



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Tasdiqlandi

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:08-09-2021 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 19285

Obyekt nomi «Stroitelstvo Kislородной stansii na territorii oblastnoy infektsionnoy bolnitsi v gorode Buxare»

Buyurtmachi - Injiningovaya kompaniya «Slujba yedinogo zakazchika»
xokimiyata Buxarskoy oblasti.

Bosh loyihachi - MCHJ "QURILISHLOYIHA".

Litsenziya № AL-000944 ot 22.06.2020g., vidana Ministerstvom stroitelstva
Respubliki Uzbekistan.

Moliyalashtirish manbai - Gosudarstvenniy byudjet.

Bosh pudratchi - soglasno konkursnix torgov.

Qurilish turi novoye stroitelstvo.

Murojaat raqami: № 15080

1. Loyihalash uchun asos

- Pismo-zakaz № 3/817-05 ot 01.06.2021g.
- Pismo № 01/2016 ot 27.04.2021g Upravleniya zdravooxraneniya pri xokimiyate Buxarskoy oblasti.
- Zadaniye na proyektirovaniye, utverjdennoye Zakazchikom.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

A) Albom. Genplani. Razdel GP, NKP, zakazniye spetsifikatsii.

B) Albom. Kislородnaya stansiya. Razdeli AS, OV, K, EL, zakazniye spetsifikatsii.

V) Albom. Nadvorniye soorujeniya.

G) Smetnaya dokumentatsiya.

D) Raschetnaya chast stoinosti stroitelstva zayavlenaya: 552 124,031 tis.sum. s NDS, bez prochix Zakazchika.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

A) Xarakteristika uchastka stroitelstva. Grunti slagayushiye uchastok - neprosadochniye. Seysmichnost rayona 7 ballov. Kategoriya grunta po seysmicheskim svoystvam - tretya. Glubina sezonogo promerzaniya - 0,57m. Raschetnaya seysmichnost ploshadki - 8 ballov.

B) Uchastok. Uchastok stroitelstva raspolojen na territorii oblastnoy infektsionnoy bolnitsi v gorode Buxare.

V) Genplan. Genplan ob'yekta razrabotan v sootvetstvii s trebovaniyami deystvuyushix norm i pravil proyektirovaniya. Projektom obespecheno zonirovaniye territorii s uchetom funktsionalnoy spetsifikii

ob'yekta, sanitarno - gigiyenicheskix trebovaniy i ekologii.

Na sushestvuyushey territorii raspolozheni zdaniya i sooruzeniya oblastnoy infektsionnoy bolnitsi.

Proyektom predusmotreno:

- stroitelstvo: kislorodnoy stansii iz 40-futovogo konteynera, rampi dlya 40 kislorodnix ballonov, setchatogo ograjdeniya, metallicheskih vorot, metallicheskoj kalitki.

- blagoustroystvo: pokritiye proyezjey chasti iz betona s armirovaniyem setkoy ASK-8mm na osnovanii iz graviya, podpornaya stenka.

TEP po uchastku:

Ploshad uchastka v krasnix liniyax - 255,00m²

Ploshad zastroyki - 115,00m²

Ploshad pokritiya - 140,00m²

V) Osnovniye resheniya proyekta.

Ob'yemno-prostranstvennoye i planirovochnoye resheniye.

Kislorodnaya stansiya iz 40-ka futovogo konteynera - s vnutrennimi i narujnimi stroitelnimi rabotami i oborudovaniyem predostavlyayetsya Zakazchikom.

Rampa dlya 40 kislorodnix ballonov - odnoetajnoye sooruzeniye s razmerami po osyam 3,0x8,0m. Visota ot 3,0m do 3,5m.

Konstruktivniye resheniya.

Fundamenti - sploshnaya monolitnaya plita iz betona klassa V15 tolshinoy 200mm s armirovaniyem iz 2-x setok armaturi f8ASK.

Kolonni - iz metallicheskogo profilya 100x100x4mm.

Balki - iz metallicheskogo profilya 100x100x3mm.

Steni - iz metallicheskih profiley 80x40x2mm, s setkoy iz armaturi f18ASH shagom 150x150mm i obshivkoy iz trapetsiyevidnogo proflista t=0,5mm, h=2300mm.

Krovlya - odnoskatnaya iz trapetsiyevidnogo proflista t=0,5mm h=57mm po progonam iz profilya 80x40x3mm i balkam 150x80x4mm.

Kalitka raspashnaya - karkas iz ugotkov, s setkoy iz armaturi f18Ash i obshivkoy profilirovannimi listami t=0,5mm.

Zashita stroitelnix konstruksiy ot korrozii.

Pod fundamentami vipolnyayetsya sloya gidroizolyatsii iz odnogo sloya geoplénki tolshinoy 1mm, betonnyaya podgotovka iz betona klassa V7,5 tolshinoy 50mm po graviynomu osnovaniyu tolshinoy 100mm. Dlya podzemnix konstruksiy prinyat beton normalnoy pronitsayemosti na portlandsemente po GOST 10178-85*. Metallicheskiye konstruksii okrashivayutsya emalyu PF-115 za 2 raza.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Otopleniye. Sistema otopleniya predusmotrena ot elektroradiatorov (3sht).

Ventilyatsiya. Ventilyatsiya - pritochno-vityajnaya s yestestvennim i mexanicheskim pobujdeniyem. Proyektom predusmotrena ustanovka kanalnix konditsionerov (2sht), reshetok, reshetok s klapanom, prokladka vozduxovodov.

Vnutrenniy kislorodoprovod - prokladka truboprovodov iz mednix trub, konsoli prikrovatniye, rukava dlya podklyucheniya ballonov, babrova.

Narujniy kislorodoprovod - prokladka trub iz nerjaveyushey stali s izolyatsiyey, ustanovka reduktorov, ventiley, manometrov. Montaj kabelya marki VVG v trubax.

Elektroosvesheniye. Proyektom prinyati shitok osvesheniya s vvodnim avtomatom OSHV-6, prokladka kabelya marki VVGng. Dlya silovogo elektrooborudovaniya predusmotreni vvodno-raspredeletelniy shkaf SHMP-5-036, istochnik pitaniya UPS, dizel-generator moshnostyu100kVt, prokladka kabelya marki VVGng, ustroystvo zazemleniya.

Predstavlennaya na rassmotreniye smetnaya dokumentatsiya sostavlena v tekushix senax s primeneniyem resursnogo metoda po sbornikam smetnix resursnix norm «SHNK». V sostave smetnoy dokumentatsii predstavleni: lokalnaya resursnaya vedomost, vedomost potrebnix resursov, raschyot rekomenduyemoy

stoimosti ob'yekta v tekushix senax. Dlya rascheta rekomenduyemoy stoimosti ob'yekta, srednemesyachnaya zarabotnaya plata rabochix-stroiteley, udelniy ves «prochix zatrat» podryadchika, seni na stroitelniye materialy i oborudovaniye, stoimost ekspluatatsii mashin mexanizmov, razmer zatrat perevozki stroitelnix gruzov prinyati soglasno pisma Zakazchika № 2/869-05 ot 11.06.2021g. Koeffitsiyent riska ne prinyat.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Proyekt rassmotren i soglasovan:

- s Zakazchikom bez zamechaniy,
- s Glavnim Upravleniyem arxitekturi i stroitelstva Buxarskoy oblasti.,
- s SEO va JSB Buxarskoy oblasti,
- s oblastnim FVB.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 V protsesse provedeniya ekspertizi v proyektnuyu dokumentatsiyu v rabochem poryadke po zamechaniyam lokalnix ekspertnix zaklyucheniy vneseni sleduyushiy osnovniye ispravleniya i dopolneniya:

- otkorrektyrovani ob'yemi rabot v sootvetstviye s prinyatimi resheniyami.
- otkorrektyrovani zakazniye spetsifikatsii proyekta, smetniye normativi, stoimosti stroitelnix materialov i oborudovaniya v sootvetstviye s prinyatimi resheniyami.

6.2 Zayavlenaya Zakazchikom stoimost stroitelstva v summe **552 124,031 tis.sum s NDS**, bez prochix zatrat Zakazchika, za schet korrktyrovki ob'yemov rabot, stoimosti stroitelnix materialov i oborudovaniya po rezultatam rassmotreniya ekspertizi snijena na 83 741,599 tis.sum. i sostavila summu **468 382,432 tis.sum. s NDS**.

Krome togo prochiye zatraty Zakazchika 22,60 mln.sum, v tom chisle:

- **GASN - 0,90 mln.sum;**
- **PSD, Ekspertiza - 11,50 mln.sum.;**
- **Soderjaniye Zakazchika - 10,00 mln.sum.**
- **Prochiye - 0,20 mln.sum.**

6.3 Otmechayetsya, chto po rabochemu projektu predstavlenogo na ekspertnoye rassmotreniye, za sootvetstviye proyekta i ob'yemov rabot v smetnoy dokumentatsii otvetstvennost neset proyektnaya organizatsiya.

6.4 Otvetstvennost za kachestvo predstavlyayemoy na gosudarstvennuyu ekspertizu gradostroitelnoy dokumentatsii vozlagayetsya na Zakazchika (v chasti dostovernosti predstavlenix v protsesse proyektirovaniya isxodnix dannix) i razrabotchika (v chasti prinyatix proyektnix resheniy).

6.5 Avtoram proyekta peredat Zakazchiku otkorrektyrovanniye cherteji i smetnuyu dokumentatsiyu po zamechaniyam ekspertizi.

6.6 Zakazchiku soglasovat projekt s zainteresovannimi organizatsiyami, neobxodimo vzyat pod kontrol stoimost stroitelnix materialov, otchisleniya na sotsialnoye straxovaniye, obespechit vidachu genpodryadchiku otkorrektyrovannuyu projektno-smetnuyu dokumentatsiyu.

7. Xulosalar.

Rabochiy projekt ob'yekta: **«Stroitelstvo Kislородной stansii na territorii oblastnoy infektsionnoy bolnitsi v gorode Buxare»** mojet bit rekomendovan k dalneyshemu rassmotreniyu i provedeniyu konkursnix togov.

V sootvetstvii s Vremennim polojeniyem o poryadke opredeleniya stoimosti stroitelstva ob'yektov v dogovornix tekushix senax», utverjdennaya Postanovleniyem Kabineta Ministrov RUz. ot 11.06.2003g №261, ot 03.07.2003g. № 302 i SHNK 4.01.16-09 stoimost stroitelstva opredelyayetsya pri provedenii konkursnix togov Zakazchikom.

Ekspert po AS-chasti: Z.Viryaskina

Ekspert po razdelu OV: N.Pondina

Ekspert po VK chasti: M.Djurayev.

Ekspert po ES chasti T.Muxammedov

Ekspert po smetnoy chasti B.Karimov

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628