

ИССИК СУВ ХОЛИДАГИ ИССИКЛИК ЭНЕРГИЯСИДАН  
ФЙДАЛАНИШ ТУГРИСИДА  
ШАРТНОМА

2022 йил 28 01 2021 йили Ургачет шаҳар/туман

«Хоразм иссиклик манбаи» ДУК (будан кейин «Таъминотчи» деб юритилади) номидан Низом асосида фаолият кураётувчи раҳбар И. Бобоев томондан, Ургачет таъминот (будан кейин «Истеъмолчи» деб юритилади) номидан, Низом асосида фаолият кураётувчи раҳбари О. Абдурашидов иккинчи томондан, қуйидагилар тугрисида мазкур шартномани туздилар.

I. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартнома буйича «Таъминотчи» иссик сув холидаги иссиклик энергиясини етказиб беришни, «Истеъмолчи» эса истеъмол қилган иссик сув холидаги иссиклик энергияси учун ҳақ тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2. Шартноманинڭ йиллик умумий қиймати шартномага илова қилинган йиллик ҳисоб варағига асосан Шундан 43 970 000.0 Сум, бюджет ҳисобидан  
Сум, бюджетдан ташқар

ҳисобдан

1.3. Томонлар ўз фаолиятини Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 14 сентябрдаги «Шартномавий муносабатларини тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тугрисида»ги ПФ 6313-сонли фармони ва Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 22 август 2009 йилдаги 245-сонли қарори билан тасдиқланган «Иссиклик энергиясидан фойдаланиш қоидалари»га мувофиқ амал қилдилар.

II. УЗАТИЛАДИغان ИССИКЛИК ЭНЕРГИЯСИ МЙҚДОРИ

2.1. «Таъминотчи» «Истеъмолчи»га 2022 йил 28 январь кунидан 2022 йил 31 декабр кунигача булган даврда ҳисоб варақда курастилган Гкал/соат энг катта иссиклик юкламаси билан иссик сув холидаги иссиклик энергиясини етказиб бериш а мажбур, буида:

а) технологик эҳтисеяр учун ҳисоб варақда курастилган Гкал (механизмлар ва ишчи-хизматчилар хизматисиз)  
б) иссик сув таъминоти учун ҳисоб варақда курастилган Гкал/соат; (улчагич жиҳоз урнатилган булса, курастичига асосан)  
в) қоналарни иситишга ҳисоб варақда курастилган Гкал/соат, ташки муҳит ҳарорати +0,8 град.С булганда, (КМК 2.01.01-94 асосан)

г) шамоллатишга ҳисоб варақда курастилган Гкал/соат, ташки муҳит ҳарорати +0,8 град.С булганда, (КМК 2.01.01-94 асосан)

2.2. «Истеъмолчи» та иситиш ва шамоллатиш учун «Таъминотчи» томонидан бериладиган иссиклик энергияси миқдори таъминотчи муҳитини ҳароратига қараб белгиланади, ишлаб чиқариш ва иссик сув таъминоти мақсадлари учун эса «Истеъмолчи» томонидан тақдим этилган ва «Таъминотчи» билан келишилган буюртманоманинڭ бир суткалик истеъмол жадвалига асосан белгиланади ва йил чораклари буйича булишни 6-иловада курастилган.

2.3. «Таъминотчи» иситиш мавсумида узатиладиган тармоқ сувининг ўртача суткалик ҳароратини иссиклик тармоғидан: баланс буйича мансублик чегарасида илова қилинаётган ҳарорат жадвалига мувофиқ булишни ҳамда ҳарорат жадвалига (+) 3 фойз, узатувчи қувурдаги сувнинг босими жадвалда курастилганидан (+) 5 фойз четга чиқинига йул қуймаслигини таъминлайди.

Ўзги мавсумда эса узатиладиган тармоқ сувининг ўртача суткалик ҳарорати жадвалга курастилганидан (+) 3 фойз, узатувчи қувурдаги сувнинг босими (+) 5 фойз четга чиқинига йул қуймаслигини таъминлайди.

2.4. «Истеъмолчи» қуйдагиларга риоя этади:

а) тармоқ суви сарфининг ҳисоблаб чиқилган миқдори 3-иловада курастилгандан ошмаслиги;

б) иссиклик тармоғидан олинладиган сувнинг энг катта миқдори методик қулланмага асосан «Истеъмолчи»нинг иссик сув таъминотидан фойдаланувчи нукталарни иссик сув утказиш меъёри, иссик сувдан фойдаланувчи нукталарнинг соли ва ҳақовалар тугрисида тузилган икки томонлама далолатномага асосан. (Ўшк тизимида ишлайдиган қозонхонанинڭ иссиклик тармоғидан иссик сув олиб фойдаланиш катъин ман қилинади. Агар аниқланса, «Истеъмолчига» иссик сув таъминоти учун ҳисоб-китоб қилинади.)

в) тармоқдан сизиб чиқадиган (йуқотиладиган) сувнинг меъёри «Иссиклик энергиясининг ишлаб чиқин, узатиш учун экилги, эл/энергияси ва сув сарфлари меёрларини, ҳамда иссиклик юкламаларини, иссиклик тармоқларидаги технологик йуқотинларни аниқлашнинڭ ҳисоблаб чиқин методикаси»нинг 42-пунктига асосан етказиб берилган иссик сувнинг 0,0025 м3 дан қуп булмаслиги;

г) қайтиш тармоғидаги сувнинг ўртача суткалик ҳарорати жадвалидаги миқдорга нисбатан 3<sup>0</sup>Сдан юқори булмаслиги. Тармоқдан олинладиган сувнинг энг катта миқдори «Таъминотчи» томонидан ростлагич (регулятор) эки суритма қопқок ёрдамида белгиланади (Элеватордаги торайтирувчи қурилмаларни алмаштириш «Таъминотчи» билан келишилган ҳолда амалга оширилади. Элеватор қурилмалари хар йили «Таъминотчи» томонидан юборилган йурикномага асосан қуриқдан утказилишни ва йурикнома талабларига тулик жавоб бериши шарт.)

2.5. «Истеъмолчи»нинг қайтиш магистраль тармоғидаги сув босими, маҳаллий тизимни тулик тўлдирилишини таъминлашни лозим, акс ҳолда «Истеъмолчи» иссиклик қирувчи қувурда ростлагич (регулятор) ўрнагади.

### III. ИССИҚЛИК ЭНЕРГИЯСИНИНГ НАРХИ ВА ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. Иссиқлик энергияси учун туловларни амалга оширишнинг ҳисоб-китоб даври бир ой ҳисобланади.

3.2. "Истеъмолчи"га етказиб берилган иссиқлик энергиясининг миқдори кiritиш қисмида урнатилган ҳисобга олиш приборларининг курсаткичлари буйича аниқланади. (Агарда «Истеъмолчи»нинг иссиқлик энергия ёки иссиқ сув таъминотига ҳисобга олиш прибори урнатилган бўлса, бу ҳақида икки томонлама тузилган далолатнома ушбу шартномага илова қилинади. «Истеъмолчи» объектларида иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборлари урнатилмаган бўлса, «Иссиқлик энергияси ишлаб чиқиш, узатиш учун ёқилги, электр энергияси, иссиқлик энергияси ва сув сарфлари меъёрларини ҳамда иссиқлик юкломаларини, иситиш қозонхоналарининг уз эҳтиёжлари учун иссиқлик энергиясини сарфини, шунингдек иссиқлик тармоқларидаги йуқотишларни аниқлашнинг ҳисоблаб чиқиш методикаси»га биноан ҳисобланган билиларини иситишга керакли бўлган иссиқлик миқдори буйича ҳисоб-китоб қилинади.)

3.3. "Таъминотчи"нинг объектларида урнатиладиган иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборлари "Истеъмолчи" томонидан сотиб олинади ва урнатилади. "Ўзстандарт" агентлигида аттестациядан ўтказилгандан кейин шартнома асосида "Таъминотчи"нинг хизмат курсаткишига ўтказилади.

"Истеъмолчи"да урнатилган ҳисобга олиш приборлари "Истеъмолчи"нинг ўзи томонидан "Ўзстандарт" агентлигида аттестациядан (прибор комплектида 2 йилда, термометр 1 йилда бир марта) ўтказилади.

"Истеъмолчи"нинг ўзи томонидан прибор счиб олинади, таъмирланади, урнатилади ва эксплуатация қилинади.

3.4. "Таъминотчи" томонидан хизмат курсатиладиган ҳисобга олиш приборларини таъмирлаш даври мобайнида иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар приборлар тўхташидан олдинги охири 15 сутка утув урғача суткалик сарф буйича амалга оширилади. "Истеъмолчи"нинг балансидаги иссиқликни ҳисобга олиш приборлари таъмирлаш учун 15 суткагача бўлган муддатга тўхтатиладиган иссиқлик энергиясини учун ҳисоб-китоблар приборлар тўхташидан олдинги охириги 15 сутка учун ўрғача суткалик сарф буйича, 15 суткадан кўп бўлган муддатга тўхтатиладиган эса ҳисоб-китоблар шартномадаги бир соатлик юклама ва иссиқлик энергиясини узатиш соатлари сони буйича амалга оширилади.

"Истеъмолчи" ҳисобга олиш приборларини таъмирлаш тугагунгача истеъмол қилишни тўхтатиб туришга ҳақиқидир, бу ҳолда "Таъминотчи" беркитилган арматурасини ломбалайди ва бу ҳақида биргаликда далолатнома тузилади.

3.5. Ҳисобга олиш приборлари бўлинини чегарасида урнатилмаган тақдирда иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китоблар бўлинини чегарасида ҳисобга олиш приборлари урнатиладиган жойгача бўлган участкадаги иссиқлик энергияси йуқотишларини ҳисобга олган ҳолда амалга оширилади. Йуқотишларининг ҳисоб-китоби "Иссиқлик энергиясини ишлаб чиқариш ва узатиш учун иссиқлик юкломаларини, ёқилги, электр энергияси, иссиқлик энергияси ва сув сарфлари меъёрларини ҳамда технологик йуқотишлар меъёрларини аниқлаш тартиби тугрисида"ги Низомга мувофиқ амалга оширилади.

Йуқотишларнинг ҳисоб-китоби "Таъминотчи" томонидан "Истеъмолчи" билан биргаликда тармоқларнинг мансублиги ҳисобга олинган ҳолда амалга оширилади ва икки томонлама далолатнома тузилади.

3.6. Қуйидаги ҳолларда тармоқ сувидаги иссиқлик энергияси йуқотишлари "Истеъмолчи" томонидан шартномавий нархлар буйича туланади:

иссиқлик тармоқларининг гидравлик ва ҳароратли синовлари ўтказилиши билан боғлиқ йуқотишлар урнини тулдириш;

"Истеъмолчи" тармоғини унинг буюртмаюмаси буйича тулдириш, аварияли вазиятлар ҳам шу жумлага қиради;

"Истеъмолчи"дан қайтариладиган паст сифатли (таркибида темир, механик қоринчмалар ва бошқалар мавжуд бўлган) орқага қайтадиган тармоқ сувини сиздириш.

3.7. "Таъминотчи"нинг айби билан юз берган тармоқ сувидаги иссиқлик энергиясини йуқотишлари учун "Истеъмолчи" томонидан ҳақ туланмайди.

3.8. "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи"нинг иссиқлик тармоқлари баланс буйича мансублиги бўлинини чегарасигача иссиқлик энергиясини етказиб бериш буйича барча харажатлар ва унинг йуқотишлари тарифларда ҳисобга олинган бўлиб, тарифлардан орғича кўшимча ҳақ туъланишига йўл қўйилмайди.

3.9. Иссиқлик тармоқларининг баланс буйича мансублиги бўлинини чегарасидан кейин иссиқлик энергиясининг барча харажатлари ва йуқотишлари "Истеъмолчи"нинг ҳисобига тегишли бўлади. Агар иссиқ сув "Истеъмолчи"нинг иссиқлик тармоқлари орқали узатилса иссиқлик энергиясини миқдори электр станцияси (туман қозонхонаси) коллекторида ҳисобга олиш приборларининг курсаткичлари буйича аниқланади.

3.10. "Истеъмолчи" ҳар ойда ҳисобга олиш приборлар курсаткичларини ёзиб олади ва ҳар ойнинг 25 сўласигача истеъмол қилинган иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисоботни "Таъминотчи"га тақдим этади.

Истеъмол қилинган иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисобот "Истеъмолчи" томонидан белгиланган муддатда тақдим этилмаса, "Таъминотчи" ҳисоб-китобни шартномадаги иссиқлик юкламаи буйича амалга оширади.

Амалда истеъмол қилинган иссиқлик энергиясини миқдорини қайта ҳисоб-китоб қилиш, соҳ ҳолидаги ҳисобга олиш приборининг курсаткичлари биргаликда ёзиб олиндиб, тегишли далолатнома тузилгандан кейин амалга оширилади. Мазкур қайта ҳисоб-китоб, кейинги ҳисобот даври учун ҳисоб-китоб қилинида ёлтиборга олинади.

Иссиқлик энергияси ҳақидаги ҳисобот истеъмолчи томонидан тақдим этилганидан сўнг "Таъминотчи" томонидан "Истеъмолчи" билан биргаликда ҳисоблагичларнинг курсаткичи ва ҳақиқий истеъмол қилинган иссиқлик энергиясини буйича ҳисобот расмийлаштирилади (4-Илова), у узатиладиган ва истеъмол қилинган иссиқлик энергиясини ҳисобга олишнинг бирламчи ҳужжати бўлиб ҳисобланади. Ҳисобга олиш приборларининг курсаткичлари тақдим этилган бўлса, улар буйича ҳисобот бир томонлама тартибда тузилади.

“Таъминотчи” истеъмољ қилинган иссиқлик энергияси учун ҳисоб-китобни урнатилган шакл (Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ва Давлат қўмитасида рўйхатга олинган йуриқнома иловасига асосан) бўйича амалга оширилади ҳамда ҳисоб-варақасини ёзиб “Истеъмољчи”га топширади.

Шу билан бир вақтда “Таъминотчи” ҳисоб-варақасига асосан хизмат кўрсатувчи банк орқали “Истеъмољчи”нинг ҳисоб рақамидан акцептсиз равишда ечиб олингани учун ҳисобот ойнага ҳисобланган ва амалга оширилган туловлар суммаси айрилган қиймат бўйича тулов талабномасини тақдим этади.

“Истеъмољчи” ҳар ойда иссиқлик энергияси учун шартномавий миқдорнинг 15 % (ун беш) фоиз миқдорда тариф бўйича қонунчилик билан ўрнатилган тартибда олдиндан туловни амалга оширади.

3.11. “Истеъмољчи” томонидан ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларидаги нуқсонлар ёки иссиқлик энергияси сарфини ҳисоблашда йўл қўйилган хатолар аниқланган тақдирда “Истеъмољчи” бир ҳафта муддатда бу ҳақда “Таъминотчи”га ариза бериши керак.

Ҳисобга олиш приборларини текшириш тўғрисида ариза берилиши “Истеъмољчи”ни у истеъмољ қилган иссиқлик энергияси учун туловни белгиланган муддатда тулашдан озоқ қилмайди.

3.12. Узатилаган иссиқлик энергияси учун “Истеъмољчи” “Таъминотчи”га 1 Гкал учун Виложт молия бошқармаси томонидан тасдиқланган деларацияда тасдиқланган тариф бўйича тулайди.

3.13. Тулик етказиб берилмаган иссиқлик энергиясининг миқдори ҳисобга олиш приборларининг кўрсаткичлари бўйича аниқланади. Чеклаш вақти “Таъминотчи” диспетчерлик хизмагининг оператив дафтаридаги ёзувлар бўйича аниқланади ҳамда икки томонлама далолатнома билан расмийлаштирилади.

“Таъминотчи”нинг айби билан “Истеъмољчи”нинг технологик эҳтиёжларига иссиқлик энергияси тулик етказиб берилмаганиги, ҳисобга олиш приборлари бўйича, иссиқлик энергияси тулик етказиб берилмаган суткадан олдинки 3 суткадаги иссиқлик энергиясининг ўртача сутикалик истеъмоли билан иссиқлик энергияси тулик етказиб берилмаган суткада амалдаги истеъмољ ўртасидаги айирма сифатида аниқланади.

3.14. Ҳисобга олиш приборлари кўрсаткичларининг ноўйричилиги ёки иссиқлик энергияси сарфини ҳисоблашда хатоларга йўл қўйилганлиги тасдиқланган тақдирда “Таъминотчи” охириги ҳисоб-китоб давридаги иссиқлик энергияси сарфини тегишли равишда, “Истеъмољчи”нинг вакиллари билан биргаликда далолатнома тузиб қайта ҳисоб-китоб қилишга мажбур.

Йўл қўйилган хатолар бўйича бажарилган қайта ҳисоб-китоб кейинги ҳисоб-китоб даврида истеъмољ қилинган иссиқлик энергияси учун навбатдаги тулов ҳужжатини ёзишда ҳисобга олинади.

3.15. “Истеъмољчи”га иссиқ сув эҳтиёжлари учун етказиб бериладиган иссиқ сув ҳарорат жаъвалидан паст бўлган тақдирда, иссиқ сув учун тариф бўйича 0,2 фонзли чегирма билан амалга оширилади.

3.16. Тарифлар узарган тақдирда, улар амалга киритилган вақтдан бошлаб ҳисоб-китоблар, янги тасдиқланган тарифлар бўйича амалга оширилади.

Истеъмољ қилинган иссиқлик энергияси учун “Истеъмољчи” томонидан туловлар, ҳисоб-китоб ойдан кейинги 30 календарь кун мобайнида амалга оширилади.

3.17. Шартномавий иссиқлик юқламасини узгартириш “Истеъмољчи”нинг буюртмасига кура “Таъминотчи” томонидан ўз шиконияларидан келиб чиққан ҳолда амалга оширилади.

#### IV. ТОМОНЛАРИНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. “Истеъмољчи”нинг ҳуқуқлари:

а) иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасига мувофиқ иссиқлик таъминоти корхонасидан иссиқлик энергиясининг узлуксиз етказиб берилишини талаб қилиш;

б) иссиқлик энергиясини етказиб бериш режимини назорат қилиш, иссиқлик энергияси параметрларининг шартномавий миқдорлардан четга чиқишига йўл қўймаслик;

иссиқ сув етказиб бериш бўйича:

иссиқлик берувчи қувурда сув ҳарорати бўйича – 3 фонздан ортик (+);

иссиқлик берувчи қувурда сувнинг босими бўйича - 5 фонздан ортик (+);

орқага қайтадиган қувурда сувнинг босими бўйича - 20 кПа ортик (+) четга чиқишига йўл

қўймаслик. Бунда параметрлар ўртача сутикалик миқдор сифатида олинади;

в) “Иссиқлик энергиясидан фойдаланиш” қоидалари талабларига мувофиқ ўзининг иссиқлик тармоқларига субистеъмољчиларини улаш;

г) иссиқлик энергиясининг шартномавий параметрлари “Таъминотчи”нинг иссиқлик энергияси истеъмолини тўхтатиш. Ушбу ҳолда “Таъминотчи” қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда “Истеъмољчи” олдига жавоб беради.

4.2. “Истеъмољчи”нинг мажбуриятлари:

а) “Табиати муҳофаза қилиш тўғрисида”, “Атмосфера ҳавосини муҳофаза қилиш тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунлариға, “Иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларини техник эксплуатация қилиш қоидалари”ға, “Иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларини эксплуатация қилишда хавфсизлик техникаси қоидалари”ға ҳамда “Иссиқликдан энергиясидан фойдаланиш қоидалари”ға қатъий риоя қилиш;

- б) иссиқлик энергияси ва иссиқ сув учун тузилган шартномада 2.2 бандида курсатилган истеъмол жадвалига асосан буюртмани тулик қабул қилишни, иссиқлик энергия учун шартномада белгиланган муддатларда ҳақ тулаш;
- в) “Таъминотчи” билан келишмасдан иссиқлик энергияси бир соатлик юктамаларнинг шартномавий миқдорини оширмастик ҳамда иссиқлик энергиясидан фойдаланиш бўйича тузилган шартномага мувофиқ иссиқлик истеъмоли режимига риоя қилиш ва тармоқ сувининг олинishi миқдорини оширмастик;
- г) иссиқлик истеъмоли режимига нисбатан “Таъминотчи”нинг тезкор қўрсатмаларини бажариш;
- д) тармоқ сувини иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган миқдорда ва тегишли ҳароратда қайтариш;
- е) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқлари, иссиқликни ҳисобга олиш приборлари, қувурлар изоляцияси ва иссиқликдан фойдаланувчи ускуналарни техник жиҳатдан соз ҳолатда сақлаш;
- ж) иссиқлик энергияси истеъмолини вақтинча тўхтатиш билан боғлиқ бўлган таъмирлаш ишларини бажариш муддатларини “Таъминотчи” билан келишиш;
- з) ҳисобга олиш приборлари, иссиқ сувни тўкиш учун жумраклар, торайтирувчи қурилмалар ва арматурани “Таъминотчи”нинг вакили билан биргаликда пломбалаш, уриштирилган пломбаларнинг сақланишини таъминлаш. Пломбаларни олиш “Таъминотчи”нинг руҳсати билан амалга оширилиши лозим;
- и) “Таъминотчи”нинг вакилларини иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборларини сутканинг исталган вақтида тўскинликсиз қўздан кечириниши таъминлаш;
- к) иссиқлик энергиясидан нооқилова ва исрофгарчилик билан фойдаланилишига йўл қўймастик;
- л) иссиқлик тармоқлари устида иморатлар қурилишига, материаллар тахтанишига, дарахлар ўтказилишига йўл қўймастик;
- м) “Таъминотчи” билан келишмасдан иссиқлик тармоқларини, муҳандислик ускуналарини ва қурилмаларни қайта жиҳозлашга йўл қўймастик;
- н) иситиш приборларининг қўшимча секциялари, беркитиш ва бошқариш арматуралари ўрнатилишига ва чиқариб олинишига йўл қўймастик;
- о) иситиш тизимларида иссиқлик тармоқларидан бошқа мақсадларда фойдаланилишига (иситиш тизимлари ва приборларидан сув окизилишига) йўл қўймастик;
- п) “Истеъмолчи” “Таъминотчи”нинг балансида турган иссиқлик тармоқларида, олдиндан келишилган ҳолда амалга ошириладиган таъмирлаш ва қурилиш ишларини бажариш учун “Таъминотчи”нинг вакилларини ўз ҳудудига киритиши лозим;
- р) барча иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларининг ижро чизмалари ва паспортларига ҳамда эксплуатация қилиш йўрналишларига эга бўлиш;
- с) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқларига тайёргарлик қўрган ходимлар томонидан хизмат қўрсатилишини таъминлаш;
- т) ишлаб чиқарилаётган маҳсулот (бажариладиган ишлар) бирлигига, иссиқлик энергияси сарфининг меъёрларини ишлаб чиқиш ва уларга риоя этилишини назорат қилиш.

#### 4.3. “Таъминотчи”нинг ҳуқуқлари.

4.3.1. “Таъминотчи” қуйидаги ҳолларда “Истеъмолчи”ни оғоҳлангириб, унга иссиқлик энергияси етказиб беришни тулик ёки қисман тўхтатиш ҳуқуқига эга:

- а) иссиқлик энергияси учун тулов ҳужжатида белгиланган муддатларда ҳақ туламаганда ёки иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган миқдорда олдиндан тулов амалга оширилмаганда;
- б) субистеъмолчилар, янги иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқлари ўзбошимчилик билан уланганда;
- в) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқлари “Ўздавэнергосазорат” ДИ руҳсатсиз ишга гуаширилганда;
- г) иссиқликдан фойдаланувчи қурилмалар ва иссиқлик тармоқлари ҳисобга олиш приборларидан олдин уланганда;
- д) иссиқлик юктамаларининг белгиланган шартномавий миқдорлари ёки тармоқдан сув сарфининг миқдори “Таъминотчи”нинг розилигисиз оширилганда;
- е) иссиқлик энергиясидан фойдаланиш шартномасида белгиланган бир соатда олдиндан тармоқ сувининг миқдори оширилганда;
- ж) тармоқдаги сув ифлосланганда;
- з) “Таъминотчи” вакиллари иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборларини қуришга қўйилмаганда.
- 4.3.2. Ускуналарни таъмирлаш бўйича режални ишларни амалга оширишда ёки янги “Истеъмолчи”ларни улашда захира таъминлаш манбаи мавжуд бўлмаса “Таъминотчи” “Истеъмолчи”ни узиб қўйиш ҳуқуқига эгадир. “Истеъмолчи”ни иссиқлик энергияси етказиб беришнинг тўхтатилиши тугрисида оғоҳлангириб иссиқлик энергияси етказиб беришда танаффуснинг алик сапасини (қулар ва соатларини) келишиш учун 10 кун олдин амалга оширилади. Агар оғоҳлангирилшдан кейин 5 кун муддатда “Истеъмолчи” иссиқлик беришдаги танаффус вақтини келишиб олмаса, “Таъминотчи” ушбу вақтни мустақил равишда белгилаш

ҳуқуқига эга. Иссиклик энергияси беришдаги танаффус, имкони борича, бу ҳақда узиб қўйишдан камиди 24 соат олдин "Истеъмолчи"ни оголантирган ҳолда, унинг ишдан ташқари вақтида амалга оширилиши керак.

4.3.3. Авариянинг олдини олиш эки бартараф этиш юзасидан кечиктириб бўлмайдиган чора-тадбирларни куриш учун "Таъминотчи", узиб қўйиш сабабларини дарҳол маълум қилган ҳолда, "Истеъмолчи"га иссиқлик энергияси етказиб беришни тўхтагиб қўйиш ҳуқуқига эга.

4.4. "Таъминотчи" куйидагиларга мажбур:

а) шартномага мувофиқ "Истеъмолчи"га иссиқлик энергиясининг узлуксиз етказиб берилишини таъминлаш;

б) "Истеъмолчи"да "Таъминотчи"нинг объектида ўриштирилган иссиқлик энергиясининг ҳисобга олиш приборлари курсаткичларининг тўғрилиги бўйича шубҳа тўғилмайдиган бўлса, "Таъминотчи", белгиланган тартибда, сутканинг исталган вақтида "Истеъмолчи" вакиллари иссиқлик энергиясини ҳисобга олиш приборларини кўздан кечиришни таъминлаши лозим;

в) иссиқлик тармоқларининг баланси бўйича мансублик чегараларида иссиқ сув параметрларининг шартномага мувофиқ бўлишини таъминлаш, уларнинг:

иссиқлик берувчи қувурда сув ҳарорати бўйича - 3 фойздан ортиқ ( $\pm$ );

сув босими бўйича

иссиқлик берувчи қувурда - 5 фойздан ортиқ ( $\pm$ );

орқага қайтадиган қувурда - 20 кПа дан ортиқ ( $\pm$ ) ҳетга чиқишига йул қўймаслик. Бунда параметрлар уртача суткалик миқдор сифатида ҳисобга олинади;

г) "Таъминотчи"нинг айби билан тулик етказиб берилмаган иссиқлик энергияси қийматини қоплаш. Тулик етказиб берилмаган энергия ҳажми "Истеъмолчи"нинг вакили иштирокида "Таъминотчи" томонидан аниқланади ва далолатнома билан расмийлаштирилади;

д) "Истеъмолчи"нинг иссиқлик энергиясини тулик етказиб берилмаганлиги, иссиқлик элтувчи параметрларини шартномадаги қийматларга нисбатан пасайганлиги тўғрисидаги эъза аризаларини 10 кун муддатда кўриб чиқиш;

е) иссиқлик тармоқларининг гидравлик ҳисоб-китобига мувофиқ "Истеъмолчи"нинг иссиқлик боғламалари учун торайтирувчи қуриямаларнинг ўлчами (размер сужающего устройства) белгилаб берилди.

#### **V. ШАРТНОМА БАЖАРИЛМАГАНДА ЭКИ ЛОЗИМ ДАРАЖАДА БАЖАРИЛМАГАНДА ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

5.1. Иссиқлик энергияси билан таъминлашда "Таъминотчи"нинг айби билан танаффуслар юз берган тақдирда "Таъминотчи" иссиқлик таъминотидаги танаффуслар оқибатида "Истеъмолчи"га етказилган моддий зарарни қоплайди.

Агарда "Истеъмолчи" шартномани 4.2 булимни «б» бандини тулик бажармаса, (шартномани олдиндан бекор қилиш, буюртма қилинган иссиқлик энергия таъминотини қамайтириш эки I (бир) ойдан кун вақт мобайнида шартномадаги буюртмадаги фойдатанишдан воз кечса ва ҳаказолар) «Таъминотчи»га шу давр мобайнида буюртма қилинган иссиқлик энергия ва иссиқ сув таъминотининг 10 % (ун) фойз зарарини қоплайди.

5.2. Иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб бериш муддатлари кечиктириб юборилган, тулик етказиб берилмаган ҳолларда, "Таъминотчи" "Истеъмолчи"га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурий бажарилмаган қисмининг 0.4 фойзи миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси етказиб берилмаган иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини баҳосининг 50 фойзидан ошиб кетмаслиги лозим.

Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган томонни иссиқлик энергиясини етказиб бериш муддатларини кечиктириб юбориш, тулик етказиб бермаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.3. Агар етказиб берилган иссиқ сувнинг сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, қонун ҳужжатларида эки ҳужжатли шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, («Таъминотчи» ва "Истеъмолчи"нинг вакиллари билан биргаликда носозлик ҳолати келиб чиқишини аниқлаш ишлари бажарилиб икки томонлама далолатнома тузилганда) иссиқ сувни истеъмол қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, "Таъминотчи"дан сифати лозим даражада бўлмаган иссиқ сув қийматининг миқдориди жарима ундириб олишга ҳақлидир. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига иссиқ сув сифати лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги икки томонлама далолатнома тузилгандан кейин ун кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ун кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4. Етказиб берилган иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун "Истеъмолчи" "Таъминотчи"га етказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0.4 фойзи миқдориди, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фойзидан ортиқ бўлмаган миқдориди пеня тўлайди.

5.5. Ушбу шартноманинг бекор қилиниши ва амал қилиш муддатининг тугаши, "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи"ни турли кўринишдаги етказилган зарарни қоплаш ва истеъмол қилинган иссиқлик энергияси учун қарзларни тулаш мажбуриятидан озод қилмайди.

5.6. Иссиқлик истеъмоли объектларининг иссиқлик тармоқларини ҳолати ва уларга хизмат кўрсатилиши бўйича жавобгарлик чегаралари "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи" ўртасида тузилган, иссиқлик тармоқларининг баланс бўйича мансублигини бўлиниши ва уларни эксплуатация қилиш юзасидаги жавобгарлиги чегаралари далолатномаси билан белгиланади. (1-илова).

5.7. "Таъминотчи" иситиш тизими ёқилганида сув айланиши ва иссиқ сув таъминоти учун тармоқдаги сув узатилиши бир қувурдан бошқасига ўтказилиши билан боғлиқ бўлган ҳолда тармоқ суви сифатининг (шаффофлиги, ранги, ҳиди) вақтинча бузилганлиги учун жавобгар бўлмайди.

5.8. Иссиқлик энергияси тармоқларига узбошимчалик билан уданиш ёхуд улардан фойдаланиш қоидаларини бошқача тарзда бузиш, иссиқлик энергияси, иссиқ сувни ҳисобга олиш асбобларига қасддан шикаст етказиш ёхуд бундай ҳисобга олиш асбобларининг кўрсаткичларини узгартириш мақсадида уларга ташқаридан аралаштириш Ўзбекистон Республикаси Маъмурий жавобгарлик тўғрисидаги кодексининг 101-моддасига асосан маъмурий жазо қўланилганидан кейин анча миқдорда зарар етказган ҳолда содир этилган бўлса, - Ўзбекистон Республикаси Жиноят кодексининг 185<sup>2</sup>-моддасига асосан жиноий жавобгарликка тортилади.

#### **VI. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Томонлар қуйидаги ҳолатларда иссиқ сув ҳолидаги иссиқлик энергиясини етказиб бериш ва истеъмол қилишни тўхтатиш ёки камайтиришга ҳаққидорлар ва бунинг учун жавобгарликка тортилмайди: а) "Таъминотчи" уқуналарининг ишдан чиқишига сабаб бўлган табиий ҳодисалар: момақалдирок, бурон, сув тошқини, зилзила, ёнғин, 48 соатдан ортиқ вақт мобайнида ушбу ҳудудда иситишни лойиҳалаштириш учун ҳисоблаб чиқилган ҳароратдан 3°Cга ва ундан ортиқ паст бўлган ҳароратда хавонинг узок вақт совиб кетиши, бошланғич сув сифатининг ёмонлашиши ҳолатларида;

б) ситиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор) ҳолатлари - бу томонларнинг иродаси ва фаолиятларига боғлиқ бўлмаган табиат ҳодисалари (зилзила, кучки, бурон, қурғокчилик ва бошқалар) сабабли юзага келган шартномага томонларга қабул қилинган мажбуриятларни бажариш имконини бермайдиган фавқулодда, олдин олиб бўлмайдиган ва қўйилмаган ҳолатларда;

6.2. "Таъминотчи" тизимидаги аварияларининг олдини олиш ва уларни бартараф этиш ёки одамларнинг ҳафсизлигини таъминлаш ишларини ўтказиш билан боғлиқ кечиктириб бўлмайдиган лоза-тадбирларни қўриш зарур бўлганда "Истеъмолчи" билан келишмасдан ва уни оғохлантирмасдан, бироқ уни дарҳол хабардор қилган ҳолда иссиқлик билан таъминлашда танаффусга (узиб қўйишга) ёки чеклашга йўл қўйилади.

6.3. Агар мазкур шартноманинг 6.1-бандида кўрсатилган ҳолатлар томонлар ўз мажбуриятларини бажариш муддатларига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, ушбу муддатлар форс-мажор ҳолатларининг амал қилиш вақтига сурилади.

#### **VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШИ, МУДДАТНИНГ УЗАЙТИРИЛИШИ ВА УНИ БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

7.1 Мазкур шартнома томонлар имзолаган кундан бошлаб кучга кириди ва 26 январ 2022 йилдан, 31 декабр 2022 гача амал қилади. Агарда томонлардан биридан ёзма равишда шартномани бекор қилиш ҳақида ариза тушмаса, шартнома кейинги йилга узайтирилган ҳисобланади.

Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилади, улардан биттаси "Таъминотчи" да, иккинчиси эса "Истеъмолчи" да сақланади.

#### **VIII. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

8.1. Тарафлар ўрталарида юзага келган низолар иқтисодий судида ёки ҳакамлик суди томонидан унинг Регламенти ва Ўзбекистон Республикаси қонунчилигига биноан қўриб чиқилади.

#### **IX. ШАРТНОМАГА ИЛОВАЛАР**

9.1. Ушбу шартномага қуйидагилар илова қилинади ва улар шартноманинг ажралмас қисми бўлиб ҳисобланади:

а) "Таъминотчи" ва "Истеъмолчи" ўртасида иссиқлик тармоқларининг балансга мансублиги бўйича бўлиниш чегараларини белгилаш далолатномаси (1-илова);

б) "Истеъмолчи"нинг ваколатланган масъул шахсини тайинлаш тўғрисидаги ишончнома (2-илова);

в) "Истеъмолчи" объектлари ва иссиқлик юкламалари ўрнашган жойлари (дислокацияси) тўғрисидаги маълумотнома (3-илова);

г) "Истеъмолчи" ташки иссиқлик таъминотининг принципиал схемаси, унда жавобгарлик чегаралари ва ҳисобга олиш асбоблари ўрнатилган жойлар кўрсатилган бўлиши керак.

д) Иситиш учун узатиладиган иссиқлик энергиясининг ҳарорат жадвали.

е) "Истеъмолчи" ва "Таъминотчи" билан келишилган бужортноманинг бир суткалик истеъмол жадвалига асосан белгиланган ва йил чораклари бўйича бўлиниши кўрсаткичлари (6-илова);

Х. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

“ГАЪМИНОТЧИ”

«Хоразм иссиқлик манбаи» ДУК

Почта манзили: 220100 Хоразм вилояти

Урганч шаҳри А.Темур кучаси 163 уй.

Ҳисоб рақами: 20210000300313443001

АТНБ «Ипотека» Урганч шаҳар филиали

Банк коди (МФО) 00579

СТНР(ШВН) 200408925

Электрон манзил: [Xorazmissiqlikmanbai@mail.ru](mailto:Xorazmissiqlikmanbai@mail.ru)

Корхонанинг кодлари:

1. КТУТ (ОКПО) буйича корхонанинг коди \_\_\_\_\_
2. МХОБТ (СОАТО) буйича урнашган жойи коди \_\_\_\_\_
3. МШТ (КФС) буйича мулк шакли Коды \_\_\_\_\_
4. ТХИБТ (КОПФ) буйича ташкилий-ҳуқуқий шакли коди \_\_\_\_\_
5. ХХТУТ (ОКОНХ) буйича асосий иш фаолиятининг кодлари \_\_\_\_\_

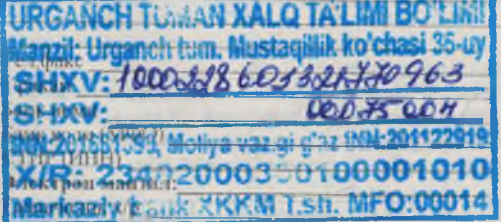
Исми \_\_\_\_\_  
Муҳр \_\_\_\_\_



“ИСТЕЪМОЛЧИ”

(Истеъмолчи корхона номи)

Почта манзили:



Бюджетдан ташқари ҳисоб рақам:

(Ташқилик бўлимининг номи)



Ҳужжатнинг асоси: Мен «Хоразм иссиқлик манбаи» ДУК ҳуқуқшуноси \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ йил « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ сонли умумий суммаси \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ тулик маълумот этиказиб бериш тугрисидаги шартнома ҳуқуқий экспертизасини «Хужалик  
юриспруденция субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонунинг 20-21  
моддаларига асосан утқаздим.

Ҳуқуқий экспертиза қилишда «Фуқаролик кодекси» ва амалдаги меъёри ҳужжатларда  
курсатилган талабларга асосландим.

Шартнома «Фуқаролик кодекси» ва меъёрий ҳуқуқий ҳужжатлар талабларига тулик жавоб  
беради. Ушбу шартномани томонлар тузишлари мумкин.

*Handwritten signature*

(ИМЗО)



Иссиқлик энергиясини  
иссиқ сувда етказиб  
бериш шартномасига  
1 - илова

“Истеъмолчи” ва “Иссиқлик таъминоти корхонаси” уртасида иссиқлик  
тармоқларининг балансга мансублиги буйича бўлиниш чегарасини белгилаш  
**ДАЛОЛАТНОМАСИ**

20\_\_ йил \_\_ январь \_\_ -сон \_\_ шаҳар/туман

Биз, қуйида имзо чекувчилар “Таъминотчи” вакили \_\_\_\_\_ ва  
“Истеъмолчи” вакили \_\_\_\_\_ мазкур \_\_\_\_\_ ва  
(корхона номи, фамилия, исми, шарифи)

далолатномани шу ҳақда туздики, “Истеъмолчи” объектларидаги бино ва иншоотларга етказиб берувчи  
иссиқлик таъминоти тизимлари хизмат кўрсатишининг бўлиниш чегарасидир, бўлиниш чегарасидаги ёпиш  
арматуралари “Истеъмолчи” тасарруфида бўлиб, унинг ходимлари томонидан хизмат кўрсатилади.

Т/р	Объектнинг манзили	Объектнинг манзил рақами	Жавобгарлик ва хизмат кўрсатишининг бўлиниш чегараси
	Бино ва иншоотлари	Хисоб варақга асосан	Икки томонлама чизилган схемага асосан

Иссиқлик таъминоти тизимларига иссиқлик ташувчи йуналишида схемада кўрсатилган чегарагача.  
“Таъминотчи” томонидан хизмат кўрсатилади, ундан кейин ҳақ “Истеъмолчи” томонидан хизмат кўрсатилади  
ва таъмирланади.

“Таъминотчи”нинг ходими \_\_\_\_\_

“Истеъмолчи”нинг ходими \_\_\_\_\_

*Самов В*  
(Ф.И.Ш.)  
*У. Маткаримов*  
(Ф.И.Ш.)

Иссиқлик энергиясини иссиқ сувда  
етказиб бериш шартномасига 2-илова

“Истеъмолчи”нинг ваколатланган масъул шахси тайинланганлиги тўғрисидаги

**И Ш О Н Ч Н О М А**

20\_\_ йил \_\_ \_\_ -сон \_\_ шаҳар/туман

“Истеъмолчи” \_\_\_\_\_

(корхона номи)  
узининг 20\_\_ йил \_\_ \_\_ даги \_\_\_\_\_ - сонли буйруғи билан “Таъминотчи” билан алоқа қилиш ва  
иссиқлик энергиясини узатиш ва узатишни тўхтатиш билан бўлган турли ҳис-дағи масалаларни  
қилишиш учун ваколатланган масъул шахс этиб \_\_\_\_\_ ни  
таъинлайди. (жавобгар шахсининг Ф.И.Ш.)

Ваколатланган билан алоқа қилиш учун ваколатланган шахсининг манзили ва телефони:

“Истеъмолчи”нинг раъзи \_\_\_\_\_

*О. Абдурақимов*  
(Ф.И.Ш.)



Иссиқлик энергиясини иссиқ сувда  
етказиб бериш шартномасига 3- ялова

“Истеъмолчи” объектлари ва истеъмол юкламалари урнашган жойларни (дислокацияси) туғрисида

**МАЪЛУМОТНОМА**

202 йил “ ” -сон \_\_\_\_\_ шаҳар/туман

“Истеъмолчи” \_\_\_\_\_

(қорхонанинг тулик номи)

Т/р	Объектнинг номи ва асосий мақсади	Объектнинг манзил рақами	Объектнинг иссиқлик киритиш рақами	Юклама, Гкал/соат				Иш соатлар сони			
				Х/к иссиқлик	х/к шайлат	Иссиқ сув таъминоти	Технологик	Шайлатиш Иш	ИСТ	Технология	Таъминот хажми кв.м
А) истеъмолчи				Хисоб варақада курсатилган курсаткичларга асосан							
Б) субистеъмолчи				Буюрманомага асосан «Истеъмолчи»га уданган субистеъмолчи йук							

Объектлар сони \_\_\_\_\_ Хисоб варақада барча курсатилган объектлар.

“Истеъмолчи”нинг иссиқлик юкламалари объектнинг қурилиш лойиҳасига мос

“Истеъмолчи”нинг буюрманома \_\_\_\_\_

“Таъминотчи”нинг ходими \_\_\_\_\_

“Истеъмолчи”нинг ходими \_\_\_\_\_

*В. Маъмурчиёв*  
(Ф.И.Ш.)  
*Р. Аманжол*  
(Ф.И.Ш.)  
(Ф.И.Ш.)

Изоҳ. “Истеъмолчи”нинг битта объектида бир нечта иссиқлик киритиш бўлса, уларнинг рўйхати алоҳида-алоҳида, объект буйича юкламаларнинг якуний нагжалари билан берилади.

Иссиқлик энергиясини иссиқ сувда  
етказиб бериш шартномасига 4-Илова

Истеъмол қилинган иссиқлик энергияси бўйича

**ХИСОБОТ**

202 йил \_\_\_\_\_ ой учун

қурсаткичдан олинган қун 20 йил “ ”

Т/р	Хисоблагич тури (хисоблагич номи, тури, завод рақами)	Тармоқ-ка узатилади	Тармоқдан кайтаётган сувнинг сарфити.	Тармоқка узатиладиган сувнинг сарфити.	Тармоқдан кайтаётган сувнинг харорати	Бирламчи (исходий) сувнинг харорати	Исбатига	Иссиқ сув таъминоти учун ишлатилган иссиқлик энергияси Гкал	Жами ишлатилган иссиқлик энергияси Гкал
							Иссиқлик энергияси Гкал		

Хар оғининг 25 санасти тўғрисида берилган илчачиқ жихоз курсаткичларга асосан

“Таъминотчи”нинг ходими \_\_\_\_\_

“Истеъмолчи”нинг ходими \_\_\_\_\_

*Р. Аманжол*  
(Ф.И.Ш.)  
*В. Маъмурчиёв*



## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

**1. Loyihaning turi:** Shartnoma QL35388356

**2. Loyihaning nomi:**

“Xorazm issiklik manbayi” DUK va Urganch tumani Xalq ta’limi bo‘limi o‘rtasida 2022-yil 28-yanvardagi № 207/1-sonli “Issiq suv holidagi issiqlik energiyasini yetkazib berishni to‘g‘risida”gi shartnoma.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va hujjat sanasi haqidagi ma’lumot:**

“Xorazm issiklik manbayi” DUK tomonidan ishlab chiqilgan. Hujjat 31.01.2022-yil e-huquqshunos elektron tizimiga kiritilgan.

**4. Loyihaning amaldagi qonun hujjatlariga muvofiqligi:**

Mazkur loyiha O‘zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va O‘zbekiston Respublikasi 1998-yil 29-avgustda qabul qilingan “Xo‘jalik yurituvchi sub’ektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to‘g‘risida”gi Qonun talablariga javob beradi. Loyihada o‘zaro hisob-kitob qilish tomonlarning ma’suliyati, javobgarligi hamda nizolarning hal qilish tartibi amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

**Urganch tuman yuridik xizmat  
ko‘rsatish markazi bosh yuriskonsulti**



**D.Xudaykulov**

01.02.2022-yil