Электрон рақамли имзо орқали тасдиқланган, ҳужжат коди: 0562872410 73

ЮРИДИК АҲАМИЯТГА ЭГА ҲУЖЖАТЛАРНИНГ ҚОНУН ҲУЖЖАТЛАРИГА МУВОФИҚЛИГИ ТЎҒРИСИДА ҲУҚУҚИЙ ХУЛОСА

1.Loyihaning turi: Shartnoma.

2.Loyihaning nomi: Burtmachi mulkini qo‘riqlash to‘g‘risida shartnoma.

O‘rta Chirchiq tumani XTB bo‘limi "buyurtmachi" bir tomondan,ikkinchi tomondan Milliy gvardiya qo‘riqlash bosh boshqarmasi Toshkent viloyati qo‘riqlash boshqarmasi "ijrochi" – Ijrochi buyurtmachining mulkini qo‘riqlash xizmatini ko‘rsatish majburiyatini,buyurtmachi esa mazkur shartnoma shartlariga asosan o‘z vaqtida ko‘rsatilgan xizmat uchun to‘lovlarni amalga oshirish majburiyatini olish to‘g‘risidagi shartnoma.

3.Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot O‘rta Chirchiq tuman XTB bo‘limi tomonidan 2022 yil 12 yanvar kuni ishlab chiqilgan va dasturga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti
2022 yil «12 » yanvar

A.A.Ibragimov

Техник қўриқлаш маркази (ТҚМ) орқали қўриқлаш хизмати кўрсатиш бўйича
ШАРТНОМА

Тошкент вилояти 244-сон 2022 йил «24» 01

Ўзбекистон Республикаси Миллий гвардияси Қўриқлаш бош бошқармаси Тошкент вилояти Қўриқлаш бошқармаси номидан Низом асосида фаолият юритувчи бошқарма бошлиғи М.М.Мирзабеков (кейинги ўринларда «Ижрочи» деб юритилади) бир томондан, Ўртачирик туман халқ таълими бўлими номидан Низом асосида фаолият юритувчи мудир А Бадахжанов (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) иккинчи томондан, биргаликда «Томонлар» деб юритилади, мазкур Шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар:

1-боб. Шартноманинг предмети

1. Ижрочи Миллий гвардия қўриқлаш бош бошқармаси техник қўриқлаш пунктидан (кейинги ўринларда ТҚМ деб юритилади) фойдаланган ҳолда Буюртмачининг мулкини қўриқлаш хизматини кўрсатиш мажбуриятини, буюртмачи эса мазкур шартнома шартларига асосан ўз вақтида кўрсатилган хизмат учун тўловларни амалга ошириш мажбуриятини олади.

2-боб. Умумий шартлар

2.1. Буюртмачи - Ўртачирчиқ тумани, Қорасув махалласи, Қ.Эргашев кўчаси 1 уйда жойлашган Ўртачирчиқ туман 72-ИДУМ биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Қорасув махалласи, Тошкент йўли кўчаси 53 уйда жойлашган Ўртачирчиқ туман 72-ИДУМ 2 биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ туман, Қорасув махалласи, Файзабод МФЙ да жойлашган 3-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Туябўғуз қўрғони, Олти ўғил МФЙ, Ватанпарварлик кўчасида жойлашган 51-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, “Ўртаовул” МФЙ, Ривож кўчаси 63 уйда жойлашган 6-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Янгиобод МФЙда, Жалоир кўчаси 7 уйда жойлашган 7-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Қорақўйли МФЙ, Қорақўйли кўчасида жойлашган 12-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Чангтепа МФЙ, Сойбўйи кўчаси 29 уйда жойлашган 14-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Роватак МФЙ, Қудрат Эргашев кўчасида жойлашган 16-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Тараққиёт МФЙ, С.Пўлатов кўчасида жойлашган 20-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Халқабод МФЙда жойлашган 23-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Фарғона йўли кўчаси 18 уйда жойлашган 24-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Ўртаовул МФЙда жойлашган 27-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Обод МФЙда жойлашган 30-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Жанғабай МФЙда жойлашган 31-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Арғин МФЙда жойлашган 36-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, А.Йўлбарисов МФЙ, Чорвачи кўчаси 89 уйда жойлашган 37-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Ўчоғли МФЙ, Ободончилик кўчасида жойлашган 38-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Дўстлик МФЙ, А.Қодирий кўчасида жойлашган 42-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Бунёдкор МФЙ, Навбахор кўчаси 5А уйда жойлашган 54-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Мустақиллик МФЙда жойлашган 58-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Ким Пен Хва МФЙда жойлашган 59-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Машъал МФЙда жойлашган 65-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

- Ўртачирчиқ тумани, Гулистон ҚФЙ, Наврўз махалласи 1 уйда жойлашган 71-умумий ўрта таълим мактаб биносини ТҚМ уланган Ташвиш тугмаси орқали қўриқлаш вақти 4 соат (08:00дан 12:00гача), дам олиш кунлари билан (шанба, якшанба, таътил);

техник қўриқлаш маркази орқали қўриққа Ижрочига топширади. Ижрочи Нурафшон шахарлараро қўриқлаш бўлимининг техник қўриқлаш маркази орқали қўриқлаш учун қабул қилади ҳамда 24-дона шартли белгига техник хизмат кўрсатади.

2.2. Объектнинг техник мустаҳкамлиги тўғрисидаги, қўриқлаш ва ёнғиндан огоҳлантирувчи сигнализация (ҚЁОС) воситалари билан жиҳозланган жойлар, код билан маҳкамланадиган мосламалар ва бошқа маълумотлар мазкур шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланган илова ва текширув далолатномасида кўрсатилади.

2.3. Объектнинг қўриқлаш техник воситалари билан таъминлаш Буюртмачи томонидан амалга оширилади. Бу воситаларнинг техник хизмати ва жорий таъмирланиши шартнома асосида Ижрочи инженер-техник ходимларига алоҳида тўлов орқали амалга оширилади. Объектни қўриқлаш ва ёнгиндан огоҳлантирувчи мосламалар схемаси шартномага илова қилинади.

2.4. Қўриқлаш тизимида амалда бўлган умумдавлат ҳужжатлари ва норматив актларига асосланган ҳолда объектнинг техник мустаҳкамлигини кучайтириш, қўриқлаш воситаларига тадбиқ этиш ва жорий этилган қўриқлаш тартибларига амал қилиш юзасидан кўрсатмалар Буюртмачи учун мажбурий ҳисобланади.

3-боб. Тўловларни амалга ошириш

3.1. Мазкур Шартнома асосида кўрсатиладиган хизмат нархи белгиланган тарифлар асосида қўшимча тасдиқланадиган тўлов сметаси асосида белгиланиб, ушбу тўлов шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

Ижрочи хизматлари учун тўловларга ўзгартиришлар киритиш қонун ҳужжатларига мувофиқ ушбу хизматлар турига янги тарифлар тасдиқланган ҳолларда қайта кўриб чиқилади.

3.2. Буюртмачи кейинги ой бошланишидан 10 кун олдин ойлик тўловнинг 100% миқдоридаги пулни Ижрочининг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

3.3. Ижрочи хизмати учун ҳисоб-китоб қилишга ўз маблағлари бўлмаган ҳолда. Буюртмачи белгиланган муддатда юқори орган (ташкилотлар) пунктлашган фондидан қўшимча маблағлар ҳисобига қарздорликни қоплайди.

3.4. Ижрочининг қўшимча хизматлари учун Ижрочи томонидан ҳисоб ёки билдириш берилганда Буюртмачи томонидан 10 кун муддатда пул ўтказиш йўли билан тўланади

4-боб. Томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

4.1. Буюртмачининг мажбурияти ва ҳуқуқлари:

4.1.1. Объектни ТҚМга улаш учун қўриқлашга соз ҳолдаги, АТСга уланган телефон тармоғини ажратади.

4.1.2. Қўриқлашга топшириладиган объектни техник мустаҳкамлигини таъминлаш мақсадида текширув далолатномаси юзасидан дераза, туйнук, эшик, қулф ва бошқаларни меъёрий талаблар асосида жиҳозлайди ва мустаҳкамлайди.

4.1.3. Ижрочи вакилларига, ушбу шартнома асосида олган мажбуриятларини бажариш учун эркин кириб чиқишига шароит яратади.

4.1.4. Объектни қўриқлашга топшириш ва қабул қилиш, калитларни сақлаш ва объектни очиб кўздан кечириш учун жавобгар шахсни тайинлайди.

4.1.5. Объектнинг калити йўқолиши оқибатида уни алмаштирилганда, шунингдек, унинг бутлиги бузилганлиги аниқланганда зудлик билан Ижрочига хабар беради.

4.1.6. Бегона шахсларга қўриқлаш ва сигнализация тизимини ҳамда пульт рақамларини ўзлаштирмаслиги учун уларни ошкор қилмайди.

4.1.7. Қўриқлаш сигнализация воситаларидан фойдаланиш қоидаларига қатъий риоя қилади. Объектни блокировка схемасига ўзгартиришлар киритмайди, ўз ихтиёри билан сигнализация воситаларини алмаштирмайди. Ижрочи юзага келган камчиликлар юзасидан ўз вақтида хабардор қилади.

4.1.8. Объектни қўриқлаш остига топширишдан олдин эшик, дераза, туйнукларни маҳкамланганлигига ишонч ҳосил қилади. Уларни доимий равишда соз ҳолда сақланишини таъминлайди.

4.1.9. ҚЁОС воситаларини ишчи ҳолатини текшириш учун кунига бир маротаба "Ташвиш" хабари бериш йўли билан, Ижрочини телефон орқали хабардор қилган ҳолда текширув ўтказади.

4.1.10. Ҳисоб-сметаси асосида ўрнатилган тарифда қўриқлаш хизмати учун ҳар ойлик мажбурий тўловни амалга ошириб боради.

4.1.11. Қўриқлашнинг тўлов ҳисоби ва далолатномаси асосида қуйидаги тўловларни амалга оширади:

- объектда ўрнатилган объект ҳисобида бўлмаган ва унинг хатоси билан ишдан чиққан техник воситаларни таъмирлаш учун;
- объектга ўрнатилган қўриқлашга тегишли бўлган техник воситаларни таъмирлаш учун;
- сигнализация воситаларининг 5 (беш) йиллик фойдаланиш муддати ўтиб, мукаммал таъмирлаш учун;
- ТҚМни модернизациялаштирилган қўриқлаш системасига ўтказилиши муносабати билан объектни замонавий техника воситалари билан алмаштириш учун;
- Буюртмачи айби билан берилган сохта ташвиш хабар учун (объектни НБП навбатчи бошқарув пульти) ни хабардор этмаган ҳолда қўриқлашдан чиқариш, телефон дастагини нотўғри ҳолатда қўйиш, мазкур шартноманинг 4.1.8.-банди талаблари бажарилмаганда) қўриқлаш нарядининг келишига, ҳар бир келиши бир ойлик тўлов ҳисобидан 15 % миқдорида жарима белгиланади.

4.1.12. Сигнализация воситалари учун уланган электр ва телефон тармоқларини ўз вақтида таъмирлаш чораларини кўради.

4.1.13. Объектни мазкур шартномада кўрсатилган тартибда белгиланган давомийликда ва муддатга пунктлаштирилган кузатувга топширади.

4.1.14. Объектнинг техник мустаҳкамлигини ва ҚЁОС воситалари билан жиҳозланишини таъминлайди ва сақлайди.

4.1.15. Қўриқланаётган объект ва унинг периметрини тунги пайтларда керакли ёритиш мосламалари билан жиҳозлаб, ТҚМ нарядларига мумкин даражада кўринишни таъминлайди.

4.1.16. Қўриқланадиган объектни тоифасига қараб, девори, томи ҳамда деразалари ва эшикларини кўрсатилган меъёр даражасида бўлишини таъминлайди.

4.1.17. Қўриқланадиган объектда ўзининг кучи ҳисобидан ёнғин хавфсизлиги тадбирларини ташкил этади ва таъминлайди.

4.1.18. Объект витриналарида қимматбаҳо товар-моддий маҳсулот намуналаридан қўйиш зарур бўлганида, улар ўрнига макетларини қўяди. Витриналарга қўйилган қимматбаҳо товар-моддий бойликларни уларнинг қиймати кўрсатилган ҳолда рўйхатга олиб, моддий жиҳатдан масъул киши томонидан имзоланади ва Буюртмачи муҳри билан тасдиқланади.

Мазкур рўйхатнинг бир нусхаси витринада, иккинчи нусхаси Буюртмачининг моддий жиҳатдан масъул шахсида, учинчи нусхаси Ижрочига берилади.

4.1.19. Саклаш даврида пул маблағлари, қимматбаҳо тошлар, олтин, платинадан ишланган маҳсулотлар, тилла, платина, кумуш корпусли соатлар полга маҳкамланган сейфларда сақланади. Пул маблағлари, қимматбаҳо металл ва тошлардан бўлган маҳсулотларни сақлашда Ўзбекистон Республикаси Молия Вазирлиги ҳузуридаги Қимматбаҳо металлар қўмитасининг Давлат палатаси томонидан ва юридик шахсларнинг касса операцияларини юритиш Қоидалари билан белгиланган талаблар лимитидан юқори бўлса, сақлашга йўл қўймайди.

4.1.20. Қўриқланадиган объектга ўрнатилган ҚЁОС воситаларига Қўриқлаш ходимларини эркин ҳаракатини таъминлайди.

4.1.21. Ижрочи билан биргаликда бир (квартал) чоракда бир марта объектни техник мустаҳкамлиги, қўриқлаш техник воситалари, шу жумладан ҚЁОС воситалари билан жиҳозланганлигини текшириб, шу ҳақда масъул вакиллар имзоси қўйилган, Буюртмачи

томонидан мавжуд камчиликларни бартараф қилиб, Ижрочига ахборот бериш учун муддати кўрсатилиб, далолатнома тузилади. Мазкур далолатнома шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади, унда кўрсатилган вазифалар бажарилади.

4.1.22. Текширув далолатномаси юзасидан объектнинг техник мустаҳкамлигини ошириш чора-тадбирларини бажаради, объектни қўриқланишини такомиллаштириш, ички ва кириб-чиқиш тартибини яхшилаш, моддий товар бойликларни сақланиши учун зарурий шарт-шароитлар яратади ва Ижрочига ўзининг вазифаларини ижро этиши учун кўмаклашади.

4.1.23. Объект ҳудудида таъмирлаш ишлари ёки бошқа тадбирлар ўтказилиши, қўриқланадиган жойлар ва майдонларни ижарага топширилганлиги, эски қўриқланадиган жойларни ўзгартириш ёки янгисини вужудга келиши, мазкур объектни бошқа шахсларга топширилиши муносабати билан пост жойлашувлари ўзгартирилиши, қўшимча постлар қўйилиши, ҚЁОС воситалари билан жиҳозланиши лозим бўлган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда Ижрочига 15 кун аввал ёзма равишда билдиради.

4.1.24. Ижрочи томонидан ваколат берилмаган шахсларга, қўриқлаш ва ёнғиндан огоҳлантирувчи техник воситаларини техник кўрикдан ўтказиши ва таъмирлашга рухсат бермайди.

4.1.25. Объектни ТҚМга топширишдан камида 3 (уч) соат олдин ҚЁОС воситаларини созлигини, топширилишини назорат тариқасида текширади. Носозлик аниқланганда зудлик билан хизмат кўрсатадиган электр таъмирловчини чақиради ва бу борада Ижрочига хабар беради .

4.1.26. Объект, ҚЁОС воситалари билан жиҳозланган ҳар бир алоҳида хоналарни қўриқлаш постига, шунингдек ТҚМ қўриғига кунда топшириб боради, эшикларнинг қулфлари, деразаларни, туйнукларни ва люкларни ёпилиши, қўриқлаш сигнализация воситалари ва тунги ёритиш воситаларини ҳолатини текширади, қўриқланадиган хоналарда ўчирилмаган электр мосламалар, бошқа ёнғинга олиб келувчи мосламаларни ёқилган ҳолда қолиб кетмаслигини ва бегоналар бўлишининг олдини олади. объектни топширилиши тўғрисида ТҚМга 5 (беш) дақиқадан кейин хабар тушгандан сўнг объект қўриқлашга олинганлиги тўғрисида ишонч ҳосил қилинади.

4.1.27. Объектга бегона шахслар томонидан объект ёки алоҳида хоналарга кириш оқибатида унинг бутлигига таҳдид қилинганлиги ва содир этилган моддий зарар тўғрисида Ижрочига хабар бериб, Ижрочи вакиллари келгунга қадар воқеа жойини дахлсизлигини таъминлайди.

4.1.28. Ижрочи томонидан белгиланган мажбуриятлар тўлиқ бажарилмаганлиги натижасида етказилган зарар миқдорини аниқлайди ва моддий товар бойликларни ҳисобини олиб бориш учун қўриқлаш ходими иштирокида моддий товар бойликларни қолдиғи ҳисобланади, шунингдек, Ижрочига барча ҳужжат ва маълумотлари тақдим этади.

4.2. Ижрочининг ҳуқуқ ва мажбуриятлари:

4.2.1. ТҚМ қўриғига топшириладиган объектнинг техник мустаҳкамлиги текширилиб, унинг ҚЁОС воситалари билан жиҳозланиши лозим бўлган жойларга қараб далолатнома тузади.

4.2.2. Объектда ҚЁОС воситаларини мажбурий жиҳозланиш жойларини белгилайди.

4.2.3. Объектга ҚЁОС воситаларини жиҳозланишини тавсия этади, объектнинг заиф жойларини ҚЁОС воситалари билан жиҳозланиши объект томонидан бажарилмаган тақдирда, шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланган иловада белгилаб қўйилади.

4.2.4. Объектни техник мустаҳкамлиги далолатномасига асосан объект ҳисобидан ҚЁОС воситалари билан жиҳозлайди ва телефон алоқаси орқали пультга уланади, пульт маълумотномаларини тақдим этади.

4.2.5. Объектдаги ҚЁОС воситаларини хар 5 (беш) йилда тўлик мукаммал таъмирлайди.

4.2.6. Объект билан келишилган холда объектга қўшимча ҚЁОС воситаларини ўрнатиладиган тақдирда, томонлар ушбу Шартномага қўшимча келишув тузадилар ва объект ушбу бажариладиган ишлар хакини ўрнатилган тартибда аввалдан пул тўловини тўлагандан кейин амалга оширади.

4.2.7. Ўрнатилган тартибда объектни қўриклашга олишда сигнализация воситалари ёрдамида ТҚМга уланиши хамда ўз вақтида қўриклаш нарядини ташвиш хабари бўйича етиб боришини таъминлайди.

4.2.8. Объект қўриклашда бўлган вақтда объектга рухсатсиз кирган шахсни қўлга олиш чорасини кўради.

4.2.9. Хўжалик идораси ходимларига ҚЁОС воситаларини ишлатилишини ўргатиб, бу борада йўрикномалар беради.

4.2.10. Хар бир тушган сохта ташвиш хабари бўйича далолатнома тузилиб, объект очилиб кўрикдан ўтказилиб, тузилган далолатноманинг бир нусхаси Буюртмачига берилади.

4.2.11. Сигнализация воситаларини 5 (беш) йил ишлатилгандан кейин мукаммал таъмирланишини амалга оширади.

4.2.12. Хизмат хақи тарифи ўзгарган холда Буюртмачини хабардор қилади.

4.2.13. Мазкур Шартномани тўхтатиш ёки бир томонлама бекор қилиниши қуйидаги холларда амалга оширилади:

а) Буюртмачи 2 (икки) ойдан ошиқ қўриклаш хизмати учун тўловларни тўламаганда;

б) Ижрочи томонидан техник сабабларга кўра ўз мажбуриятларини бажара олмасликлари туфайли (телефон рақами ўзгарганда, телефон ўчирилганда, ТҚМ тугатилганда);

в) Буюртмачини номи ўзгариб, Ижрочини бундан хабардор килмаганда;

г) Мазкур шартноманинг 4.1.2.,4.1.3.,4.1.5.,4.1.7.,4.1.8.,4.1.16.-бандлари бузилганда.

4.2.14. Телефон ўчирилганда ёки носоз бўлган холда, электр манбаи ўчирилганда ТҚМ жойи ўзгарганда объект қўриклашга қабул қилинмайди ва бу хақда Буюртмачини ёзма ёки телефон оркали хабардор этади.

5-боб. Томонларнинг жавобгарлиги

5.1. Буюртмачининг жавобгарлиги :

5.1.1. Мазкур Шартноманинг 3.1.-бандида кўрсатилган сумманинг Буюртмачи томонидан ўз вақтида тўлмаганлиги учун Буюртмачи Ижрочига ўтказиб юборилган хар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

5.1.2. Объектни қўриклаш даврида:

мазкур шартноманинг 4.1.2., 4.1.5., 4.1.6., 4.1.7., 4.1.8., 4.1.12., 4.1.14., 4.1.15., 4.1.16., 4.1.19., 4.1.20., 4.1.23., 4.1.24., 4.1.25., 4.1.26., 4.1.27.-бандларида кўрсатилган талаблар Буюртмачи томонидан бажарилмаганлиги оқибатида жавобгарликни ўз зиммасига олади.

5.2. Ижрочининг жавобгарлиги

5.2.1. Ижрочи мазкур шартнома кўрсатилган мажбуриятларини лозим даражада бажармаганлиги натижасида Буюртмачига етказилган зарар учун моддий жавобгар бўлади.

Ижрочининг айби билан зарар етказилганлиги аниқланган холларда зарар тўлик миқдорда қопланади.

Ижрочининг айби билан етказилган зарарнинг миқдорини аниқлаш учун томонлар вакилларидан иборат комиссия тузилиши мумкин. Бунда, зарар миқдори тегишли

хужжатлар билан расмийлаштирилиб, комиссия аъзолари томонидан тасдиқланади. Низо мавжуд бўлган тақдирда зарар миқдори суднинг қарори билан аниқланади.

5.3. Қуйидаги ҳолатларда келтирилган моддий-зарарлар учун Ижрочи жавобгар ҳисобланмайди:

Пул маблағлар Буюртмачининг объектда қолдиришга ҳаққи бўлмаган ҳолатда, белгилангандан ортиқ миқдорда қолдирилса, шунингдек пул маблағлари сейф ёки полга маҳкамланган металл шкаф (қути) ларда сақланмаган бўлса, ўғирланса ёки талончилик қилинса;

фуқароларнинг шахсий мулклари ўғирланса;

бино ёпилиши ёки қўриқлаш учун қабул қилинишидан олдин кириб олган шахс томонидан ўғирлик ёки талончилик содир этилса;

товар-моддий бойликларнинг ўғирланиши ёки талончилик қилинишида:

бу бошқа мулкдорники бўлиб, у қўриқланаётган хонани ижарага олиб қўриқлаш учун мустақил шартнома тузилмаган бўлса;

агар Буюртмачи томонидан қўриқлаш сигнализацияси ёқилмагани сабаб бўлса, объектни қўриқлашга топширмаган ёки қўриқлаш воситаларининг носозлиги ҳақида маълум қилмаган бўлса, шунингдек бошқа техник сабабларга кўра қўриқлаш олиб борилмаган бўлса;

шартноманинг 4.1.20.-банди талаблари бузилса, жихозланган витриналардан ўғирланса ёки талончилик қилинса.

Буюртмачи томонидан кўрсатилган муддатларда Объектни техник мустаҳкамлигидаги талабларни ва мазкур шартноманинг 4.1.5., 4.1.6., 4.1.8., 4.1.16., 4.1.24., 4.1.25 - бандлари бажарилмаганлиги оқибатида ўғирлик содир этилса.

6-боб. Низоларни ҳал қилиш тартиби

6.1. Мазкур шартномани тузиш, бажариш, ўзгартириш ва бекор қилиш вақтида тарафларни ўртасида келиб чиқадиган низолар, шунингдек етказилган зарарни қоплаш тўғрисидаги низолар қонун хужжатлари белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

7-боб. Форс-можор

7.1. Томонлар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаганлиги учун, агар ушбу бажармаслик шартнома тузилгандан кейин пайдо бўлган, енгиб бўлмайдиган куч, яъни фавқулодда ва муайян шароитларда олдини олиб бўлмайдиган вазиятлар (форс-можор) оқибати ҳисобланса, жавобгарликдан озод қилинади.

7.2. Енгиб бўлмайдиган уч ҳолатига ҳавола қилувчи Томон бошқа Томонни бундай ҳолатлар бошланганлиги ва тамом бўлганлиги тўғрисида икки кун ичида ёзма шаклда хабардор қилиши шарт. Ушбу муддат ичида хабар бермаган Томон мазкур шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажармаганлиги учун жавобгарликдан озод қилиш асоси сифатида кўрсатишга хақли эмас.

7.3. Форс-мажор ҳолатларига сув тошқинлари, ер қимирлаши ва бошқа табиий ҳалокатлар, шунингдек эпидемиялар, ёнғинлар, портлашлар, давлат ҳокимияти бошқаруви органларининг мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир кўрсатган қарорлари киради.

7.4. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмас куч ҳолатлари амал қилган даврга мутаносиб равишда кечиктирилади. Агарда форс-мажор уч ой давом этса Томонлар мазкур шартномани бир томонлама бекор қилишга хақли.

8-боб. Якуний қоидалар

8.1. Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради.

8.2. Мазкур шартнома бюджет ташкилотлари ёки бюджет маблағлари олувчилари билан тузилганда ғазначилик бўлинмаларида рўйхатдан ўтказилгандан сўнг кучга киради.

8.3. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар ёзма шаклда тузилганда ҳамда Буюртмачи ва Ижрочининг вакиллари томонидан имзоланган тақдирда ҳақиқийдир.

8.4. Томонлар мазкур шартномани ўзгартириш ёки бекор қилиш ҳақидаги таклифга иккинчи тарафдан рад жавоби олганидан кейингина ёки ўттиз кунлик муддатда жавоб олмаганидан кейин, шартномани ўзгартириш ёки бекор қилиш тўғрисидаги талабни судга тақдим этиши мумкин.

8.5. Шартноманинг амал қилиш муддати қуйидагича белгиланади:

хўжалик юритувчи субъектлар бўйича-Томонлар тарафидан имзоланган кундан бошлаб 1 йил муддатга тузилади ва томонлар имзолаган кундан кучга киради;

бюджет ташкилотлари ва бюджет маблағлари олувчилари бўйича-белгиланган тартибда ғазначилик бўлинмаларида рўйхатдан ўтказилган кундан бошлаб 2022 йилнинг 31 декабрь куни охиригача.

Буюртмачи хўжалик юритувчи субъект бўлган тақдирда Буюртмачи мазкур шартномани бекор қилиш хақида Ижрочига шартнома муддати тугашидан 15 кун олдин маълум қилмаса, мазкур шартноманинг амал қилиш муддати худди шу муддатга ва худди шу шартларга узайтирилган хисобланади.

8.6. Агар техник қўриқлаш воситалари Буюртмачининг айби билан ишдан чиққан, капитал ёки жорий таъмирлашни талаб қилса, бироқ Буюртмачи буни рад этса, Ижрочи Буюртмачига етти кун олдин ёзма маълум қилган ҳолда алоҳида объектларни қўриқлашни рад этиши мумкин.

8.7. Буюртмачи кетма-кет уч марта мазкур шартноманинг 3.1.-бандида кўрсатилган тўловни белгиланган муддатда тўламаса, Ижрочи мазкур шартномани Буюртмачини ёзма равишда огохлантирган ҳолда бир томонлама бекор қилишга хақли.

8.8. Томонлар мазкур шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тўғрисида 15 кун олдин ёзма равишда маълум қилади.

8.9. Объектнинг хусусиятидан келиб чиқиб Томонлар мазкур шартномага қонун хужжатларига мувофиқ ҳуқуқ ва мажбуриятларини назарда тутувчи қўшимча бандлар киритишлари мумкин.

8.10. Ушбу шартнома кучга киргандан сўнг 2021 йил 20 октябрдаги 1742-сонли шартнома ўз кучини йўқотади.

9-боб. Томонларнинг юридик манзиллари ва реквизитлари

«ИЖРОЧИ»

Ўз.Р Миллий гвардияси ҚББ
Тошкент вилояти Қўриқлаш бошқармаси

Қибрай тумани, Салар қўрғони, Зиёкорлар-1 кўчаси, 50-уй.
Х/р 21596000900189870001, ИНН 200524244, ОКЭД 84240, МФО 00025
Ўз.Р Марказий Банки Тошкент вилояти ББХККМ

Бошқарма бошлиғи

М.М.Мирзабеков

ТҚМ бошлиғи лейтенант Ю.К.Бобоев

«БУЮРТМАЧИ»

Ўртачирчиқ туман халқ таълими бўлими

Уйғур МФЙ Ёшлик кўч.
Х/р 100022860272537092100075102
Ғаз х/р 23402000300100001010.
ИНН. 200582514
МФО 00014.
Марказий Банк Тош ББХККМ.

Рахбар

А. Дадажанов