 18:00 час, взимается дополнительная плата в размере 50 % суточной стоимости номера;

5.5.2. при выезде с 18:00 час. до 24:00 час. взимается дополнительная плата в размере 100 % суточной стоимости номера;

## **6. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как-то: пожара, природного стихийного бедствия, военных действий и других непредвиденных обстоятельств, в том числе из-за существенного и не объявленного заранее изменения порядка пребывания (транзита), условий въезда/выезда граждан.

6.2. В указанных в п. 5.1. случаях Стороны приложат все усилия к справедливому решению финансовых вопросов и взаиморасчетов, сложившихся в результате действия форс-мажорных обстоятельств.

6.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне о наступлении и прекращении указанных обстоятельств немедленно или не позднее трех дней с момента их наступления. Не уведомление или несвоевременное уведомление об указанных обстоятельствах лишает Стороны права ссылаться на любые из этих обстоятельств и не освобождает от ответственности по Договору.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в экономический суд в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Настоящий Договор может быть, досрочно расторгнут по желанию любой из Сторон, о чем одна из сторон обязуется уведомить контрагента в письменной форме не позднее, чем за 1 месяц до предполагаемой даты расторжения Договора. Получение Исполнителем сообщения о намерении расторгнуть Договор не освобождает Заказчика от обязанностей оплатить все услуги, оказанные Исполнителем в ходе выполнения заявки до момента получения им сообщения Заказчика о расторжении Договора.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до «31» декабря 2022 года.

Приложение № 1 с договорными ценами при необходимости может корректироваться в течение срока действия договора.

8.3. Все дополнения и изменения в Договор и его Приложения оформляются подписанием дополнительных соглашений.

8.4. Условия настоящего Договора, а также коммерческая или иная (кроме общеизвестной) информация, полученная в ходе исполнения Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению. Сторона, виновная в нарушении этого условия, возмещает другой Стороне все понесенные ею, в связи с этим убытки в полном объеме.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8.6. Во всем, что прямо не урегулировано в настоящем договоре, но так или иначе вытекает из его сути, стороны руководствуются действующим законодательством РУз.

## 9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
<b>ООО «REGAL STAY»</b>	<b>«УзВЧ»</b>
100042, Узбекистан, г. Ташкент, ул. Кушбеги, 11 А	
тел. 78 113-06-60, 113-06-00	
Р/с 20 208 000 900 970 843 001	
в Головной филиале "Узсаноатқурилишбанк"	
МФО 00440 ОКЭД 55100	
ИНН 305 994 263 ОКОНХ 90220	
Регистрационный номер НДС 326060127622	

Генеральный Директор

\_\_\_\_\_

Искандаров А. Ш.

\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

**М.П.**

**М.П.**

**Приложение № 1  
к Договору № АС 2022/004  
от «06» января 2022 г.**

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ТАРИФОВ**

Настоящим «Стороны» пришли к соглашению установить следующие тарифы на услуги «Исполнителя» в ООО «REGAL STAY».

**Стоимость номера за ночь в национальной валюте**

Тип Номера		Корпоративная Цена (Сум)
Standard	Одноместное размещение	700 000 сум
	Двухместное размещение	900 000 сум
Deluxe	Одноместное размещение	900 000 сум
	Двухместное размещение	1 100 000 сум
Deluxe with balcony	Одноместное размещение	1 000 000 сум
	Двухместное размещение	1 200 000 сум
Studio	Одноместное размещение	1 500 000 сум
	Двухместное размещение	1 700 000 сум
Luxe	Одноместное размещение	2 500 000 сум
	Двухместное размещение	
Regal Suite	Одноместное размещение	8 000 000 сум
	Двухместное размещение	

1.1. Цены, указанные в приложении № 1 к Договору № АС 2022/004 от «06» января 2022 г., включают в себя:

- Завтрак, шведский стол;
- Зона отдыха с бассейном для плавания, бассейном с холодной водой, джакузи и гидромассаж, финской сауной, хамам;
- Тренажерный зал;
- Wi-Fi Интернет;
- Бесплатная парковка;

1.2. Все цены указаны с учетом НДС.

Изменение настоящего приложения производится в соответствии с п. 8.2 договора № АС 2022/004 от «06» января 2022 г.

Подпись \_\_\_\_\_  
М.П.

Подпись \_\_\_\_\_  
М.П.