

24.01.2022 йил

Фаргона шаҳар.

Ўзбекистон Республикаси Давлат Кадастрлар Палатасининг Фаргона вилояти бошқармаси бошлиғи У Абдуалпиев Низом асосида сотувчи «Ижрочи» деб юритилади ва буен бир томондан «Буюртмачи» Сўж - Девелопмент деб юритилади, низом асосида раҳбари Н.К.Бегматов ҳаракат қилувчи, иккинчи томондан қуйдагилар ҳақида ушбу шартнома тузилди.

I. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. «Ижрочи» узига тегишли иш, хизмат маҳсулот сотиш, «Буюртмачи» эса туловни белгиланган тартибда амалга оширгандан сунг қабул қилиш мажбуриятини оладилар.

II. ШАРТНОМА НАРХИ

2.1.

т/р №	хизмат номи	Улчов бирлиги	Микдори	Нархи	Суммаси
	Ўзбекистон Туман Ер майдонларини давлат ройхатидан утказиш учун	дона	1	675000	675000
	Жами				675000

Бажариладиган (иш,хизмат)ларнинг шартномавий умумий баҳоси 675000 (олти юз етмиш беш) сум.

III. ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. «Буюртмачи» Бажариладиган (маҳсулот иш, хизмат усқуналарни) учун олдиндан, Бажариладиган (маҳсулот иш, хизмат усқуналарни)нинг 100% микдориди пул утказиш йули билан туловни амалга оширади.

3.2. Бажариладиган (маҳсулотларни)лар «Ижрочи»нинг транспортида етказиб берилганда транспорт харажати узаро келишилган холда қушимча белгиланади.

IV. БАЖАРИЛАДИГАН (ИШ,ХИЗМАТ УСКИНАЛАР) ЕТКАЗИБ БЕРИШ МУДДАТИ

4.1. «Ижрочи» мазкур шартнома қонуний қучга қиргандан сунг Бажариладиган (иш, хизмат усқуналарни)ни «Буюртмачи»га етказиб бериши шарт.

V. БАЖАРИЛАДИГАН (ИШ,ХИЗМАТ УСҚУНАЛАР) СИФАТИ

5.1. Бажариладиган (усқуналарни) сифати белгиланган стандартларга (мувофиклик сертфикати), меъерий ҳужжатлар ва «Буюртмачи»нинг талабига мос келиши шарт.

VI. ТОМОНЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

6.1. «Ижрочи» мажбуриятлари:

- Шартномада курсатилган талабларга риоя қилган холда уз вақтида «Буюртмачи»га Бажариладиган (иш, хизмат усқуналар)ни курсатиб бериш:

- Тегишли даражада сифатли иш,хизмат булганидан сунг лозим даражада бажарилмаган иш хизматни 1(бир) кун ичида қайтадан ушбу шарноманин 2-бандига асосан сифатли булмаган иш,хизматларни қайтадан бажариб беради.

- «Ижрочи» етказиб берган иш,хизмат хисоб-варақларда тулик ва аниқ номини, иш,хизмат сифат курсатқичларини курсатиш шарт. Шунингдек, хисоб-варақларни белгиланган тартибда рақамлаб, тулик реквизитларини расмийлаштириш шарт.

6.2. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари:

- «Буюртмачи» шартномада белгиланган талабларга риоя қилган холда туловларни амалга ошириш, Бажариладиган (усқуналар)ни далолатнома тузиб ушбу шартномада ва қонун ҳужжатларида белгиланган бутлаш тартибига, сонига, сифатига қараб уз вақтида иш,хизматни қабул қилиб олиши лозим.

- Тегишли даражада сифатли булмаган иш,хизмат курсатилгани аниқлангандан кейин, бу ҳақда далолатнома ёзилиб 1(бир)кун ичида «Ижрочи»ни оғохлантириш.

- Тулик расмийлаштирилмаган ҳамда иш,хизматнинг сифати, нави ва категориялари курсатилмаган хисоб-варақлар буйича тулов амалга оширилмайди.

VII. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

7.1. Ушбу шартнома буйича мажбуриятларни ижро этмаслиги ёки тегишлича бажарилмаслиги учун томонлар Ўзбекистон Республикаси Қонунчилигида шунингдек ушбу шартномада назарда тутилган тарзда жавобгардирлар.

7.2. «Ижрочи» «Буюртмачи»нинг олдиндан маблаг ишбу шартномада белгиланган муддатда курсатиб бермаганлиги учун кечиктирилган хар бир кун учун кечиктирилган сумманинг 05 % микдорида «Буюртмачи»га пеня тулайди, лекин пеня микдори кечиктирилган иш,хизмат кийматининг 50% дан ошмаслиги керак.

7.3. Шартнома талабларида курсатилган сифатларидаги хамда бутлашдаги иш,хизмат берилмаган булса, айбдор тараф Сифати,асортименти,конун хужатларда еки хужалик шартномасида белгиланган бошка мажбурий шартларга мос келмаса, сотиб олувчи Бажариладиган (махсулотлар) ларни кабул килиш хамда уларни хакини тулашни рад этиб, етказиб беручидан сифати лозим даражада булмаган (махсулотлар)ни 20 % микдорида жарима тулайди агар пули туланган булса акцептсиз тартибда ундириб олинади.

7.4. «Буюртмачи» курсатилган (ускуналар) учун туловни уз вактида амалга оширмаса кечиктирилган хар бир кун учун кечиктирилган сумманинг 0.5% микдорида «Ижрочи»га пеня тулайди, бунда пенянинг умумий микдори кечиктирилган сумманинг 50% дан ортик булмаслиги лозим.

7.5 Текширув органлари томонидан ускуналарни нархи киммат деб топилган такдирда уртадаги фарк етказиб берувчи томонидан копланди.

VIII. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

8.1. Хеч бир тараф иккинчи тараф олдида узига боглик булмаган сабабларга кура ва енгиб булмас куч мавжуд булган такдирда ушбу шартномада курсатилган мажбуриятлари буйича жавобгар эмас. Фавкулотда тусдаги холатларга: сув тошкени, ёнгин, ер кимирлаши ва бошка табиий офатлар, шунингдек харбий харакатлар, давлат органларининг актлари ёки харакатлари ва тарафлар назорат кила олмайдиган бошка, хар кандай холатлар тегишлидир.

8.2. Тарафлар ушбу шартномада курсатилган мажбуриятларни бажармаслик сабаблари тугрисида албатта иккинчи тарафни огохлантириши шарт.

8.3. Агар бартараф килиб булмайдиган куч 1(бир)ой узлуксиз давом этса, тарафлар бир-бирини ёзма равишда огохлантириб, шартноманинг ижросини бекор килиш мумкин.

IX. ШАРТНОМАНИ УЗГАРТИРИШ ВА БЕКОР КИЛИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномани бажариш, узгартириш ва уни бекор килишда пайдо буладиган низолар энг аввало тарафларнинг келишуви билан хал килинади. Узаро келишилмаса хужалик суди ва Узбекистон Республикаси амалдаги конунлар тартибда хал килинади.

9.2. Шартнома тарафларнинг узаро келишувига асосан ёки Узбекистон Республикаси Фукаролик кодексига хамда амалдаги конун хужжатлари нормаларига биноан келтирилган зарарни тулаган холда муддатидан илгари бекор килиш мумкин.

9.3. Ушбу шартнома 20,01,2022 дан 31,12,2022 йил гача тузилди. Шартнома икки томонлама имзолангандан, сунг конуний кучга киради.

X. ТОМОНЛАРНИНГ МАНЗИЛЛАРИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

«Ижрочи сотувчи»

Давлат Кадастрлар Палатасининг Фаргона вилояти бошкармаси

Манзил: Фаргона шаҳарчаси

Алфаргоний кучаси № 73 уй

Тел./факс, _____

х/в 20210000804414838001-

Банк номи ХАТБ Универсал банк

ОКОНХ: _____

МФО 01131 СТИР 205705046

Рахбар: _____



(имзо)

«Буюртмачи»

Сейк-Оргенов Г.Б.

Манзил Фаргон шаҳар

И. Буюртмачи 5-уй.

Тел./факс 542-21-28 ОКОНХ 97800

ш/х* 4001218 60304057012402170001

СТИРи 204717522.

Банк номи РКМН Марк МФО 00014.

Рахбар: _____



М.У.

(имзо)

Бош котиб консулт

И. Ю.

С. Усенов.