



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,  
devexpertiza@umail.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Tasdiqlandi  
Direktor: Fayziyev Said Aminovich  
Sana:08-09-2021 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 19281**

**Obyekt nomi** «Stroitelstvo Kislородной стании на территории инфекционной больницы в Vabkentском rayone»

**Buyurtmachi** - Injiningovaya kompaniya «Slujba yedinogo zakazchika»  
xokimiyata Buxarskoy oblasti.

**Bosh loyihachi** - MCHJ "QURILISHLOYIHA".

**Litsenziya** № AL-000944 ot 22.06.2020g., vidana Ministerstvom stroitelstva  
Respubliki Uzbekistan.

**Moliyalashtirish manbai** - Gosudarstvenniy byudjet.

**Bosh pudratchi** - soglasno konkursnix torgov.

**Qurilish turi** novoye stroitelstvo.

**Murojaat raqami:** № 15078

**1. Loyihalash uchun asos**

- Pismo-zakaz № 3/817-05 ot 01.06.2021g.
- Pismo № 01/2016 ot 27.04.2021g Upravleniya zdravooxraneniya pri xokimiyate Buxarskoy oblasti.
- Zadaniye na proyektirovaniye, utverjdennoye Zakazchikom.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- A) Albom. Genplani. Razdel GP, NKP, zakazniye spetsifikatsii.
- B) Albom. Kislородная стания. Razdeli AS, OV, K, EL, zakazniye spetsifikatsii.
- V) Albom. Nadvorniye soorujeniya.
- G) Smetnaya dokumentatsiya.
- D) Raschetnaya chast stoimosti stroitelstva zayavlenaya: 1 347 188,203 tis.sum. s NDS, bez prochix Zakazchika.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

A) Xarakteristika uchastka stroitelstva. Grunti slagayushiye uchastok - neprosadochniye. Seysmichnost rayona 7 ballov. Kategoriya grunta po seysmicheskim svoystvam - tretya. Glubina sezonnogo promerzaniya - 0,57m. Raschetnaya seysmichnost ploshadki - 8 ballov.

B) Uchastok. Uchastok stroitelstva raspolojen na territorii infekcionnoy bolnitsi v Vabkentском rayone.

V) Genplan. Genplan ob'yekta razrabotan v sootvetstvii s trebovaniyami deystvuyushix norm i pravil proyektirovaniya. Proyektom obespecheno zonirovaniye territorii s uchetom funktsionalnoy spetsifiki ob'yekta, sanitarno - gigiyenicheskix trebovaniy i ekologii.

Na sushestvuyushey territorii raspolojeni zdaniya i soorujeniya infekcionnoy bolnitsi v Vabkentском

rayone.

Proyektom predusmotreno:

- stroitelstvo: kislorodnoy stansii iz 40-futovogo konteynera, rampi dlya 40 kislorodnix ballonov, setchatogo ograjdeniya, metallicheskih vorot, metallicheskoy kalitki.

- blagoustroystvo: pokritiye proyezjey chasti iz betona s armirovaniyem setkoy ASK-8mm na osnovanii iz graviya, otmostka i pokritiye dorozhek iz betona na osnovanii iz graviya, podpornaya stenka.

TEP po uchastku:

Ploshad uchastka v krasnix liniyax - 680,00m<sup>2</sup>

Ploshad zastroyki - 115,00m<sup>2</sup>

Ploshad pokritiya - 315,00m<sup>2</sup>

Ploshad ozeleneniya sushestvuyushaya - 250,00m

V) Osnovniye resheniya proyekta.

Ob'yemno-prostranstvennoye i planirovochnoye resheniye.

Kislorodnaya stansiya iz 40-ka futovogo konteynera - s vnutrennimi i narujnimi stroitelnimi rabotami i oborudovaniyem predostavlyayetsya Zakazchikom.

Rampa dlya 40 kislorodnix ballonov - odnoetajnoye sooruzeniye s razmerami po osyam 3,0x8,0m. Visota ot 3,0m do 3,5m.

Konstruktivniye resheniya.

Fundamenti - sploshnaya monolitnaya plita iz betona klassa V15 tolshinoy 200mm s armirovaniyem iz 2-x setok armaturi f8ASK.

Kolonne - iz metallicheskogo profilya 100x100x4mm.

Balki - iz metallicheskogo profilya 100x100x3mm.

Steni - iz metallicheskih profiley 80x40x2mm, s setkoy iz armaturi f18ASH shagom 150x150mm i obshivkoy iz trapetsevidnogo proflista t=0,5mm, h=2300mm.

Krovlya - odnoskatnaya iz trapetsevidnogo proflista t=0,5mm h=57mm po progonam iz profilya 80x40x3mm i balkam 150x80x4mm.

Kalitka raspashnaya - karkas iz ugotkov, s setkoy iz armaturi f18Ash i obshivkoy profilirovannimi listami t=0,5mm.

Zashita stroitelnix konstruksiy ot korrozii.

Pod fundamentami vipolnyayetsya sloya gidroizolyatsii iz odnogo sloya geoplunki tolshinoy 1mm, betonnyaya podgotovka iz betona klassa V7,5 tolshinoy 50mm po graviynomu osnovaniyu tolshinoy 100mm. Dlya podzemnix konstruksiy prinyat beton normalnoy pronitsayemosti na portlandsemente po GOST 10178-85\*. Metallicheskiye konstruksii okrashivayutsya emalyu PF-115 za 2 raza.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

Otopleniye. Sistema otopleniya predusmotrena ot elektroradiatorov (3sht).

Ventilyatsiya. Ventilyatsiya - pritochno-vityajnaya s yestestvennim i mexanicheskim pobujdeniyem. Proyektom predusmotrena ustanovka kanalnix konditsionerov (2sht), reshetok, reshetok s klapanom, prokladka vozduxovodov.

Vnutrenniy kislorodoprovod - prokladka truboprovodov iz mednix trub, konsoli prikrovatniye, rukava dlya podklyucheniya ballonov, babrova.

Narujniy kislorodoprovod - prokladka trub iz nerjaveyushey stali s izolyatsiyey, ustanovka reduktorov, ventiley, manometrov. Montaj kabelya marki VVG v trubax.

Elektroosvesheniye. Proyektom prinyati shitok osvesheniya s vvodnim avtomatom OSHV-6, prokladka kabelya marki VVGng. Dlya silovogo elektrooborudovaniya predusmotreni vvodno-raspredeletel'niy shkaf SHMP-5-036, istochnik pitaniya UPS, dizel-generator moshnostyu100kVt, prokladka kabelya marki VVGng, ustroystvo zazemleniya.

Predstavlennaya na rassmotreniye smetnaya dokumentatsiya sostavlena v tekushix senax s primeneniyem resursnogo metoda po sbornikam smetnix resursnix norm «SHNK». V sostave smetnoy dokumentatsii predstavleni: lokalnaya resursnaya vedomost, vedomost potrebnix resursov, raschyot rekomenduyemoy

stoimosti ob'yekta v tekushix senax. Dlya rascheta rekomenduyemoy stoimosti ob'yekta, srednemesyachnaya zarabotnaya plata rabochix-stroiteley, udelniy ves «prochix zatrat» podryadchika, seni na stroitelniye materialy i oborudovaniye, stoimost ekspluatatsii mashin mexanizmov, razmer zatrat perevozki stroitelnix gruzov prinyati soglasno pisma Zakazchika № 2/869-05 ot 11.06.2021g. Koeffitsiyent riska ne prinyat.

## **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Proyekt rassmotren i soglasovan:

- s Zakazchikom bez zamechaniy,
- s Glavnim Upravleniyem arxitekturi i stroitelstva Buxarskoy oblasti,
- s SEO va JSB Buxarskoy oblasti,
- s oblastnim FVB.

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1 V protsesse provedeniya ekspertizi v proyektnuyu dokumentatsiyu v rabochem poryadke po zamechaniyam lokalnix ekspertnix zaklyucheniye vneseni sleduyushiye osnovniye ispravleniya i dopolneniya:

- otkorrektirovani ob'yemi rabot v sootvetstviye s prinyatimi resheniyami.
- otkorrektirovani zakazniye spetsifikatsii proyekta, smetniye normativi, stoimosti stroitelnix materialov i oborudovaniya v sootvetstviye s prinyatimi resheniyami.

6.2 Zayavlenaya Zakazchikom stoimost stroitelstva v summe 1 347 188,203 tis.sum s NDS, bez prochix zatrat Zakazchika, za schet korrektirovki ob'yemov rabot, stoimosti stroitelnix materialov i oborudovaniya po rezultatam rassmotreniya ekspertizi snijena na 256 357,852 tis.sum. i sostavila summu 1 090 830,351 tis.sum. s NDS.

Krome togo prochiye zatraty Zakazchika 22,60 mln.sum, v tom chisle:

- GASN - 0,90 mln.sum;
- PSD, Ekspertiza - 11,50 mln.sum.;
- Soderjaniye Zakazchika - 10,00 mln.sum.
- Prochiye - 0,20 mln.sum.

6.3 Otmechayetsya, chto po rabochemu projektu predstavlenogo na ekspertnoye rassmotreniye, za sootvetstviye proyekta i ob'yemov rabot v smetnoy dokumentatsii otvetstvennost neset proyektnaya organizatsiya.

6.4 Otvetstvennost za kachestvo predstavlyayemoy na gosudarstvennuyu ekspertizu gradostroitelnoy dokumentatsii vozlagayetsya na Zakazchika (v chasti dostovernosti predstavlennix v protsesse proyektirovaniya isxodnix dannix) i razrabotchika (v chasti prinyatix proyektnix resheniy).

6.5 Avtoram proyekta peredat Zakazchiku otkorrektirovanniye cherteji i smetnuyu dokumentatsiyu po zamechaniyam ekspertizi.

6.6 Zakazchiku soglasovat projekt s zainteresovannimi organizatsiyami, neobxodimo vzyat pod kontrol stoimost stroitelnix materialov, otchisleniya na sotsialnoye straxovaniye, obespechit vidachu genpodryadchiku otkorrektirovannuyu projektno-smetnuyu dokumentatsiyu.

## **7. Xulosalar.**

Rabochiy projekt ob'yekta: «Stroitelstvo Kislородnoy stansii na territorii infektsionnoy bolnitsi v Vabkentском rayone» mojet bit rekomendovan k dalneyshemu rassmotreniyu i provedeniyu konkursnix tovgov.

V sootvetstvii s Vremennim polojeniyem o poryadke opredeleniya stoimosti stroitelstva ob'yektov v dogovornix tekushix senax», utverjdennaya Postanovleniyem Kabineta Ministrov RUz. ot 11.06.2003g №261, ot 03.07.2003g. № 302 i SHNK 4.01.16-09 stoimost stroitelstva opredelyayetsya pri provedenii

konkursnix trgov Zakazchikom.

Ekspert po AS-chasti: Z.Viryaskina

Ekspert po razdelu OV: N.Pondina

Ekspert po VK chasti: M.Djurayev.

Ekspert po ES chasti T.Muxammedov

Ekspert po smetnoy chasti B.Karimov

**Bosh mutaxassis:** Viryaskina Zoya Petrovna 438354628