

## Документ подписан:

дата:2022.01.06 11:37:30  
серийный номер: 778d7bd3  
компания:ООО REGAL STAY  
инн: 305994263  
фио: TURDI-AXUNOV AZIMJAN  
email:

дата:2022.01.06 16:38:14  
серийный номер: 778924fd  
компания:O`ZBEKNEFTGAZ MILLIY XOLDING KOMPANIYASINING OCHIQ NEFT VA  
инн: 200698487  
фио: АВЛАКУЛОВ РУСЛАН  
email:

11E6E6B1728DDFCBBA01E0008000075

идентификатор электронного документа

## ПРОТОКОЛ ПОДПИСАНИЯ ДОКУМЕНТА

Поставщик	<u>ООО REGAL STAY</u>	Покупатель:	<u>"O`ZBEKNEFTGAZ" MILLIY XOLDING KOMPANIYASINING OCHIQ NEFT VA</u>
ИНН	<u>305994263</u>	ИНН	<u>200698487</u>
Адрес	<u>ГОРОД ТАШКЕНТ, ЯККАСАРАЙСКИЙ РАЙОН, УЛ.КУШБЕГИ, 11А</u>	Адрес	<u>МУБОРАК ТУМАНИ ДУСТЛИК МАХАЛЛАСИ</u>

## Информация о документе

Название документа	<u>Договор</u>
Номер и дата документа	<u>№ 4 от 06.01.2022</u>
По договору	<u>№ АС 2022/004 от 06.01.2022</u>

**ДОГОВОР № АС 2022/004**  
**оказания гостиничных услуг**

г. Ташкент

«06» января 2022 г.

**ООО «Regal Stay»** (гостиница «Regal Stay»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора **Искандарова А. Ш.**, действующей на основании Устава, с одной стороны и «УзВЧ», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые как «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать гостиничные услуги заявленным Заказчиком лицам, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Используемые в настоящем Договоре понятия будут иметь следующие значения:

1.2.1. «Гостиница» - здание, номерной фонд и иная инфраструктура гостиничного комплекса, находящиеся в постоянном пользовании Исполнителя и предназначенные для временного проживания физических лиц в течение согласованного с Исполнителем срока.

1.2.2. «Гость» - физическое лицо (гражданин Республики Узбекистан, иностранный гражданин или лицо без гражданства), которому по заявке Заказчика оказывают гостиничные услуги, связанные с его пребыванием в Гостинице.

1.2.3. «Гостиничные услуги» - комплекс услуг (проживание и питания), оказываемый Исполнителем в соответствии с настоящим договором и Правилами оказания гостиничных услуг, действующих в Гостинице. Дополнительные виды услуг, проживающим гостям, будут оказываться Исполнителем за отдельную плату по желанию гостя / Заказчика и наличием возможности у Исполнителя для оказания таких услуг.

1.2.4. «Правила оказания гостиничных услуг» - утвержденные Исполнителем внутренние правила, регламентирующие порядок оказания гостиничных услуг.

1.3. Исполнитель не несет ответственности перед гостем по обязательствам Заказчика, а Заказчик не несет ответственности перед гостем по обязательствам Исполнителя, не предусмотренным настоящим Договором.

## 2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Подача предварительной заявки (бронирование) осуществляется Заказчиком путем направления Исполнителю (отделу бронирования) письма, факсимильного или электронного сообщения:

2.1.1. Предварительная заявка подается не менее чем за 20 дней до фактического заезда гостей. В предварительной заявке указывается: количество номеров по типам номеров; даты заезда и выезда; перечень услуг и форма оплаты за конкретные услуги.

2.1.2. Окончательная заявка на бронирование должна подаваться не позднее, чем за 10 дней до заезда группы гостей и не позднее, чем за 5 дней при заезде индивидуальных гостей. В окончательной заявке указывается: количество номеров по типам номеров; имена гостей; даты и время заезда и выезда; перечень услуг и форма оплаты за конкретные услуги.

2.1.3. Исполнитель (отдел бронирования) в течении 24 часов с момента получения предварительной и окончательной заявки от Заказчика направляет письменный ответ с информацией о бронировании указанных в заявке услуг или невозможности бронирования.

2.2. Об аннуляции или изменении забронированных и подтвержденных Исполнителем услуг Заказчик должен письменно уведомить Исполнителя не позднее, чем за 7 дней до фактического заезда группы гостей и не позднее, чем за 2 дня при заезде индивидуальных гостей.

2.3. В случае получения Исполнителем письменного уведомления от Заказчика об аннуляции или изменении забронированных и подтвержденных услуг по истечении указанных в п. 2.2. сроков, Заказчик возмещает Исполнителю 50% общей стоимости ранее подтвержденных услуг.

В случае если аннуляция не была произведена, и Гости фактически не прибыли в забронированную дату и время, то Заказчик возмещает Исполнителю 100% общей стоимости ранее подтвержденных услуг.

2.4. Оказание услуг Исполнителем осуществляется только после поступления от Заказчика суммы предоплаты, в соответствии с п.п. 3.1. и 3.2 настоящего Договора.

### **3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Оплата за проживание в Гостинице осуществляется согласно расценкам, указанным в Приложении №1 к настоящему Договору. Изменения и дополнения к настоящему договору и его приложениям после их подписания оформляются Дополнительным соглашением.

3.2. Заказчик обязан не позднее, чем за 3 банковских дня до забронированной даты заезда Гостей произвести предоплату в размере 50 % стоимости всех забронированных и подтвержденных Исполнителем услуг.

3.3. Оплата бронирования и других услуг производится путем перечисления суммы на банковский счет Исполнителя посредством платежного поручения. Копия платежного поручения с отметкой банка должна быть незамедлительно выслана Исполнителю по факсу в качестве подтверждения произведенной оплаты. Оплата также может производиться корпоративными карточками.

3.4. Окончательный взаиморасчет по фактическому объему оказанных Исполнителем услуг (в части, непокрытой ранее проведенной предоплатой) производится в течение 5 банковских дней после фактического исполнения заявки на основании Акта выполненных работ и счета-фактуры, подписанных уполномоченными представителями Исполнителя и Заказчика. Указанные документы выставляются Исполнителем в течение 3-х дней после выезда Гостя на основании подписанных Гостем счетов за оказанные услуги.

3.5. Оплата за оказанные Исполнителем услуги может также производиться гостями самостоятельно наличным путем, пластиковыми платежными и кредитными карточками при заезде путем 100% предоплаты. В случае если гости самостоятельно оплачивают услуги, Заказчик обязан указывать об этом в заявке на бронирование.

3.6. Все цены в приложении указаны с учетом НДС.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Несоблюдение или ненадлежащее соблюдение какой-либо из сторон обязательств по настоящему Договору влечет для нее ответственность, определенную положениями данного Договора и действующим на территории Республики Узбекистан законодательством.

4.2. За неоплату или несвоевременную предварительную оплату за услуги, оказанные Исполнителем, в предусмотренные в настоящем договоре сроки (п.3.2. и п.3.5), а также за нарушение сроков аннуляции (изменений, дополнений) Заказчик уплачивает Исполнителю сумму в размере, указанном в п. 2.3. настоящего договора.

4.3. За нарушение условий п.3.6. настоящего договора Заказчик несет ответственность самостоятельно, и компенсирует прямой или косвенный ущерб и/или убыток, нанесенный Исполнителю, в связи с этим.

4.4. За несвоевременную оплату фактически оказанных услуг в предусмотренные в настоящем договоре сроки (п. 3.4.), Заказчик, наряду, с полной оплатой, предъявленной к оплате суммы, уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы от просроченного платежа.

4.5. За полное или частичное неоплаченные Заказчиком гостиничных услуг Исполнитель возвращает Заказчику стоимость не оказанных услуг.

4.6. Гость Заказчика несет полную имущественную ответственность за любой прямой и/или косвенный ущерб, причиненный имуществу и/или деловой репутации Исполнителя вследствие несоблюдения им

установленных в гостинице правил и выплачивает Исполнителю сумму убытков до момента своего выезда из гостиницы.

## **5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Время заезда 14:00, время выезда 12:00

5.1.2. В случае более раннего заезда Заказчик должен представить Исполнителю дополнительную информацию. При её непредставлении (несвоевременном представлении) Исполнитель не гарантирует готовность номеров.

5.2. За регистрацию заезда до 12:00 ч. взимается дополнительная плата в следующих размерах:

5.2.1. за регистрацию заезда с 7:00 час. до 12:00 час, взимается дополнительная плата в размере 50 % суточной стоимости номера;

5.2.2. за регистрацию заезде до 7:00 час. взимается дополнительная плата в размере 100% суточной стоимости номера;

5.3. В случае неприбытия гостя Заказчик выплачивает неустойку п.2.3.

5.4. Регистрация выезда производится в 12:00 час. дня.

5.5. За регистрацию выезда после 12:00 час, взимается дополнительная плата в следующих размерах:

5.5.1. при выезде с 12:00 час. до 18:00 час, взимается дополнительная плата в размере 50 % суточной стоимости номера;

5.5.2. при выезде с 18:00 час. до 24:00 час. взимается дополнительная плата в размере 100 % суточной стоимости номера;

## **6. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как-то: пожара, природного стихийного бедствия, военных действий и других непредвиденных обстоятельств, в том числе из-за существенного и не объявленного заранее изменения порядка пребывания (транзита), условий въезда/выезда граждан.

6.2. В указанных в п. 5.1. случаях Стороны приложат все усилия к справедливому решению финансовых вопросов и взаиморасчетов, сложившихся в результате действия форс-мажорных обстоятельств.

6.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне о наступлении и прекращении указанных обстоятельств немедленно или не позднее трех дней с момента их наступления. Не уведомление или несвоевременное уведомление об указанных обстоятельствах лишает Стороны права ссылаться на любые из этих обстоятельств и не освобождает от ответственности по Договору.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в экономический суд в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Настоящий Договор может быть, досрочно расторгнут по желанию любой из Сторон, о чем одна из сторон обязуется уведомить контрагента в письменной форме не позднее, чем за 1 месяц до предполагаемой даты расторжения Договора. Получение Исполнителем сообщения о намерении расторгнуть Договор не освобождает Заказчика от обязанностей оплатить все услуги, оказанные Исполнителем в ходе выполнения заявки до момента получения им сообщения Заказчика о расторжении Договора.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до «31» декабря 2022 года.

Приложение № 1 с договорными ценами при необходимости может корректироваться в течение срока действия договора.

8.3. Все дополнения и изменения в Договор и его Приложения оформляются подписанием дополнительных соглашений.

8.4. Условия настоящего Договора, а также коммерческая или иная (кроме общеизвестной) информация, полученная в ходе исполнения Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению. Сторона, виновная в нарушении этого условия, возмещает другой Стороне все понесенные ею, в связи с этим убытки в полном объеме.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8.6. Во всем, что прямо не урегулировано в настоящем договоре, но так или иначе вытекает из его сути, стороны руководствуются действующим законодательством РУз.

## 9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
<b>ООО «REGAL STAY»</b>	<b>«УзВЧ»</b>
100042, Узбекистан, г. Ташкент, ул. Кушбеги, 11 А	
тел. 78 113-06-60, 113-06-00	
Р/с 20 208 000 900 970 843 001	
в Головной филиале "Узсаноатқурилишбанк"	
МФО 00440 ОКЭД 55100	
ИНН 305 994 263 ОКОНХ 90220	
Регистрационный номер НДС 326060127622	

Генеральный Директор

\_\_\_\_\_

Искандаров А. Ш.

\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

**М.П.**

**М.П.**

**Приложение № 1  
к Договору № АС 2022/004  
от «06» января 2022 г.**

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ТАРИФОВ**

Настоящим «Стороны» пришли к соглашению установить следующие тарифы на услуги «Исполнителя» в ООО «REGAL STAY».

**Стоимость номера за ночь в национальной валюте**

Тип Номера		Корпоративная Цена (Сум)
Standard	Одноместное размещение	700 000 сум
	Двухместное размещение	900 000 сум
Deluxe	Одноместное размещение	900 000 сум
	Двухместное размещение	1 100 000 сум
Deluxe with balcony	Одноместное размещение	1 000 000 сум
	Двухместное размещение	1 200 000 сум
Studio	Одноместное размещение	1 500 000 сум
	Двухместное размещение	1 700 000 сум
Luxe	Одноместное размещение	2 500 000 сум
	Двухместное размещение	
Regal Suite	Одноместное размещение	8 000 000 сум
	Двухместное размещение	

1.1. Цены, указанные в приложении № 1 к Договору № АС 2022/004 от «06» января 2022 г., включают в себя:

- Завтрак, шведский стол;
- Зона отдыха с бассейном для плавания, бассейном с холодной водой, джакузи и гидромассаж, финской сауной, хамам;
- Тренажерный зал;
- Wi-Fi Интернет;
- Бесплатная парковка;

1.2. Все цены указаны с учетом НДС.

Изменение настоящего приложения производится в соответствии с п. 8.2 договора № АС 2022/004 от «06» января 2022 г.

Подпись \_\_\_\_\_  
М.П.

Подпись \_\_\_\_\_  
М.П.