

ШАРТНОМАГА ЎЗГАРТИРИШ ВА ҚЎШИМЧАЛАР
КИРИТИШ ҲАҚИДА КЕЛИШУВ № 3

Самарқанд шаҳри

03 феврал 2022 йил

Ўзининг низоми асосида иш юритувчи «QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON» МЧЖ, кейинги ўринларда Пудратчи деб юритилади, раҳбари Исроилов М. номидан бир томондан ва ўзининг низоми асосида иш юритувчи Самарқанд давлат чет тиллар институти, кейинги ўринларда Буюртмачи деб юритилади, Тухтасинов И.М. номидан иккинчи томондан, қуйидагилар туғрисида мазкур келишувни туздилар.

1. Мазкур келишувни тузишдан мақсад-тарафлар ўртасида 2021 йил 01 июндаги тузилган 7 - сонли шартномага ўзгартириш ва қўшимчалар киритишдир.

2. Тарафлар 2021 молия йили тугаганлиги сабабли, шартномага янги 2022 молия йили билан қуйидаги қўшимчаларни киритишга келишдилар:

- 2.1. Шартноманинг 3 ва 10-бандлари қуйидаги таҳрирда баён этилсин:

- 3. Мазкур шартнома бўйича “Пудратчи” томонидан бажариладиган, танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг қарори (2021 йил “27” майдаги 1292-сон баён) билан тасдиқланган ишлар қиймати ушбу объект тўлақонлигигача фойдаланишга топширилишида ҚҚСлари билан 6733000000 сўмни ташкил этади.

- 10. Пудратчи объектда қайта қуриш ишларини танлов савдоларининг натижаларига асосан 176 кунда тугатиб, объектнинг сифатли ва тўлиқ қилиб (тегишли барча ҳужжатлар билан бирга) фойдаланишга топширади. Молиялаштириш ёки Буюртмачига тегишли бошқа сабаблар бўлганда вилоят тендер комиссиясининг қарорига асосан қурилиш муддатига ўзгартиришлар киритилиши мумкин.

Юқоридагиларни инобатга олган ҳолда ишларнинг бажарилиши 2021 йил 1 июн, тугатилиши 2021 йил 23 ноябр.

Пудрат шартномаси амал қилиш муддати 2022 йил 28 феврал.

3. Мазкур шартноманинг умумий суммаси 6733000000 (Олти миллиард етти юз ўттиз уч миллион) сўмни ташкил қилган. Шундан 6181245046 (Олти миллиард бир юз саксон бир миллион икки юз қирк беш минг қирк олти) сўмни 2021 йилда тўлаб берилган бўлиб, қолган 551754954 (Беш юз эллик бир миллион етти юз эллик тўрт минг тўққиз юз эллик тўрт) сўмини 2022 йил давомида тўлов графиги асосида тўлаб беришга келишилди.

4. Шартноманинг бошқа, мазкур келишув билан дахл қилинмаган шартлари ўзгартирилмасдан қолади ва тарафлар улар бўйича ўз мажбуриятларини тасдиқлайдилар. Шартнома ўзгартирилганда тарафларнинг мажбуриятлари ҳам ўзгартирилган ҳолда сақланиб қолади.

5. Мазкур келишув 2 (икки) нусхада тузилган бўлиб, иккаласи ҳам бир хил юридик кучга эга ва шартнома тегишли тартибда ғазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг қонуний кучга қиради, ҳамда 2021 йил 01 июндаги 7 -сонли шартномага илова қилиниб, унинг ажралмас қисми бўлиб ҳисобланади.

ТАРАФЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ:

«Пудратчи»

«Буюртмачи»

«QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON» МЧЖ

Самарқанд давлат чет тиллар институти

(мол етказиб берувчининг номи)

(бюджетдан маблағ олувчининг номи)

Манзил: Оқдарё тумани, Янги қўрғон МФЙ,
Янги қўрғон кишлоғи.

Манзил: Самарқанд шаҳар Бўстонсарой

Тел./факс +998 98 338-97-47

кўчаси 93 уй

х/в 20208000604557114001

Тел./факс 66 238-29-37, 238-29-50

Банк номи АТБ «Турон банк» Сам.фил.

ш/х* 400910860184017094100079006

МФО 00282 СТИР 206806283

бюджетдан маблағ олувчи СТИР 202001213

ОКОНХ 61110

ОКЭД 85420

Молия Вазирлиги Ғазначилиги

Ғазна х/в 23402000300100001010

Банкнинг номи Марказий банк ХККМ

Тошкент ш МФО 00014

Ғазначилик бошқармаси СТИРи 201122919

Раҳбар

Исроилов М.

Ректор

Тухтасинов И.М.

(имзо)

(имзо)

М.Ў.

М.Ў.

Ҳуқуқшунос

Лицензия (диплом) № берилган санаси:

« » 2022 й

Ҳуқуқшунос

Лицензия (диплом) № берилган санаси:

« » 2022 й

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SAMARQAND VILOYATI
OQDARYO TUMAN
HOKIMLIGI



ЎЗБЕКИСТОН РИСПУБЛИКАСИ
САМАРҚАНД ВИЛОЯТИ
ОҚДАРЁ ТУМАН
ХОКИМЛИГИ

Huzuridagi tadbirkorlik sub'yektlariga yagona darcha tamoyili
bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatish

«YAGONA DARCHA MARKAZI»

Yuridik shaxsni qayta davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida

GUVOHNOMA

Reestrdagi tartib raqami №-592

№-0000592

«18» iyul 2016 yil

Mazkur guvohnoma yuridik shaxs «QURUVCHI-BINOKOR-
TURKISTON» mas'uliyati cheklangan jamiyatiga berilgan.

(yuridik shaxs bo'lgan dehqon xo'jaliklari, fermer xo'jaliklari uchun ajratilgan er
uchastkasi va uning maydoni kursatiladi)

Tashkiliy-huquqiy shakli:

T.H.SH

152

Mulkchilik shakli:

M.SH

142

Davlat ro'yxatidan o'tgan
kundagi pochta manzili:

M.H.O.B.T

1718203855

Yuridik shaxs kodi:

K.T.U.T

21448265

Asosiy faoliyat turi:

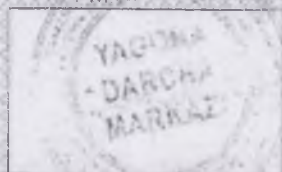
X.X.T.I.T.

61110

Soliq tulovchining identifikatsiya raqami S.T.I.R

206806283

Qo'shimcha ma'lumotlar: «QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON» mas'uliyati cheklangan
jamiyati 2006 yil 18 oktyabrda №-592 reestr tartib raqami bilan ro'yxatdan o'tkazildi va «QURUVCHI-
BINOKOR-TURKISTON» xususiy korxonasi sifatida huquqiy vorisi hisoblanadi va huquqlaridan foydalanadi.



Markaz direktori: I.NARZULLAYEV

7-сонли
ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

Самарканд ш.

1 июн 2021 йил

Самарканд Давлат Чет тиллар институти (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Низом асосида иш юритувчи ректор **И.Тухтасинов** бир томондан ва «Курувчи-Бинокор Туркистон» МЧЖ (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилади) номидан устав асосида иш юритувчи директор **М.Исроилов** иккинчи томондан, Самарканд шаҳар Гагарин кўчаси 43 манзилда жойлашган институтнинг 4 каватли ўқув биносини(кейинги ўринларда объект деб юритилади) реконструкция қилиш бўйича ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада қуйидаги таърифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект (қуриш, қайта қуриш ва мукаммал) таъмирига ишчи чизмалар туркуми, ер ишларида тегишли ташкилотлардан хулосалар, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, қурилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вактинчалик иншоотлар - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш - ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ (ПРЕДМЕТИ)

2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича объектда қурилиш ишларини лойиҳа-смета ҳужжатларида кўзда тутилган ҳолда бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига бажариладиган ишлар учун зарур шароитлар яратиш, бажарилган ишларни топшириш ва қабул қилиш далолатнома асосида, қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3. Мазкур шартнома бўйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган, танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг қарори (2021 йил «27» майдаги 1292-сон баён) билан тасдиқланган ишлар қиймати ушбу объект тулақонлигигача фойдаланишга топширилишида ККСлари билан **6 733 000 000,00** сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

объектнинг қайта қуриш ишлари қийматини қўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

5. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартнома қийматининг ўн фоизидан ошмаган ҳолда ва ушбу ўзгаришларга белгиланган тартибда смета-ҳужжатлари тайёрланган ҳолда расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

6. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

Объектдаги реконструкция қилиш ишлари бошланишдан олдин объектда қурилиш ишларини олиб бориш даври учун, буюртмачи иштирокида қурилиш қилинаётган бино қисмини ва ундаги мавжуд элементларини далолатнома асосида объектдан фойдаланувчи ташкилотдан қабул қилиб олади ва таъмирлаш ишлари якунлангандан сўнг фойдаланувчи ташкилотга топширади. Пудратчи томонидан қурилиш ишлари олиб борилаётган даврда ушбу бино қисмидаги элементларини сақлаш ишларини амалга оширади;

Ушбу объектни реконструкция қилиш даврида электр энергияси, сув, оқова ва табиий газдан фойдаланиш зарурияти бўлган тақдирда белгиланган тартибда тегишли ташкилотлар билан шартономалар тузиш, тўловларни амалга ошириш, зарур ҳолларда айрим иш турларининг бажарилишида лойиҳа-смета ҳужжатларида белгиланган машина-механизмлар ўрнига, ўриндош машина-механизмлардан фойдаланилиши, белгиланган сифат ва технологик жараённинг бузилмаслигини кўрсатувчи сифат лабораторияси ва лойиҳачи ташкилотнинг тегишли хулосаси асосида амалга оширилиши мумкин, ҳар қандай иш туридаги ушбу ўзгаришлар юзасидан Буюртмачини хабардор қилиш;

лойиха-смета ҳужжатларида бажарилиши кўзда тутилган иш ҳажмлари Пудратчи томонидан тўлиқ ва сифатли қилиб бажарилиб, айрим иш ҳажмлари ва харажатлар смета ҳужжатларида кўзда тутилган маблағлардан амалда иктисод қилинса, ушбу маблағни айрим харажатлар бўйича қурилиши мумкин бўлган зарарни ва қўшимча бажарилиши лозим бўлган иш ҳажмлари харажатларини қоплаш учун объектнинг умумий қиймати доирасида асословчи ҳужжатлар асосида Буюртмачини хабардор қилган ҳолда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турлари тендер иш ҳажмларида бўлса нархлари тендер нархларида олиниши, агарда тендерда бўлмаса смета-ҳужжатларидаги нархларда олиниб ҳисоб-фактурасида кўрсатилиши лозим.

объектнинг ижро ҳужжатларини расмийлаштириш ва буюртмачига топшириш, қурилиш материалларининг мувофиқлик сертификати, ишлатилган қурилиш материаллари ва ускуналарнинг техник паспортини тақдим этади;

қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш ва суғурта Полисини қурилиш ишларини молиялаштиришни очиш учун «Буюртмачи»га тақдим қилиш;

шартнома шартларига асосан объектни буюртмачига тасдиқланган лойиҳага мувофиқ топширади;

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унинг 1-иловасида белгиланган ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажм ва муддатларда, ўзининг қучлари билан қурилиш қоидалари ва меъёрларига, белгиланган стандартларга амал қилган ҳолда сифатли бажариш, ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади ҳамда ажратилган маблағ доирасида қурилиш-монтаж ва таъмирлаш ишларини бажаради;

объектга зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, бошқа хом-ашёлар ва қурилиш техникасини ўз вақтида ҳамда зарур ҳажмларда етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлашни амалга оширади;

зарур ҳолларда қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуради;

Буюртмачини, ёрдамчи пудратчилар билан пудрат шартномалари тузилиши давомида, ушбу шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилади;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлайди;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатади;

қурилиш майдони қуриқланишини таъминлайди;

Хар ойда бажарилган қурилиш-монтаж ишлари юзасидан мониторинг ҳолатда ҳисоб-фактурасини ойнинг 25 санасигача Буюртмачига тақдим қилади;

Объектда қурилиш-монтаж ишлари тўлиқ тугатилгандан кейин бажарилган қурилиш-монтаж ишлари юзасидан ҳисоб-фактурани тўлиқ тақдим қилади;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

7. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз қучлари билан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавобгар ҳисобланади.

Бажарилган ва молиялаштириш учун қабул қилинган иш ҳажмларида арифметик хато ва бошқа камчиликларга йўл қўйилганлиги аниқланганда, кейинги ойлarda бажарилган иш ҳажмлари тегишли ўзгартиришлар (корректировка) киритилган ҳолда расмийлаштирилади.

7.1. Мазкур шартнома имзоланган кундан “Пудратчи”, “Буюртмачи” томонидан ушбу объект бўйича аванс маблағларини молиялаштириб берганига қадар 20 фоиз ўз айланма маблағлари ҳисобидан қурилиш-монтаж ишларини бошлашни ўз зиммасига олади.

V. БУЮРТМАЧИНING МАЖБУРИЯТЛАРИ

8. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Ишлар бажарилиши устидан доимий қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан ўз зиммасига олган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни амалдаги қонунчилик ҳужжатларига мувофиқ равишда қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини (15) ун беш кун муддатда қўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 2-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 15 ун беш кун давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатларини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

9. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

10. Пудратчи объектда қайта қуриш ишларини танлов савдоларининг натижаларига асосан 176 кунда тугатиб, объектнинг сифатли ва тўлиқ қилиб (тегишли барча ҳужжатлар билан бирга) фойдаланишга топширади. Молиялаштириш ёки Буюртмачига тегишли бошқа сабаблар бўлганда вилоят тендер комиссиясининг қарорига асосан қурилиш муддатига ўзгартиришлар киритилиши мумкин.

Юқоридагиларни инобатга олган ҳолда ишларнинг бошланиши 2021 йил 1 июл, тугатилиши 2021 йил 23 ноябр.

Пудрат шартномаси амал қилиш муддати 2021 йил 31 декабр.

11. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР

12. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш (1-илова) ва молиялаштириш (2-илова) жадваллари асос ҳисобланади.

Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича жорий (режалаштирилган) йилнинг иш қийматининг 30 фоиз микдорида аванс маблағи, икки ойга тенг тақсимланган ҳолда тўлаб беради. Бу **2 019 900 000** сўмни ташкил этади.

13. Буюртмачи ва Пудратчи ҳар ойда бажарилган қурилиш-монтаж ишларини “Маълумотнома-ҳисоб-фактура” билан расмийлаштирилади, бунда ишларнинг конструктив элементлари (турлари) бўйича физик ва қиймат курсаткичлари 1-иловага асосан акс эттирилади ва Буюртмачи томонидан 2-иловага асосан молиялаштирилади.

14. Жорий молиялаштириш ажратилган аванс маблағининг ҳар ойда амалда бажариладиган ишлар микдоридан берилган аванс микдорини ушлаб қолиб, объектнинг бажарилган иш қийматини 65 фоиз микдорда амалга оширилади.

15. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

16. Объектнинг шартномавий бажарилган ишлар қийматидан 5 фоиз микдоридаги маблағ мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (объектга тегишли ҳужжатлар расмийлаштирилиб тақдим этилгандан) тугагандан сўнг, лекин кафолат муддати тугаган молиявий йил якунланмасдан олдин молиялаштирилади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритишни талаб қилиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

18. Буюртмачи объектда ўз вақилини - техник назоратчини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

19. Техник кузатувчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

20. Пудратчи техник кузатувчини ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник кузатувчи Пудратчи томонидан ўтказиладиган, таъмирлаш объектида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

21. Пудратчи объектда бажарилган ишларнинг ҳажмларини ижро ҳужжатларини, қилинган сарф-харажатларни Буюртмачи томонидан мазкур объект учун бириктирилган техник кузатувчи билан ҳар ойнинг 20 кунидан 25 кунигача объектнинг ўзида қўриб чиқади ва тўлиқ маълумотни (белгиланган шаклларда ижро ҳужжатлари билан) ойнинг 28 кунига қадар бажарилган ишлар ҳисоботини Буюртмачига топширади.

22. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

23. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини Давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан қилишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

24. Объектда умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

25. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

26. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

27. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан қилишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан қиритади.

28. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

29. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

30. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

31. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва “Давархитеккурилишназорат” инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

32. Ёпилиб кетадиган ишларни уларнинг ҳар бир тури (боскичи) бўйича қабул қилиб олиш уларнинг кейинги тур (боскич) ишлари бошлангунга қадар бажарилишига қараб амалга оширилади. Ишларни қуйидаги таркибдаги комиссия қабул қилиб олади: Буюртмачининг вакили – техник назоратчи (раис), пудратчи ташкилот вакили – иш бажарувчи ёки уста, лаборант ва геодезист (зарур ҳолларда), объектга хизмат кўрсатадиган юқори ташкилоти вакили, лойиҳа ташкилоти вакили (кўтариб турувчи конструкцияларни қабул қилиб олишда). Ёпилиб кетадиган ишларни қабул қилиб олиш натижалари ўрнатилган шакл бўйича далолатнома билан расмийлаштирилади, унда қабул қилинадиган ишларнинг лойиҳа, норматив-техник ҳужжатлар, стандартлар талабларига мувофиқлик даражаси акс эттирилади, шунингдек қабул қилинадиган ишларга баҳо ва ишларнинг кейинги турларини бажаришга рухсат берилади. Далолатномага ўлчовлар қайдномаси ва лаборатория синовлари натижалари илова қилинади.

33. Пудратчи Буюртмачининг қурилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарларига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

34. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига ва қийматига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

Объектда қурилиш жараёнида технологик жараён олиб борилишининг тўғрилиги, бажариладиган ишлар ҳамда фойдаланиладиган материалларнинг сифати юзасидан техник назоратни амалга ошириш, шунингдек ёпилиб кетадиган ва оралик ишларни қабул қилиб олишда Буюртмачи томонидан комиссия таркибида иштирок этиш учун ушбу объектдан фойдаланувчи ташкилоти жалб этилиши мумкин.

Объектнинг бажарилган ишлари ва тугалланган объектларини ойлик (оралик) қабул қилиб олиш буюртмачи ва пудратчи томонидан расмийлаштирилади. Бажарилган ишларни ойлик (оралик) қабул қилиб олиш натижалари белгиланган шаклда маълумотнома-ҳисоб-фактура билан, микдор ва қиймат кўрсаткичлари ҳисоб-китоб жадвалида акс эттирилган ҳолда белгиланган шаклда расмийлаштирилади.

35. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг ёрдамчи пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари ва маблағлари ҳисобидан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун қилишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

36. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди.

37. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи қурилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, қунлик ўртача ҳаво ҳарорати ва ёгингарчиликлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини қўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

38. Пудратчи таъмирлаш ишлари бошланишидан тугаллангунгача ва қайта қуриш ишлари тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун «Буюртмачи» жавоб беради.

39 «Пудратчи» объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлайди.

Объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниш ва шикастланиш хавфи «Пудратчи» зиммасида бўлади.

X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ

40. Енгиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор) ҳолатлари- бу томонларнинг иродаси ва фаолиятларига боғлиқ бўлмаган табиат ҳодисалари (зилзила, кўчки, бўрон, қургокчилик ва бошқалар) ёки ижтимоий- иқтисодий ҳолатлар (уруш ҳолати, қамал, давлат манфаатларини кўзлаб импорт ва экспортни тақиқлаш ва бошқалар) сабабли юзага келган шароитларда томонларга қабул қилинган мажбуриятларни бажариш имконини бермайдиган фавқулодда, олдини олиб бўлмайдиган ва қўтилмаган ҳолатлардир.

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида қилиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига беvosита таъсир этса, томонлар бундан қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

42. Агар томонлар икки ой ичида қилишга олмадилар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. ҚУРИЛИШ ИШЛАРИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

43. Қурилиш ишлари тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олиш шартсизлик нормалари, қоидалари ва стандартларига асосан амалга оширилади.

Қурилиш объекти ёки унинг участкалари (ишга тушириш мажмуалари) объектнинг тугалланганлиги ва у қабул қилиб олишга тайёрглиги тўғрисида пудратчи ташкилотнинг хабарномасидан кейин ишчи комиссия томонидан фойдаланишга қабул қилинади.

Пудратчи ташкилот ишчи комиссияга қуйидаги ҳужжатларни тақдим этади:

- қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда иштирок этган ташкилотлар томонидан бажарилган ишларнинг турлари ва ҳажмлари ҳамда масъул ижрочилари кўрсатилган ҳолдаги рўхсати;
- қабул қилишга тақдим этилган объектнинг техник лойиҳаси ва ишчи чизмалари тўплами, ижро схемлари;

- ёпилиб кетадиган ишларни қабул қилиб олиш далолатномалари;

- ишларни бажариш ва муаллифлик назорати журналлари;

- Ўзбекистон Республикаси "Давархитектқурилиш" қўмитаси Давлат архитектура-қурилиш назорати ҳудудий инспекциялари томонидан кўрсатилган камчиликларни бартараф этиш далолатномалари.

44. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрглиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси асосида Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда қабул қилиб олинади.

45. Пудратчи қайта қуриш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мўс қилишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

46. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. КАФОЛАТЛАР

47. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиҳа-смета ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажаришни;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

лойиҳа-смета ҳужжатларида бажарилиши кўзда тутилган иш ҳажмлари Пудратчи томонидан тўлиқ ва сифатли қилиб бажарилиб, айрим иш ҳажмлари ва харажатлар смета ҳужжатларида кўзда тутилган маблағлардан амалда иқтисод қилинса, ушбу маблағни айрим харажатлар бўйича қурилиш мумкин бўлган зарарни ва қўшимча бажарилиши лозим бўлган иш ҳажмлари харажатларини қоплаш учун объектнинг умумий қиймати доирасида асословчи ҳужжатлар асосида Буюртмачини хабардор қилган ҳолда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турларига смета-ҳужжатларини тайёрлатиш;

шартномада белгиланган кафолат муддати мобайнида объектдан фойдаланиш жараёнида нуксонлар ва чала қилинган ишлар аниқланганда, ўз ҳисобидан бепул бартараф этишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

48. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қайта қуриш тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб 12 ой этиб белгиланади.

49. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуксонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

50. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш "Давархитектқурилиш назорат" органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисодий судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

51. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин ишларнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда;
бажарилган қурилиш-монтаж ишларига бажарилганлиги юзасидан ҳисоб-фактурасини расмийлаштириб бир ой ичида топширилмаган ҳолда;
Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

52. Пудратчи:
ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
Буюртмачи томонидан мазкур шартномадаги молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган таъмирлаш 15 кун муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

54. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоида-асосига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

55. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

56. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

57. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;
Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, "Ҳўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа конун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади.

Қайта қуриш ишларини олиб бораётган Пудратчи қонунчиликка асосан ва шартномага мувофиқ буюртмачи олдида қуйидаги ишлар бўйича мулкӣ жавобгардир:

сифатсиз бажарилган қурилиш-монтаж ишлари;
объектни ҳамда унинг босқичлари ва навбатларини белгиланган муддатда тугалламагани;
буюртмачи билан тузилган шартнома асосида қурилиш-монтаж ва бошқа ихтисослаштирилган ташкилотлар томонидан усқуналарни монтаж қилиш муддатларини бузилиши;
объектнинг лойиха-смета ҳужжатларида белгиланган ерларни рекултивация қилиш ишлари бажариш хажмлари ва муддатларининг бузилиши;

қайта қуриш жараёнида ёки оралик қабул қилишда пудратчи, муаллифлик назорати ва бошқа назорат органлари томонидан аниқланган конструкция ва ишлардаги йўл қўйилган камчиликлар ва нуқсонларни бартараф этишни орқага суриш;

шартномада кўзда тутилган бошқа мажбуриятларни қисман ёки тўла-қонли бажармагани.

Пудратчи ташкилот томонидан ишларнинг бажарилишида пудрат шартномасидан чекиниш ёки бошқа камчиликлар мавжудлигида Буюртмачи, агар қонунчилик ёки шартномада бошқа шартлар кўзда тутилмаган тақдирда, пудратчи ташкилотдан ўз ихтиёрига кўра қуйидагиларни талаб қилиш ҳуқуқига эга:

нуқсонларни оқилона муддатларда ўз ҳисобидан бартараф этишни;

Агар Пудратчи ташкилот нуқсонларни қилинган муддатларда бартараф этмаса, Буюртмачи ёки объектдан фойдаланувчи ташкилот ўз қучи билан Пудратчи ҳисобидан нуқсонларни бартараф этиш ҳамда нуқсонларни ўз вақтида бартараф этилмаганлигидан қелтирилган зарарни ва бажарилган иш қийматини ундириш ҳуқуқига эга.

58. Мазкур шартномага тегишли иловаларда қўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,1 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси молиялаштирилмаган маблағ қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

59. Пудратчи томонидан объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича мажбуриятлар бузилган бўлса Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки қўрсатилмаган хизматлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар қўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

60. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи "Давархитектқурилишназорат" инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

61. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур бандда назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

Буюртмачи Пудратчининг бажарилган ишлари ҳажмидан ёки молиявий ҳисоб-китобларлардан аниқланган камчиликлар натижасида Буюртмачига қайтариладиган маблағлар ва бошқа туловлар бўйича мажбуриятларини ўз вақтида бажармаса, Буюртмачи ушбу маблағларни молиялаштириш учун ажратилган маблағлар ҳисобидан чегириб қолиш ҳуқуқига эга.

62. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

63. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда юзага келадиган низоли ҳолатларни томонлар ўзаро қелишув асосида ҳал этилмаган тақдирда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Самарқанд шаҳар иқтисодий судида қуриб чиқилади.

XVII. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

64. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро қелишувлари ўз кучини йўқотади.

65. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

66. Мазкур шартномага киритилган барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

67. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан қелиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

68. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

69. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳолатлар бўйича амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари асосида тартибга солинади.

70. Мазкур пудрат шартномаси томонлар ўз мажбуриятларини тўлиқ бажаргунга қадар амал қилади.

71. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

72. Мазкур шартнома вилоят газначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтганидан сўнг ҳуқуқий кучга киради.

XVIII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

"БУЮРТМАЧИ"

Номи: Самарқанд Давлат Чет тиллар институти
Манзили: Самарқанд ш. Бўстонсарой 93
Тел./факс 66 238-29-50
ш/х: 400910860184017094100079006
бюджетдан маблағ олувчи СТИР: 202001213
Молия Вазирлиги Газначилиги
Ягона Ҳазна х/в 23402000300100001010
Банк номи: Марказий банк ХККМ Тошкент шаҳар
бош Бошқармаси
газначилик бошқармаси СТИРи 201122919
МФО: 00014

Ректор

И.Тухтасинов

Юрисконсулт

Ш. Тошқуватов

"ПУДРАТЧИ"

Номи: «Қурувчи-Бинокор Туркистон» МЧЖ
Манзили: Оқдарё тумани Янги қўрғон МФЙ, Янги
қўрғон қишлоғи
Банк номи: АТБ "Турон банк" Сам. филиали.
Х/Р: 2020 8000 6045 5711 4001
МФО: 00282
СТИР: 206806283
ХХТИТ: 61110
Тел (+998 98-338-97-47)

Директор

М.Исроилов

Ҳуқуқшунос

Б.Ибрагимов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SAMARQAND VILOYATI
OQDARYO TUMAN
HOKIMLIGI



ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
САМАРҚАНД ВИЛОЯТИ
ОҚДАРЁ ТУМАН
ХОКИМЛИГИ

Huzuridagi tadbirkorlik sub'yektlariga yagona darcha tamoyili
bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatish

«YAGONA DARCHA MARKAZI»

Yuridik shaxsni qayta davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida

GUVOHNOMA

Reestrdaagi tartib raqami №-592

№-0000592

«18» iyul 2016 yil

Mazkur guvohnoma yuridik shaxs «QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON» mas'uliyati cheklangan jamiyatiga berilgan.

(yuridik shaxs bo'lgan dehqon xo'jaliklari, fermer xo'jaliklari uchun qaratilgan er uchastkasi va uning maydoni kursatiladi)

Tashkiliy-huquqiy shakli: T.H.SH

152

Mulkchilik shakli: M.SH

142

Davlat ro'yxatidan o'tgan
kundagi poхта manzili: M.H.O.B.T

1718203855

Yuridik shaxs kodi: K.T.U.T

21448265

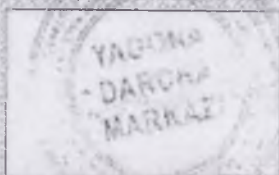
Asosiy faoliyat turi: X.X.T.I.T.

61110

Soliq tulo'vchining identifikatsiya raqami S.T.I.R

206806283

Qo'shimcha ma'lumotlar: «QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON» mas'uliyati cheklangan jamiyati 2006 yil 18 oktyabrda №-592 reestr tartib raqami bilan ro'yxatidan o'tkazilgan «QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON» xususiy korxonasining huquqiy vorisi hisoblanadi va huquqlaridan foydalanadi.



Markaz direktori: I.NARZULLAYEV

Реконструкция 4-х этажного учебного корпуса института Иностранных языков по ул.Гагарина №43 в г.Самарканде

БАЖАРИШ ЖАДВАЛИ

Т/р	Амалга ошириладиган ишлар	2021 йил								Иш турлари буйича умумий қиймати	Пудратчи ташкилот номи
		II чорак		III чорак			IV чорак				
		Май	Июнь	Июль	Август	Сентябр	Октябр	Ноябр	Декабр		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНАЯ РАБОТА		1 298 504	779 102	519 401					2 597 007	«Курувчи Бинокор Туркистон» МЧЖ
2	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ			301 989	301 989					603 978	
3	ОТОПЛЕНИЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ				253 012	337 349	253 012			843 373	
4	ТЕПЛОТРАССА						32 969			32 969	
5	ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ					54 677	54 677			109 354	
6	ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ						76 479	178 451		254 931	
7	СТРУКТУРИРОВАННАЯ КАБЕЛЬНАЯ СЕТЬ						57 199			57 199	
8	ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ						40 095	93 554		133 649	
9	МЕБЕЛЬ И ОБОРУДОВАНИЕ					1 050 270	630 162	420 108		2 100 540	
	ИТОГО	-	1 298 503,609	1 081 091,209	1 074 402,408	1 442 296,148	1 144 592,988	692 113,637	-	6 733 000,000	



Реконструкция 4-х этажного учебного корпуса института Иностранных языков по ул.Гагарина №43 в г.Самарканде

МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

Т/р	Ойлар	Республика маблағлари ҳисобидан	Тулов тури
1	2	3	5
		2021 йил	
1	Май		
2	Июнь	1 009 950,000	15 % аванс маблағи
3	Июль	1 009 950,000	15 % аванс маблағи
4	Август	1 546 736,632	65 % бажарилган ишлар учун
5	Сентябрь	698 361,565	65 % бажарилган ишлар учун
6	Октябрь	937 492,496	65 % бажарилган ишлар учун
7	Ноябрь	743 985,442	65 % бажарилган ишлар учун
8	Декабрь	449 873,864	65 % бажарилган ишлар учун
	Ж а м и :	6 396 350,000	
	2022 йил	336 650,000	5 % кафолат сумма
	Хаммаси:	6 733 000,000	

"БУЮРТМАЧИ"

Самарқанд Давлат Чет тиллар институти

Ректор

И.Тухтасинов

ПУДРАТЧИ

«Қурувчи Бинокор Туркистон»

МЧЖ

директори

М.Исроилов



"УТВЕРЖДАЮ"
Ректор Сам ГИИЯ

И.М.Тухтасинов
от " " 2021 г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ НА 2021 ГОД

Раздел 1 Основные данные по стройке

№	Наименование и местонахождение стройки: Реконструкция 4-х этажного учебного корпуса института Иностранных языков по ул.Гагарина №43 в г.Самарканде
---	---

1	Отрасль	Народное образование
2	Инвестор	Внебюджетные средства
3	Заказчик	Инжиниринговая компания
4	Разработчик	ООО "Армас"
5	5.1 ТЭО	ООО "Армас"
	5.2 ПСД	ООО "Армас"
	5.3 Экспертиза	№14/01-6-1/2115 от 15.03.2021г М.Аллабергенов
6	Генеральный подрядчик	МЧЖ «Курувчи-Бинокор Туркистон»
7	Инвестор	Внебюджетные средства
8	Срок начала и окончания строительства	II квартал 2021г - IV квартал 2021 года

Основные показатели стройки:	По ПСД	Остаток на 01.01.2021 г.
-------------------------------------	---------------	---------------------------------

Мощность (в соответст. Единицах измерения)		
Основные фонды	6741,700	6741,700
Капитальные вложения	6733,000	6733,000
Строительно-монтажные работы	6733,000	6733,000
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	8,700	8,700
Содержание службы заказчика	8,700	8,700

Прогноз на 2021 год в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком	В ценах 1991 г. (млн.сум)	В договорных ценах (млн.сум)
--	----------------------------------	-------------------------------------


Мощность (в соответст. Единицах измерения)		
Основные фонды		6741,700
Капитальные вложения		6733,000
Строительно-монтажные работы		6733,000
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги		8,700
Содержание службы заказчика		8,700


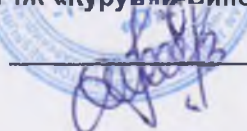
Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2021 год (в текущих ценах, млн.сум)

	Всего на год	в том числе по кварталам			
		I квартал 2021г	II квартал 2021г	III квартал 2021г	IV квартал 2021г

Ввод мощности					
Основные фонды	6741,700				
Капитальные вложения	6733,000		2356,550	4174,460	201,990
Строительно-монтажные работы	6733,000		2356,550	4174,460	201,990
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги	8,700		8,700		
Содержание службы заказчика	8,700		8,700		

Проректор Сам ГИИЯ

 **З.Б.Кузиев**

**Директор**
МЧЖ «Курувчи-Бинокор Туркистон»
 **М.Исроилов**

**ПОЛИС №1406/24/2011
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

ООО «GROSS INSURANCE» подтверждает, что в соответствии с условиями Договора страхования №1406/24/2011 от 11 июня 2021 года по обязательному страхованию строительно-монтажных рисков предоставляет страховую защиту Страхователю при проведении строительно-монтажных работ на месте страхования по Договору строительного подряда.

1.	Страхователь:	«Курувчи-Бинокор Туркистон» МЧЖ
2.	Адрес Страхователя:	Адрес: Самарканд вилояти Окдарё тумани Янги кўргон МФЙ Янги кўргон кишлоғи
3.	Выгодоприобретатель:	Самарканд Давлат Чет тиллар институти
4.	Адрес Выгодоприобретателя:	г.Самарканд, Бустонсарой кўчаси 93 уй
5.	Договор строительного подряда:	№ 7 сонли 1 июн 2021 йил
6.	Общая стоимость строительства:	6 733 000 000,00 сум
7.	Страховая сумма:	4 039 800 000,00 (Четыре миллиард тридцать девять миллионов восемьсот тысяч) сум
	- по материальному ущербу	4 039 800 000,00 (Четыре миллиард тридцать девять миллионов восемьсот тысяч) сум
	- по гражданской ответственности	Не имеется
8.	Страховая премия:	8 079 600,00 (Восемь миллионов семьдесят девять тысяч) сум
9.	Срок действия договора:	с «11» июня 2021 года по «10» июня 2022 года
10.	Объект страхования:	Самарканд шаҳар Гагарин кўчаси 43 манзилда жойлашган институтининг 4 каватли ўқув биносини реконструкция қилиш бўйича ишлар
11.	Адрес объекта страхования:	Самарканд обл, Самарканд ш.

Обязательства ООО «GROSS INSURANCE» по выплате страхового возмещения вступают в силу с «11» июня 2021 года и действуют по «10» июня 2022 года при условии своевременной оплаты страховой премии.

От имени Страховщика:

Директор филиала
«Сугдиёна»



Ширинов Х. М.

Дата выдачи полиса: "11" июня 2021 г.

Реконструкция 4-х этажного учебного корпуса института Иностранных языков по
ул.Гагарина №43 в г.Самарканде

Лот № 11350 1292-сон БАЁНИ

2021-05-27

Самаркандская область

Комиссия раиси: САМ. ЧЕТ ТИЛЛАР ИНСТИТУТИ

Комиссия аъзолари: NAZAROV SAFARALI ISOQUL O`G`LI

AXMEDOV TILOVQOBUL ERGASHOVICH

ЖАББОРОВ ХАМДАМ АБДУРАШИДОВИЧ

САНАЕВ АБДУСАМАД МАХМАДКУЛОВИЧ

ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

BAXRIDDINOV MUXAMMAD-YUSUF BAXODIR O`G`LI

Кун тартиби:

1. Тендер ўтказиш мақсадида келиб тушган таклифларнинг очиш.

Кун тартибидаги масала юзасидан 2018 йил 9 апрелдаги 472-сонли «Давлат харидлари тўғрисида»ги қонун талаблари ва 2021 йил 5 февралдаги 55 - сон Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг “Қурилиш соҳасида электрон давлат харидларини ташкил этиш ва ўтказиш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарори асосида танлов савдолари эълон қилинган.

Объект бўйича танлов савдосини ўтказиш тўғрисидаги эълон, tender.mc.uz махсус ахборот порталининг 2021-04-09 санасидаги 11350-сонли лотида, чоп этилган. шунингдек ушбу эълонда пудратчилар томонидан тақдим қилинадиган таклифларини қабул қилиш муддати 2021-05-21 нинг соат 23:59 га қадар белгиланган ва таклифларни қабул қилишнинг охириги муддатига қадар, қуйидаги корхоналар томонидан таклифлар келиб тушган:

1. QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON MASULYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
2. JARTEPA QURILISH DIZAYN ХУСУСИЙ КОРХОНАСИ
3. QURILISH MATERIALLARI KOMBINA-TI MA`SULIYATI CHEKLAN.JAMIYAT
4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SAMARKAND ASHYO"
5. MARUF QURILISH SERVIS MAS ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI
6. ООО MEMOR O`TKIR CHOVKA
7. ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "BUNYODKOR SHIJOAT QURUVCHI"
8. ISHONCH NUR QURUVCHI MCHJ

Шундан сўнг танлов комиссияси томонидан тақдим қилинган таклифлар кўриб

чиқилди:

Буюртмачининг бошланғич нархи – ҚҚС билан 7 480 981 645,00 сўм, қурилиш муддати 180-кун.

Танлов шартларидаги якуний баҳолаш мезонларининг баҳолаш натижаларига асосан, оферентлар қуйидаги балларни тўплади:

Тендер натижалари:

№	Ташкилот номи	Таклиф нархи ҚҚС билан	Қурилиш муддати (кун)	Умумий балл
1	QURUVCHI-BINOKOR-TURKISTON MASULYATI CHEKLANGAN JAMIYAT Победитель	6 733 000 000,00	176	67.0124
2	JARTEPA QURILISH DIZAYN XUSUSIY KORXONASI Резервный победитель	6 732 883 481,00	150	61.8633
3	QURILISH MATERIALLARI KOMBINA-TI MA`SULIYATI CHEKLAN JAMIYAT	6 732 883 481,00	170	59.8467
4	MARUF QURILISH SERVIS MAS ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI	6 732 883 481,00	170	46.7436 (20 балл айрилди)
5	ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "BUNYODKOR SHIJOAT QURUVCHI"	6 732 883 480,50	145	40.0906 (20 балл айрилди)

Дисквалификация қилинган катнашувчилар:

1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SAMARKAND
ASHYO"

Давлат хайъати комиссияси қабул қилиш
далолатномалари юкланмаган.

Давлат хайъати комиссияси қабул қилиш
далолатномалари юкланмаган.

Давлат қабул комиссияси хайъати қабул
қилиш далолатномалари юкланмаган.

Давлат хайъати қабул қилиш
далолатномалари юкланмаган.

фойдаланишга қабул қилиш давлат
хайъати далолатномалари тизимга
юкланмаган

Давлат хайъати комиссияси қабул қилиш
далолатномалари юкланмаган.

2

ООО MEMOR O`TKIR CHOVKA

бюджетдан 590 000 000 сум қарздорлиги
мавжуд

Солиқлардан 590,3 млн. сум қарздорлиги
мавжуд.

Солиқдан қарзи бор.

бюджетдан 590 000 000 сум қарздорлиги
мавжуд

бюджетдан 590 000 000 сум қарздорлиги
мавжуд

№	Ташкилот номи	Дисквалификация сабаблари
---	---------------	---------------------------

3 ISHONCH NUR QURUVCHI MCHJ

давлат хайяти қабул қилиш
далолатномалари юкланмаган.

Давлат қабул комиссияси хайъати қабул
қилиш далолатномалари юкланмаган.

Давлат қабул комиссияси хайъати қабул
қилиш далолатномалари юкланмаган.

давлат қабул хайати далолатномаси
юкланмаган.

давлат хайяти қабул қилиш
далолатномалари юкланмаган.

давлат қабул хайъати далолатномалари
тизимга юкланмаган

Реконструкция 4-х этажного учебного корпуса института Иностранных языков по
ул.Гагарина №43 в г.Самарканде

объекти бўйича

Якуний баҳолаш натижалари асосан энг кўп балл тўплаган "QURUVCHI-BINOKOR-
TURKISTON MASULYATI CHEKLANGAN JAMIYAT"танлов савдосининг ҚҚС билан 6 733 000
000,00 сўм ва қурилиш муддати - 176 кун билан ғолиб деб топилди.



ДОГОВОР № 1406/24/2011
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

г. Самарканд

11 июня 2021 г.

ООО «GROSS INSURANCE», действующее на основании Лицензии Министерства финансов Республики Узбекистан серии СФ №00214 от «25» апреля 2016 года, именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице директора филиала «Сугдиёна» Широнова Х. М., действующего на основании Доверенности №70 от 4 января 2021 года, с одной стороны, и «Курувчи-Бинокор Туркистон» МЧЖ, именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице директора М.Исроилов, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые вместе «Стороны», по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор обязательного страхования строительно-монтажных рисков (далее – Договор страхования) на нижеследующих условиях.

РАЗДЕЛ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора страхования является страхование имущества от риска потери (гибели) или повреждения имущества, происшедших в результате страховых событий на строительной площадке, а также страхование риска возникновения гражданской ответственности Страхователя перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ, в связи, с чем Страховщик обязуется в соответствии с предусмотренными в настоящем Договоре страхования условиями и/или дополнительно согласованными условиями, исключениями и приложениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора страхования осуществить страховое возмещение при наступлении страхового случая Страхователю / Выгодоприобретателю, в указанном ниже порядке и объеме, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором страхования.

1.2. Объектом страхования по настоящему Договору страхования является не противоречащее действующему законодательству Республики Узбекистан имущественные интересы Страхователя / Выгодоприобретателя, связанные со зданиями, сооружениями, оборудованием, машинами, запасными части к ним, материалами и другим имуществом, находящегося на строительной площадке и представляющее собой предмет строительства и монтажа, обозначенное в договоре страхования, а также с возникновением гражданской ответственности Страхователя за нанесение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ.

1.3. Объект строительно-монтажных работ в отношении, которого заключен настоящий Договор страхования, указан в Приложении №1 настоящего Договора страхования.

1.4. В соответствии с настоящим Договором страхования Страхователь подтверждает, что документы и сведения, представленные Страховщику в Анкете-заявлении и любых других приложениях, являются неотъемлемой частью настоящего Договора страхования, а также содержат достоверные и соответствующие действительности сведения.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ТЕРМИНЫ

2.1. **Предмет страхования** - имущество, принимаемое на страхование, находящееся на месте страхования, а также гражданская ответственность Страхователя при проведении строительно-монтажных работ, описанное в Приложении №1 к настоящему Договору страхования.

2.2. **Договорная стоимость строительства** - полная стоимость строящегося объекта или части стоимости объекта, возводимого в планируемом периоде, с учетом стоимости ранее выполненных объемов работ, включая стоимость материалов.

2.3. **Страховая сумма** - сумма денежных средств, определяемая настоящим Договором страхования на которую застрахован объект страхования, представляющая собой предельный объем ответственности Страховщика перед Страхователем по настоящему Договору страхования.

2.4. **Лимит страхового возмещения по ответственности** - сумма денежных средств, представляющая собой предельный объем ответственности Страховщика по страхованию ответственности Страхователя за нанесение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ.

2.5. **Страховая премия** – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, оговоренные в настоящем Договоре страхования.

2.6. **Страховое событие** - событие, имеющее признаки страхового случая и возникшее в период страхования.

2.7. **Страховой случай** – свершившееся событие, предусмотренное Договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховое возмещение Страхователю / Выгодоприобретателю / третьим лицам.

2.8. **Полис страхования** - документ, удостоверяющий факт вступления в силу обязательств Страховщика по Договору страхования, который выдается Страхователю после уплаты страховой премии в полном объеме.

2.9. **Период договора страхования** - период времени, в течение которого действует договор страхования.

2.10. **Период страхования** - период времени, указанный в страховом полисе. Страхование, обусловленное настоящим договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, и действует в течении периода страхования, указанного в страховом полисе.

2.11. **Страховое возмещение** – сумма денежных средств, выплачиваемая Страховщиком в пределах страховой суммы и лимитов страхового возмещения на покрытие ущерба, понесенного Страхователем / третьими лицами при наступлении страхового случая.

2.12. **Территория страхования** – местонахождение строительной площадки, указанное в Приложении №1 к настоящему Договору страхования и где Страховщик предоставляет страховую защиту.

2.13. **Третьи лица** - физические лица, жизни, здоровью или имуществу которых, а также юридические лица, не состоящие в договорных отношениях со Страхователем/Выгодоприобретателем, имуществу которых причинен вред в результате наступления страхового случая, предусмотренного настоящим Договором страхования. К третьим лицам не относится сам Страхователь, члены его семьи, его работники, а также физические или юридические лица,

выступающие от имени Страхователя.

2.14. Выгодоприобретатель – лицо, имеющее основанное на законодательстве, ином правовом акте или договоре, интерес в сохранении застрахованного имущества, и в пользу которого заключен настоящий Договор страхования.

2.15. Лимит страхового возмещения по одному случаю - сумма денежных средств, представляющая собой предельный объем ответственности Страховщика по всем ущербам, вызванным в результате одного страхового случая.

РАЗДЕЛ 3. СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ

3.1. В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан за №532 от 20 декабря 1999 года, а также со сроками, условиями и исключениями, указанными в настоящем Договоре страхования, Страховщик предоставляет страховую защиту:

3.1.1. имущественным интересам Страхователя (Выгодоприобретателя), при нанесении материального ущерба непосредственно от следующих групп рисков:

- пожар, молния, взрыв, падение летательных аппаратов, самовозгорание;
- кража и злоумышленные действия третьих лиц;
- наводнение и затопление, разрыв труб;
- буря, ураган;
- землетрясение, сель, лавины, оседание грунта, оползень, обвал;
- короткое замыкание, перенапряжение, электрические дуги;
- падение машин и механизмов, строительных материалов и конструкций;
- ущерб от несознательного применения дефектных материалов и конструкций.

3.1.2. имущественным интересам Страхователя при возникновении его гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ в результате чего Страхователь обязан возместить ущерб за:

- нанесение вреда жизни, здоровью третьих лиц;
- убытки или повреждения, причиненные имуществу третьих лиц, обусловленные проведением застрахованных по настоящему Договору страхования строительных или монтажных работ на самой строительной площадке или в непосредственном соседстве с ней в период действия страхования.

РАЗДЕЛ 4. ОБЩИЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ

4.1. По настоящему Договору страхования не подлежит возмещению ущерб, возникший прямо или косвенно в результате:

- всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, действия мин, бомб, других орудий войны, народных волнений и забастовок, терроризма, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению военных или гражданских властей и каких-либо политических организаций;
- ядерного взрыва, радиации, радиоактивного заражения;
- умышленного действия или грубой неосторожности страхователя, лица, в пользу которых заключено страхование, или их представителя;
- ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны страхователю, лицам, в пользу которых заключено страхование, или их представителям до наступления страхового случая;
- частичного или общего прекращения работ, не предусмотренных проектно-сметной документацией;
- коррозии, гниения, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежит ущерб от повреждения других застрахованных предметов в результате несчастных случаев, вызванных этими явлениями;
- экспериментальных или исследовательских работ, не предусмотренных проектно-сметной документацией;
- повреждения строительной техники и транспортных средств в результате их внутренних поломок, не вызванных внешними факторами.

4.2. Настоящим Договором страхования также не покрываются:

- стоимость замены, ремонта или исправления дефектных материалов, предметов или их частей, используемых при строительстве объектов, а также стоимость устранения ошибок в проведении работ. Это исключение ограничивается лишь непосредственно затронутыми дефектными материалами и предметами, но не исключает возмещения ущерба, причиненного правильно сооруженным объектам и предметам, который произошел в результате таких дефектов в материалах или работах.
- утрата или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, произведенной застрахованным объектом продукции (за исключением необходимой для застрахованных рисков объектов строительства), драгоценных металлов, камней, произведений искусств, документов и ценных бумаг, а также ущерб, обнаруженный лишь в ходе инвентаризации, и какой-либо косвенный ущерб, такой как упущенная выгода или договорные штрафы;

4.3. Страховщик также освобождается от страховой выплаты в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Узбекистан.

РАЗДЕЛ 5. СТРАХОВАЯ СУММА И РАЗМЕР СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ

5.1. Совокупная страховая сумма указана в Приложении №1 настоящего Договора страхования.

5.2. Лимит страхового возмещения по ответственности, лимит страхового возмещения по одному случаю и предельные размеры возмещения расходов по расчистке территории после страхового случая установлены в приложении №1 настоящего Договора страхования.

5.3. Страховая премия по настоящему Договору страхования указана в Приложении №1 настоящего Договора страхования. При этом страховая премия (или ее первая часть) должна быть оплачена сроком не более 3 (трех) рабочих дней со дня подписания сторонами договора страхования.

5.4. Страховая премия не подлежит возврату, если в результате ускорения работ намеченного строительства работы окончатся ранее, истечения периода страхования, указанного в настоящем Договоре страхования.

5.5. При консервации объекта строительства по причинам, не зависящим от Страхователя и лица, в пользу

которого заключен настоящий Договор страхования, Страховщик возвращает часть страховой премии, исчисленной пропорционально за оставшийся период по договору страхования.

5.6. Все взаиморасчеты по настоящему Договору страхования производятся в валюте, указанной в Приложении №1 настоящего Договора страхования.

РАЗДЕЛ 6. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор страхования вступает в силу с момента его подписания сторонами при условии своевременной уплаты оговоренной страховой премии или ее первого взноса и действует в течении срока, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.

6.2. При несвоевременной оплате страховой премии или ее первого взноса настоящий Договор страхования вступает в силу с момента уплаты оговоренной страховой премии или ее части и действует в течении срока, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору. Моментом уплаты страховой премии или ее части считается день поступления денежных средств на банковский счет Страховщика или его Страхового агента. Страхование, обусловленное настоящим договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, и действует в течении периода страхования, указанного в страховом полисе

6.3. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения действуют в течение всего времени строительства, монтажа, холостых и рабочих испытаний оборудования и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты окончания периода страхования.

6.4. Полис страхования выдается в течение 3-х рабочих дней со дня уплаты страховой премии. В случае не полной оплаты страховой премии, Страховой полис выдается за период пропорционально оплаченной части страховой премии. Выдача дубликата в случае утраты Полиса страхования, рассматривается Страховщиком на основе письменного заявления Страхователя. Со дня поступления заявления в течение 3 (трех) банковских дней выдается дубликат Полиса страхования, после чего утраченный Полис страхования является недействительным.

6.5. Если по причинам, не зависящим от Страхователя и/или Выгодоприобретателя, работы будут приостановлены на период не более трех месяцев, действие настоящего Договора страхования может быть приостановлено на указанный период в соответствии с дополнительным соглашением между сторонами и вновь вступит в силу при возобновлении работ после уведомления Страховщика в письменной форме с увеличением периода страхования на срок приостановки, работ без уплаты дополнительной страховой премии.

6.6. Во всех других случаях период страхования может быть продлен только по соглашению сторон с уплатой дополнительной страховой премии, размер которого определяется по согласованию сторон.

РАЗДЕЛ 7. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Настоящий Договор страхования прекращается в случаях:

- а) истечения периода страхования;
- б) исполнением Страхователем обязательств перед Выгодоприобретателем по договору строительного подряда в полном объеме ранее истечения периода страхования;
- в) исполнением Страховщиком обязательств перед Страхователем / третьими лицами по настоящему Договору страхования в полном объеме;
- г) неуплаты Страхователем страховой премии в полном объеме в установленном настоящим Договором страхования порядке и сроки;
- д) принятия судом решения о признании настоящего Договора страхования недействительным;
- е) в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.
- ж) Договор страхования может быть досрочно расторгнут по письменному заявлению одной из сторон. Для расторжения договора требуется согласие всех сторон, при этом, договор считается расторгнутым на следующий день, после подписания соглашения о расторжении.
- з) При досрочном расторжении настоящего Договора, страховая премия возвращается за вычетом расходов в размере 25% от оплаченной премии и пропорционально не истекшему периоду страхования от оставшейся суммы страховой премии.

РАЗДЕЛ 8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страховщик имеет право:

8.1.1. проверять состояние застрахованного имущества, в том числе на соответствие условиям, указанным в Анкете-заявлении;

8.1.2. проверять выполнение Страхователем или Выгодоприобретателем требований настоящего Договора страхования;

8.1.3. участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, принимая или указывая нужные для того меры. Эти действия страховщика или его представителей не являются признанием обязанности страховщика выплатить страховое возмещение;

8.1.4. отказать в выплате страхового возмещения, если страховой случай произошел вследствие:

а) доказанных умышленных действий Страхователя или лица, в пользу которого заключен договор страхования, направленных на наступление страхового случая, за исключением действий, связанных с выполнением им своего гражданского долга или защиты жизни, здоровья, чести и достоинства страхователя или третьих лиц;

б) сообщения Страховщику заведомо ложных сведений об объекте страхования степени риска, страховом случае и его последствиях;

в) неизвещения Страховщика о существенных изменениях в риске, а также об ошибках, недостатках и дефектах, которые были известны Страхователю и лицам, в пользу которых заключено страхование, и воспрепятствования участию страховщика или его представителя в определении обстоятельств, характера и размера ущерба;

г) иных случаев, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.

8.1.5. Страховщик имеет также право отказать в выплате страхового возмещения в той мере, в какой ущерб причинен непринятием Страхователем или лицом, в пользу которого заключен Договор страхования, разумных мер к предотвращению и сокращению ущерба.

8.1.6. В одностороннем порядке расторгнуть действие договора страхования в случае неуплаты страховой премии (или ее части) в срок, оговоренный настоящим договором и, следовательно, действие Договора страхования

прекращается и теряет свою юридическую силу (автоматически аннулируется) с момента истечения срока оплаты (с даты до которой должен был уплачен данный очередной платеж) и не влечет никаких обязательств для Страховщика по выплате страхового возмещения

8.1. Страховщик обязан:

- 8.2.1. выдать Полис страхования в сроки, установленные настоящим Договором страхования;
- 8.2.2. произвести осмотр поврежденного имущества в течение 3 рабочих дней, после получения письменного заявления Страхователя о наступлении страхового случая;
- 8.2.3. после получения всех необходимых документов и признания факта наступления страхового случая произвести страховую выплату в размере и сроки, оговоренные настоящим Договором страхования;
- 8.2.4. в период действия настоящего Договора страхования давать Страхователю консультации по вопросам страхования по запросу Страхователя;
- 8.2.5. соблюдать конфиденциальность информации, полученной от Страхователя в период действия настоящего Договора страхования, за исключением случаев, когда Страховщик обязан предоставить информацию в государственные органы в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

8.2. Страхователь имеет право:

- 8.3.1. по согласованию со Страховщиком вносить изменения и дополнения в настоящий Договор страхования;
- 8.3.2. получать консультации у Страховщика по вопросам страхования;
- 8.3.3. получить дубликат Полиса страхования в случае его утраты.

8.3. Страхователь обязан:

- 8.4.1. оплатить в установленном настоящим Договором страхования порядке и сроки страховую премию;
- 8.4.2. информировать Страховщика об изменении страховой суммы, а также об изменениях в рисках, происшедших после подписания сторонами настоящего Договора страхования. Изменения, увеличивающие стоимость объекта свыше 10 (десять)%, дают Страховщику право требования пересмотреть условия настоящего Договора страхования.
- 8.4.3. при заключении настоящего Договора страхования сообщать Страховщику достоверную информацию, имеющую значение для определения факторов, влияющих на степень риска.

РАЗДЕЛ 9. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПРЕТЕНЗИЙ

9.1. При наступлении страхового случая Страхователь или Выгодоприобретатель обязан:

- а) не ожидая запросов или требований от Страховщика, принять все возможные меры к уменьшению возможных убытков;
- б) не позднее 7 (семи) календарных дней известить Страховщика о случившемся в письменной форме;
- в) уведомить письменно Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных по данному имуществу с другими страховыми организациями;
- г) представить Страховщику все планы, спецификации, накладные, дубликаты или копии и другие необходимые документы, позволяющие судить об обстоятельствах и причинах наступления страхового случая;
- д) предоставить все письма, претензии, приказы или другие документы, касающиеся убытка.

9.2. Страхователь может приступить к устранению последствий страхового случая (замене, ремонту) по возможности после осмотра представителями Страховщика поврежденного имущества и места происшествия и после письменного согласования со Страховщиком действий по устранению последствий страхового случая.

9.3. После получения письменного заявления Страхователя о наступлении страхового случая и получения всех документов, необходимых для решения вопроса о выплате страхового возмещения, создается комиссия, в состав которой входят представители Страхователя и Страховщика, а также при необходимости представители компетентных организаций за счет заинтересованного лица.

9.4. Представители Страховщика должны иметь свободный доступ к месту страхового случая и к соответствующей документации Страхователя и лиц, в пользу которых заключен настоящий Договор страхования, для определения обстоятельства, характера и размера ущерба.

9.5. В случае разногласий между страховщиком и страхователем по поводу обстоятельств, характера и размера ущерба вопрос решается экспертной комиссией. Каждая сторона назначает своего эксперта и извещает об этом другую сторону и оплачивает услуги своего эксперта.

Данное правило не ограничивает прав сторон по решению разногласий в иных формах, предусмотренных законодательством.

9.6. Без письменного согласия Страховщика, Страхователь и никто от его имени не имеют права идти на уступки, выдвигать предложения, давать обещания, принимать обязательства производить платежи или признавать ответственность.

9.7. После изучения всех обстоятельств, относящихся к данному событию, Страховщиком выносится решение о признании или непризнании произошедшего убытка страховым случаем.

9.8. Решение страховщика об отказе или выплате страхового возмещения должно быть сообщено страхователю не позднее пятнадцати дней после его письменного обращения о выплате страхового возмещения и при отказе должно содержать мотивированное обоснование причин отказа.

РАЗДЕЛ 10. РАЗМЕРЫ И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. Сумма возмещения за погибшее имущество ограничивается стоимостью его восстановления или замены на момент страхового случая, в зависимости от того, какая из этих сумм меньше.

10.2. Погибшим считается поврежденное имущество, если затраты, на его ремонт превысили бы его фактическую стоимость или стоимость замены в момент страхового случая.

10.3. Страховщик возмещает расходы, произведенные с целью предотвращения или сокращения ущерба, если этот ущерб подлежал бы возмещению по условиям настоящего Договора страхования.

10.4. В случае повреждения имущества Страховщик возмещает расходы по ремонту, необходимому для приведения его в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

10.5. Сумма возмещения по всем ущербам, вызванным одним и тем же страховым случаем, включая расходы по предотвращению или сокращению ущерба, не может превысить соответствующих лимитов страхового возмещения, установленных в Приложении №1 настоящего Договора страхования.

10.6. Страховщик возмещает также разумные расходы по расчистке территории после страхового случая, но

не более 2% страховой суммы.

10.7. Страхователь теряет право на страховое возмещение, если сумма ущерба полностью возмещена виновным в ущербе лицом.

10.8. Если ущерб возмещен частично или менее причитающегося страхового возмещения, то оно выплачивается с учетом суммы, полученной Страхователем от лица, ответственного за причинение ущерба.

10.9. При страховании гражданской ответственности Страхователя согласно п. 3.1.2. настоящего Договора страхования страховое возмещение выплачивается Страховщиком, в размере установленного в ходе рассмотрения претензии ущерба, но не выше лимита страхового возмещения по ответственности указанной в Приложении №1 настоящего Договора страхования.

Если один и тот же страховой случай причинил ущерб нескольким третьим лицам, в пользу которых заключен настоящий Договор страхования, общая сумма возмещения распределяется между этими лицами в такой пропорции, в какой ущерб каждого лица относится к общей сумме ущерба.

10.10. Страховое возмещение должно быть выплачено в течение 5 (пяти) банковских дней после признания страхового случая и подписания комиссией акта, определяющего размер нанесенного ущерба и сумму, причитающуюся к выплате страхового возмещения.

РАЗДЕЛ 11. СУБРОГАЦИЯ

11.1. После уплаты страхового возмещения к Страховщику переходит (в пределах уплаченной суммы) право требования возмещения ущерба, которое Страхователь или лицо, в пользу которого заключен настоящий Договор страхования, имеет к лицам, ответственным за причинение ущерба.

Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для реализации права требования к виновному лицу.

РАЗДЕЛ 12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

12.2. За просрочку исполнения своих обязательств по выплате страхового возмещения страховщик оплачивает Страхователю неустойку в размере 0,15% от суммы, причитающейся к выплате страхового возмещения за каждый день просрочки, но не более 10 (десять)% от суммы, подлежащей оплате. Оплата неустойки не освобождает страховщика от обязанности выплаты страхового возмещения.

12.3. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если неисполнение ими своих обязательств по настоящему Договору страхования было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор). Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о возникновении и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств.

РАЗДЕЛ 13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. В случае возникновения споров, требований или разногласий по вопросам, предусмотренным настоящим Договором страхования или в связи с ним, стороны примут меры к разрешению их путем переговоров.

13.2. При невозможности разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из настоящего Договора страхования или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

РАЗДЕЛ 14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Все дополнения и изменения к настоящему Договору страхования, должны быть совершены в письменном виде с согласия сторон.

14.2. Взаимоотношения сторон, не описанные в настоящем Договоре страхования, регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

Настоящий Договор страхования составлен в двух экземплярах, хранящихся по одному экземпляру у каждой из сторон и имеющих одинаковую юридическую силу.

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

СТРАХОВЩИК: ООО «GROSS INSURANCE» филиал «Сугдиёна» Адрес: г. Самарканд, ул. Рузибоева, дом 18 Тел: +99890 602-21-51 р/с: 20208000404944157130 Банк: АТ Халк банки Богишамол филиали МФО: 00724 ИНН: 207 135 501 ОКОНХ: 96 220	СТРАХОВАТЕЛЬ: «Курувчи-Бинокор Туркистон» МЧЖ Адрес: Самарканд вилояти Окдарё тумани Янги кўргон МФЙ Янги кўргон кишлоги Банк: АТБ "Турон банк" Самарканд филиали Х/Р: 2020 8000 6045 5711 4001 МФО: 00282 СТИР: 206 806 283 ОКЭД:
ПОДПИСИ СТОРОН:	
От имени Страховщика: Директор Филиала Ширинов Х. М.	От имени Страхователя: Директор М.Исроилов
 _____	 _____

ДЕКЛАРАЦИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

<p>«Курувчи-Бинокор Туркистон» МЧЖ Адрес: Самарканд вилояти Окдарё тумани Янги кўргон МФЙ Янги кўргон кишлоғи Договорная стоимость строительства: 6 733 000 000,00 сум Выгодоприобретатель: Самарканд Давлат Чет тиллар институти Адрес: г.Самарканд, Бустонсарой кўчаси 93 уй</p>	<p>Название, дата и номер договора строительного подряда (Кредитный договор): № 7-сонли 1 июн 2021 йил Самарканд шаҳар Гагарин кўчаси 43 манзилда жойлашган институтининг 4 каватли ўқув биносини реконструкция қилиш бўйича ишлар Самарканд шаҳар</p>
--	--

№	Предметы страхования
1.1.	Строительные работы (окончательные и предварительные, включая все используемые для этого материалы):
1.2.	Строительные материалы, оборудование, машины, техника, запасные части к ним и др.
1.3.	Расходы по расчистке территории после наступления страхового случая
1.4.	Риск гражданской ответственности Страхователя перед третьими лицами

2.	СОВОКУПНАЯ СТРАХОВАЯ СУММА в том числе:	4 039 800 000,00 (Четыре миллиард тридцать девять миллион восемьсот тысяч) сум
2.1.	Лимит страхового возмещения по риску гражданской ответственности Страхователя перед третьими лицами	Не имеется
2.2.	Расходы по расчистке территории после наступления страхового случая	Не имеется

3.	Лимит страхового возмещения по одному случаю	4 039 800 000,00 (Четыре миллиард тридцать девять миллион восемьсот тысяч) сум
----	--	--

4.	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	8 079 600,00 (Восемь миллионов семьдесят девять тысяч) сум
4.1.	Сроки уплаты страховой премии	В течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Договора страхования
4.2.	Валюта взаиморасчетов	Валюта Республики Узбекистан – сум

5.	Период договора страхования	с «11» июня 2021 года по «10» июня 2022 года
6.	Период страхования	Как указано в Полисе страхования

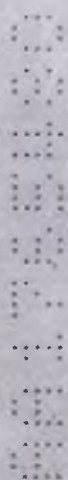
ПОДПИСИ СТОРОН:

От имени Страховщика:
Директор Филиала
Ширинов Х. М.

м.п.

От имени Страхователя:
Директор М.Исраилов

м.п.



APPENDIX

ISM

ERKAK

OTASINING ISM)

TUGILGAN SANASI

TUG'N GAN JOY!

QODARYO TUMANI

IMPLI

KEM TOMONIDAN BERILGAN

SAMARQAND VILOYATI OQDARYO
TUMANI IIB

ARYO

PASAPORT

PASSPORT

T4021 / TYPE

P

D.S. AT KODI / COUNTRY CODE.

UZB

SPORT RACING PASSPORT No.

AA17654810

FAMİLYASI / SURNAME

ISROILOV

LSM / GIVEN NAMES

MAMUR

EL QAROLIGI / NATIONALITY

UZBEKISTAN

TUG'ILGAN SANASI / DATE OF BIRTH

09 06 1984

JINSI / SEX

|TUGILGAN JOYI / PLACE OF BIRTH|

M

SAMARKAND REGION

BERG, G. P. & SANDS, J. 1977. OF THE GULF

05 06 2013

254A1. ☐ INDICATE DATE OF EXPIRY

04 06 2023

2. BONGALLA SHERISH DRCADJ. AFI

STATE PERSONALIZATION

CENTRE#

[illegible]

AA17654805UZB8406099M23060493090684388001468

YASHASH JOYI / ADDRESS

SARABAND VILAYATI	
HODAYO TUSAN HB	
RO	Yongyong 2001/10
YONGYONG	Yongyong 2001/10
02	05 14
General	

YASHASH JOYI / ADDRESS

AA 175430



2021 йилда Самарқанд давлат чет тиллар институтининг бюджетдан ташқари маблаглари ҳисобига
аямалга ошириладиган объектларнинг қуриш, реконструкция қилиш ва мукаммад таъмирлаш ишларининг
МАНЗИЛЛИ РҲҲАТИ

(мил, сўм)

№	Объектлар номи ва манзили	Иш тури	Қурилиш бошланиши ва фойдаланишга топшириш йили	Лайиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати* жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.21 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.21 й., ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.21 й., ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг молиялаш тириш қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2021 йил учун капитал қўйилмалар лимити				2021 йилда фойдаланишга топшириладиган		01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг молиялаш тириш қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза ҳулосаси рақами ва саняси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва саняси	Қурилиш пудрат ташкилот номи
									Жами капитал қўйилмалар	Қурилиш - монтаж ишлари	шу жумладан		Қувват / муддат	Асосий фонд суммаси					
											Жами	Буюртмачи бошқа харажатлари							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Жами капитал қўйилмалар				0,0	6 741,7	0,0	0,0	0,0	6 741,7	6 733,0	0,0	8,7	0,0	696 2021 йил ноябр	6 733,0	0,0	0,0		
жумладан																			
1	4-қаватли уқв биноси, Самарқанд шаҳри, Гагарин кучаси 43-уй	Реконструкция	2021 йй	696	6741,7	0	0	0,000	6741,7	6733,0	0,0	8,7		696 2021 йил ноябр	6733,0		14/01-6-1/2115 15.03.2021й	1292-сон 27.05.2021й	"Қурувчи-Бинокор Туркистон" МЧЖ

Проректор

Бош муҳандис

Бош ҳисобчи

И. Кутов
Н. Абдураҳмонов
У. Имомов



"УТВЕРЖДАЮ"
Ректор Сам ГИИЯ

И.М.Тухтасинов

от " " 2021 г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ НА 2021 ГОД

Раздел 1 Основные данные по стройке

№	Наименование и местонахождение стройки: Реконструкция 4-х этажного учебного корпуса института Иностранных языков по ул.Гагарина №43 в г.Самарканде
---	--

1	Отрасль	Народное образование
2	Инвестор	Внебюджетные средства
3	Заказчик	Инжиниринговая компания
4	Разработчик	ООО "Армас"
5	5.1 ТЭО	ООО "Армас"
	5.2 ПСД	ООО "Армас"
	5.3 Экспертиза	№14/01-6-1/2115 от 15.03.2021г М.Аллабергенов
6	Генеральный подрядчик	МЧЖ «Курувчи-Бинокор Туркистон»
7	Инвестор	Внебюджетные средства
8	Срок начала и окончания строительства	II квартал 2021г - IV квартал 2021 года

Основные показатели стройки:	По ПСД	Остаток на 01.01.2021 г.
------------------------------	--------	--------------------------

Мощность (в соответст. Единицах измерения)		
Основные фонды	6741,700	6741,700
Капитальные вложения	6733,000	6733,000
Строительно-монтажные работы	6733,000	6733,000
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	8,700	8,700
Содержание службы заказчика	8,700	8,700

Прогноз на 2021 год в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком	В ценах 1991 г. (млн.сум)	В договорных ценах (млн.сум)
---	---------------------------	------------------------------

Мощность (в соответст. Единицах измерения)		
Основные фонды		6741,700
Капитальные вложения		6733,000
Строительно-монтажные работы		6733,000
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги		8,700
Содержание службы заказчика		8,700

Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2021 год (в текущих ценах, млн.сум)

	Всего на год	в том числе по кварталам			
		I квартал 2021г	II квартал 2021г	III квартал 2021г	IV квартал 2021г

Ввод мощности					
Основные фонды	6741,700				
Капитальные вложения	6733,000		2356,550	4174,460	201,990
Строительно-монтажные работы	6733,000		2356,550	4174,460	201,990
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги	8,700		8,700		
Содержание службы заказчика	8,700		8,700		

Проректор Сам ГИИЯ

3.Б.Кузиев

Директор

МЧЖ «Курувчи-Бинокор Туркистон»

М.Исроилов