

**Договор подряда № УСПВ/2021
на строительство**

«20» августа 2021 года

г.Термез

Территориальное управление УП «Инжиниринговая компания по строительству объектов водоснабжения и канализации» по Сурхандарьинской области АО «Узсувтаъминот» в лице начальника Менглиева Ю., действующего на основании «Положения», именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и ООО «То'palang HPD Platinum» в лице директора Н.М.Фаттоева, действующего на основании устава именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, согласно протокола №30 (рег. №02-РА 1-9900 от 14.06.21г) визита Президента Республики Узбекистан Ш. Мирзиёева в Сурхандарьинской области 1-2 июня 2021 года и постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №528-47 от 18.08.21 года заключили настоящий договор подряда в на строительство объекта:

**«Улучшение системы питьевого водоснабжения Сурхандарьинской области
за счет использования вод Туполангского водохранилища»**

1. Определения

1. В настоящем договоре применяются следующие определения:

исполнительная документация - комплект рабочих чертежей на строительство объекта с подписями о соответствии этим чертежам выполненных в натуре работ или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство работ, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющего качество установленного оборудования и примененных при производстве работ материалов, конструкций и деталей, акты об освидетельствовании скрытых работ, акты о промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций, акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования, журналы производства работ и другая документация, предусмотренная строительными нормами;

строительная площадка—земельный участок, переданный Заказчиком по акту Подрядчику на период выполнения всех работ в рамках настоящего договора. Границы стройплощадки объекта обозначаются ограждением или другими знаками, устанавливаемыми в соответствии с генеральным планом;

скрытые работы—работы, скрывающиеся последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ;

2. Предмет договора

2.1. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить, предусмотренные проектом строительные монтажные работы по объекту: **«Улучшение системы питьевого водоснабжения Сурхандарьинской области за счет использования вод Туполангского водохранилища»**

3. Стоимость работ по договору

3.1. Стоимость работ, выполняемых. Подрядчиком по настоящему договору составляет: **111 111 111 111 (Сто одиннадцать миллиардов сто одиннадцать миллионов сто одиннадцать тысяч сто одиннадцать) сум с учётом НДС, согласно утвержденного Адресного списка строек на 2021 год лимит составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) сум с учётом НДС.**

3.2. Стоимость настоящего договора является ориентировочным, окончательная стоимость договора определяется после утверждения Рабочей документации (далее по тексту РД) или сводная смета.

3.3. Стоимость настоящего договора подлежит изменению в период действия договора в связи с изменением цен на материальные ресурсы и другими изменениями, связанными со стоимостью работ и услуг в условиях рыночных отношений *(При сроке строительства более одного года, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством)* путем дополнительного соглашения между Заказчиком и Подрядчиком.

3.4. При взаиморасчетах учитывается, стоимость основных материалов, в пределах их стоимости в сметной документации, эксплуатации машин и механизмов, транспортных расходов, заработная плата, прочие затраты Подрядчика по исходным данным, представленным Подрядчиком и предварительно согласованные с Заказчиком. Все предоставляемые исходные



данные Подрядчика предварительно подтверждаются результатами заключения органов Государственной экспертизы Министерство строительства Республики Узбекистан.

3.5. Заключение органов Государственной экспертизы Министерство строительства Республики Узбекистан не является окончательным для включения во взаиморасчеты с Подрядчиком (согласно ШНК 4.01.16-04, глава 6, пункт - 6.4), но является основным, базовым документом для определения исходных данных Подрядчика.

3.6. Окончательное решение по принятию исходных данных Подрядчика, оформляется «Протоколом согласования исходных данных Подрядчика», который, является основанием для включения исходных данных Подрядчика во взаиморасчеты и подписывается Заказчиком и Подрядчиком на договорных условиях.

3.7. При наличии соответствующих обосновании перечисленные изменение оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

4. Обязательства Подрядчика

4.1. Подрядчик обязуется:

выполнить и сдать Заказчику все работы в объемах и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и графике производства работ согласно приложению № 2;

поставить на строительную площадку необходимые строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение;

информировать Заказчика о заключении договоров подряда с субподрядчиками до их заключения с изложением предмета договора, наименования и адреса субподрядчиками;

при необходимости соорудить на территории строительной площадки временные сооружения, за свой счет и предварительно информировав об этом Заказчика;

обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка в период строительства объекта, а также установить освещение;

осуществить страхование строительных рисков;

со дня подписания акта о приемке в эксплуатацию объекта по настоящему договору освободить строительную площадку от принадлежащих ему строительных машин и оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов инвентаря, строительных материалов, изделий, конструкций и временных сооружений;

обеспечить охрану строительной площадки;

ежемесячно к 10-му числу представить Заказчику финансовое донесение по использованию выделенных денежных средств по настоящему договору;

после завершения строительства/реконструкции объекта, произвести и представить Заказчику топографическую съёмку объекта (Приказ Гос.комитета РУз. по архитектуре и строительству №128 от 21.06.2006 года);

выполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные настоящим договором;

4.2. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе строительства указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением, кроме случаев, когда обязанность осуществлять такой контроль и надзор возложена на Заказчика законодательством.

4.3. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него ответа приостановить работу при обнаружении:

непригодности или недоброкачества исходных данных, проектно-технической документации или переданной Заказчиком для использования вещи;

возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

иных, не зависящих от Подрядчика, обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

В случаях, когда Подрядчик своевременно не предупредит Заказчика об обстоятельствах, указанных выше, либо продолжить работу, не дожидаясь в разумные сроки ответа Заказчика на предупреждение или несмотря на своевременное указание Заказчика о приостановлении работ, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

4.4. Обязанности по обеспечению строительства материалами, включая детали и конструкции, а также оборудованием несет Подрядчик.

4.5. Закупка (приобретение) оборудования для объектов, где ведутся строительно-монтажные работы должна осуществляться по согласованию с руководством центрального аппарата Заказчика.

4.6. Подрядчик несет ответственность за не сохранность предоставленного Заказчиком имущества, оказавшегося во владении Подрядчика в связи с исполнением договора подряда.

4.7. Подрядчик обязан при осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения строительных работ и несет ответственность перед третьими лицами за нарушение этих требований.

5. Обязательства Заказчика

5.1. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется:

Передавать Подрядчику в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора утвержденную Проектно-сметную документацию, а также обеспечивать фронтом работ с указанием конкретных участков производства работ.

организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

в 3-х дневной срок рассматривать и оформлять решение по всем обращениям Подрядчика;

Производить авансирование и текущее финансирование Подрядчика в соответствии с ежемесячному акту выполненных работ и графиком финансирования согласно приложению №1;

предоставить Подрядчику в течение 1-го месяца со дня подписания настоящего договора перечень исполнительной документации, необходимой для приемки работ;

выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором.

6. Сроки выполнения работ

6.1. Дата вступления договора силу:

при взаиморасчетах в национальной валюте «сум»- с момента подписания сторонами;

при взаиморасчетах в национальной валюте «сум» с последующей конвертацией в СКВ - после регистрации договора в соответствии с законодательством в Казначействе Министерства Финансов Республики Узбекистан.

6.2. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа в соответствии с графиком финансирования, прилагаемого к настоящему договору (приложение №1).

6.3. Продолжительность строительства: с момента поступления аванса и до полного завершения обязательств Подрядчика в т.ч. на текущий год составляет **133 дней** со дня начала работ.

6.4. Работы по настоящему договору производятся в соответствии с графиком производства работ до 31.12.2021 года (приложение №2).

7. Порядок расчетов и условия платежей

7.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору, что составляет **33 333 333 333 (Тридцать три миллиарда триста тридцать три миллиона триста тридцать три тысячи триста тридцать три) сум**, кроме того, Заказчик перечисляет Подрядчику отдельно аванс для приобретения оборудования (*металлоконструкции и тп.*).

7.2. График финансирования согласно приложению №1 и производства работ являются основанием для текущего финансирования Заказчиком Подрядчика.

7.3. Оплата производится Заказчиком не позднее 15 число следующего отчетного месяца за вычетом выданного аванса.

7.4. Текущее финансирование осуществляется исходя из фактических объемов выполненных работ, с приложением исполнительно-технической документации, документов по расшифровке всех фактических затрат Подрядчика, согласно графика производство работ и финансирования в пределах до 90 % от общей договорной текущей стоимости объекта, с учетом выданного аванса согласно указа Президента Республики Узбекистана №УП-6074 от 25.09.20г).

7.5. После истечения гарантийного срока, установленного настоящим договором, в размере до 10% от стоимости работ завершения одного финансового года.

7.6. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору. На Подрядчика лежит риск случайного уничтожения и повреждения объекта до момента сдачи его Заказчику.

7.7. В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течении тринадцати дней со дня вступления договора в силу, Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством. При этом Заказчик не освобождается от оплаты за выполненные Подрядчиком работы.

8. Производство работ

8.1. Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия используемым Подрядчиком материалов и оборудования условиям договора и рабочей документации.

8.2. Представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течении всего периода их выполнения и договора.

8.3. Подрядчик на строительной площадке регулярно проводят совещания по согласованию и разрешению вопросов, возникающих при осуществлении строительных работ.

8.4. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производство работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками указанными в разделе 6 настоящего договора.

8.5. Подрядчик согласовывает порядок ведения работ на объекте с органами государственного архитектурно-строительного надзора и несет ответственность за его соблюдение, в соответствии с законодательством.

8.6. Обеспечение общего порядка на строительной площадке является обязанностью Подрядчика.

8.7. Заказчик одновременно с актом передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе мест для складирования излишнего грунта и мусора строительного и карьеров для добычи недостающего грунта.

8.8. Заказчик в трехдневный срок предоставляет Подрядчику проектную документацию, включающую данные топографической съемки, для обеспечения надлежащей разметки строительной площадки и привязки объекта (разбивка осей - вынос границ земельного участка в «натуру»), выполняемой уполномоченными органами на договорной основе за счет средств Подрядчика.

8.9. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку объекта по отношению к исходным геодезическим точкам, линиям и уровням, а также за правильность положения высотных отметок, размеров и соответствие разбивочных осей.

Если в процессе выполнения работ обнаружатся ошибки в произведенных разбивочных и геодезических работах, то Подрядчик по согласованию с Заказчиком вносит соответствующие исправление за свой счет.

8.10. Подрядчик сохраняет схему расположения и таблицы координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых, при геодезических разбивочных работах в период производства работ и по окончании работ передает их Заказчику по акту.

8.11. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

8.12. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, применяемые им для строительства будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющих их качество.

8.13. Подрядчик письменно информирует Заказчика и инспекцию строй надзора за два дня до начала приемки отдельных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

8.14. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов

освидетельствования скрытых работ при условии их согласования с инспекцией Госархстройнадзора.

8.15. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в журнал производство работ.

8.16. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом, либо информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть скрытые работы согласно указанию Заказчика, а затем восстановить.

8.17. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает Заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчиком выполняется полный объем работ предусмотренный в проектной документации, даже в случае упущения в сметном расчете некоторых видов работ подрядчик обязан полностью выполнить их своими силами и без увеличения стоимости строительства.

Осуществление расчета по определению коэффициента роста стоимости договорной цены строительства на последующие годы допускается спустя 12 месяца с начала производства работ.

8.18. Подрядчик осуществляет уборку и содержанию строительной площадки и примыкающей к ней уличной полосы, включая участки дорог и тротуаров, в надлежащей чистоте, вывоз строительного мусора с площадки в период строительства и места, указанные Заказчиком.

8.19. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства работ. В журнале отражается весь ход производства работ, факты и обстоятельства, имеющих значения в отношениях между Заказчиком и Подрядчиком (дата начала и окончания работ, поступления оборудования и оказания услуг, принятия работ, проведения испытаний, информация о задержках, связанных о несвоевременной поставкой материалов, выходом из строя строительной техники, и другие факторы, влияющие на окончательный срок завершения строительства).

Подрядчик обязуется в 3-х дневный срок принять меры к устранению недостатков, обоснованно указанных Заказчиком в журнале производства работ.

9. Охрана работ

9.1. Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, строительной техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

9.2. Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет принявшее в эксплуатацию эксплуатационная организация.

9.3. Ответственность за безопасность проводимых работ несет Подрядчик.

9.4. Подрядчик обязан за свой счет произвести страхование предусмотренного договором объекта или комплекса работ, если иной порядок и условия не определены сторонами в договоре.

Страхование не освобождает Подрядчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельство неопределимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

10.2. Если обстоятельство непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

10.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая их сторон вправе потребовать расторжения договора.

11. Приемка законченного строительством объекта

11.1. Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемке в эксплуатацию законченных объектов.

11.2. Приемка объектов производится в течении 10 дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

11.3. Подрядчик должен письменно подтвердить Заказчику, что переданные комплекты документации полностью соответствуют фактически выполненным работам.

11.4. С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

12. Гарантии

12.1. Подрядчик гарантирует:

выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенными условием настоящего договора;

качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

качество строительных материалов, оборудование и комплектующих изделий, конструкций и систем, используемых им для строительства, их соответствии спецификациям, указанным в проектной документации, государственным стандартам и техническим условиям;

своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в гарантийный период эксплуатации объекта;

функционирование инженерных систем и оборудования при эксплуатации объекта в соответствии с правилами эксплуатации.

12.2. Гарантийный срок эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливаются не менее одного года со дня подписания сторонами акта о приемке законченного строительством объекта. Сроки гарантии на кровлю объекта устанавливается не менее 18 месяцев.

12.3. Если в период гарантийного срока эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, не позволяющие продолжить эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет.

Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируется двухсторонним актом Заказчика и Подрядчика.

Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте, не устранит дефекты и недостатки в выполненных работах, включая возможные дефекты оборудования, то Заказчик вправе удержать с Подрядчика гарантийную сумму, предусмотренную в разделе 7 настоящего договора.

12.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов или недоделок их освидетельствования органами Госстройнадзора, что не исключает право сторон обратиться в экономический суд по данному вопросу.

13. Расторжение договора

13.1. Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начало строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц;

нарушением Подрядчиком условий договора, ведущее к снижению качества работ, предусмотренного строительными нормами и правилами;

по другим основаниям, в соответствии с законодательством и настоящим договором.

13.2. Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

приостановки Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок превышающих на один месяц;

не выполнение Заказчиком условий финансирования, на срок превышающих на один месяц;

по другим основаниям в соответствии с законодательством.

13.3. При расторжении договора по обоюдному согласию сторон незавершенное строительство в месячный срок передается Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполнения работ.

13.4. Сторона, инициирующая расторжение настоящего договора, согласно с положением настоящего раздела направляет письменное уведомление другой стороне.

13.5. При расторжении договора виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки, включая упущенную выгоду.

13.6. Односторонний отказ от исполнения договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренным законодательством или настоящим договором.

14. Имущественная ответственность сторон

14.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне примененные убытки;

Несет иную ответственность в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», другими актами законодательства и настоящим договором.

14.2. За несоблюдение своих обязательств указанных в соответствующих приложениях к настоящему договору, Заказчик уплачивает Подрядчику пению в размере 0,4 % от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50 % стоимости настоящего договора. При этом Заказчик не несет ответственность за несвоевременного финансирование данного объекта из государственного бюджета. Уплата пени не освобождает Заказчика от возмещения убытков, причиненных нарушением условий договора.

14.3. За необоснованный отказ от подтверждения выполненных объемов работ в соответствии с договором Заказчик уплачивает подрядчику штраф в размере 15 % суммы, от подтверждения которой он отказался или уклонился.

14.4. За нарушение своих обязательств по своевременному вводу объекта Подрядчик уплачивает Заказчику пению в размере 0,4 % от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50 % от договорной текущей стоимости объекта.

За несвоевременное устранение дефектов и недоделок, обнаруженных Заказчиком, Подрядчик уплачивает Заказчику пению в размере 0,5 % от стоимости не качественно выполненных работ за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 15% стоимости некачественно выполненных работ.

Уплата пени не освобождает Подрядчика от возмещения убытков, причиненных просрочкой выполнения работ или оказания услуг.

14.5. Если выполненные работы не соответствуют по качеству установленным стандартам строительным нормам и правилам, рабочей документации, то заказчик на основании заключения инспекции строй надзора вправе, в установленном порядке, отказаться от приемки и оплаты объекта, а также взыскать с Подрядчика штраф в размере 0,2 % от стоимости работ ненадлежащего качества.

14.6. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

14.7. Если отступления в работе от условий данного договора или иные недостатки результата работы являются существенными и неустраняемыми либо в установленный Заказчиком разумный срок обнаруженные недостатки не были устранены, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать от Подрядчика возмещения причиненных убытков.

14.8. При условии обнаружения соответствующими инстанциями, после сдачи объекта в эксплуатацию, не качественно выполненных работ не соответствующих установленным стандартам строительных норм и правил, рабочей документации, Подрядчик и его субподрядчики возмещает соответствующую сумму, определенную этими инстанциями в установленном законодательством порядке.

14.9. Кроме предусмотренных настоящей статье санкций за неисполнения обязательств по договору сторона, нарушившая договор, возмещает другой стороне убытки, выразившиеся в произведенных другой стороной расходах, утрате или повреждении имущества, включая имущественную выгоду, в сумме, не покрытой пеней.

14.10. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств не освобождает стороны от исполнения этих обязательств.

15. Порядок разрешения споров

15.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке экономическим судом.

16. Особые условия

16.1. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, договоренности между сторонами, касающиеся настоящего договора теряет силу.

16.2. Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его части какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

16.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

16.4. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должны быть письменно подтверждены сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

16.5. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

16.6. Настоящий договор заключен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по каждому экземпляру для каждой стороны.

16.7. Срок действие договора до 31.12.2021 года.

Банковские реквизиты и юридические адреса сторон:

Заказчик:

Сурхандарьинское территориальное управление
УП «Инжиниринговая компания по
строительству объектов водоснабжения и
канализации» АО «Узсувтаъминот» Рес. Уз.
г. Термиз, улица Тараккиёт дом №2
Л/сч: 301110860224017063201110234
ИНН.305965322, ОКЭД 72210
Управление Казначейства по
Сурхандарьинской области
Каз/сч 23402000300100001010
МБ ББ ХККМ г.Ташкент, МФО 00014
ИНН Казн. под 201 122 919



Начальник: Ю. Менглиев

Подрядчик:

ООО «То'рпаланг НРД Platinum»
Адрес: Сурхондарьинский область,
Сариасийский район. Пос. Янги Тупаланг
Банк: АКБ «Турон банк» г.Термез
Р/сч: 2262 6000 9004 2941 0011
МФО: 00328
ИНН: 200494536
ОКОНХ : 61128 ОКЭД: 42910
тел: +99897-244-48-00



Директор: Н.Фаттоев

ОБЩИЙ ГРАФИК ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ

**Улучшение системы питьевого водоснабжения Сурхандарьинской области за счет использования вод Туполангского водохранилища
С УЧЕТОМ УСЛОВИЙ АВАНСИРОВАНИЯ
И ТЕКУЩЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Общая стоимость работ: выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет: 111 111 111 111 (Сто одиннадцать миллиардов сто одиннадцать миллионов сто одиннадцать тысяч сто одиннадцать) сум с учётом НДС, согласно утвержденного Адресного списка строек на 2021 год лимит составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) сум с учётом НДС

УСЛОВИЯ ФИНОНСИРОВАНИЯ	Стоимость работ	2021 год					2022 год
		август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Аванс в размере 30 %	33 333 333,0	33 333 333,0					
Текущее финансирование в размере 60 % от выполненных объемов работ	66 666 667,0		20 533 333,33	19 333 333,33	13 466 667,00	13 333 333,33	
Оставшиеся 10 % после завершения гарантийного срока эксплуатации объекта	11 111 111,111						11 111 111,111
ИТОГО:	111 111 111,111	33 333 333,000	20 533 333,334	19 333 333,333	13 466 667,000	13 333 333,333	11 111 111,111

Заказчик:

Сурхандарьинское территориальное управление УП «Инжиниринговая компания по строительству объектов водоснабжения и канализации» АО "Узсувтаъминот"

Ю.Менглиев

Подрядчик:

ООО "То'palang HPD Platinum"

Н.Фаттоев

ОБЩИЙ ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ

Улучшение системы питьевого водоснабжения Сурхандарьинской области за счет использования вод Туполангского водохранилища

С УЧЕТОМ УСЛОВИЙ АВАНСИРОВАНИЯ
И ТЕКУЩЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

Период производства работ: - 12 месяцев

Общая стоимость работ: выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет: 111 111 111 111 (Сто одиннадцать миллиардов сто одиннадцать миллионов сто одиннадцать тысяч сто одиннадцать) сум с учётом НДС, согласно утвержденного Адресного списка строек на 2021 год лимит составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) сум с учётом НДС

тыс сум

Наименование работ	Стоимость работ	2021 год				
		август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Всего по объекту	111 111 111,111	10 222 222,222	34 222 222,223	32 222 222,222	22 222 222,222	12 222 222,222
В том числе:						
Строительно - монтажные работы	111 111 111,111	10 222 222,222	34 222 222,223	32 222 222,222	22 222 222,222	12 222 222,222
Оборудование						

Заказчик:

Сурхандарьинское территориальное управление УП «Инжиниринговая компания по строительству объектов водоснабжения и канализации» АО "Узсувтаъминот"

Ю.Менглиев



Подрядчик:

ООО "То'паланг НРД Platinum"

Н.Фаттоев

