

## ДОГОВОР № 6/4

г. Ургенч

5 января 2022 г.

ЧП «XORAZM HOLIDAYS» отель «UZBEKISTAN», в лице директора Курбанов Ф. Ш., действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое как «отель», с одной стороны и Ф.С.Н. Кариева оте. Явасал, в лице А.Ш. Кереметганов, действующего на основании субверсии, в дальнейшем именуемое как «Организация», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора.

- 1.1. Отель на основе данного договора предоставляет гостиничные и дополнительные услуги (услуги ресторана (питание), услуги по организации конференций и Кофе брейков).
- 1.2. Условия пребывания и цены гостиничных и дополнительных услуг соглашаются приложением № 1 а также контрактными письмами.
- 1.3. В случае необходимости Отель оказывает иные (дополнительные) гостиничные услуги, согласно письменной заявке Организации.

### 2. Обязанности сторон.

- 2.1. Отель обязан:
  - 2.1.1. Оказать услуги с надлежащим качеством.
  - 2.1.2. Оказать услуги в полном объеме в срок, указанный в заявке Организации
  - 2.1.3. Безвозмездно исправлять по требованию Организации все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Отель допустил отступление от условий договора.
  - 2.1.4. Обеспечить проживающих гостей Организации следующими видами бесплатных услуг:
    - горничные услуги (чистка и уборка номеров);
    - обеспечение общей безопасности, включая противопожарную безопасность;
    - вызов скорой помощи при необходимости (городская служба общего пользования);
    - пользование медицинской аптечкой;
    - доставка в номер корреспонденции по её получению;
    - побудка к определенному времени.
  - 2.1.5. Гарантировать гостям сохранность личных вещей, находящихся в камере хранения и в номере, при условии соблюдения Порядка проживания в гостинице. Драгоценности (изделия из золота, платины, серебра, драгоценных камней) на хранение не принимаются. За утрату денег, ценных бумаг и ценных вещей, не сданных на хранение, а также драгоценностей Отель ответственности не несет. Однако в случае обнаружения забытых вещей Отель принимает все возможные меры к их немедленному возврату владельцам.
- 2.2. Организация обязана:
  - 2.2.1. Своевременно оплачивать оказанные Отелем услуги по настоящему Договору.
- 2.3. Организация имеет право:
  - 2.3.1. При обнаружении недостатков в оказанной услуге, по своему выбору потребовать:
    - безвозмездного устранения недостатков в оказанной услуге.

### 3. Бронирование номеров и аннуляция.

- 3.1. Предварительные заявки считаются действительными при подтверждении Отелем письмом, факсом или по электронной почте. Предварительные заявки на бронирование номеров Организацией принимаются с указанием страны, количества и типа бронируемых номеров, даты заезда и выезда гостей.
- 3.2. Отель гарантирует заказанные услуги только после получения списков гостей.
- 3.3. При неполучении предоплаты от Организации, Отель оставляет за собой право предоставить места другой организации, оплатившей услуги предоплатой.
- 3.4. Бронь считается аннулированной при отмене за 10 дней до заезда гостей.

### 3.5. При аннуляции заявок:

За два дня до заезда штраф составляет 50 % от общей суммы заявленных услуг.

За один день до заезда штраф составляет 100% от общей суммы заявленных услуг.

3.6. В случае количественного изменения группы, Организация обязана письменно информировать Отель, данная группа считается подтвержденной только после согласования и письменного подтверждения Отелем.

### 4. Общая сумма договора порядок взаиморасчетов.

Цены за услуги по настоящему Договору определяются в соответствии с действующими Тарифами (приложение № 1). ЧП «XORAZM HOLIDAYS» является плательщиком НДС 15%

4.1. Организация на основании настоящего Договора в течение 7 (семи) банковских дней с даты отправленной заявки по проживанию в гостинице, перечисляет на расчетный счет Отеля авансовый платеж в размере 50 % от общей суммы заявки.

4.2. Расчеты за предоставляемые Отелем в соответствии с настоящим Договором услуги осуществляются путём зачёта стоимости оказанных услуг из суммы внесённого Организацией аванса.

4.3. Дальнейшие взаиморасчеты будут производиться в течение 7 (семи) банковских дней со дня выставления Отелем счет – фактуры, на основании Акта обслуживания оказанных услуг.

4.4. Отель не позднее 1 (одного) дня с даты полного исполнения каждой Заявки готовит и представляет Организации на подписание в 2 (двух) экземплярах Акта обслуживания оказанных услуг и выставляет счет – фактуру. Счет фактура и акт обслуживания саставляются для гостиничных и дополнительных услуг, услуга питания отдельно.

4.5. Организация имеет право отказаться от оплаты Услуг в полной сумме или частично, если:

- эти услуги оплачены ранее;
- из представленных документов невозможно определить, какие услуги были осуществлены;
- в счет или приложенные к нему документы включены предоставленные услуги, не оговоренные настоящим Договором;
- в счете или в приложенных к нему документах имеются арифметические ошибки;
- в счете применены более высокие тарифы и/или ставки, чем это было согласовано между сторонами;
- Документы полученные из факса по электронным почти имеют юридическая силу.

4.7. Расчетный час – 12:00.

### 5. Порядок предоставления услуг за проживание в гостинице «Uzbekistan»

№	Время заезда	1 сутка	1,5 сутки	2 сутки
1	-----	До 12:00 часов следующего дня	До 18:00 часов следующего дня	Выезд после 18:00 часов следующего дня
2	С 00:00 до 04:00	До 12:00 часов дня заезда	До 18:00 часов дня заезда	До 12:00 часов следующего дня

5.1 Оплата за проживание после расчетного часа (12:00) до 18:00 часов этого же дня взимается в размере 50% от общей стоимости номера.

5.2 Оплата за проживание после 18:00 часов взимается в размере 100% от общей стоимости номера.

### 6. Ответственность сторон.

6.1 При наличии вины, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством РУз.

6.2 За несвоевременное оказание Услуг по настоящему Договору Отель уплачивает Организации пеню в размере 0,5 % неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но не более 50% от общей суммы несвоевременно оказанных Услуг.

6.3 В случае нарушения сроков оплаты по пункту 4.4. настоящего Договора Организация уплачивает Отелю пеню в размере 0,5% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы, не уплаченной в срок.

6.4 Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами действующего на территории Республики Узбекистан законодательства.

6.5 Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения допущенных ими нарушений.

## 7. Форс-мажорные обстоятельства.

7.1 Стороны освобождаются от частичного или полного исполнения обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшие после заключения договора. К чрезвычайным обстоятельствам относятся события, на которые стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых ни одна из сторон не несет ответственность: землетрясение, пожар, наводнение, шторм, военные действия, эмбарго, забастовки, а также правительственные постановления или распоряжения государственных органов.

7.2 Сторона, которая не будет способна выполнять обязательства по Договору, должна немедленно известить письменно другую сторону о начале обстоятельств, мешающих выполнению своих обязательств.

7.3 Доказательством наступления форс – мажорных обстоятельств и их продолжительности будет являться соответствующее Свидетельство, выданное Министерством внешних экономических связей, инвестиций и торговли Республики Узбекистан в порядке, установленном Постановлением Кабинета Министров РУ № 63 от 15.02.2005г.

## 8. Порядок разрешения споров.

8.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путем мирных переговоров между сторонами.

8.2 Если участники настоящего Договора не придут к соглашению, дело разрешается в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан в экономическом суде г. Ургенча. Все расходы, связанные с гос. пошлиной подлежат оплате виновной стороной.

## 9. Срок действия.

9.1 Срок действия данного Договора и всех приложений к нему действителен до 31.12.2022 года.

9.2 Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.3 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

9.4 Настоящий Договор, может быть, расторгнут по обоюдному согласию сторон или по инициативе одной из сторон в случае нарушения одной стороной своих договорных обязательств.

9.5 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, и каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

## 10. Юридические адреса сторон:

### ЧП "XORAZM HOLIDAYS"

#### Отель «UZBEKISTAN»:

Адрес гостиницы: г. Ургенч, ул. Аль-Хоразмий 90/4

Юридический Адрес: Ургенчский р., Гайбу

Махалла Тандирчилар

Р/с: 20 208 000 401 031 951 001

АТ «Алокабанк»

МФО 00401

ИНН 306 163 900

№ регистрации НДС 333040077219

Tel: + 99(862) 226-00-77;

+ 99(862) 226-00-22

e-mail: info@uzbekiston-hotel.com

web site: www.uzbekiston-hotel.com

Директор:

ЧП "XORAZM HOLIDAYS"

Курбонов Ф. Ш.



**Приложение № 1**

К договору № 6/4 между ЧП "XORAZM HOLIDAYS" отель «UZBEKISTAN» и подписанному 5 января 2022 г. Настоящим стороны пришли к соглашению, что Отель будет осуществлять прием и оказание гостиничный услуги, а также предоставления дополнительных услуг, услуга питания для гостей, сотрудников Организации по нижеуказанному Прейскуранту: (Ниже указываются цены в сумах с учетом НДС 15%).

**Стоимость проживания в гостинице «UZBEKISTAN»**

Категория номера	Цены для граждан Республики Узбекистан		Цены для иностранных граждан	
	Single	Twin	Single	Twin
Standard STD/SGL/TWN (Стандарт номер)	299 000	499 100	644 000	851 000
Standard + STD+/SGL/TWN (Стандарт +)	326 600	552 000	690 000	897 000
Superior SPR/SGL/TWN (Супериор номер)	358 800	598 000	805 000	1 058 000
Studio STD/SGL/TWN (Студио)	499 100	745 200	966 000	1 288 000
Studio + STD+/SGL/TWN (Студио +)	529 000	779 700	1 012 000	1 334 000
Lux LUX/SGL/TWN (Люкс)	699 200	949 900	1 334 000	1 817 000
Lux East LUXEST/SGL/TWN (Люкс восточный)	798 100	1 104 000	1 610 000	2 139 000
Lux Family LUXFML/SGL/TWN (Люкс семейный)	897 000	1 196 000	1 817 000	2 346 000
Lux Suit LUXST/SGL/TWN (Люкс сьют)	1 196 000	1 598 500	2 668 000	3 197 000
Услуга по организации конференций	За день	Договорная цена		

**Стоимость питания на одного человека в гостинице «Uzbekistan»**

Ужин	80 000 - 250 000
Обед	80 000 - 200 000
Кофе Брейк	60 000 - 150 000

Меню предоставляется по запросу заказчика и согласуется между заказчиком и исполнителем

Примечание:

- \* каждый запрос рассматривается в индивидуальном порядке.
- \* завтрак включается в стоимость проживания, в случае отказа от завтрака стоимость на проживание не меняется;
- \* ЧП "XORAZM HOLIDAYS" является плательщиком НДС, код регистрации НДС – 333040077219.

**ЧП "XORAZM HOLIDAYS"  
Отель «UZBEKISTAN»:**

Адрес гостиницы: г. Ургенч, ул. Аль-Хоразмий 90/4  
Юридический Адрес: Ургенчский р., Гайбу  
Махалла Тандирчилар

Р/с: 20 208 000 401 031 951 001

АТ «Алокабанк»

МФО 00401

ИНН 306 163 900

№ регистрации НДС 333040077219

Tel: + 99(862) 226-00-77;

+ 99(862) 226-00-22

e-mail: info@uzbekiston-hotel.com

web site: www.uzbekiston-hotel.com

Директор:

ЧП "XORAZM HOLIDAYS"

Курбонов Ф. Ш.

