



01.02.2022 даги

"Охрана" упр.охр.при УВД Таш. обл. ва Тошкент вилояти Охангарон ш. Мурувват уйи ўртасида 5775000,00  
сўм умумий суммага тузилган 300 - сонли шартномага

**ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ\***

Боб 344  
Шахсий ғазна ҳисобварак 100021860274157101204344001

сўмда

2022 й. ойлар номи.	Харажатлар тури** (бюджет таснифининг тегишли коди)			Жами
	4293000			
Январь				
Февраль	3 850 000,00			3 850 000,00
Март	1 925 000,00			1 925 000,00
Апрель				
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
<b>Жами йил бўйича</b>	<b>5 775 000,00</b>			<b>5 775 000,00</b>

Жами 5775000,00 сўм

Беш миллион етти юз етмиш беш минг сўм 00 тийин

сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан \_\_\_\_\_ сўм ёки \_\_\_\_\_% \*\*\* шартноманинг умумий суммасидан  
\_\_\_\_\_ % \*\*\*20 \_\_\_\_\_ ойида тўланиши лозим.

(\*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан ғазначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади;

(\*\*) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(\*\*\*) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойига \_\_\_\_\_% жорий ойнанинг \_\_\_\_\_ санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари



(имзо)

Гайназаров Азиз Абдалиевич  
Ф.И.Ш.

Буюртмачи бош бухгалтери

(имзо)

Эшбоев Х.А.  
Ф.И.Ш.

Ғазначилик бўлинмасининг  
ходими қабул қилди

(имзо)

Буюртмачи ходими  
қабул қилди

(имзо)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ й.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ й.

OXANGARON 23/3

**Texnik qo'riqlash markazi (TQM) orqali qo'riqlash xizmati  
ko'rsatish bo'yicha  
SHARTNOMA**

Toshkent viloyati.

300 -son

2022 yil «09» 02

O'zbekiston Respublikasi Milliy gvardiyasi Qo'riqlash bosh boshqarmasi Toshkent viloyati Qo'riqlash boshqarmasi nomidan Nizom asosida faoliyat yurituvchi boshqarma boshlig'i M.M.Mirzabekov (keyingi o'rinlarda «Ijrochi» deb yuritiladi) bir tomondan, OHANGARON "MURUVVAT" NOGIRONLIGI BULGAN SHAHSLAR UCHUN ERKAKLAR INTERNAT UYI nomidan Nizom asosida faoliyat yurituvchi Gaynazarov Aziz Abdalievich (keyingi o'rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladi) ikkinchi tomondan, birgalikda «Tomonlar» deb yuritiladi, mazkur SHartnomani quyidagilar haqida tuzdilar:

**1-bob. SHartnomaning predmeti**

1. Ijrochi Milliy gvardiya qo'riqlash xizmati texnik qo'riqlash markazidan (keyingi o'rinlarda TQM deb yuritiladi) foydalangan holda Buyurtmachining mulkini qo'riqlash xizmatini ko'rsatish majburiyatini, buyurtmachi esa mazkur shartnoma shartlariga asosan o'z vaqtida ko'rsatilgan xizmat uchun to'lovlarni amalga oshirish majburiyatini oladi.

**2-bob. Umumiy shartlar**

2.1. Buyurtmachi Oxangaron shaxar SHifokorlar ko'chasi 48-uyda joylashgan OHANGARON "MURUVVAT" NOGIRONLIGI BULGAN SHAHSLAR UCHUN ERKAKLAR INTERNAT UYIning dorixonasini tungi vaqtlarda "peremetr" orqali 24:00 dan 06:00 gacha 6 (olti)soatga dam olish kunisiz 5-dona shartli birlik bilan;

OHANGARON "MURUVVAT" NOGIRONLIGI BULGAN SHAHSLAR UCHUN ERKAKLAR INTERNAT UYIning qorovul xonasini tungi vaqtlarda "tashvish tugma" orqali 20:00 dan 01:00 gacha 5 (besh) soatga dam olish kunisiz 1-dona shartli birlik bilan Ijrochiga topshiradi. Ijrochi Ohangaron shaxarlararo Qo'riqlash bo'limi texnik qo'riqlash markazi orqali qo'riqlash uchun qabul qiladi hamda jami 6-dona shartli belgiga texnik xizmat ko'rsatadi.

2.2. Ob'ektning texnik mustahkamligi to'g'risidagi, qo'riqlash va yong'indan ogohlantiruvchi signalizatsiya (QYOS) vositalari bilan jihozlangan joylar, kod bilan mahkamlanadigan moslamalar va boshqa ma'lumotlar mazkur shartnomaning ajralmas qismi hisoblangan ilova va tekshiruv dalolatnomasida ko'rsatiladi.

2.3. Ob'ektning qo'riqlash texnik vositalari bilan ta'minlash Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi. Bu vositalarning texnik xizmati va joriy ta'mirlanishi shartnoma asosida Ijrochi injener-texnik xodimlariga alohida to'lov orqali amalga oshiriladi. Ob'ektni qo'riqlash va yong'indan ogohlantiruvchi moslamalar sxemasi shartnomaga ilova qilinadi.

2.4. Qo'riqlash tizimida amalda bo'lgan umumdavlat hujjatlari va normativ aktlariga asoslangan holda ob'ektning texnik mustahkamligini kuchaytirish, qo'riqlash vositalariga tadbiq etish va joriy etilgan qo'riqlash tartiblariga amal qilish yuzasidan ko'rsatmalar Buyurtmachi uchun majburiy hisoblanadi.

**3-bob. To'lovlarni amalga oshirish**

3.1. Mazkur SHartnoma bo'yicha ko'rsatiladigan xizmat narxi hisoblangan hisob-smetasida hisoblab ko'rsatiladi.

Ijrochi xizmatlari uchun to'lovlarga o'zgartirishlar kiritish qonun hujjatlariga muvofiq ushbu xizmatlar turiga yangi tariflar tasdiqlangan hollarda qayta ko'rib chiqiladi.

3.2. Buyurtmachi keyingi oy boshlanishidan 10 kun oldin oylik to'lovning 100% miqdoridagi pulni Ijrochining hisob raqamiga o'tkazib beradi.

3.3. Ijrochi xizmati uchun hisob-kitob qilishga o'z mablag'lari bo'lmagan xolda. Buyurtmachi belgilangan muddatda yuqori organ (tashkilotlar) markazlashgan fondidan qo'shimcha mablag'lar xisoviga qarzdorlikni qoplaydi.

3.4. Ijrochining qo'shimcha xizmatlari uchun Ijrochi tomonidan xisob yoki bildirish berilganda Buyurtmachi tomonidan 10 kun muddatda pul o'tkazish yo'li bilan to'lanadi

#### 4-bob. Tomonlarning xuquq va majburiyatlari

##### 4.1. Buyurtmachining majburiyati va huquqlari:

4.1.1. Ob'ektni TQMga ulash uchun qo'riqlashga soz holdagi, ATSGa ulangan telefon tarmog'ini ajratadi.

4.1.2. Qo'riqlashga topshiriladigan ob'ektni texnik mustahkamligini ta'minlash maqsadida tekshiruv dalolatnomasi yuzasidan deraza, tuynuk, eshik, qulf va boshqalarni me'yoriy talablar asosida jihozlaydi va mustahkamlaydi.

4.1.3. Ijrochi vakillariga, ushbu shartnoma asosida olgan majburiyatlarini bajarish uchun erkin kirib chiqishiga sharoit yaratadi.

4.1.4. Ob'ektni qo'riqlashga topshirish va qabul qilish, kalitlarni saqlash va ob'ektni ochib ko'zdan kechirish uchun javobgar shaxsni tayinlaydi.

4.1.5. Ob'ektning kaliti yo'qolishi oqibatida uni almashtirilganda, shuningdek, uning butligi buzilganligi aniqlanganda zudlik bilan Ijrochiga xabar beradi.

4.1.6. Begona shaxslarga qo'riqlash va signalizatsiya tizimini hamda pulst raqamlarini o'zlashtirmasligi uchun ularni oshkor qilmaydi.

4.1.7. Qo'riqlash signalizatsiya vositalaridan foydalanish qoidalariga qat'iy rioya qiladi. Ob'ektni blokirovka sxemasiga o'zgartirishlar kiritmaydi, o'z ixtiyori bilan signalizatsiya vositalarini almashtirmaydi. Ijrochi yuzaga kelgan kamchiliklar yuzasidan o'z vaqtida xabardor qiladi.

4.1.8. Ob'ektni qo'riqlash ostiga topshirishdan oldin eshik, deraza, tuynuklarni mahkamlanganligiga ishonch hosil qiladi. Ularni doimiy ravishda soz holda saqlanishini ta'minlaydi.

4.1.9. QYOS vositalarini ishchi holatini tekshirish uchun kuniga bir marotaba "Tashvish" xabari berish yo'li bilan, Ijrochini telefon orqali xabardor qilgan holda tekshiruv o'tkazadi.

4.1.10. Hisob-smetasi asosida o'rnatilgan tarifda qo'riqlash xizmati uchun har oylik majburiy to'lovni amalga oshirib boradi.

4.1.11. Qo'riqlashning to'lov hisobi va dalolatnomasi asosida quyidagi to'lovlarni amalga oshiradi:

- ob'ektda o'rnatilgan ob'ekt hisobida bo'lmagan va uning xatosi bilan ishdan chiqqan texnik vositalarni ta'mirlash uchun;

- ob'ektga o'rnatilgan qo'riqlashga tegishli bo'lgan texnik vositalarni ta'mirlash uchun;

- signalizatsiya vositalarining 5 (besh) yillik foydalanish muddati o'tib, mukammal ta'mirlash uchun;

- TQMni modernizatsiyalashtirilgan qo'riqlash sistemasiga o'tkazilishi munosabati bilan ob'ektni zamonaviy texnika vositalari bilan almashtirish uchun;

- Buyurtmachi aybi bilan berilgan soxta tashvish xabar uchun (ob'ektni NBP navbatchi boshqaruv pulsti) ni xabardor etmagan holda qo'riqlashdan chiqarish, telefon dastagini noto'g'ri holatda qo'yish, mazkur shartnomaning 4.1.8.-bandi talablari bajarilmaganda qo'riqlash naryadining kelishiga, har bir kelishi bir oylik to'lov xisobidan 15 % miqdorida jarima belgilanadi.

4.1.12. Signalizatsiya vositalari uchun ulangan elektr va telefon tarmoqlarini o'z vaqtida ta'mirlash choralari ko'radi.

4.1.13. Ob'ektni mazkur shartnomada ko'rsatilgan tartibda belgilangan davomiylikda va muddatga markazlashtirilgan kuzatuvga topshiradi.

4.1.14. Ob'ektning texnik mustahkamligini va QYOS vositalari bilan jihozlanishini ta'minlaydi va saqlaydi.

4.1.15. Qo'riqlanayotgan ob'ekt va uning perimetrini tungi paytlarda kerakli yoritish moslamalari bilan jihozlab, TQM naryadlariga mumkin darajada ko'rinishni ta'minlaydi.

4.1.16. Qo'riqlanadigan ob'ektni toifasiga qarab, devori, tomi hamda derazalari va eshiklarini ko'rsatilgan me'yor darajasida bo'lishini ta'minlaydi.

4.1.17. Qo'riqlanadigan ob'ektda o'zining kuchi hisobidan yong'in xavfsizligi tadbirlarini tashkil etadi va ta'minlaydi.

4.1.18. Ob'ekt vitrinalarida qimmatbaho tovar-moddiy mahsulot namunalari qo'yish zarur bo'lganida, ular o'rniga maketlarini qo'yadi. Vitrinalarga qo'yilgan qimmatbaho tovar-moddiy boyliklarni ularning qiymati ko'rsatilgan holda ro'yxatga olib, moddiy jixatdan mas'ul kishi tomonidan imzolandi va Buyurtmachi muhri bilan tasdiqlandi.

Mazkur ro'yxatning bir nusxasi vitrinada, ikkinchi nusxasi Buyurtmachining moddiy jihatdan mas'ul shaxsida, uchinchi nusxasi Ijrochiga beriladi.

4.1.19. Saqlash davrida pul mablag'lari, qimmatbaho toshlar, oltin, platinadan ishlangan mahsulotlar, tilla, platina, kumush korpusli soatlar polga mahkamlangan seyflarda saqlanadi. Pul mablag'lari, qimmatbaho metall va toshlardan bo'lgan mahsulotlarni saqlashda O'zbekiston Respublikasi Moliya Vazirligi huzuridagi Qimmatbaho metallar qo'mitasining Davlat palatasi tomonidan va yuridik shaxslarning kassa operatsiyalarini yuritish Qoidalari bilan belgilangan talablar limitidan yuqori bo'lsa, saqlashga yo'l qo'ymaydi.

4.1.20. Qo'riqlanadigan ob'ektga o'rnatilgan QYOS vositalariga Qo'riqlash xodimlarini erkin harakatini ta'minlaydi.

4.1.21. Ijrochi bilan birgalikda bir (kvartal) chorakda bir marta ob'ektni texnik mustahkamligi, qo'riqlash texnik vositalari, shu jumladan QYOS vositalari bilan jihozlanganligini tekshirib, shu haqda mas'ul vakillar imzosi qo'yilgan, Buyurtmachi tomonidan mavjud kamchiliklarni bartaraf qilib, Ijrochiga axborot berish uchun muddati ko'rsatilib, dalolatnoma tuziladi. Mazkur dalolatnoma shartnomaning ajralmas qismi hisoblanadi, unda ko'rsatilgan vazifalar bajariladi.

4.1.22. Tekshiruv dalolatnomasi yuzasidan ob'ektning texnik mustahkamligini oshirish chora-tadbirlarini bajaradi, ob'ektni qo'riqlanishini takomillashtirish, ichki va kirib-chiqish tartibini yaxshilash, moddiy tovar boyliklarni saqlanishi uchun zaruriy shart-sharoitlar yaratadi va Ijrochiga o'zining vazifalarini ijro etishi uchun ko'maklashadi.

4.1.23. Ob'ekt xududida ta'mirlash ishlari yoki boshqa tadbirlar o'tkazilishi, qo'riqlanadigan joylar va maydonlarni ijaraga topshirilganligi, eski qo'riqlanadigan joylarni o'zgartirish yoki yangisini vujudga kelishi, mazkur ob'ektni boshqa shaxslarga topshirilishi munosabati bilan post joylashuvlari o'zgartirilishi, qo'shimcha postlar qo'yilishi, QYOS vositalari bilan jihozlanishi lozim bo'lgan taqdirda, Buyurtmachi bu haqda Ijrochiga 15 kun avval yozma ravishda bildiradi.

4.1.24. Ijrochi tomonidan vakolat berilmagan shaxslarga, qo'riqlash va yong'indan ogohlantiruvchi texnik vositalarini texnik ko'rikdan o'tkazishi va ta'mirlashga ruxsat bermaydi.

4.1.25. Ob'ektni TQMga topshirishdan kamida 3 (uch) soat oldin QYOS vositalarini sozligini, topshirilishini nazorat tariqasida tekshiradi. Nosozlik aniqlanganda zudlik bilan xizmat ko'rsatadigan elektr ta'mirlovchini chaqiradi va bu borada Ijrochiga xabar beradi.

4.1.26. Ob'ekt, QYOS vositalari bilan jihozlangan har bir alohida xonalarni qo'riqlash postiga, shuningdek TQM ko'rig'iga kunda topshirib boradi, eshiklarning qulflari, derazalarni, tuynuklarni va lyuklarni yopilishi, qo'riqlash signalizatsiya vositalari va tungi yoritish vositalarini holatini tekshiradi, qo'riqlanadigan xonalarda o'chirilmagan elektr moslamalar, boshqa yong'inga olib keluvchi moslamalarni yoqilgan holda qolib ketmasligini va begonalar bo'lishining oldini oladi. ob'ektni topshirilishi to'g'risida TQMga 5 (besh) daqiqadan keyin xabar tushgandan so'ng ob'ekt qo'riqlashga olinganligi to'g'risida ishonch hosil qilinadi.

4.1.27. Ob'ektga begona shaxslar tomonidan ob'ekt yoki alohida xonalarga kirish oqibatida uning butligiga tahdid qilinganligi va sodir etilgan moddiy zarar to'g'risida Ijrochiga xabar berib, Ijrochi vakillari kelgunga qadar voqea joyini daxlsizligini ta'minlaydi.

4.1.28. Ijrochi tomonidan belgilangan majburiyatlar to'liq bajarilmaganligi natijasida etkazilgan zarar miqdorini aniqlaydi va moddiy tovar boyliklarni hisobini olib borish uchun qo'riqlash xodimi ishtirokida moddiy tovar boyliklarni qoldig'i hisoblanadi, shuningdek, Ijrochiga barcha hujjat va ma'lumotlari taqdim etadi.

## **4.2. Ijrochining xuquq va majburiyatlari:**

4.2.1. TQM ko'rigiga topshiriladigan ob'ektning texnik mustahkamligi tekshirilib, uning QYOS vositalari bilan jihozlanishi lozim bo'lgan joylarga qarab dalolatnoma tuzadi.

4.2.2. Ob'ektga QYOS vositalarini majburiy jihozlanish joylarini belgilaydi.

4.2.3. Ob'ektga QYOS vositalarini jihozlanishini tavsiya etadi, ob'ektning zaif joylarini QYOS vositalari bilan jihozlanishi ob'ekt tomonidan bajarilmagan taqdirda, shartnomaning ajralmas qismi hisoblangan ilovada belgilab qo'yiladi.

4.2.4. Ob'ektni texnik mustahkamligi dalolatnomasiga asosan ob'ekt hisobidan QYOS vositalari bilan jihozlaydi va telefon aloqasi orqali pulʼtga ulanadi, pulʼt ma'lumotnomalarini taqdim etadi.

4.2.5. Ob'ektdagi QYOS vositalarini har 5 (besh) yilda to'liq mukammal ta'mirlaydi.

4.2.6. Ob'ekt bilan kelishilgan holda ob'ektga qo'shimcha QYOS vositalarini o'rnatiladigan taqdirda, tomonlar ushbu SHartnomaga qo'shimcha kelishuv tuzadilar va ob'ekt ushbu bajariladigan ishlar haqini o'rnatilgan tartibda avvaldan pul to'lovini to'lagandan keyin amalga oshiradi.

4.2.7. O'rnatilgan tartibda ob'ektni qo'riqlashga olishda signalizatsiya vositalari yordamida TQMga ulanishi hamda o'z vaqtida qo'riqlash naryadini tashvish xabari bo'yicha etib borishini ta'minlaydi.

4.2.8. Ob'ekt qo'riqlashda bo'lgan vaqtda ob'ektga ruxsatsiz kirgan shaxsni qo'lga olish chorasini ko'radi.

4.2.9. Xo'jalik idorasi xodimlariga QYOS vositalarini ishlatilishini o'rgatib, bu borada yo'riqnomalar beradi.

4.2.10. Har bir tushgan soxta tashvish xabari bo'yicha dalolatnoma tuzilib, ob'ekt ochilib ko'rikdan o'tkazilib, tuzilgan dalolatnomaning bir nusxasi Buyurtmachiga beriladi.

4.2.11. Signalizatsiya vositalarini 5 (besh) yil ishlatilgandan keyin mukammal ta'mirlanishini amalga oshiradi.

4.2.12. Xizmat haqi tarifi o'zgargan holda Buyurtmachini xabardor qiladi.

4.2.13. Mazkur SHartnomani to'xtatish yoki bir tomonlama bekor qilinishi quyidagi hollarda amalga oshiriladi:

a) Buyurtmachi 2 (ikki) oydan oshiq qo'riqlash xizmati uchun to'lovlarni to'lamaganda;

b) Ijrochi tomonidan texnik sabablarga ko'ra o'z majburiyatlarini bajara olmasliklari tufayli (telefon raqami o'zgarganda, telefon o'chirilganda, TQM tugatilganda);

v) Buyurtmachini nomi o'zgarib, Ijrochini bundan xabardor qilmaganda;

g) Mazkur shartnomaning 4.1.2.,4.1.3.,4.1.5.,4.1.7.,4.1.8.,4.1.16.-bandlari buzilganda.

4.2.14. Telefon o'chirilganda yoki nosoz bo'lgan holda, elektr manbai o'chirilganda TQM joyi o'zgarganda ob'ekt qo'riqlashga qabul qilinmaydi va bu haqda Buyurtmachini yozma yoki telefon orqali xabardor etadi.

## **5-bob. Tomonlarning javobgarligi**

### **5.1. Buyurtmachining javobgarligi :**

5.1.1. Mazkur SHartnomaning 3.1.-bandida ko'rsatilgan summaning Buyurtmachi tomonidan o'z vaqtida to'lmaganligi uchun Buyurtmachi Ijrochiga o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun kechiktirilgan to'lov summasining 0,4 foizi miqdorida, ammo kechiktirilgan to'lov summasining 50 foizidan ortiq bo'lmagan miqdorda penya to'laydi.

5.1.2. Ob'ektni qo'riqlash davrida:

mazkur shartnomaning 4.1.2., 4.1.5., 4.1.6., 4.1.7., 4.1.8., 4.1.12., 4.1.14., 4.1.15., 4.1.16., 4.1.19., 4.1.20., 4.1.23., 4.1.24., 4.1.25., 4.1.26., 4.1.27.-bandlarida ko'rsatilgan talablar Buyurtmachi tomonidan bajarilmaganligi oqibatida javobgarlikni o'z zimmasiga oladi.

### **5.2. Ijrochining javobgarligi**

5.2.1. Ijrochi mazkur shartnoma ko'rsatilgan majburiyatlarini lozim darajada bajarmaganligi natijasida Buyurtmachiga etkazilgan zarar uchun moddiy javobgar bo'ladi.

Ijrochining aybi bilan zarar etkazilganligi aniqlangan hollarda zarar to'liq miqdorda qoplanadi.

Ijrochining aybi bilan etkazilgan zararining miqdorini aniqlash uchun tomonlar vakillaridan iborat komissiya tuzilishi mumkin. Bunda, zarar miqdori tegishli xujjatlar bilan rasmiylashtirilib, komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlanadi. Nizo mavjud bo'lgan taqdirda zarar miqdori sudning qarori bilan aniqlanadi.

### **5.3. Quyidagi holatlarda keltirilgan moddiy-zararlar uchun Ijrochi javobgar hisoblanmaydi:**

Pul mablag'lar Buyurtmachining ob'ektda qoldirishga haqqi bo'lmagan holatda, belgilangandan ortiq miqdorda qoldirilsa, shuningdek pul mablag'lari seyf yoki polga mahkamlangan metall shkaf (quti) larda saqlanmagan bo'lsa, o'g'irlansa yoki talonchilik qilinsa;

fuqarolarning shaxsiy mulklari o'g'irlansa;

bino yopilishi yoki qo'riqlash uchun qabul qilinishidan oldin kirib olgan shaxs tomonidan o'g'irlik yoki talonchilik sodir etilsa;

tovar-moddiy boyliklarning o'g'irlanishi yoki talonchilik qilinishida;

bu boshqa mulkdorniki bo'lib, u qo'riqlanayotgan xonani ijaraga olib qo'riqlash uchun mustaqil shartnoma tuzilmagan bo'lsa;

agar Buyurtmachi tomonidan qo'riqlash signalizatsiyasi yoqilmagani sabab bo'lsa, ob'ektni qo'riqlashga topshirmagan yoki qo'riqlash vositalarining nosozligi haqida ma'lum qilmagan bo'lsa, shuningdek boshqa texnik sabablarga ko'ra qo'riqlash olib borilmagan bo'lsa;

shartnomaning 4.1.20.-bandi talablari buzilsa, jixozlangan vitrinalardan o'g'irlansa yoki talonchilik qilinsa.

Buyurtmachi tomonidan ko'rsatilgan muddatlarda Ob'ektni texnik mustahkamligidagi talablarni va mazkur shartnomaning 4.1.5., 4.1.6., 4.1.8., 4.1.16., 4.1.24., 4.1.25.- bandlari bajarilmaganligi oqibatida o'g'irlik sodir etilsa.

#### **6-bob. Nizolarni hal qilish tartibi**

6.1. Mazkur shartnomani tuzish, bajarish, o'zgartirish va bekor qilish vaqtida taraflarni o'rtasida kelib chiqadigan nizolar, shuningdek etkazilgan zararni qoplash to'g'risidagi nizolar qonun xujjatlari belgilangan tartibda iqtisodiy sud tomonidan ko'rib chiqiladi.

#### **7-bob. Fors-mojor**

7.1. Tomonlar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmaganligi uchun, agar ushbu bajarmaslik shartnoma tuzilgandan keyin paydo bo'lgan, engib bo'lmaydigan kuch, ya'ni favqulodda va muayyan sharoitlarda oldini olib bo'lmaydigan vaziyatlar (fors-mojor) oqibati hisoblansa, javobgarlikdan ozod qilinadi.

7.2. Engib bo'lmaydigan uch holatiga havola qiluvchi Tomon boshqa Tomonni bunday holatlar boshlanganligi va tamom bo'lganligi to'g'risida ikki kun ichida yozma shaklda xabardor qilishi shart. Ushbu muddat ichida xabar bermagan Tomon mazkur shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarmaganligi uchun javobgarlikdan ozod qilish asosi sifatida ko'rsatishga xaqli emas.

7.3. Fors-major holatlariga suv toshqinlari, er qimirlashi va boshqa tabiiy halokatlar, shuningdek epidemiyalar, yong'inlar, portlashlar, davlat hokimiyati boshqaruvi organlarining mazkur shartnoma ijrosiga bevosita ta'sir ko'rsatgan qarorlari kiradi.

7.4. Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati engib bo'lmas kuch holatlari amal qilgan davrga mutanosib ravishda kechiktiriladi. Agarda fors-major uch oy davom etsa Tomonlar mazkur shartnomani bir tomonlama bekor qilishga xaqli.

#### **8-bob. YAKUNIY qoidalar**

8.1. Mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab kuchga kiradi.

8.2. Mazkur shartnoma byudjet tashkilotlari yoki byudjet mablag'lari oluvchilari bilan tuzilganda g'aznachilik bo'linmalarida ro'yxatdan o'tkazilgandan so'ng kuchga kiradi.

8.3. Mazkur shartnomaga har qanday o'zgartirish va qo'shimchalar yozma shaklda tuzilganda hamda Buyurtmachi va Ijrochining vakillari tomonidan imzolangan taqdirda xaqiqiydir.

8.4. Tomonlar mazkur shartnomani o'zgartirish yoki bekor qilish haqidagi taklifga ikkinchi tarafdan rad javobi olganidan keyingina yoki o'ttiz kunlik muddatda javob olmaganidan keyin, shartnomani o'zgartirish yoki bekor qilish to'g'risidagi talabni sudga taqdim etishi mumkin.

8.5. SHartnomaning amal qilish muddati quyidagicha belgilanadi:

xo'jalik yurituvchi sub'ektlar bo'yicha-Tomonlar tarafidan imzolangan kundan boshlab 1 yil muddatga tuziladi va tomonlar imzolangan kundan kuchga kiradi;

byudjet tashkilotlari va byudjet mablag'lari oluvchilari bo'yicha-belgilangan tartibda g'aznachilik bo'linmalarida ro'yxatdan o'tkazilgan kundan boshlab yilning 31 dekabr kuni oxirigacha.

Buyurtmachi xo'jalik yurituvchi sub'ekt bo'lgan taqdirda Buyurtmachi mazkur shartnomani bekor qilish xaqida Ijrochiga shartnoma muddati tugashidan 15 kun oldin ma'lum qilmasa, mazkur shartnomaning amal qilish muddati xuddi shu muddatga va xuddi shu shartlarga uzaytirilgan hisoblanadi.

bino yopilishi yoki qo'riqlash uchun qabul qilinishidan oldin kirib olgan shaxs tomonidan o'g'irlik yoki talonchilik sodir etilsa;

tovar-moddiy boyliklarning o'g'irlanishi yoki talonchilik qilinishida;

bu boshqa mulkdorni bo'lib, u qo'riqlanayotgan xonani ijaraga olib qo'riqlash uchun mustaqil shartnoma tuzilmagan bo'lsa;

agar Buyurtmachi tomonidan qo'riqlash signalizatsiyasi yoqilmagani sabab bo'lsa, ob'ektni qo'riqlashga topshirmagan yoki qo'riqlash vositalarining nosozligi haqida ma'lum qilmagan bo'lsa, shuningdek boshqa texnik sabablarga ko'ra qo'riqlash olib borilmagan bo'lsa;

shartnomaning 4.1.20.-bandi talablari buzilsa, jixozlangan vitrinalardan o'g'irlansa yoki talonchilik qilinsa.

Buyurtmachi tomonidan ko'rsatilgan muddatlarda Ob'ektni texnik mustahkamligidagi talablarni va mazkur shartnomaning 4.1.5., 4.1.6., 4.1.8., 4.1.16., 4.1.24., 4.1.25.- bandlari bajarilmaganligi oqibatida o'g'irlik sodir etilsa.

#### **6-bob. Nizolarni hal qilish tartibi**

6.1. Mazkur shartnomani tuzish, bajarish, o'zgartirish va bekor qilish vaqtida taraflarni o'rtasida kelib chiqadigan nizolar, shuningdek etkazilgan zararni qoplash to'g'risidagi nizolar qonun xujjatlari belgilangan tartibda iqtisodiy sud tomonidan ko'rib chiqiladi.

#### **7-bob. Fors-mojor**

7.1. Tomonlar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmaganligi uchun, agar ushbu bajarmaslik shartnoma tuzilgandan keyin paydo bo'lgan, engib bo'lmaydigan kuch, ya'ni favqulodda va muayyan sharoitlarda oldini olib bo'lmaydigan vaziyatlar (fors-mojor) oqibati hisoblansa, javobgarlikdan ozod qilinadi.

7.2. Engib bo'lmaydigan uch holatiga havola qiluvchi Tomon boshqa Tomonni bunday holatlar boshlanganligi va tamom bo'lganligi to'g'risida ikki kun ichida yozma shaklda xabardor qilishi shart. Ushbu muddat ichida xabar bermagan Tomon mazkur shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarmaganligi uchun javobgarlikdan ozod qilish asosi sifatida ko'rsatishga xaqli emas.

7.3. Fors-major holatlariga suv toshqinlari, er qimirlashi va boshqa tabiiy halokatlar, shuningdek epidemiyalar, yong'inlar, portlashlar, davlat hokimiyati boshqaruvi organlarining mazkur shartnoma ijrosiga bevosita ta'sir ko'rsatgan qarorlari kiradi.

7.4. Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati engib bo'lmas kuch holatlari amal qilgan davrga mutanosib ravishda kechiktiriladi. Agarda fors-major uch oy davom etsa Tomonlar mazkur shartnomani bir tomonlama bekor qilishga xaqli.

#### **8-bob. YAKuniy qoidalar**

8.1. Mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab kuchga kiradi.

8.2. Mazkur shartnoma byudjet tashkilotlari yoki byudjet mablag'lari oluvchilari bilan tuzilganda g'aznachilik bo'linmalarida ro'yxatdan o'tkazilgandan so'ng kuchga kiradi.

8.3. Mazkur shartnomaga har qanday o'zgartirish va qo'shimchalar yozma shaklda tuzilganda hamda Buyurtmachi va Ijrochining vakillari tomonidan imzolangan taqdirda xaqiqiydir.

8.4. Tomonlar mazkur shartnomani o'zgartirish yoki bekor qilish haqidagi taklifga ikkinchi tarafdin rad javobi olganidan keyingina yoki o'ttiz kunlik muddatda javob olmaganidan keyin, shartnomani o'zgartirish yoki bekor qilish to'g'risidagi talabni sudga taqdim etishi mumkin.

8.5. SHartnomaning amal qilish muddati quyidagicha belgilanadi:

xo'jalik yurituvchi sub'ektlar bo'yicha-Tomonlar tarafdin imzolangan kundan boshlab 1 yil muddatga tuziladi va tomonlar imzolagan kundan kuchga kiradi;

byudjet tashkilotlari va byudjet mablag'lari oluvchilari bo'yicha-belgilangan tartibda g'aznachilik bo'linmalarida ro'yxatdan o'tkazilgan kundan boshlab yilning 31 dekabr kuni oxirigacha.

Buyurtmachi xo'jalik yurituvchi sub'ekt bo'lgan taqdirda Buyurtmachi mazkur shartnomani bekor qilish xaqida Ijrochiga shartnoma muddati tugashidan 15 kun oldin ma'lum qilmasa, mazkur shartnomaning amal qilish muddati xuddi shu muddatga va xuddi shu shartlarga uzaytirilgan hisoblanadi.

8.6. Agar texnik qo'riqlash vositalari Buyurtmachining aybi bilan ishdan chiqqan, kap yoki joriy ta'mirlashni talab qilsa, biroq Buyurtmachi buni rad etsa, Ijrochi Buyurtmachiga etti kun oldin yozma ma'lum qilgan holda alohida ob'ektlarni qo'riqlashni rad etishi mumkin.

8.7. Buyurtmachi ketma-ket uch marta mazkur shartnomaning 3.1.-bandida ko'rsatilgan to'lovni belgilangan muddatda to'lamasa, Ijrochi mazkur shartnomani Buyurtmachini yozma ravishda ogohlantirgan holda bir tomonlama bekor qilishga haqli.

8.8. Tomonlar mazkur shartnomani muddatidan oldin bekor qilish to'g'risida 15 kun oldin yozma ravishda ma'lum qiladi.

8.9. Ob'ektning xususiyatidan kelib chiqib Tomonlar mazkur shartnomaga qonun xujjatlariga muvofiq xuquq va majburiyatlarini nazarda tutuvchi qo'shimcha bandlar kiritishlari mumkin.

8.10. Ushbu shartnomakuchga kirgandan so'ng 2022 yil 31.12. № \_\_\_\_\_ - sonli shartnoma o'z kuchini yo'qotadi

**9-bob. Tomonlarning yuridik manzillari va rekvizitlari**

«IJROCHI»

**O'z.R Milliy gvardiyasi QBB**

**Toshkent viloyati Qo'riqlash boshqarmasi**

Qibray tumani, Salar qo'rg'oni, Ziyokorlar-1 ko'chasi,  
50-uy.

X/r 21596000900189870001, INN 200524244,

OKED 84240, MFO 00025

O'z.R Markaziy Banki Toshkent viloyati BBXKKM

Boshqarma boshlig'i

  
M.M. Mirzabekov



«BUYURTMACHI»

**OHANGARON "MURUVVAT"**

**NOGIRONLIGI BULGAN SHAHSLAR**

**UCHUN ERKAKLAR INTERNAT UYI**

r/s 2340 2000 3001 0000 1010

MFO 00014 INN 201 122 919

Bank: Markaziy bank Toshkent shahar bosh

boshqarmasi XKKM "Muruvvat" uyi

SP. r/s 1000 2186 0272 1271 0120 4054 001

INN: 200 465 144.

**OHANGARON "MURUVVAT"**

**NOGIRONLIGI BULGAN SHAHSLAR**

**UCHUN ERKAKLAR INTERNAT UYI**

raxbari

  
A.A. Gaynazarov



TQM boshlig'i

leytenant

  
SH. Toxirov